



Hing Lee (HK) Holdings Limited
興利(香港)控股有限公司

(於英屬處女群島註冊成立並遷冊至百慕達及於百慕達存續之有限公司)
股份代號：396

中期報告 2014

興利



興利

目錄

	頁次
公司資料	2
簡明綜合中期損益表	3
簡明綜合中期損益及其他全面收入表	4
簡明綜合中期財務狀況表	5
簡明綜合中期權益變動表	6
簡明綜合中期現金流量表	7
簡明綜合中期財務報表附註	8
管理層討論及分析	21
企業管治及其他資料	24

公司資料

董事會

執行董事

宋啟慶先生(主席兼首席執行官)

張港璋先生

非執行董事

方仁宙先生

(於二零一四年三月二十六日辭任)

獨立非執行董事

孫堅先生

邵漢青女士

江興琪先生

審核委員會

江興琪先生(主席)

孫堅先生

邵漢青女士

薪酬委員會

孫堅先生(主席)

邵漢青女士

江興琪先生

提名委員會

邵漢青女士(主席)

宋啟慶先生

張港璋先生

孫堅先生

江興琪先生

公司秘書

黃杰偉先生, FHKICPA, ACIS

授權代表

宋啟慶先生

黃杰偉先生

主要往來銀行

香港上海滙豐銀行有限公司

中國建設銀行股份有限公司

總辦事處及香港主要營業地點

香港新界沙田

安耀街3號

匯達大廈

11樓1101室

註冊辦事處

The Belvedere Building,

69 Pitts Bay Road

Pembroke HM08

Bermuda

法律顧問

薛馮鄭岑律師行

廣東聯睿律師事務所

Conyers Dill & Pearman

核數師

天職香港會計師事務所有限公司

香港證券登記處

香港中央證券登記有限公司

股份過戶登記總處

MUFG Fund Services (Bermuda) Limited

股份代號

396

公司網址

www.hingleehk.com.hk



中期業績

興利(香港)控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一四年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合中期業績，連同二零一三年同期的比較數字。

簡明綜合中期損益表

	附註	(未經審核)	
		截至六月三十日止六個月	
		二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
營業額	3	295,645	292,616
銷售成本		(228,441)	(233,320)
毛利		67,204	59,296
其他收益		2,993	4,902
銷售及分銷開支		(29,367)	(32,762)
行政開支		(24,871)	(22,489)
經營業務所得溢利		15,959	8,947
財務費用		(2,089)	(2,972)
除稅前溢利	5	13,870	5,975
稅項	6	(177)	(1,518)
期內溢利		<u>13,693</u>	<u>4,457</u>
下列人士應佔：			
本公司股權持有人		13,116	5,031
非控股權益		577	(574)
		<u>13,693</u>	<u>4,457</u>
本公司股權持有人應佔			
每股盈利(港仙)	7		
—基本		5.41	2.08
—攤薄		5.32	2.08
		千港元	千港元
股息	8	<u>10,908</u>	<u>—</u>

第8頁至第20頁的附註構成本簡明綜合中期財務報表的組成部份。

簡明綜合中期損益及其他全面收入表

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年	二零一三年
	千港元	千港元
期內溢利	13,693	4,457
其他全面收入／(虧損)		
可能於其後重新分類至損益的項目：		
可供出售投資之公允值虧損，		
已扣除稅項	(5)	(1)
換算海外附屬公司財務報表所產生的匯兌差額(除稅後)	(1,908)	3,745
	<u>11,780</u>	<u>8,201</u>
期內全面收入總額	11,780	8,201
下列人士應佔全面收入總額		
— 本公司股權持有人	11,271	8,775
— 非控股權益	509	(574)
	<u>11,780</u>	<u>8,201</u>

第8頁至第20頁的附註構成本簡明綜合中期財務報表的組成部份。



簡明綜合中期財務狀況表

		於二零一四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
	附註		
非流動資產			
物業、廠房及設備	9	312,228	316,929
預付租賃款項	9	47,997	49,033
商譽	10	52,120	52,120
可供出售投資	11	65	70
		412,410	418,152
流動資產			
預付租賃款項	9	1,143	1,154
存貨		130,236	120,381
貿易應收賬款及應收票據	12	50,847	56,145
預付款、按金及其他應收款項		94,842	72,139
可收回即期稅項		77	69
有抵押銀行存款		16,171	2,588
現金及現金等價物		73,138	98,563
		366,454	351,039
流動負債			
貿易應付賬款及應付票據	13	228,727	215,811
其他應付款項及應計費用		70,006	79,167
銀行借貸的即期部分	14	44,062	52,166
即期稅項		82	551
		342,877	347,695
流動資產淨值		23,577	3,344
		435,987	421,496
非流動負債			
其他應付款項		3,843	3,881
銀行借貸的非即期部分	14	42,486	43,626
		46,329	47,507
資產淨值		389,658	373,989
權益及儲備			
股本	15	2,424	2,424
儲備		377,696	362,536
本公司股權持有人應佔權益總額		380,120	364,960
非控股權益		9,538	9,029
權益總額		389,658	373,989

