

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## CHINA AGROTECH HOLDINGS LIMITED

### 浩倫農業科技集團有限公司\*

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：01073)

#### 須予披露交易： 出售一間附屬公司之全部股本權益

##### 須予披露交易

於二零一四年六月十二日(交易時間後)，本公司與買方訂立了出售協議，據此本公司同意無條件出售，及買方同意無條件購入目標之全部已發行股份，代價為港幣35,000,000元。

於本公告日期，目標為本公司之一間直接全資擁有的附屬公司。目標為一間投資控股公司及出售集團之控股公司。出售集團主要於中國從事生產及銷售農藥。完成買賣後，本集團將不會持有目標或出售集團任何其他成員之任何股本權益，及目標和出售集團之其他成員均不再為本公司之附屬公司。

鑒於若干適用百份比率超過5%但少於25%，根據上市規則第14章，出售事項構成本公司之須予披露交易。

##### 出售協議

日期：二零一四年六月十二日

訂約方：(1) 賣方：本公司

(2) 買方：Rich Water Global Limited

\* 僅供識別

買方為一間於英屬處女群島成立之公司，其主要經營投資控股。在作出一切合理查詢後，按董事所知、所悉及所信，買方及其最終實益擁有人為獨立第三方。

## 出售之資產

目標的全部已發行股份。

## 代價

出售代價為港幣35,000,000元，並於完成買賣時即時將本公司一間中國附屬公司欠買方的最終實益擁有人一筆人民幣28,000,000元款項以抵銷方式作為支付。

出售事項之代價為經出售協議的訂約方按公平基準磋商，並考慮了多項因素，包括(i)以下所述出售事項之原因；及(ii)出售集團現時之財政狀況。

董事認為出售協議的條款及條件為公平合理，按公平基準磋商並符合本公司及股東之整體利益。

## 完成買賣

完成買賣乃為無條件，並於簽署出售協議後即時完成。

完成買賣後，本集團將不會持有目標或出售集團之任何成員的任何股本權益，及目標和出售集團之其他成員將不再成為本公司之附屬公司。

## 出售事項之原因及所得資金之用途

本集團主要業務為於中國：(i)買賣肥料、農藥及其他農資產品；(ii)製造及銷售農藥及肥料；(iii)提供植保科技服務；(iv)買賣非農資產品；及(v)培育、種植及銷售綠化苗木。

目前，出售集團之主要營運附屬公司濟南一農化工有限公司，為本集團之其中一個生產業務，並於中國從事生產及銷售農藥。然而，出售集團的經營業績自二零一三年起一直惡化。此乃由於市場競爭劇烈，致使農藥產品的銷售急速下降及利潤率萎縮。董事認為，出售事項能減輕本集團無利可圖的生產業務的經營壓力，且出售代價可用作減低本集團目前的債務。

經考慮以上所述後，董事認為出售協議之條款及條件為公平合理，並符合本公司及股東之整體利益。

出售事項之收入款項港幣3,500萬元並非以現金方式支付，而是於完成買賣時即時將本公司一間中國附屬公司欠買方的最終實益擁有人一筆人民幣2,800萬元款項以抵銷方式作為支付。

董事認為出售事項對本集團之業務運作及財務狀況並無任何重大不利之影響。

## 出售集團之資料

於本公告日期，目標為本公司之直接全資擁有的附屬公司。目標為一間投資控股公司，亦為出售集團之控股公司。出售集團主要於中國從事的生產及銷售農藥。

下表列出截至二零一三年六月三十日止兩個財政年度及截至二零一三年十二月三十一日止六個月之根據出售集團的以香港財務報告準則準備的未經審核綜合財務業績：

|            | 截至<br>二零一二年<br>六月三十日<br>止年度<br>港幣千元 | 截至<br>二零一三年<br>六月三十日<br>止年度<br>港幣千元 | 截至<br>二零一三年<br>十二月三十一日<br>止六個月<br>港幣千元 |
|------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| 營業額        | 83,734                              | 61,476                              | 265                                    |
| 除稅前溢利／(虧損) | 11,186                              | (3,004)                             | (8,055)                                |
| 除稅後溢利／(虧損) | 8,405                               | (2,237)                             | (7,322)                                |

根據截至二零一四年四月三十日止出售集團以香港財務報告準則準備之未經審核綜合管理賬目，於二零一四年四月三十日出售集團之未經審核綜合資產淨值約為港幣3,630萬元。

## 出售事項的財務影響

因為出售事項，本集團預期會錄得未經審核之出售附屬公司虧損約港幣130萬元，根據參考(i)出售集團於二零一四年四月三十日之未經審核資產淨值約港幣3,630萬元；及(ii)出售代價港幣3,500萬元，唯這有待本公司之審計師作進一步的審核程序。

完成買賣後，目標將不再為本集團的附屬公司。因此，出售集團之資產、負債及財務業績將不再合併在本集團的賬目中。

## 上市規則之含義

鑒於若干適用百份比率超過5%但少於25%，根據上市規則第14章，出售事項構成本公司之須予披露交易。

## 釋義

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙具備以下涵義：

|        |   |  |
|--------|---|--|
| 「董事會」  | 指 | 本公司之董事會  |
| 「本公司」  | 指 | 浩倫農業科技集團有限公司，一間於開曼群島註冊成立之有限公司，其已發行股份在聯交所主板上市             |
| 「完成買賣」 | 指 | 出售事項之完成  |
| 「董事」   | 指 | 本公司之董事   |
| 「出售協議」 | 指 | 日期為二零一四年六月十二日，由本公司及買方簽定之有關出售及購入目標之全部已發行股份之無條件出售協議        |
| 「出售事項」 | 指 | 根據出售協議出售目標所有股本權益   |
| 「出售代價」 | 指 | 根據出售協議出售及購入目標之全部已發行股份之代價港幣35,000,000元(相當於人民幣28,000,000元) |
| 「出售集團」 | 指 | 目標及其附屬公司，即星威國際集團有限公司及濟南一農化工有限公司                          |
| 「本集團」  | 指 | 本公司及其附屬公司  |
| 「香港」   | 指 | 中國香港特別行政區  |

|         |   |  |
|---------|---|--|
| 「獨立第三方」 | 指 | 任何個人或公司及其最終實益擁有人，在作出一切合理查詢後，按董事所知、所悉及所信，為獨立於本公司及其關連人士(定義見上市規則)       |
| 「上市規則」  | 指 | 聯交所證券上市規則  |
| 「中國」    | 指 | 中華人民共和國  |
| 「買方」    | 指 | Rich Water Global Limited，於英屬處女群島註冊成立之有限責任公司                         |
| 「股東」    | 指 | 股份持有人  |
| 「股份」    | 指 | 本公司已發行股本中每股面值0.10港元之普通股  |
| 「聯交所」   | 指 | 香港聯合交易所有限公司  |
| 「目標」    | 指 | Fast Base Holdings Limited，於英屬處女群島註冊成立之有限責任公司，於本公告日期為本公司之直接全資擁有的附屬公司 |
| 「港幣」    | 指 | 香港法定貨幣港幣   |
| 「人民幣」   | 指 | 中國法定貨幣人民幣  |
| 「%」     | 指 | 百分比  |

承董事會命  
**浩倫農業科技集團有限公司**  
 主席  
**吳少寧**

香港，二零一四年六月十二日

於本公佈日期，董事會成員包括本公司執行董事吳少寧先生及陳小芳女士，以及本公司獨立非執行董事張紹升先生、黃健德先生及李奕生先生。