

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Shenzhen International Holdings Limited

深圳國際控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：00152)

## 二零一四年度中期業績公告

深圳國際控股有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）欣然宣佈，本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零一四年六月三十日止六個月（「本期間」）未經審核之簡明綜合中期業績及綜合中期資產負債表，連同二零一三年同期之綜合業績及二零一三年年末之綜合資產負債表比較數字如下：

### 綜合中期損益表

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一四年 (未經審核) 港幣千元	二零一三年 (未經審核) 港幣千元
收入	(4), (5)	3,271,077	2,797,125
銷售成本		(1,646,899)	(1,456,472)
毛利		1,624,178	1,340,653
其他收益 – 淨額		1,937,940	315,452
其他收入		76,730	49,379
分銷成本		(29,983)	(25,001)
管理費用		(149,981)	(132,031)
經營盈利	(6)	3,458,884	1,548,452
應佔合營公司盈利		14,252	11,288
應佔聯營公司盈利	(12)	130,000	239,535
除稅及財務成本前盈利		3,603,136	1,799,275
財務收益	(7)	76,714	40,716
財務成本	(7)	(580,358)	(405,558)
財務成本 – 淨額	(7)	(503,644)	(364,842)
除稅前盈利		3,099,492	1,434,433
所得稅	(8)	(787,230)	(324,858)
期內純利		2,312,262	1,109,575

## 綜合中期損益表 (續)

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一四年 (未經審核) 港幣千元	二零一三年 (未經審核) 港幣千元
應佔：			
本公司股權持有人		1,190,573	857,356
非控制性權益		1,121,689	252,219
		<u>2,312,262</u>	<u>1,109,575</u>
本公司股權持有人應佔每股盈利 (以每股港幣元計)			
– 基本	(9)	<u>0.72</u>	<u>0.52</u>
– 攤薄	(9)	<u>0.72</u>	<u>0.52</u>
股息	(10)	—	—

## 綜合中期全面收益表

	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年 (未經審核) 港幣千元	二零一三年 (未經審核) 港幣千元
期內純利	2,312,262	1,109,575
其他全面(虧損)/收益：		
其後可能重新分類至損益的項目：		
可供出售之財務資產公允值(虧損)/收益，稅後淨額	(149,578)	113,566
處置可供出售之財務資產公允值收益重新分類至損益表，稅後淨額	-	(225,064)
衍生財務工具公允值收益，稅後淨額	1,921	17,136
應佔聯營公司其他全面收益/(虧損)	31	(43)
貨幣匯兌差額	(570,110)	352,287
期內其他全面(虧損)/收益，稅後淨額	<u>(717,736)</u>	<u>257,882</u>
期內全面收益總額	<u>1,594,526</u>	<u>1,367,457</u>
應佔全面收益總額：		
本公司股權持有人	685,771	985,774
非控制性權益	908,755	381,683
	<u>1,594,526</u>	<u>1,367,457</u>

## 綜合中期資產負債表

	附註	於	
		二零一四年 六月三十日 (未經審核) 港幣千元	二零一三年 十二月三十一日 (經審核) 港幣千元
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		4,204,240	4,404,108
投資物業		79,600	77,700
土地使用權		912,763	653,711
在建工程		191,038	121,917
無形資產	(11)	21,530,924	23,617,718
於聯營公司之權益	(12)	5,302,244	5,505,921
於合營公司之權益		341,277	335,905
可供出售之財務資產	(13)	100,050	102,743
遞延所得稅資產		59,629	78,474
其他非流動資產		2,692,425	310,914
		<b>35,414,190</b>	<b>35,209,111</b>
<b>流動資產</b>			
存貨		448,475	446,740
可供出售之財務資產	(13)	1,038,450	1,270,934
業務及其他應收款	(14)	2,381,906	1,339,532
受限制銀行存款		81,171	6,613
現金及現金等價物		6,717,574	4,950,409
		<b>10,667,576</b>	<b>8,014,228</b>
<b>總資產</b>		<b>46,081,766</b>	<b>43,223,339</b>
<b>權益及負債</b>			
<b>本公司股權持有人應佔權益</b>			
股本及股本溢價		5,572,052	5,100,212
其他儲備		418,942	895,044
保留盈餘			
- 建議股息		-	619,755
- 其他		8,536,554	7,374,728
		<b>14,527,548</b>	<b>13,989,739</b>
<b>非控制性權益</b>		<b>8,719,471</b>	<b>7,918,366</b>
<b>總權益</b>		<b>23,247,019</b>	<b>21,908,105</b>

## 綜合中期資產負債表 (續)

	附註	於	
		二零一四年 六月三十日 (未經審核) 港幣千元	二零一三年 十二月三十一日 (經審核) 港幣千元
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
貸款		15,949,314	15,024,790
衍生財務工具		7,271	9,134
公路養護責任撥備		261,889	294,430
遞延所得稅負債		1,313,522	1,431,702
其他非流動負債		334,129	-
		<u>17,866,125</u>	<u>16,760,056</u>
<b>流動負債</b>			
業務及其他應付款	(15)	2,269,792	1,918,239
應付稅項		668,863	173,495
公路養護責任撥備		89,420	134,996
貸款		1,913,208	2,296,824
衍生財務工具		27,339	31,624
		<u>4,968,622</u>	<u>4,555,178</u>
<b>總負債</b>		<u>22,834,747</u>	<u>21,315,234</u>
<b>總權益及負債</b>		<u>46,081,766</u>	<u>43,223,339</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>5,698,954</u>	<u>3,459,050</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>41,113,144</u>	<u>38,668,161</u>

附註：

(除特別註明外，所有金額均以港幣千元為單位)

### (1) 一般資料

本集團、聯營公司及合營公司主要經營之業務如下：

- 收費公路；及
- 物流業務。

本集團主要在中華人民共和國（「中國」）進行經營活動。

本公司為一間於百慕達註冊成立之有限公司，並為投資控股公司。本公司之註冊地址為 Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM 11, Bermuda。

本公司股份於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市。

## (1) 一般資料 (續)

本簡明綜合中期財務資料（「中期財務資料」）已經審閱，但未經審核，並已於二零一四年八月二十六日獲批准刊發。

### 重要事項

於二零一四年一月二十七日，本集團附屬公司深圳高速公路股份有限公司（「深圳高速」）及其全資附屬公司深圳市梅觀高速公路有限公司（「梅觀公司」）與深圳市交通運輸委員會（「市運輸委員會」）及龍華新區簽訂梅觀高速公路調整收費補償及資產移交協議（「調整協議」）。根據調整協議，深圳高速及梅觀公司同意自二零一四年三月三十一日二十四時起對梅觀高速梅林至觀瀾約 13.8 公里路段實施免費通行（「免費路段」），深圳政府機構同意以現金方式對深圳高速及梅觀公司進行補償。