簡明綜合中期權益變動表

(未經審核)
本公司股權持有人應佔

	股本	股份溢價	匯兌儲備	法定公積金	合併儲備	購股權儲備	公允價值儲備	股本儲備	保留溢利	合計	非控股權益	權益總額
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零一三年一月一日	2,424	141,505	40,203	9,597	25,430	8,798	13	(6,486)	132,884	354,368	7,483	361,851
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	5,031	5,031	(574)	4,457
直接於權益中確認的可供出售投資的公允價值變動	-	-	-	-	-	-	(1)	-	-	(1)	-	(1)
貨幣交易差額	-	-	3,745	-	-	-	-	-	-	3,745	-	3,745
截至二零一三年六月三十日止期間的全面收入總額	-	-	3,745	-	-	-	(1)	-	5,031	8,775	(574)	8,201
轉撥儲備	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
以權益結算以股份為基準的交易	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
於二零一三年支付的與二零一二年有關的股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
於二零一三年六月三十日	2,424	141,505	43,948	9,597	25,430	8,798	12	(6,486)	137,915	363,143	6,909	370,052
於二零一四年一月一日	2,424	141,505	46,246	9,869	25,430	5,152	15	(6,486)	140,805	364,960	9,029	373,989
二零一四年期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	13,116	13,116	577	13,693
確認為其他全面收入的可供出售投資的公允價值變動	-	-	-	-	-	-	(5)	-	-	(5)	-	(5)
貨幣交易差額	-	-	(1,840)	-	-	-	-	-	-	(1,840)	(68)	(1,908)
截至二零一四年六月三十日止期間的全面收入總額	-	-	(1,840)	-	-	-	(5)	-	13,116	11,271	509	11,780
轉撥自保留溢利	-	-	-	703	-	-	-	-	(703)	-	-	-
以權益結算以股份為基準的交易	-	-	-	-	-	3,889	-	-	-	3,889	-	3,889
於購股權失效時轉撥	-	-	-	-	-	(5,152)	-	-	5,152	-	-	-
於二零一四年支付的與二零一三年有關的股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
於二零一四年六月三十日	2,424	141,505	44,406	10,572	25,430	3,889	10	(6,486)	158,370	380,120	9,538	389,658

第8頁至第20頁的附註構成本簡明綜合中期財務報表的組成部份。



簡明綜合中期現金流量表

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年	二零一三年
	千港元	千港元
經營活動所產生／(所用)的現金淨額	1,739	(3,922)
投資活動所用的現金淨額	(22,148)	(140)
融資活動所用的現金淨額	(8,676)	(36,555)
現金及現金等價物減少淨額	(29,085)	(40,617)
匯率變動的影響	3,660	1,569
期初的現金及現金等價物	98,563	93,392
期末的現金及現金等價物	73,138	54,344
現金及現金等價物結餘的分析		
現金及銀行結餘	73,138	54,344

第8頁至第20頁的附註構成本簡明綜合中期財務報表的組成部份。

簡明綜合中期財務報表附註

1 一般資料

本公司為於二零零四年四月二十日在英屬處女群島（「英屬處女群島」）註冊成立並於二零零七年三月三十日遷冊至百慕達及於百慕達存續之有限公司。其註冊辦事處地址為The Belvedere Building, 69 Pitts Bay Road, Pembroke HM08, Bermuda。本公司的主要營業地點位於香港新界沙田安耀街3號匯達大廈11樓1101室。

本集團的主要業務為設計、製造、銷售及市場推廣住宅家具（主要包括木製家具、梳化及床墊）及進行其本身品牌及產品設計的特許經營。

除另有註明者外，本簡明綜合中期財務報表以港元（「港元」）呈列。本簡明綜合中期財務報表已於二零一四年八月二十五日獲董事會批准刊發。

本簡明綜合中期財務報表尚未經審核。

2 編製基準

本集團截至二零一四年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合中期財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄16之適用披露規定及香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務申報」編製。

該等中期財務報表採用的會計政策及編製基準與本集團截至二零一三年十二月三十一日止年度的全年財務報表所採用者貫徹一致，惟採納香港會計師公會所頒佈於本集團二零一四年一月一日或之後開始之會計期間生效之新增及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）除外。採納該等新增香港財務報告準則對本集團現時或過往期間之業績及財務狀況並無重大影響。

本集團並無應用已頒佈但尚未生效之新增香港財務報告準則。本集團已經開始評估該等新增香港財務報告準則之影響，惟尚未能指出該等新增香港財務報告準則會否對其經營業績及財務狀況構成重大影響。

3 分部報告

本集團乃根據類似經濟特徵、產品及服務以辨識經營分部。經營分部乃由高級管理成員進行辨識。高級管理人員被稱為「最高營運決策者」，負責為各部分分配資源及評估表現。茲將經營分部概述如下：

板式家具： 木製板式家具的設計、製造、銷售及市場推廣以及授權本公司本身的品牌
 軟體家具： 梳化及床墊的設計、製造、銷售及市場推廣

然而，集團融資（包括利息收入及開支）及所得稅的管理乃於集團層面進行，並不予分配至各經營分部。

(a) 經營分部

下表載列有關本集團分別於截至二零一四年六月三十日及二零一三年六月三十日止各六個月期間經營分部的收益及溢利資料（未經審核）：

	二零一四年				二零一三年			
	板式家具 千港元	軟體家具 千港元	未分配 千港元	綜合 千港元	板式家具 千港元	軟體家具 千港元	未分配 千港元	綜合 千港元
來自外部客戶之收益	239,285	56,360	-	295,645	221,666	70,950	-	292,616
分部間收益	-	2,009	-	2,009	-	2,570	-	2,570
可呈報分部收益	<u>239,285</u>	<u>58,369</u>	<u>-</u>	<u>297,654</u>	<u>221,666</u>	<u>73,520</u>	<u>-</u>	<u>295,186</u>
利息收入	-	-	152	152	-	-	1,562	1,562
利息開支	-	-	2,089	2,089	-	-	2,972	2,972
折舊及攤銷	8,292	1,026	-	9,318	7,337	960	-	8,297
可呈報分部溢利/ （虧損）	19,645	509	-	20,154	5,547	(962)	-	4,585

