

額外申請表格
編號

重要提示

閣下如對額外發售股份申請表格之任何方面或應採取之行動有任何疑問，應諮詢閣下之股票經紀或持牌證券交易商、註冊證券機構、銀行經理、律師、專業會計師或其他專業顧問。

本額外發售股份申請表格（「額外申請表格」）具有價值，但不可轉讓，並僅供下列文名之合資格股東使用。股東除根據公開發售有權申請認購之配額以外，如擬申請認購額外發售股份，最遲須於二零一四年五月二十一日（星期三）下午四時正或之前遞交申請表格。

茲提述廣澤地產有限公司（「本公司」）就公開發售而刊發日期為二零一四年五月七日之章程（「章程」）。除非文義另有所指，否則，本表格所採用之詞彙與章程所採用者具有相同涵義。

倘若閣下已售出或已轉讓閣下之所有股份，應立即把章程文件交予買方或承讓人或經手買賣或轉讓之銀行、持牌證券交易商或其他代理人，以便轉交買方或承讓人。

香港交易及結算有限公司、香港聯合交易所有限公司及香港中央結算有限公司對本額外申請表格之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不因本額外申請表格全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本額外申請表格之印本連同章程之印本、保證配額申請表格之印本以及馮澤會計師事務所有限公司發出之同意書，已依據公司（清盤及雜項條文）條例第342C條之規定送呈香港公司註冊處處長登記。香港公司註冊處處長及香港證券及期貨事務監察委員會對任何此等文件之內容概不負責。

本公司股份之買賣可以透過中央結算及交收系統進行交收。閣下應諮詢閣下之股票經紀或持牌證券商、註冊證券機構、銀行經理、律師、專業會計師或其他專業顧問有關交收安排之詳情，以及該等安排對閣下享有之權利與權益所構成之影響。

香港股份過戶登記分處：

卓佳雅柏勤有限公司

香港

皇后大道東183號

合和中心22樓



註冊辦事處：

Clarendon House

2 Church Street

Hamilton HM 11

Bermuda

香港主要營業地點：

香港

中環

皇后大道中15號

置地廣場公署大廈

35樓3505-3506室

GROUND PROPERTIES COMPANY LIMITED

廣澤地產有限公司

(前稱China Motion Telecom International Limited (潤迅通信國際有限公司*))

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：989)

公开发售

基準為於記錄日期每持有兩(2)股現有股份可認購一(1)股發售股份
股款須不遲於二零一四年五月二十一日(星期三)下午四時正接納時繳足
額外申請表格

合資格股東姓名及地址

認購申請
僅可由本欄列名之
合資格股東作出。

致：廣澤地產有限公司

列位董事

敬啟者：

本人/吾等為上文列名之合資格股東，現不可撤回地以每股額外發售股份0.200港元（或每股額外合併股份1.000港元）之認購價申請認購_____股額外發售股份，並附上_____港元以「只准入抬頭人賬戶」方式劃線開出，並註明抬頭人為「Ground Properties Company Limited – Excess Application Account」之支票或銀行本票，作為申請認購上述數目額外發售股份須全數支付之股款。

本人/吾等謹請閣下配發該等所申請認購或任何較所申請認購數目為少之額外發售股份予本人/吾等，並將本人/吾等就此項認購申請可能獲配發之額外發售股份數目之股票及/或應退還予本人/吾等任何多出之申請認購股款之支票，按上列地址以平郵方式郵寄予本人/吾等，郵誤風險概由本人/吾等承擔。本人/吾等明白就此項認購申請所獲配發之額外發售股份由董事全權酌情配發，並將按公平公正及按比例的基準分配。本公司不會優先處理把碎股湊足為完整買賣單位的申請。獲提呈發售股份之碎股的股東謹請注意，並不保證該等發售股份之碎股必定可根據申請額外發售股份而湊足為完整買賣單位。由合資格股東放棄申請之任何發售股份將由包銷商認購。本人/吾等知悉本人/吾等未必可獲配發全部或任何部份所申請認購之額外發售股份。

本人/吾等承諾按照章程及本額外申請表格所載之條款，並在本公司之組織章程大綱及細則限制下接納可能配發予本人/吾等之額外發售股份數目。本人/吾等就任何獲配發之額外發售股份授權本公司將本人/吾等之姓名列入本公司之股東名冊，作為該等額外發售股份之持有人。

1. _____ 2. _____ 3. _____ 4. _____

申請人簽署（所有聯名申請人均須簽署）

日期：二零一四年_____月_____日 日間聯絡電話號碼：_____

本額外申請表格必須填妥，連同按所申請認購之額外發售股份以每股額外發售股份0.200港元（或每股額外合併股份1.000港元）計算之應繳股款支票或銀行本票，最遲於二零一四年五月二十一日（星期三）下午四時正或之前交回本公司之香港股份過戶登記分處卓佳雅柏勤有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心22樓。所有股款須以港元繳付，支票必須以香港持牌銀行戶口開出，而銀行本票須由香港持牌銀行發出及以「只准入抬頭人賬戶」方式劃線開出，並註明抬頭人為「Ground Properties Company Limited – Excess Application Account」。

填妥及交回本額外申請表格連同繳付按本表格所申請額外發售股份之股款支票及銀行本票，即構成申請額外發售股份人士作出之一項保證，保證支票或銀行本票於首次過戶時將會兌現。所有支票及銀行本票將於收訖後過戶，而因有關股款所賺取之所有利息（如有）將撥歸本公司所有。倘支票或銀行本票在首次過戶時未能兌現，則本額外申請表格可遭拒絕受理。

閣下將獲通知獲配發之額外發售股份數目。預期有關發售股份之股票將會於二零一四年五月二十八日（星期三）或之前以平郵寄往閣下之登記地址，郵誤風險概由閣下承擔。閣下將會收到一張股票（包含閣下所獲配發及發行之繳足股款發售股份）。倘閣下不獲配發任何額外發售股份，則於申請認購額外發售股份時繳付之股款將會以支票方式（不計利息）全數退還予閣下，退款支票預計於二零一四年五月二十八日（星期三）或之前以平郵方式郵寄予閣下，郵誤風險概由閣下自行承擔。倘閣下獲配發之額外發售股份數目少於所申請認購之數目，則多出之申請認購款項亦將會以支票方式（不計利息）退還予閣下，退款支票預計將於二零一四年五月二十八日（星期三）或之前以平郵方式郵寄予閣下，郵誤風險概由閣下自行承擔。任何有關支票將以名列本額外申請表格之申請人為抬頭人。

每份申請表格必須隨附一張獨立開出之支票或銀行本票。

本公司將不另發收據。

（公司專用欄）

申請編號	申請認購之額外發售股份數目	申請時繳交之股款	退還餘額
		港元	港元