調整協議於二零一四年三月二十八日舉行的深圳高速臨時股東大會批准；於二零一四年三月三十一日，深圳高速收到市運輸委員會發出的通知有關調整協議的事宜已獲深圳市人民政府的批准和授權。

鑒於梅觀高速免費路段相關資產的擁有權自二零一四年四月一日起轉交予深圳市人民政府，本集團於二零一四年第二季度對梅觀高速免費路段相關資產的賬面價值進行處置，並錄得相關資產處置收益約港幣1,925,655,000元，於損益表確認為「其他收益—淨額」補償款總額包括免費路段的未來收益現值約港幣1,994,197,000元（人民幣1,597,950,000元）和其他相關成本及費用約港幣1,375,727,000元（人民幣1,102,370,000元）（暫定數，部份金額以政府審計機構審計資料或實際發生額為準）。截至二零一四年六月三十日為止，本集團已經收到第一期補償款項港幣998,378,000元（人民幣800,000,000元）。

## (2) 編制基準

本期間之中期財務資料乃按照香港會計師公會頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）第 34 號「中期財務報告」編製。本中期財務資料應結合按照香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）編製的截至二零一三年十二月三十一日止年度的財務報表（「二零一三財務報表」）一併閱讀。

## (3) 會計政策及披露變更

所採用的會計政策與二零一三財務報表所採用的一致，並已詳載於該等報表。

中期所得稅費用計提時所採用的稅率為適用於預計年度總收益的所得稅率。

### (3) 會計政策及披露變更(續)

- (a) 須於二零一四年一月一日開始之財務年度首次強制應用的新訂及經修訂準則及詮釋，對本集團並無重大影響，或目前與本集團不相關。
- (b) 以下與本集團相關的已頒佈但尚未於二零一四年一月一日開始的財務年度生效且並未提早採納之新訂準則及準則修訂本：

		於下列日期或之後開始的 年度期間生效
二零一二年的年度改進	二零一零年至二零一二年週 期的年度改進	二零一四年七月一日
二零一三年的年度改進	二零一一年至二零一三年週 期的年度改進	二零一四年七月一日
香港財務報告準則第 11 號 之修訂本	收購共同經營權益的會計處 理	二零一六年一月一日
香港會計準則第 16 號及香 港會計準則第 38 號之修 訂本	可接受折舊及攤銷方式的澄 清	二零一六年一月一日
香港財務報告準則第 15 號	來自客戶合約的收入	二零一七年一月一日
香港財務報告準則第 9 號	金融工具	二零一八年一月一日

本集團已評估的新訂與經修訂準則及現有準則修訂的影響。依據初步評估結果，本集團目前預期對經營業績及財務狀況不會造成重大影響。

### (c) 估計

在編製本中期財務資料時，管理層須作判斷、估計及假設從而影響會計政策應用及資產和負債、及收入與支出的呈報金額。實際結果可能與此等估計不盡相同。

於編製該等中期財務資料時，管理層就應用本集團之會計政策而作出之重大判斷以及估計不穩定因素的主要來源，與該等二零一三財務報表內所採用的一致。

#### (4) 分部資料

本集團的經營分為兩項主要業務分部：

- － 收費公路；及
- － 物流業務。

集團總部業務包括企業管理的職能，以及本集團的投資與融資活動。

主要經營決策者明確為董事會，董事會檢討本集團的內部報告以評估表現及分配資源。管理層按照此報告以決定營運分部。

收費公路包括開發、營運及管理收費公路；物流業務包括：(i) 物流園，主要為物流中心的建設、營運及管理；(ii) 物流服務，包括為客戶提供第三方物流及物流信息服務；及 (iii) 港口，包括建設、經營及管理位於南京西壩港區碼頭及物流中心。

董事會以計量經營盈利作為評估營運分部的表現。

列報給董事會，即主要經營決策者之分部收入及分部業績如下：

截至二零一四年六月三十日止六個月

	收費公路	物流業務			集團總部	合計	
		物流園	物流服務	港口			小計
收入	2,719,576 <sup>(a)</sup>	282,330	184,291	84,880	551,501	-	3,271,077
經營盈利/(虧損)	3,279,895	132,698	13,855	39,612	186,165	(7,176)	3,458,884
應佔合營公司盈利	5,598	8,201	453	-	8,654	-	14,252
應佔聯營公司盈利/(虧損)	130,288	-	1,098	-	1,098	(1,386)	130,000
財務收益	52,811	563	708	150	1,421	22,482	76,714
財務成本	(350,496)	(8,315)	-	(8,608)	(16,923)	(212,939)	(580,358)
除稅前盈利/(虧損)	3,118,096	133,147	16,114	31,154	180,415	(199,019)	3,099,492
所得稅	(712,333)	(29,695)	(3,094)	(3,902)	(36,691)	(38,206)	(787,230)
期內純利/(虧損)	2,405,763	103,452	13,020	27,252	143,724	(237,225)	2,312,262
非控制性權益	(1,105,491)	(6,609)	(1,415)	(8,174)	(16,198)	-	(1,121,689)
本公司股權持有人應佔盈利/(虧損)	1,300,272	96,843	11,605	19,078	127,526	(237,225)	1,190,573
折舊與攤銷	651,271	44,289	4,886	18,967	68,142	10,207	729,620
資本開支							
- 物業、廠房及設備、在建工程、土地使用權及無形資產之增加	64,961	335,969	7,672	100,734	444,375	2,262	511,598
- 於聯營公司之權益之增加	-	-	-	-	-	3,744	3,744