下表載列於二零一四年六月三十日及二零一三年十二月三十一日本集團經營分部之分部資產：

	二零一四年				二零一三年			
	板式家具 千港元	軟體家具 千港元	未分配 千港元	綜合 千港元	板式家具 千港元	軟體家具 千港元	未分配 千港元	綜合 千港元
可呈報分部資產	649,851	69,167	59,846	778,864	636,413	83,156	49,622	769,191
可呈報分部負債	350,618	33,580	5,008	389,206	359,941	27,989	7,272	395,202

(b) 可呈報分部收益、損益及資產的對賬

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
收益		
可呈報分部收益	297,654	295,186
撇銷跨部收益	(2,009)	(2,570)
	<u>295,645</u>	<u>292,616</u>
綜合收益		
可呈報分部溢利	20,154	4,585
其他收入	2,993	4,902
未分配金額：		
利息開支	(2,089)	(2,971)
其他總辦事處及公司開支	(7,188)	(541)
	<u>13,870</u>	<u>5,975</u>
除稅前綜合溢利		
	<u>13,870</u>	<u>5,975</u>
	於二零一四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
資產		
可呈報分部總資產	719,018	719,569
可供出售投資*	65	70
可收回即期稅項	77	69
未分配總辦事處及公司資產	59,704	49,483
	<u>778,864</u>	<u>769,191</u>
綜合資產總額		
	<u>778,864</u>	<u>769,191</u>

* 分部資產不包括可供出售投資，因為該等資產都在集團層面管理。

(c) 地區資料

下表載列有關(i)本集團來自外部客戶收益及(ii)本集團固定資產及預付租賃款項（「指定非流動資產」）的地區資料。客戶所在地區根據提供服務或交付貨品的地區釐定。指定非流動資產的所在地區根據資產實際所在地釐定。

來自外部客戶之收益

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
亞洲(不包括中華人民共和國(「中國」))*	71,722	98,338
歐洲	7,250	7,796
中國	184,030	158,254
美利堅合眾國	26,071	22,165
其他	6,572	6,063
	<u>295,645</u>	<u>292,616</u>

指定非流動資產

	於二零一四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
	亞洲(不包括中國)	536
中國	411,809	417,291
	<u>412,345</u>	<u>418,082</u>

* 亞洲主要包括日本、臺灣、南韓、中東及東南亞；歐洲主要包括烏克蘭、法國、格魯吉亞及德國；而其他主要包括加拿大、非洲及南美洲。

4 以權益結算以股份形式支付的已授出購股權的開支

(a) 於期內存在的所授出購股權的條款及條件詳情載於「購股權計劃」一節，而所有購股權均以實物交付股份的方式結算：

(b) 購股權的公允值

所授出購股權於授出日期的估計公允值乃根據二項式點陣模型計量。購股權的合約期用作輸入此模式的數據。該模型已考慮預期的可能提早行使。

於回顧期間，概無任何購股權獲行使。期內授出購股權的公允值為6,100,000港元(截至二零一三年六月三十日止六個月：零港元)。截至二零一四年六月三十日止期間，本集團確認購股權開支3,888,000港元(截至二零一三年六月三十日止六個月：零港元)。

5 除稅前溢利

除稅前溢利乃經扣除及計入下列各項後得出：

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年	二零一三年
	千港元	千港元
經扣除		
(a) 財務費用		
借貸利息	2,089	2,972
(b) 其他項目		
核數師酬金	465	400
已出售存貨成本	228,440	233,320
僱員成本(包括董事酬金)		
— 董事酬金	1,840	1,217
— 其他	65,724	62,907
折舊	8,745	8,298
攤銷預付土地租賃款項	573	564
匯兌虧損(收益)淨額	(950)	1,62
經計入		
利息收入	152	1,562

6 稅項
(a) 於簡明綜合中期收益表內的稅項為：

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年	二零一三年
	千港元	千港元
即期所得稅		
— 香港利得稅	—	1,129
— 中國企業所得稅	177	389
	<u>177</u>	<u>1,518</u>

- (i) 截至二零一四年六月三十日止六個月的香港利得稅撥備乃按各個相關期間的估計應課稅溢利的16.5% (截至二零一三年六月三十日止六個月：16.5%) 計算。
- (ii) 截至二零一四年六月三十日止六個月，中國附屬公司須按25%的標準稅率繳納企業所得稅 (截至二零一三年六月三十日止六個月：25%)。
- (iii) 其他地區之利得稅則以本集團經營所在司法權區通行的稅率計算。

(b) 遞延稅項

於二零一四年六月三十日，本集團因未能確定將來是否有應課稅溢利予以抵銷相關稅務機關及應課稅實體之稅務資產，故未有就累計稅務虧損83,366,000港元 (二零一三年六月三十日：81,182,000港元) 確認遞延稅務資產。稅務虧損總額當中，71,517,000港元 (二零一三年六月三十日：66,583,000港元) 將於五年內到期，而餘下稅務虧損11,849,000港元 (二零一三年六月三十日：14,599,000港元) 按照目前稅法並無到期日。

於二零一四年六月三十日，本集團與未分派盈利50,483,000港元 (二零一三年六月三十日：45,420,000港元) 的預扣稅有關的未確認遞延稅務負債為2,524,000港元 (二零一三年六月三十日：2,271,000港元)，是由於董事決定由本集團中國附屬公司保留未分派盈利所致。

本公司資產及負債的稅基與其於財務報表的賬面值並無重大暫時性差異 (二零一三年六月三十日：無)，故並無作出遞延稅項撥備。

7 每股盈利

(a) 每股基本盈利

截至二零一四年六月三十日止六個月的每股基本盈利乃根據本公司股權持有人應佔盈利13,135,000港元(截至二零一三年六月三十日止六個月：盈利5,031,000港元)及本公司截至二零一四年六月三十日止六個月已發行普通股的加權平均數242,398,675股(截至二零一三年六月三十日止六個月：242,398,675股普通股)計算。

