

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



禹洲地產股份有限公司

YUZHOU PROPERTIES COMPANY LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：01628)

完成收購GREAT BLOOM HOLDINGS LIMITED的全部股權

謹此提述本公司日期為2014年8月28日的公告(「該公告」)，內容有關本公司收購Great Bloom Holdings Limited的全部已發行股本連同轉讓股東貸款予本公司。除另有所指外，本公告所用的詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

董事會欣然宣佈，根據買賣協議的條款，收購事項已於2014年10月24日完成，而Great Bloom Holdings Limited已於完成後成為本公司的全資附屬公司。

董事會謹此進一步指出，根據買賣協議的條款，於收購事項的代價當中，本公司已支付總額373,857,993港元，即下列各項的總和：(i)373,800,000港元；及(ii)加57,993港元，即備考完成賬目所示的流動資產淨值金額。根據買賣協議的條款，可能會或可能不會根據將由有關各方釐定及協定的完成賬目所示的流動資產淨值對代價作出進一步調整。

承董事會命
禹洲地產股份有限公司
主席
林龍安

香港，2014年10月24日

於本公告日期，本公司執行董事為林龍安先生(主席)、郭英蘭女士、林龍智先生及林聰輝先生；及本公司獨立非執行董事為辜建德先生、林廣兆先生及黃循強先生。