#### (4) 分部資料 (續)

截至二零一三年六月三十日止六個月

	收費公路	物流業務			小計	集團總部	合計
		物流園	物流服務	港口			
收入	2,310,466 <sup>(a)</sup>	234,084	180,583	71,992	486,659	-	2,797,125
經營盈利	1,109,998	94,703	9,294	31,177	135,174	303,280	1,548,452
應佔合營公司盈利	4,090	6,999	199	-	7,198	-	11,288
應佔聯營公司盈利	107,808	-	675	-	675	131,052	239,535
財務收益	23,652	723	602	74	1,399	15,665	40,716
財務成本	(385,944)	(6,752)	(194)	(10,067)	(17,013)	(2,601)	(405,558)
除稅前盈利	859,604	95,673	10,576	21,184	127,433	447,396	1,434,433
所得稅	(189,510)	(20,616)	(2,667)	(2,649)	(25,932)	(109,416)	(324,858)
期內純利	670,094	75,057	7,909	18,535	101,501	337,980	1,109,575
非控制性權益	(241,509)	(4,419)	(728)	(5,563)	(10,710)	-	(252,219)
本公司股權持有人應佔盈利	428,585	70,638	7,181	12,972	90,791	337,980	857,356
折舊與攤銷	589,806	39,243	5,970	18,554	63,767	7,037	660,610
資本開支							
- 物業、廠房及設備、在建工程、土地使用權及無形資產之增加	178,106	84,489	8,839	14,538	107,866	8,516	294,488

(a) 於本期間，收費公路收入包括特許經營安排之建造服務收入港幣 13,154,000 元（二零一三年中期：港幣 168,459,000 元）。

(b) 本集團有許多客戶，而港幣 283,799,000 元（二零一三年中期：港幣 123,263,000 元）的收入來自於單一外部客戶。該相關收入主要為委託建設管理服務收入（二零一三年中期：建造服務收入）。

(c) 本集團非流動資產主要位於中國。



(5) 收入

	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年	二零一三年
收費公路		
－ 路費收入	2,202,037	2,057,553
－ 委託建設管理服務收入	504,385	84,454
－ 特許經營安排之建造服務收入	13,154	168,459
物流業務		
－ 物流園	282,330	234,084
－ 物流服務	184,291	180,583
－ 港口	84,880	71,992
	<u>3,271,077</u>	<u>2,797,125</u>

(6) 經營業務之盈利

本集團經營業務之盈利已計入及扣除以下主要項目：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年	二零一三年
計入		
處置梅觀高速免費路段相關資產收益	1,925,655	-
政府補貼	12,356	2,979
出售可供出售之財務資產之收益	-	307,852
扣除		
折舊及攤銷	<u>729,620</u>	<u>660,610</u>

(7) 財務收益與成本

	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年	二零一三年
銀行存款利息收入	(36,364)	(40,716)
其他非流動資產利息收入	(40,350)	-
財務收益總額	(76,714)	(40,716)
利息費用		
- 五年內全數償還的銀行貸款	84,594	94,202
- 五年後全數償還的銀行貸款	177,480	166,679
- 五年內全數償還的中期票據	10,607	10,024
- 五年內全數償還的企業債券及其他票據	91,129	90,776
- 五年後全數償還的企業債券	28,023	27,981
- 五年內全數償還的優先票據	51,608	51,834
- 其他利息費用	6,813	15,953
- 五年內全數償還的可換股債券	-	43,064
由貸款直接產生的匯兌淨虧損/(收益)	132,267	(76,609)
減：在建工程之資本化利息	(2,163)	(18,346)
財務成本總額	580,358	405,558
財務成本淨額	503,644	364,842

## (8) 所得稅

本集團於本期間內於香港並無產生任何應課稅盈利，故並無就香港利得稅作出準備。香港以外地區之應課稅盈利乃根據本集團經營業務所在地現有之有關法規、詮釋及守則為基準，按有關地區之現行稅率計算。

計入綜合損益表的中國企業所得稅已根據本集團於中國境內的附屬公司按本期間其應課稅盈利及各自適用之稅率 25%（二零一三年中期：25%）計算。

	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年	二零一三年
當期所得稅		
- 中國企業所得稅	806,606	313,051
遞延所得稅	(19,376)	11,807
	<u>787,230</u>	<u>324,858</u>

## (9) 每股盈利

### (a) 基本

每股基本盈利根據本公司股權持有人應佔盈利，除以本期間已發行普通股的加權平均數目計算。

	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年	二零一三年
本公司股權持有人應佔盈利	1,190,573	857,356
已發行普通股的加權平均數（千位）	<u>1,660,159</u>	<u>1,644,216</u>
每股基本盈利（每股港幣元）	<u>0.72</u>	<u>0.52</u>

截至二零一四年及二零一三年六月三十日止六個月的普通股的加權平均數及每股盈利已經調整以反映股份合併影響。

### (b) 攤薄

每股攤薄盈利乃指假設所有可攤薄的潛在普通股被轉換後，經調整已發行普通股的加權平均股數而計算得出。本公司有一類可攤薄的潛在普通股：購股權，根據未行使購股權所附的認購權的貨幣價值，確定按公允值（確定為本公司股份的平均年度市價）可購入的股份數目。按以上方式計算的股份數目，與假設購股權行使而應已發行的股份數目作比較。

## (9) 每股盈利 (續)

	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年	二零一三年
本公司權益持有人應佔盈利	1,190,573	857,356
用以確定每股攤薄盈利的盈利	<u>1,190,573</u>	<u>857,356</u>
已發行普通股的加權平均數 (千位)	1,660,159	1,644,216
調整 - 購股權 (千位)	4,228	8,215
計算每股攤薄盈利的普通股的加權平均數 (千位)	<u>1,664,387</u>	<u>1,652,431</u>
每股攤薄盈利 (每股港幣元)	<u>0.72</u>	<u>0.52</u>

## (10) 股息

董事會決議不派發本期間之中期股息 (二零一三年中期：無)。二零一三年度分配予本公司股東的末期股息港幣620,488,000元 (每股普通股港幣0.374元) 已於二零一四年六月份支付。按已於二零一四年五月十六日舉行的股東週年大會上批准末期股息的代息股份計劃，52,264,132股新股以每股港幣8.528元的價格發行，共計港幣445,713,000元，而其餘股息共計港幣174,775,000元已於二零一四年六月份以現金支付。

## (11) 無形資產

	無形資產 - 特許經營 無形資產
截至二零一四年六月三十日止六個月	
於二零一四年一月一日賬面淨值	23,617,718
增添	13,083
梅觀高速免費路段相關處置	(945,589)
其他處置	(100)
滙兌差額	(592,680)
攤銷	(561,508)
於二零一四年六月三十日賬面淨值	<u>21,530,924</u>
截至二零一三年六月三十日止六個月	
於二零一三年一月一日賬面淨值	24,188,532
增添	170,079
滙兌差額	412,364
攤銷	(507,604)
於二零一三年六月三十日賬面淨值	<u>24,263,371</u>