(b) 每股攤薄盈利

每股攤薄盈利乃根據本公司普通股股權持有人應佔盈利13,116,000港元(截至二零一三年六月三十日止六個月：盈利5,031,000港元)及普通股(已攤薄)的加權平均數246,757,649股計算如下：

	(未經審核)	
	二零一四年 股份數目	二零一三年 股份數目
於六月三十日之普通股加權平均數	242,398,675	242,398,675
由購股權所產生具攤薄潛力普通股之影響	4,358,974	—
	246,757,649	242,398,675
用於計算每股攤薄盈利之普通股 加權平均數	246,757,649	242,398,675

8 中期股息

	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
建議中期股息—每股1.4港仙(二零一三年：零)	3,394	—
建議特別股息—每股3.1港仙(二零一三年：零)	7,514	—
	10,908	—
	10,908	—

董事會已宣派截至二零一四年六月三十日止六個月的中期股息每股1.4港仙(截至二零一三年六月三十日止六個月：零)及特別股息每股3.1港仙(截至二零一三年六月三十日止六個月：零)。有關股息將於二零一四年九月二十二日派付予二零一四年九月十五日營業時間結束時名列本公司股東名冊的股東。該等簡明綜合中期財務報表並無反映應付股息。



9 物業、廠房及設備及預付租賃款項

	物業、 廠房及設備 千港元 (未經審核)	預付租賃款項 千港元 (未經審核)
截至二零一四年六月三十日止六個月		
於二零一四年一月一日的賬面淨值	316,929	50,187
滙兌調整	(2,981)	(474)
添置	7,040	-
出售	(15)	-
折舊及攤銷	(8,745)	(573)
	<u>312,228</u>	<u>49,140</u>
於二零一四年六月三十日的賬面淨值	<u>312,228</u>	<u>49,140</u>
截至二零一三年六月三十日止六個月		
於二零一三年一月一日的賬面淨值	301,947	49,779
滙兌調整	5,325	891
添置	1,726	-
出售	(117)	-
折舊及攤銷	(8,298)	(564)
	<u>300,583</u>	<u>50,106</u>
於二零一三年六月三十日的賬面淨值	<u>300,583</u>	<u>50,106</u>

10 商譽

	二零一四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
成本		
期初及期末結存	<u>52,120</u>	<u>52,120</u>
減值虧損		
期初及期末結存	<u>-</u>	<u>-</u>
賬面值		
期初及期末結存	<u>52,120</u>	<u>52,120</u>

11 可供出售投資

	於二零一四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
上市股本投資，按市值		
— 香港	65	70

12 貿易應收賬款及應收票據

於報告日，貿易應收賬款及應收票據按發票日期(或確認收入日期，如較早)為基準及扣除呆壞賬撥備的賬齡分析如下：

	於二零一四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
3個月內	24,234	47,041
3個月至6個月	1,255	4,355
6個月至9個月	2,888	4,170
9個月至1年	22,470	198
超過1年	—	381
	50,847	56,145

貿易應收賬款及應收票據為免息，一般為自開出發票日期起30至90日內到期。本集團按照所有貿易及其他應收賬款的預期可收回程度，對債務人的財政狀況作出持續信貸評估，及就貿易及其他應收賬款的呆賬設立撥備賬。

**13 貿易應付賬款及應付票據**

於報告日，貿易應付賬款及應付票據的賬齡分析如下：

	於二零一四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
3個月以內	171,308	141,913
3個月至1年	57,419	71,884
1年以上	—	2,014
	<u>228,727</u>	<u>215,811</u>

所有貿易應付賬款及其他應付款項(分類為非流動負債之結餘除外)預計於一年內結算。

14 有抵押銀行貸款

有抵押銀行貸款的變動分析如下：

	(未經審核) 千港元
截至二零一四年六月三十日止六個月	
於二零一四年一月一日之期初款額	95,792
滙兌調整	(565)
新造有抵押銀行貸款所得款項	12,598
償還有抵押銀行貸款	(21,277)
	<u>86,548</u>
於二零一四年六月三十日之期終款額	
截至二零一三年六月三十日止六個月	
於二零一三年一月一日之期初款額	113,537
滙兌調整	1,244
新造有抵押銀行貸款所得款項	9,819
償還有抵押銀行貸款	(46,373)
	<u>78,227</u>
於二零一三年六月三十日之期終款額	

本集團所有銀行貸款協議受到契約履行，主要都是一些在日常金融機構出現的貸款安排所限。如本集團違反有關契約，已取用的貸款需按的要求償還。本集團定期監察其遵守契約情況。於二零一四年六月三十日，沒有違反任何貸款契約(二零一三年十二月三十一日：無)。

15 股本

	(未經審核)		(經審核)	
	二零一四年六月三十日		二零一三年十二月三十一日	
	每股面值	金額	每股面值	金額
	0.01港元的	千港元	0.01港元的	千港元
	普通股數目		普通股數目	
法定：				
每股面值0.01港元之普通股	1,000,000,000	10,000	1,000,000,000	10,000
已發行及繳足：				
期／年初	242,398,675	2,424	242,398,675	2,424
期／年末	242,398,675	2,424	242,398,675	2,424

16 金融工具之公允值

公允值架構

根據香港財務報告準則第13號「公允值計量」所界定的三個公允值層級，於報告期間結束時按經常性基準計量的本集團金融工具的公允值呈列於下表。公允值計量所歸類的層級乃參照以下估算方法所用輸入數據的可觀察程度及重要程度而釐定：

