

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性也不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



KAI SHI CHINA HOLDINGS COMPANY LIMITED

開世中國控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1281)

盈利警告

本公告乃開世中國控股有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱為「本集團」根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文而刊發。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此通知本公司股東(「股東」)及有意投資者，根據本集團截至二零一四年六月三十日止六個月的未經審核管理賬目，預期本集團於截至二零一四年六月三十日止六個月將錄得淨虧損。該估計虧損主要由於中華人民共和國(「中國」)大連旅順口區的物業市場於二零一四年上半年表現下滑而對本集團的物業銷售帶來負面影響所致，特別是該地區的物業銷售價格下跌，導致本集團的投資物業公平值下降。

由於本公司仍在落實本集團截至二零一四年六月三十日止六個月的未經審核中期業績，本公告所載資料僅為董事會根據現有數據及資料所作出之初步評估，且尚未經本公司核數師及本公司審核委員會審核或審閱。本公司預期於二零一四年八月初之前公佈其截至二零一四年六月三十日止六個月的未經審核中期業績。

股東及有意投資者於買賣本公司之股份時，務請審慎行事。

承董事會命
開世中國控股有限公司
董事長
開成連

中國大連，二零一四年七月九日

於本公告日期，執行董事為開成連先生、開曉江先生、姜淑霞女士及韓麗萍女士，以及獨立非執行董事為楊靜女士、李福榮先生及孫惠君女士。