## (11) 無形資產(續)

特許經營無形資產為本集團獲中國當地有關政府部門授予對各收費公路之收費經營權。各收費公路之收費經營權的剩餘期限為八至二十一年。根據有關政府批准文檔及有關法規，本集團負責對有關收費公路的建設及有關設備設施的採購，並在經營期內負責對公路的經營及管理、維護及大修保養。於經營期限內所取得及應收的路費收入歸屬本集團。於該等公路之收費經營權期滿後，有關公路資產需無償歸還當地政府。根據有關法規，有關收費經營權期限一般不能延期，且本集團不存在撤銷選擇權。

## (12) 於聯營公司之權益

	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年	二零一三年
期初	5,505,921	5,021,531
增加	3,744	-
應佔聯營公司盈利	130,000	239,535
應佔聯營公司其他全面收益/(虧損)	31	(43)
已收股息	(193,493)	(288,253)
匯兌差額	(143,959)	86,548
期末	5,302,244	5,059,318

餘額組成如下：

	於	
	二零一四年 六月三十日	二零一三年 十二月三十一日
非上市投資，按成本值		
除商譽外，應佔資產淨值	4,241,621	4,416,754
收購產生的商譽	1,060,623	1,089,167
	5,302,244	5,505,921

- (a) 經本公司董事的評估，於二零一四年六月三十日無需確認任何商譽減值虧損（二零一三年十二月三十一日：無）。

(13) 可供出售之財務資產

	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年	二零一三年
期初	1,373,677	1,684,474
增加	-	63,243
公允值淨(虧損)/收益	(199,176)	157,785
處置	-	(394,432)
滙兌差額	(36,001)	24,321
期末	1,138,500	1,535,391
減：非流動部份	(100,050)	(101,404)
流動部份	1,038,450	1,433,987

可供出售之財務資產均以人民幣計值包括以下：

	於	
	二零一四年 六月三十日	二零一三年 十二月三十一日
於中國上市之證券，按公允值 <sup>(a)</sup>	1,038,450	1,270,934
非上市權益投資：		
按公允值	62,399	64,078
按成本扣除減值		
- 成本	61,746	62,760
- 減值撥備	(24,095)	(24,095)
	37,651	38,665
	100,050	102,743
	1,138,500	1,373,677

(a) 於二零一四年六月三十日，按市場價格計量的上市權益投資為5.87%中國南玻集團股份有限公司（「南玻集團」）權益（相等於121,831,658股）。於本期間，本集團並無出售南玻集團股份（二零一三年中期：出售10,871,187股）。

#### (14) 業務應收款

由於收費公路的路費收入主要以現金方式實現，通常不會有業務應收賬款餘額，因此本集團對於收費公路的客戶並無特定的信貸期。除路費收入外，業務應收款之信貸期通常由 30 日至 120 日。本集團根據收入確認日期以分析業務應收款的賬齡如下：

	於	
	二零一四年 六月三十日	二零一三年 十二月三十一日
0-90 日	784,378	504,878
91-180 日	109,343	15,380
181-365 日	145,904	73,411
365 日以上 <sup>(a)</sup>	262,626	263,079
	<b>1,302,251</b>	<b>856,748</b>

- (a) 業務應收款賬齡在365日以上的賬款，其中合共港幣253,441,000元（二零一三年十二月三十一日：港幣259,381,000元）為市運輸委員會就委託本集團管理建設若干公路建設項目產生的款項及應收沿江高速公路深圳段項目的委託建設管理服務的款項。

#### (15) 業務應付款

業務應付款的賬齡如下：

	於	
	二零一四年 六月三十日	二零一三年 十二月三十一日
0-90日	93,713	79,487
91-180 日	1,870	376
181-365日	563	106
365日以上	214	141
	<b>96,360</b>	<b>80,110</b>

## 管理層討論及分析

### 整體回顧

經營業績	截至六月三十日止六個月		增加/ (減少)
	二零一四年 港幣千元	二零一三年 港幣千元	
收入（撇除收費公路的建造服務收入）	<b>3,257,923</b>	2,628,666	24%
收費公路的建造服務收入	<b>13,154</b>	168,459	(92%)
總收入	<b>3,271,077</b>	2,797,125	17%
經營盈利	<b>3,458,884</b>	1,548,452	123%
除稅及財務成本前盈利	<b>3,603,136</b>	1,799,275	100%
股東應佔盈利	<b>1,190,573</b>	857,356	39%
每股基本盈利（港元）	<b>0.72</b>	0.52 <sup>#</sup>	38%

# 於二零一三年的普通股的加權平均數已作出追溯調整以反映二零一四年二月十三日生效之股份合併影響

二零一四年上半年，面對充滿挑戰的經濟與市場狀況，本集團積極拓展業務，嚴控成本費用，努力提升盈利能力。本集團於本期間的收入較去年同期增加24%至港幣 32.58 億元，主要由於兩大核心業務物流業務及收費公路業務取得理想的收入增長帶動。

本期間經營盈利及除稅及財務成本前盈利分別較去年同期大幅增加 123% 及 100%至港幣 34.59 億元及港幣 36.03 億元，股東應佔盈利較去年同期上升 39%至港幣 11.91 億元。

二零一四年上半年，物流業務的整體收入較去年同期上升 13%至港幣 5.52 億元，主要受惠於物流園營運面積及業務量均較去年同期增加，以及港口業務作業量提升等因素。同時，本集團實施有效的控制成本措施，物流園業務毛利因而有所提高，帶動物流業務對股東應佔盈利的貢獻較去年同期增加 40%至港幣 1.28 億元。



於本期間，受益於收費公路項目的車流量持續增長及營銷活動的積極實施，本集團收費公路業務的路費收入錄得港幣 22.02 億元，較去年同期上升 7%。此外，本期間的委託建設管理服務收入較去年同期上升 5 倍至港幣 5.04 億元，進一步推動了收費公路業務整體的收入及淨利潤的增長，較去年同期分別上升 26% 及 33% 至港幣 27.06 億元及港幣 5.70 億元。

本集團根據於二零一四年一月與深圳市政府相關機構就本集團持有的梅觀高速公路其中 13.8 公里路段調整收費及相關資產的移交等事宜所簽訂的協議，對免費路段的未來收益及成本等進行現金補償安排的約定，於本期間錄得除稅及財務成本前盈利約港幣 19.26 億元的一次性收益，為本集團本期間帶來股東應佔盈利約為港幣 7.30 億元。