- 第一層估算：僅用第一層輸入數據，即於計量日期相同資產或負債於活躍市場的未經調整報價計量公允值
- 第二層估算：使用第二層輸入數據，即未能符合第一層的可觀察輸入數據，以及不使用主要不可觀察輸入數據計量公允值。不可觀察輸入數據指未有相關的市場數據
- 第三層估算：使用主要不可觀察輸入數據計量公允值

	本集團							
	於二零一四年六月三十日的				於二零一三年十二月三十一日的			
	公允值計量歸類為				公允值計量歸類為			
	第一層	第二層	第三層	總計	第一層	第二層	第三層	總計
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
資產								
經常性的公允值計量								
可供出售投資	65	-	-	65	70	-	-	70



17 資本承擔

	於二零一四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
就下列項目已訂約，未撥備：		
— 建造廠房	48,286	53,615
— 收購物業、廠房及設備	341	1,057
	<u>48,627</u>	<u>54,672</u>
就下列項目已獲批准，未訂約：		
— 建造廠房	120,493	121,646
— 收購物業、廠房及設備	7,644	7,717
	<u>128,137</u>	<u>129,363</u>

18 或然負債

於二零一四年六月三十日，本公司繼續就授予本集團附屬公司的銀行融資提供公司擔保。於二零一四年六月三十日，附屬公司已動用銀行借貸達22,800,000港元（二零一三年十二月三十一日：36,140,000港元）。

19 重大關連人士交易

主要管理人員薪酬：

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月 二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
薪金及其他短期福利	2,800	2,802
離職後福利	49	49
以股份為基礎的付款	888	—
	<u>3,737</u>	<u>2,851</u>

20 報告期後事件

董事會建議按股東每持有1股現有股份獲配發2股紅利股份之基準，向於本公司將予公佈之記錄日期名列本公司股東名冊的股東發行紅利股份，惟須待股東於應屆股東特別大會上批准後，方可作實。

有關紅股發行(包括時間表及記錄日期)的進一步詳情將於進一步公佈及通函披露，有關通函將於適當時候寄發予股東。



管理層討論及分析

業務回顧

截至二零一四年六月三十日止六個月，環球經濟環境仍然波動不穩，消費者產品之海外需求減退導致本集團的產品亦受到影響。本集團繼續本身的增長策略，藉擴大中國內銷網絡至第三及第四線城市，增加市場佔有率。本集團已透過調整產品組合，積極地努力迎合市場需求，加強研發能力以及將產品供應多元化。於回顧期間，由於中國市場經濟增長穩定及本集團持續努力，本集團於中國市場達成強勁銷售增長。

內部營運方面，本集團於回顧期間已進一步加強營運效率，透過優化績效管理及員工表現，並綜合若干業務單位，令本集團盈利大幅增加。

財務回顧

營業額

本集團營業額自截至二零一三年六月三十日止六個月約292,600,000港元增長約1.0%至截至二零一四年六月三十日止六個月之295,600,000港元。於期內營業額增加主要由於內銷有所增加。期內內銷增加因本集團持續努力擴展其銷售網絡至三四線城市，及改善本集團的產品組合，以迎合不同客戶的需要。

毛利

於回顧期間，本集團的毛利率上升2.4個百分點至22.7%（截至二零一三年六月三十日止六個月：20.3%）。毛利改善乃因為本集團現代家具的價格上調及本集團產品組合改善。

銷售及分銷開支

本集團截至二零一四年六月三十日止六個月的銷售及分銷開支約為29,400,000港元，而截至二零一三年六月三十日止六個月則約為32,800,000港元。銷售及分銷開支減少乃有賴於嚴格且有效地控制宣傳成本。

行政開支

截至二零一四年六月三十日止六個月，本集團的行政開支約為24,900,000港元，而截至二零一三年六月三十日止六個月約為22,500,000港元，即增加約10.7%。行政開支增加乃由於回顧期內僱員成本增加。

期內溢利

本公司股權持有人應佔溢利自截至二零一三年六月三十日止六個月約5,000,000港元大幅增加約161.1%至截至二零一四年六月三十日止六個月約13,100,000港元，而純利率亦自1.7%增至4.4%。

前景

二零一四年下半年，預期宏觀經濟環境仍充滿變數，亦存在經濟增長放緩的風險。我們相信，投資於建立品牌、制定正確產品組合以及主動管理銷售渠道，對集團長遠穩健發展尤關重要。

因此，本集團將繼續採取審慎而靈活的經營策略，並且計劃在分銷網絡擴展方面開拓機會，以及在住宅家具項目上與物業發展商共同合作，以繼續鞏固其中高價位住宅家具市場的地位。為提高競爭優勢，本集團將繼續積極參與各類國際家具展覽會及市場推廣活動，並提升設計水平。

流動資金及財務資源

本集團所有的資金及庫存活動均由高級管理層管理及監控。於二零一四年六月三十日，本集團持有的現金及銀行結餘為73,100,000港元(二零一三年十二月三十一日：98,600,000港元)。

於二零一四年六月三十日，本集團的銀行借款為86,500,000港元(二零一三年十二月三十一日：95,800,000港元)。於同日，資產負債比率(總債務／權益總額)為1.0(二零一三年十二月三十一日：1.1)。

於二零一四年六月三十日，流動比率(流動資產／流動負債)為1.1倍(二零一三年十二月三十一日：1.0)，及流動資產淨值為23,600,000港元(二零一三年十二月三十一日：3,300,000港元)。



