

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Jinmao Investments

金茂投資

(根據香港法例按日期為2014年6月13日的信託契約組成，
其受託人為金茂(中國)投資管理人有限公司)

及

Jinmao (China) Investments Holdings Limited

金茂(中國)投資控股有限公司

(於開曼群島註冊的有限公司)

股份代號：06139

公告

發行中期票據

金茂(中國)投資控股有限公司(「本公司」)的全資附屬公司中國金茂(集團)有限公司(「中國金茂(集團)」)已完成發行金額為人民幣10億元的2014年度第一期中期票據。

茲提述金茂投資與本公司聯合刊發的日期為2014年6月19日的招股書，招股書披露於2014年3月14日，本公司向中國銀行間市場交易商協會登記一項發行人民幣10億元中期票據的建議方案，且計劃於2014年8月底發行。

金茂(中國)投資管理人有限公司(以金茂投資的託管人—經理身份)的董事會與本公司宣佈，本公司的全資附屬公司中國金茂(集團)已於2014年8月6日完成發行金額為人民幣10億元的2014年度第一期中期票據(「中期票據」)，期限為3年，年利率為5.6%，起息日為2014年8月7日。

有關發行中期票據的文件已分別於上海清算所的網站(www.shclearing.com)及中國貨幣網的網站(www.chinamoney.com.cn)刊發。

承董事會命
金茂（中國）投資管理人有限公司
及
金茂（中國）投資控股有限公司
主席
何操

香港，2014年8月6日

於本公告日期，託管人－經理及本公司的董事為非執行董事何操先生（主席）、李從瑞先生及江南先生；執行董事兼行政總裁張輝先生；以及獨立非執行董事鍾瑞明博士、陳杰平博士及張潤鋼博士。