本集團持有 49% 權益的聯營公司深圳航空有限責任公司（「深圳航空」）於二零一四年上半年客運量持續增長，旅客運輸量較去年同期增長 9%，收入總額為人民幣 108.12 億元（港幣 135.66 億元），較去年同期增加 7%，經營盈利為人民幣 5.27 億元（港幣 6.61 億元），較去年同期增加 4%。然而，受到本期間因人民幣匯率出現較大波動的影響，錄得匯兌虧損人民幣 1.26 億元（去年同期為匯兌收益），導致深圳航空於本期間為本集團帶來虧損約港幣 2,708 萬元（二零一三年：盈利港幣 1.01 億元）。然而，深圳航空於下半年將迎來航空業的傳統旺季，預期收入及盈利將一如以往較上半年為高，加上人民幣兌美元匯率近兩個月已見回升，預期下半年可望收窄匯兌虧損，深圳航空全年業績表現將可繼續為本集團帶來盈利貢獻。

於本期間本集團財務成本淨額較去年同期增加 38%，主要由於人民幣兌美元匯率於本期間貶值 2.7%，導致本集團錄得匯兌虧損港幣 1.32 億元，但相信上半年人民幣匯率的波動為短期性質，長遠人民幣仍會溫和升值，人民幣兌美元匯率由二零一四年七月一日至今已回升約 1%。本集團將繼續密切關注人民幣匯率的走勢，並因應匯率市況適時作出控制外匯風險的措施。

## 物流業務

### 營運表現分析

#### 物流園

二零一四年上半年，透過積極拓展市場及與重點客戶建立長期合作關係，物流園區整體的平均出租率維持95%，表現平穩。

本集團繼續專注於物流基礎設施的投入與建設，以擴大經營規模，為未來的收入增長提供動力。華南物流園營運面積約12.5萬平方米的新建物流中心及交易展示中心於二零一三年下半年投入營運，於本期間帶來新的收入貢獻。

#### 深國際城市綜合物流港

本集團全力開展城市綜合物流港項目，並努力謀求物流業務的延伸和拓展，石家莊、武漢、無錫等項目亦已開展了功能定位、項目建築設計等前期工作，爭取於二零一四年內取得相關土地。

於二零一四年上半年，本集團成功與石家莊市正定縣政府簽署了城市綜合物流港項目投資協議，同時亦與十多個城市的政府部門進行了實質性接觸，期望下半年與南昌、合肥、長沙等城市落實簽署投資協議。現有的「深國際城市綜合物流港」項目也在緊鑼密鼓往前推進，當中的「深國際·瀋陽綜合物流港」項目，繼於二零一三年取得第一期面積約24萬平方米的土地後，相關的建築設計、前期招商等工作亦有序展開，預計可於二零一五年投入營運。

#### 港口

二零一四年上半年，南京西壩碼頭依託7萬噸級碼頭及接卸效率高的優勢，加上鞏固現有大客戶及有效的市場開拓，業務錄得令人鼓舞的增長。二零一四年上半年，合共有136艘船舶停泊南京西壩碼頭；完成吞吐量780萬噸，同比增長23%。

南京西壩碼頭二期項目於二零一三年十一月展開，工程建設正按預定計劃穩步推進，預期可於二零一四年年底完成碼頭工程建設，屆時將建成三座5至7萬噸級碼頭泊位。

## 財務表現分析

本期間物流業務收入及除稅及財務成本前盈利仍然維持穩健增長，分別為港幣5.52億元（二零一三年：港幣4.87億元）及港幣1.95億元（二零一三年：港幣1.43億元），較去年同期分別上升13%及37%，主要由於物流園營運面積較去年同期增加，以及港口碼頭的裝卸作業量顯著增長所致。而受惠於規模效益及嚴控成本費用，努力提升盈利能力，股東應佔盈利上升40%至港幣1.28億元（二零一三年：港幣9,079萬元）。

### 各項物流業務的收入及股東應佔盈利

截至六月三十日止六個月

	收入		股東應佔盈利	
	2014年 港幣千元	較2013年 增減	2014年 港幣千元	較2013年 增減
<b>物流園業務</b>				
華南物流園	118,097	+44%	51,718	+79%
西部物流園	45,058	-1%	16,147	-14%
華通源物流中心	59,770	+9%	11,849	+13%
南京化工園物流中心	33,074	+34%	7,968	+41%
山東北明全程物流園	26,331	-2%	1,613	+231%
機場快件中心*	不適用	不適用	7,548	+19%
<b>小計</b>	<b>282,330</b>	<b>+21%</b>	<b>96,843</b>	<b>+37%</b>
<b>港口業務</b>	<b>84,880</b>	<b>+18%</b>	<b>19,078</b>	<b>+47%</b>
<b>物流服務業務</b>	<b>184,291</b>	<b>+2%</b>	<b>11,605</b>	<b>+62%</b>
<b>合計</b>	<b>551,501</b>	<b>+13%</b>	<b>127,526</b>	<b>+40%</b>

\* 機場快件中心為合營公司，以權益法入賬

本期間物流園業務收入達港幣2.82億元，較去年同期增加21%，股東應佔盈利較去年同期增加37%至港幣9,684萬元。本期間物流園業務的平均出租率保持穩定，加上新建成物流中心於二零一三年年底投入營運及加強成本費用的控制，帶動了本期間物流園業務的收入及盈利錄得理想的增長。

於本期間港口業務錄得收入港幣8,488萬元，較去年同期增加18%，盈利貢獻約港幣1,908萬元，較去年同期增加47%。該增長主要由於本期間碼頭裝卸作業量較去年同期增加及嚴控成本所致。

物流服務業務方面，本期間錄得收入港幣1.84億元，較去年同期增加2%，股東應佔盈利較去年增加62%至港幣1,161萬元，主要由於有效的成本控制使毛利增加，以及研發費用減少所致。

## 收費公路業務

### 營運表現分析

本期間，本集團各公路項目的營運表現受經濟環境、項目自身狀況以及路網狀況等因素的不同程度影響存在一定差異。其中：

- 清連高速因周邊路網的逐步完善以及持續實施營銷推廣措施，繼續保持較好的增長勢頭；
- 機荷高速得益於相連的梅觀高速在調整收費方案實施後的車流量增長拉動了營運表現；及
- 深圳機場新航站樓於二零一三年十一月啓用，促進了機荷高速及南光高速的車流量增長。

### 財務表現分析

本集團於本期間的收費公路業務整體收入為港幣27.06億元（二零一三年：港幣21.42億元），較去年同期上升26%，除稅及財務成本前盈利為港幣14.90億元（二零一三年：港幣12.22億元），較去年同期上升22%；淨利潤為港幣5.70億元（二零一三年：港幣4.29億元），較去年同期上升33%。