貿易應付賬款及應付票據之賬齡分析以及銀行借貸之變動分別載於本中期報告之財務報表附註13及14。

外幣風險

本集團主要因銷售及採購以相關業務的功能貨幣以外的貨幣計值而面臨外幣風險。本集團並無因貿易目的或出於對沖外匯匯率波動而擁有或發行任何金融衍生工具。然而，管理層會持續監控外匯風險，並於需要時考慮對沖重大外匯風險。

資產抵押

於二零一四年六月三十日，本集團的銀行融資以下列各項作為擔保：(i)本集團以在建工程及樓宇作為抵押提供的保證函；(ii)本集團位於香港境外的中期租賃土地的法定押記；(iii)應收款項的抵押契約3,000,000港元；(iv)出口信用保單的權益轉讓5,000,000港元；(v)有抵押銀行存款約16,200,000港元；及(vi)香港特區政府根據特別信貸保證計劃及中小企業信貸保證計劃提供的擔保。

僱員

於二零一四年六月三十日，本集團僱用約1,750名僱員（二零一三年六月三十日：約1,840名）。總僱員成本（包括董事酬金）為67,600,000港元（二零一三年六月三十日：64,100,000港元）。本公司每年檢討薪金，而酌情花紅乃參考個人表現評估、通貨膨脹及當前市況後每年支付。可提供予合資格僱員的其他福利包括僱員購股權、退休福利及醫療保險計劃。

除定期在職培訓外，本集團亦安排專業人士向僱員提供培訓，以確保彼等可獲得最新的相關工作知識及提升工作質素。

中期股息及建議紅股發行

董事會已宣派截至二零一四年六月三十日止六個月的中期股息每股1.4港仙(截至二零一三年六月三十日止六個月：零)及特別股息每股3.1港仙(截至二零一三年六月三十日止六個月：零)。有關股息將於二零一四年九月二十二日派付予二零一四年九月十五日營業時間結束時名列本公司股東名冊的股東。

董事會亦建議按股東每持有1股現有股份獲配發2股紅利股份之基準，向於本公司將予公佈之記錄日期名列本公司股東名冊的股東發行紅利股份，惟須待股東於應屆股東特別大會上批准後，方可作實。

有關紅股發行(包括時間表及記錄日期)的進一步詳情將於進一步公佈及通函披露，有關通函將於適當時候寄發予股東。

暫停辦理股東名冊登記

本公司將自二零一四年九月十一日至二零一四年九月十五日(包括首尾兩日)暫停辦理股東名冊登記，於該期間將不會辦理股份過戶登記手續。為符合資格接納末期及特別股息，所有過戶表格連同有關股票須不遲於二零一四年九月十日下午四時三十分前，送達本公司的香港股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716室。

企業管治及其他資料

購買、出售或贖回本公司上市證券

於截至二零一四年六月三十日止六個月期間，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

董事及主要行政人員於股份、相關股份及債券中擁有的權益及淡倉

於二零一四年六月三十日，本公司董事及主要行政人員於本公司或其任何相聯法團(按香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部的涵義)的股份、相關股份及債券中擁有須根據證券及期貨條例第352條須登記於該條所指的登記冊內的權益及淡倉，根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部及／或根據上市規則附錄10所載列的上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)須知會本公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)的權益及淡倉(包括根據證券及期貨條例規定彼等被當作或被視為擁有的權益及淡倉)如下：



本公司每股面值0.01港元股份（「該等股份」）的好倉

董事／主要行政人員姓名	權益性質	股份數目	佔本公司 已發行股本的 概約百分比
宋啟慶先生(附註1)	公司權益	86,302,259	35.60%
張港璋先生(附註2)	公司權益	18,280,155	7.54%

附註：

1. 該等股份由King Right Holdings Limited（「King Right」）持有，King Right為一間由宋啟慶先生實益全資擁有的公司，而宋啟慶先生亦為King Right的唯一董事。根據證券及期貨條例，宋啟慶先生被視作於King Right擁有權益的同一批股份中擁有權益。
2. 該等股份由United Sino Limited（「United Sino」）持有，United Sino為一間由張港璋先生實益全資擁有的公司，而張港璋先生亦為United Sino的唯一董事。根據證券及期貨條例，張港璋先生被視作於United Sino擁有權益的同一批股份中擁有權益。

於相關股份的好倉

詳情載於下文「購股權計劃」一節。

除以上及下文「購股權計劃」一節所披露者外，於二零一四年六月三十日，概無本公司董事或主要行政人員於本公司及其相聯法團（按證券及期貨條例第XV部的涵義）的股份、相關股份及債券中擁有須根據證券及期貨條例第352條須登記於該條所指的登記冊內的權益或淡倉或根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部或標準守則須知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉。

主要股東

於二零一四年六月三十日，下列人士（並非本公司董事或主要行政人員）於根據證券及期貨條例第336條存置的登記冊所記錄本公司股份或相關股份中擁有權益或淡倉：

股份的好倉

名稱	身份	股份數目	持股概約百分比%	附註
King Right	實益擁有人	86,302,259	35.60	1
Wong Wai King女士	家族權益	86,302,259	35.60	1
Top Prospect International Limited （「Top Prospect」）	實益擁有人	36,404,000	15.02	2
袁漢祥先生	受控制法團權益	36,404,000	15.02	2
United Sino	實益擁有人	18,280,155	7.54	3
Li Xin女士	家族權益	18,280,155	7.54	3
Golden Sunday Limited （「Golden Sunday」）	實益擁有人	18,280,155	7.54	4
陳國堅先生	受控制法團之權益	18,280,155	7.54	4
Ho Fung Ying女士	家族權益	18,280,155	7.54	4
Top Right Trading Limited （「Top Right」）	實益擁有人	17,195,431	7.09	5
黃偉業先生	受控制法團之權益	17,195,431	7.09	5
葉建群女士	家族權益	17,195,431	7.09	5



