

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告僅供參考用途，並不構成收購、購買或認購任何證券之邀請或要約，亦非提呈任何有關要約或邀請。尤其本公告並不構成且並非於香港、美國或其他地區出售證券之要約或促使購買證券之要約。



众安房产  
ZHONG AN REAL ESTATE

**ZHONG AN REAL ESTATE LIMITED**

**眾安房產有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：672)

**自願公告**

**建議分拆中國新城市商業發展有限公司  
及於香港聯合交易所有限公司主板獨立上市**

茲提述本公司日期為二零一三年六月二十一日、二零一三年九月三十日、二零一四年二月二十八日、二零一四年五月十四日、二零一四年六月十一日、二零一四年六月十六日、二零一四年六月二十二日、二零一四年六月二十五日及二零一四年六月三十日的公告(「先前公告」)及本公司日期為二零一四年五月十四日有關(其中包括)建議分拆的通函。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與先前公告所界定者具有相同涵義。

**完成建議分拆及全球發售以及中國新城市股份開始買賣**

董事會宣佈，建議分拆及全球發售於二零一四年七月十日完成。完成建議分拆及全球發售後，中國新城市股份於聯交所主板的買賣於二零一四年七月十日上午九時正開始。

承董事會命

**Zhong An Real Estate Limited**

眾安房產有限公司

主席

施侃成

香港，二零一四年七月十日

於本公告日期，本公司執行董事為施侃成先生、樓一飛先生、沈條娟女士及張堅鋼先生；而本公司獨立非執行董事為貝克偉教授、陸海林博士及張化橋先生。