於本期間，受益於收費公路項目整體的車流量增長及營銷活動的積極實施，路費收入錄得港幣22.02億元（二零一三年：港幣20.58億元），較去年同期上升7%。此外，由於本期間確認沿江高速（深圳段）等代建項目的委託建設管理服務收入達港幣5.04億元（二零一三年：港幣8,445萬元），較去年同期上升5倍，進一步推動了收費公路業務整體收入的上升。

根據本集團於二零一四年一月簽訂的調整協議的條款，梅觀高速其中約13.8公里自二零一四年四月一日起實行免費通行，該路段不再為本集團貢獻路費收入，但預期對本集團的總體經營表現不會產生重大影響。根據該協議，本集團所獲取的補償收入在未來期間可償還本集團債項以及作為流動資金，相應減少本集團的利息支出或增加利息收入，改善財務狀況，進一步提升未來持續發展的能力與空間。

### **龍大高速**

龍大高速於本期間路費收入為港幣 2.99 億元（二零一三年：港幣 2.88 億元），除稅及財務成本前盈利為港幣 1.98 億元（二零一三年：港幣 1.91 億元），除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利為港幣 2.33 億元（二零一三年：港幣 2.25 億元），各項均較去年同期上升 4%。

受惠於鄰近的新開發區龍華新區及光明新區的發展，加上汽車保有量的穩定增長，推動了龍大高速車流量的上升並帶動路費收入及除稅及財務成本前盈利均較去年同期上升。

### **武黃高速**

武黃高速於本期間路費收入為港幣2.12億元（二零一三年：港幣2.41億元），較去年同期減少12%；除稅及財務成本前盈利為港幣9,500萬元（二零一三年：港幣1.19億元），較去年同期減少20%；除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利為港幣1.48億元（二零一三年：港幣1.70億元），較去年同期減少13%。

受漢鄂高速（武漢—鄂州）的分流、國道滬蓉綫（上海至四川成都）全綫貫通、以及武漢市三環綫自二零一三年十一月起封閉施工的影響，武黃高速本期間路費收入較去年同期下降。武黃高速將新建指示路牌及啓動新一輪營銷工作以增加車流量及應對分流的影響。

### **深圳高速及其公路項目**

深圳高速於本期間受益於大部份收費公路項目車流量的自然增長、路網完善以及營銷措施的積極推動，路費收入較去年同期上升11%至港幣16.91億元（二零一三年：港幣15.29億元），加上委託建設管理服務收入於本期間的大幅增加，推動了深圳高速於本期間的整體收入較去年同期上升36%至約為港幣21.95億元（二零一三年：港幣16.13億元）；除稅及財務成本前盈利較去年同期上升31%至港幣11.97億元（二零一三年：港幣9.12億元）。本集團應佔深圳高速盈利較去年同期上升55%至港幣4.05億元（二零一三年：港幣2.61億元）。

## 其他投資

於本期間，雖然國內航空業市場需求增長但競爭激烈，深圳航空的平均機票價格同比下滑2%，本期間的收入總額較去年同期增長7%至人民幣108.12億元（港幣135.66億元）（二零一三年：人民幣101.26億元（港幣126.86億元））；經營盈利較去年同期上升4%至人民幣5.27億元（港幣6.61億元）（二零一三年：人民幣5.09億元（港幣6.38億元））。然而，受到期內人民幣匯率波動的影響，深圳航空錄得匯兌虧損約人民幣1.26億元（港幣1.58億元）（二零一三年：匯兌收益人民幣1.81億元（港幣2.27億元）），深圳航空於本期間的淨利潤錄得人民幣991萬元（港幣1,243萬元）（二零一三年：人民幣2.20億元（港幣2.76億元）），較去年同期下降96%；加上分攤本集團的各項收購成本，深圳航空於本期間為本集團帶來虧損約港幣2,708萬元（二零一三年：盈利港幣1.01億元）。

## 集團發展重點及展望

二零一四年下半年，本集團將加快現有物流園區的升級完善並積極推進「深國際城市綜合物流港」項目的建設及拓展，從而擴大本集團物流業務的規模及國內網絡的覆蓋範圍。預期「深國際城市綜合物流港」項目的投產是本集團業績增長的主要動力，本集團將堅定戰略發展方向，儘早實現項目投產及網絡化營運，為本集團長期發展奠定基石。

本集團將繼續留意周邊路網的情況、對車流量進行監測及分析，並透過提升通行環境、針對性地實施營銷推廣等措施，以吸引收費公路項目的車流量，提升收費公路業務營運表現。

本集團與前海片區政府部門就本集團前海項目保持了良好的溝通並積極配合前海片區的整體規劃工作，推進前海項目土地整備工作。二零一四年下半年，本集團於積極展開策劃、招商等項目前期工作的同時，也將繼續與各相關政府部門進行協調，對前海項目開發規劃進行修正，提升項目地塊利用效率，為項目的下一階段工作做好充分準備。

隨著中國經濟的發展、城鎮化進程的推進，本集團擁有的物流園區將面臨轉型升級的挑戰與機遇。

本集團已聘請中介機構研究華南物流園總體轉型升級規劃方案，並積極推進華南物流園二期用地約7.7萬平方米的開發建設。

此外，根據深圳政府對深圳市龍華新區的最新規劃，本集團現時所持有的華通源物流中心地塊及梅林收費站西側地塊（「梅林關地塊」）將調整規劃功能，按照相關規定，本集團作為該等地塊的業主可組建項目公司負責土地獲取的相關工作。本集團已於二零一四年八月成立一家項目公司，主要目的是為研究及探索獲取梅林關地塊寶貴資源的可能性及機會。該地塊位處的深圳市龍華新區是《深圳城市總體規劃（2007-2020）》確定的五個城市副中心之一，緊鄰深圳市中心區域的福田區，是市中心的功能拓展區以及城市重點發展區域，地理位置優越，具有較好的投資價值和增值空間。本集團將積極與政府相關部門溝通，致力爭取為本集團所持的土地創造更高的經濟價值，把握城市發展和更新改造的機遇，及時實現現有資源的商業價值，提升企業的整體效益。