附註：

1. King Right為一家由宋啟慶先生實益全資擁有的公司，宋啟慶先生亦為King Right的唯一董事。Wong Wai King女士為宋啟慶先生的配偶及根據證券及期貨條例被視作於宋啟慶先生擁有權益的同一批股份中擁有權益。
2. Top Prospect為一家由袁漢祥先生實益全資擁有的公司，根據證券及期貨條例，袁漢祥先生被視作於Top Prospect擁有權益的同一批股份中擁有權益。
3. United Sino為一家由張港璋先生實益全資擁有的公司，張港璋先生亦為United Sino的唯一董事。Li Xin女士為張港璋先生的配偶及根據證券及期貨條例被視作於張先生擁有權益的同一批股份中擁有權益。
4. Golden Sunday為一家由陳國堅先生實益全資擁有的公司。根據證券及期貨條例，陳國堅先生被視作於Golden Sunday擁有權益的同一批股份中擁有權益。Ho Fung Ying女士為陳先生的配偶及根據證券及期貨條例被視作於陳先生擁有權益的同一批股份中擁有權益。
5. Top Right為一家由黃偉業先生實益全資擁有的公司。根據證券及期貨條例，黃偉業先生被視作於Top Right擁有權益的同一批股份中擁有權益。葉建群女士為黃偉業先生的配偶及根據證券及期貨條例被視作於黃先生擁有權益的同一批股份中擁有權益。

除以上所披露者外，就本公司所知悉，概無任何人士（本公司董事或主要行政人員除外）於本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部條文須向本公司作出披露或根據證券及期貨條例第336條須登記於本公司存置之登記冊內的權益或淡倉。

購股權計劃

首次公開招股前購股權計劃

根據本公司於二零零九年五月二十九日藉股東書面決議案採納的首次公開招股前購股權計劃，若干董事及本集團僱員獲授購股權，以按每股1.0647港元的行使價認購股份。由於King Right提出的無條件強制性現金收購要約已於二零一四年二月十二日完成，所有根據首次公開招股前購股權計劃而授出的尚未行使購股權已於二零一四年二月六日失效及終止。根據首次公開招股前購股權計劃的購股權於截至二零一四年六月三十日止六個月的變動詳情如下：

姓名	授出日期	於二零一四年 一月一日根據 首次公開招股前 購股權計劃授出 的未行使購股權	購股權數目		於二零一四年 六月三十日根據 首次公開招股前 購股權計劃授出 的未行使購股權	行使期間
			於期內授出	於期內行使		
本公司董事						
宋啟慶先生	二零零九年 五月二十九日	1,498,670	-	-	1,498,670	- 23/12/2009 - 30/12/2016
張港璋先生	二零零九年 五月二十九日	1,498,670	-	-	1,498,670	- 23/12/2009 - 30/12/2016
孫堅先生						
	二零零九年 五月二十九日	374,667	-	-	374,667	- 23/12/2009 - 19/6/2017
		187,334	-	-	187,334	- 20/6/2010 - 19/6/2017
		187,334	-	-	187,334	- 20/6/2011 - 19/6/2017
其他僱員						
合共						
	二零零九年 五月二十九日	3,746,675	-	-	3,746,675	- 23/12/2009 - 30/12/2016
		374,667	-	-	374,667	- 23/12/2009 - 19/6/2017
		374,668	-	-	374,668	- 31/12/2009 - 30/12/2016
		374,667	-	-	374,667	- 31/12/2010 - 30/12/2016
		187,334	-	-	187,334	- 20/6/2010 - 19/6/2017
		187,334	-	-	187,334	- 20/6/2011 - 19/6/2017
總計		8,992,020	-	-	8,992,020	-

附註：由於股份於二零零九年六月二十二日在聯交所首次上市，故無法提供授出日期前的收市價。

購股權計劃

本公司亦於二零零九年五月二十九日藉股東書面決議案採納購股權計劃。購股權計劃旨在使本公司可向本公司及／或其任何附屬公司的全職或兼職僱員、董事、顧問、經銷商、承包商、供應商、服務提供商、代理、客戶及業務夥伴（「合資格參與者」）授出購股權，作為彼等對本集團發展作出貢獻的鼓勵或回報，並可更靈活給予合資格參與者獎勵、酬金、報酬及／或利益。根據購股權計劃的購股權於截至二零一四年六月三十日止六個月的變動詳情如下：