## 財務狀況

	二零一四年 六月三十日 港幣百萬元	二零一三年 十二月三十一日 港幣百萬元	增加/ (減少)
總資產	<b>46,082</b>	43,223	<b>7%</b>
總負債	<b>22,835</b>	21,315	<b>7%</b>
總權益	<b>23,247</b>	21,908	<b>6%</b>
股東應佔資產淨值	<b>14,528</b>	13,990	<b>4%</b>
股東應佔每股資產淨值(港幣元)	<b>8.50</b>	8.40	<b>1%</b>
現金	<b>6,799</b>	4,957	<b>37%</b>
銀行貸款	<b>10,436</b>	11,040	<b>(5%)</b>
票據及債券	<b>7,426</b>	6,282	<b>18%</b>
借貸總額	<b>17,862</b>	17,322	<b>3%</b>
借貸淨額	<b>11,063</b>	12,365	<b>(11%)</b>
資產負債率(總負債/總資產)	<b>49%</b>	49%	- #
借貸總額佔總資產比率	<b>39%</b>	40%	<b>(1%)</b> #
借貸淨額與總權益比率	<b>48%</b>	56%	<b>(8%)</b> #
借貸總額與總權益比率	<b>77%</b>	79%	<b>(2%)</b> #

# 百分點之轉變

## 主要財務指標

本集團於二零一四年六月三十日的股東應佔資產淨值較去年年底上升 4% 至港幣 145.28 億元，每股資產淨值為港幣 8.50 元，較去年年底上升 1%；資產負債率為 49%，與去年年底相若，財務狀況維持健康穩健水平。



## 現金流及財務比率

於本期間本集團的業務現金流產生能力保持穩定，從營運產生的淨現金流入達港幣 12.25 億元，投資活動產生的淨現金流入為港幣 4.13 億元，而融資活動產生的淨現金流入達港幣 1.30 億元。本集團的核心業務持續帶來穩定的現金流入，而本集團一直關注借貸總額的變化，致力維持集團的財務比率在一個穩健水平。本期間，本集團持續優化借貸結構，使借貸總額與總權益及借貸淨額與總權益比率分別下降兩個百分點及八個百分點到 77% 及 48%。

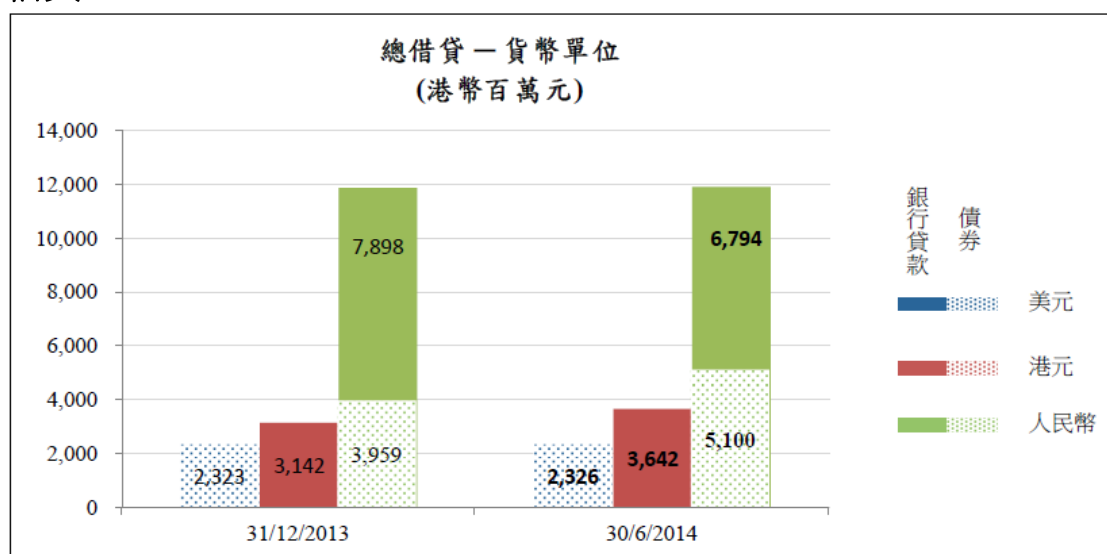
## 現金結餘

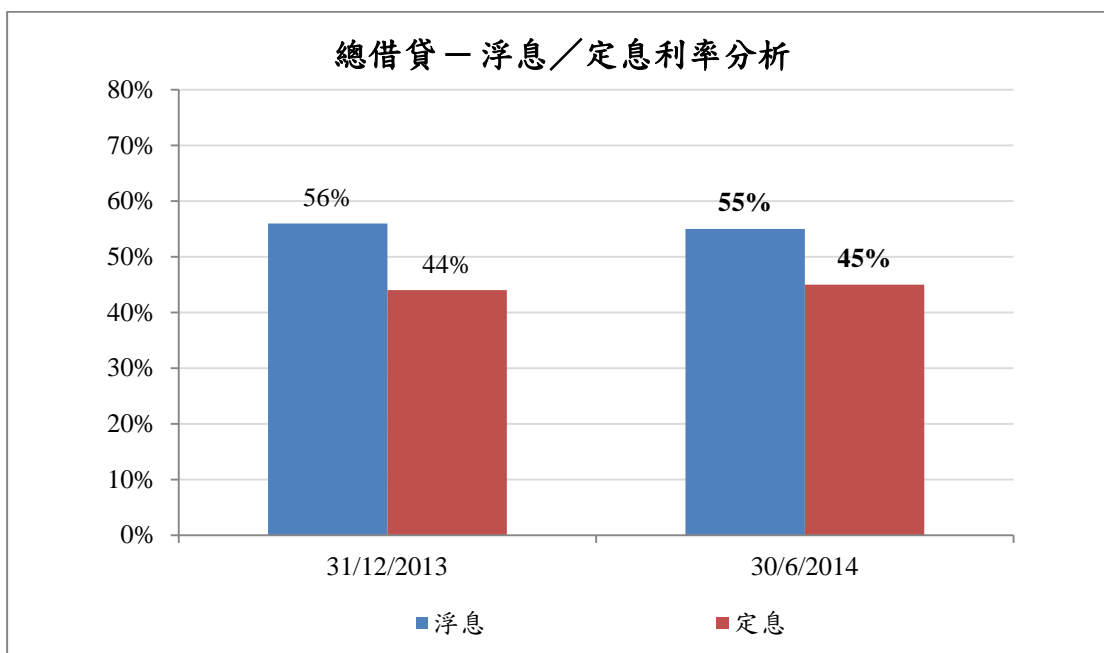
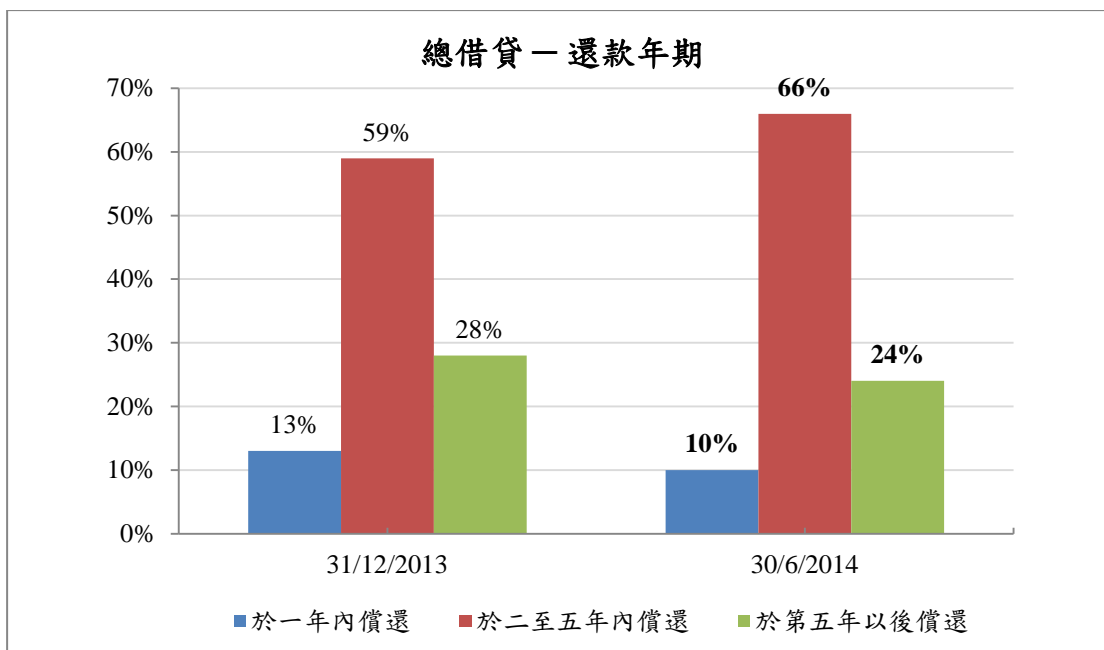
於二零一四年六月三十日，本集團持有現金達港幣67.99億元（二零一三年十二月三十一日：港幣49.57億元），較去年年底增加37%，主要是收訖梅觀高速公路部份路段實施免費通行的第一期補償金人民幣8億元，以及從營運產生的淨現金流入。本集團持有之現金接近全數以人民幣為貨幣單位。本集團現持有充裕的現金和備有足夠的銀行信貸額度，以滿足營運的資金需求，以及支援本集團業務的持續發展。

## 資本開支

本期間本集團的資本開支為港幣 8.27 億元（人民幣 6.63 億元），當中包括支付物流園建設工程款及土地款共人民幣 3.51 億元，以及支付清連高速建造工程及梅觀高速擴建段餘款等約人民幣 1.39 億元。預計二零一四年下半年的資本開支約為港幣 17.1 億元（人民幣 13.7 億元）。

## 借貸





於二零一四年六月三十日，本集團之借貸總額為港幣 178.62 億元，較去年年底上升 3%。本期間，本集團之附屬公司深圳高速發行了人民幣 10 億元 3 年期的中期票據以再融資到期的借貸，減低短期債務壓力，使一年內償還的借貸比例下降至 10%、第二至五年內以及第五年以後償還分別為 66% 及 24%，本集團將繼續優化債務結構，以及維持良好的信貸比率。

## 集團財務政策

除下面所載外，本集團財務政策與二零一三年年報所披露的一致，並已詳載於該等報表。

### 匯率波動風險

本集團旗下所經營業務的現金流、持有的現金及資產主要以人民幣為主，而貸款項目主要以人民幣、港元及美元為貨幣單位。本集團致力緩和匯率波動對整體財務狀況的影響以及減低財務風險。本期間人民幣匯率雙向波動加劇，並出現自二零零五年匯率改革以來兌換美元的最大貶值幅度，使本集團產生匯兌虧損港幣 1.32 億元。本集團管理層一直緊密注意本期間人民幣匯率的波動及變化，並對人民幣匯率的變化作詳細分析及研究，相信上半年人民幣匯率的波動為短期性質，長遠人民幣仍會溫和升值，但雙向波動的機會較以往增加。本集團將適時通過調整借貸貨幣結構，以及利用合適的對沖工具作匯率風險管理。

### 流動性風險管理

本集團現有可動用現金及備用銀行信貸額度約港幣404億元。本集團與香港及中國大陸多家主要銀行訂立合作協議，為本集團提供信貸融資。本集團密切注意資金市場情況，繼續研究各項金融工具，優化債務結構，務求減低資金市場波動對債務成本及流動性帶來的不利影響。

## 購買、贖回或出售本公司之上市證券

於本期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、贖回或出售本公司的任何上市證券。

## 企業管治

為符合股東最佳利益，董事會致力實行高水平的企業管治。本公司採納的企業管治原則著重一個高效率的董事會、健全的內部監控，以及對股東的透明度和問責性。

於本期間內，本公司一直遵守上市規則附錄十四《企業管治守則》及《企業管治報告》所載之守則條文規定，惟一位非執行董事及一位獨立非執行董事因於香港以外地區處理事務未能出席本公司於二零一四年二月十二日舉行的股東特別大會及於二零一四年五月十六日舉行的股東週年大會。

## 其他資料

本公司委託核數師羅兵咸永道會計師事務所審閱本集團截至二零一四年六月三十日止六個月之未經審核中期財務資料。

審核委員會已於本業績公佈日期前與本公司核數師舉行會議，以審閱本集團截至二零一四年六月三十日止六個月之未經審核中期財務資料。該審閱報告書將載於本公司致各股東之中期報告內。

本公佈及其他有關本公司二零一四年中期業績的資料將於聯交所網站（[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)）及本公司網站（[www.szihl.com](http://www.szihl.com)）刊載。

承董事會命  
深圳國際控股有限公司  
主席  
高雷

香港，二零一四年八月二十六日

於本公佈日期，本公司董事會的成員包括執行董事高雷先生、李景奇先生、李魯寧先生、劉軍先生及楊海先生；非執行董事閻峰博士，太平紳士；以及獨立非執行董事梁銘源先生、丁迅先生及聶潤榮先生。