姓名	於二零一四年一月一日根據購股權計劃授出的未行使購股權	授出日期	購股權數目			於二零一四年六月三十日根據購股權計劃授出的未行使購股權	行使期間	
			於期內授出	於期內行使	於期內註銷/失效			
本公司董事 宋啟慶先生	750,000	二零一一年五月五日 ¹	-	-	750,000	-	5/5/2012 – 4/5/2014	
	750,000	二零一一年五月五日 ¹	-	-	750,000	-	1/1/2013 – 4/5/2014	
張港璋先生	750,000	二零一四年四月二日 ²	1,200,000	-	-	1,200,000	3/4/2014 – 31/12/2016	
		二零一四年四月二日 ²	1,200,000	-	-	1,200,000	3/4/2015 – 31/12/2016	
	750,000	二零一一年五月五日 ¹	-	-	750,000	-	5/5/2012 – 4/5/2014	
		二零一一年五月五日 ¹	-	-	750,000	-	1/1/2013 – 4/5/2014	
孫堅先生	750,000	二零一四年四月二日 ²	1,200,000	-	-	1,200,000	3/4/2014 – 31/12/2016	
		二零一四年四月二日 ²	1,200,000	-	-	1,200,000	3/4/2015 – 31/12/2016	
	750,000	二零一一年五月五日 ¹	-	-	750,000	-	5/5/2012 – 4/5/2014	
		二零一一年五月五日 ¹	-	-	750,000	-	1/1/2013 – 4/5/2014	
邵漢青女士	300,000	二零一四年四月二日 ²	300,000	-	-	300,000	3/4/2014 – 31/12/2016	
		二零一四年四月二日 ²	300,000	-	-	300,000	3/4/2015 – 31/12/2016	
江興琪先生	300,000	二零一四年四月二日 ²	300,000	-	-	300,000	3/4/2014 – 31/12/2016	
		二零一四年四月二日 ²	300,000	-	-	300,000	3/4/2015 – 31/12/2016	
其他僱員 合共	500,000	二零一一年五月五日 ¹	-	-	500,000	-	5/5/2012 – 4/5/2014	
		二零一一年五月五日 ¹	-	-	500,000	-	1/1/2013 – 4/5/2014	
	500,000	二零一四年四月二日 ²	10,000,000	-	-	10,000,000	3/4/2014 – 31/12/2016	
		二零一四年四月二日 ²	3,600,000	-	-	3,600,000	3/4/2015 – 31/12/2016	
	10,000,000	二零一四年六月十日 ³	10,000,000	-	-	10,000,000	11/6/2014 – 31/12/2016	
		二零一四年六月十日 ³	10,000,000	-	-	10,000,000	11/6/2015 – 31/12/2016	
	2,000,000	二零一四年六月十九日 ⁴	2,000,000	-	-	2,000,000	20/6/2014 – 31/12/2016	
		二零一四年六月十九日 ⁴	2,000,000	-	-	2,000,000	20/6/2015 – 31/12/2016	
	總計	4,000,000		44,000,000	-	4,000,000	44,000,000	

附註：

1. 上文所述根據購股權計劃於二零一一年五月五日所授出購股權的行使價為每股股份1.80港元。於緊接該等購股權授出日期前股份的收市價為每股1.60港元。由於King Right提出的無條件強制性現金收購要約已於二零一四年二月十二日完成，所有根據上述購股權計劃而授出的尚未行使購股權已於二零一四年二月六日失效及終止。
2. 上述根據購股權計劃於二零一四年四月二日授出的購股權的行使價為每股股份1.21港元。緊接有關購股權授出日期前一日的股份收市價為每股1.21港元。
3. 上述根據購股權計劃於二零一四年六月十日授出的購股權的行使價為每股股份1.292港元。緊接有關購股權授出日期前一日的股份收市價為每股1.29港元。
4. 上述根據購股權計劃於二零一四年六月十九日授出的購股權的行使價為每股股份1.47港元。緊接有關購股權授出日期前一日的股份收市價為每股1.43港元。

企業管治

本公司董事(「董事」及各稱一位「董事」)認同在本集團的管理架構及內部控制程序引進良好的企業管治元素非常重要，以達致有效問責。董事一直遵守維護股東權益的良好企業管治原則，致力制訂並落實最佳常規。

於截至二零一四年六月三十日止六個月，本公司一直遵守聯交所上市規則附錄十四所載之企業管治守則及企業管治報告(「企管守則」)，惟以下偏離除外：

守則條文第A.2.1條

企管守則之守則條文第A.2.1條規定主席與行政總裁的角色應予區分，不應由同一人兼任。宋啟慶先生為本公司的主席兼首席執行官。董事會相信由同一人擔任主席及首席執行官的職位能為本集團提供強勢及貫徹的領導，方便策劃及推行長期商業策略。



董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納標準守則作為董事進行證券交易的規定準則。

本公司已向全體董事作出具體查詢，且全體董事已確認彼等在回顧期內一直遵守標準守則所載的規定標準，以及有關董事進行證券交易的操守守則。

審核委員會

本公司於二零零九年五月二十九日成立備有書面職權範圍的審核委員會，該書面職權範圍符合企管守則的守則條文。審核委員會的主要職責為審閱及監督本集團的財務申報程序及內部控制系統。審核委員會現時擁有三名成員，包括江興琪先生（主席）、孫堅先生及邵漢青女士（均為獨立非執行董事）。審核委員會已審閱截至二零一四年六月三十日止六個月的未經審核中期財務報表及中期報告。

薪酬委員會

本公司於二零零九年五月二十九日成立備有書面職權範圍的薪酬委員會，該書面職權範圍符合企管守則的守則條文。薪酬委員會將就（其中包括）本集團全體董事及高級管理層薪酬的本公司政策及架構向董事會作出推薦意見，董事會亦授權薪酬委員會代表董事會釐定本集團全體董事及高級管理層的特定薪酬組合。薪酬委員會共有三名成員，即孫堅先生（主席）、邵漢青女士及江興琪先生（均為獨立非執行董事）。

提名委員會

本公司於二零零九年五月二十九日成立備有書面職權範圍的提名委員會，該書面職權範圍符合企管守則第A.5.2段。提名委員會將就董事的委任及繼任計劃向董事會作出推薦意見。提名委員會共有五名成員，即邵漢青女士（主席）、宋啟慶先生、張港璋先生、孫堅先生及江興琪先生。

經審核委員會審閱

本中期報告所載之會計資料尚未審核但已由本公司審核委員會審閱。

刊發未審核中期報告

本公司二零一四年中期報告於聯交所網站www.hkex.com.hk及本公司網站www.hingleehk.com.hk刊發。

致謝

本人謹此代表董事會，向本集團股東、客戶及業務夥伴作出之持續支持致以衷心的感謝，並向本集團所有僱員為本集團的持續成功作出的貢獻及努力表示謝意。

承董事會命

興利(香港)控股有限公司

主席兼首席執行官

宋啟慶

香港，二零一四年八月二十五日