

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**KONG SUN HOLDINGS LIMITED**

**江山控股有限公司**

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：295)

**須予披露交易**

#### **收購事項**

於二零一四年十月三十日，買方(本公司之全資附屬公司)與該等賣方及項目公司訂立協議，據此，買方已同意收購項目公司之全部股權，代價為人民幣41,070,000元(相當於約52,036,000港元)。

項目公司從事於中國新疆哈密市發展20兆瓦光伏發電站。

#### **上市規則之涵義**

由於收購事項所涉及上市規則第14.07條所載之其中兩項適用百分比率超過5%但少於25%，收購事項構成上市規則第14章項下之須予披露交易。

**收購事項**

**協議**

**日期**

二零一四年十月三十日

## 訂約方

- (1) 買方(本公司之全資附屬公司，主要從事投資控股業務)；
- (2) 第一賣方；
- (3) 第二賣方；及
- (4) 項目公司

第一賣方及第二賣方均為投資控股公司。就董事作出一切合理查詢後所深知，項目公司、該等賣方及其實益擁有人各自獨立於本公司及其關連人士並與彼等概無關連。

## 目標事項

買方已同意收購項目公司之全部股權。於收購事項完成後，項目公司將成為本公司之間接全資附屬公司，其業績將於本公司財務報表綜合入賬。

## 代價

收購事項之代價為人民幣41,070,000元(相當於約52,036,000港元)。代價乃由訂約方參考發電站設計發電量後經公平磋商釐定。

收購事項之代價將由本集團之內部資源撥資，並以下列方式支付：

- (a) 代價之50%(相當於人民幣20,535,000元(約26,018,000港元))將於協議簽訂後三個營業日內支付予該等賣方；
- (b) 代價之40%(相當於人民幣16,428,000元(約20,814,000港元))將於項目公司完成向工商管理部門辦理註冊資料變更手續並發出項目公司之新營業執照後三個營業日內支付予該等賣方；及
- (c) 代價之餘下10%(相當於人民幣4,107,000元(約5,204,000港元))將於協議簽訂後六個月內支付。

## 項目公司之資料

項目公司為由該等賣方成立之公司，旨在於中國新疆哈密市發展20兆瓦光伏發電站。項目公司分別由第一賣方及第二賣方擁有90%及10%權益。

項目公司於緊接協議日期前兩年之財務資料如下：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零一二年 (未經審核) 人民幣千元	二零一三年 (未經審核) 人民幣千元
營業額	-	570
除稅前虧損淨額	(39)	(643)
除稅後虧損淨額	(39)	(629)
資產淨值	5,961	29,333

於二零一四年七月三十一日，項目公司之資產淨值為人民幣34,603,000元。

## 收購事項之理由

本公司主要從事物業投資、製造及銷售仿真植物、證券投資以及於中國投資光伏發電站。

如本公司二零一三年年報所述，本公司正物色新投資及業務機遇。由於光伏發電環保且為中國中央政府鼓勵發展的產業，本公司已將光伏發電確定為發展重心。自二零一四年四月底以來，本公司已訂立若干諒解備忘錄及協議，以於甘肅、河北、內蒙古、安徽及雲南等省份發展光伏發電站。收購事項顯示本公司積極進軍中國光伏發電行業。

董事(包括獨立非執行董事)認為協議乃按一般商業條款訂立，且該等條款對本公司及股東而言屬公平合理，且訂立協議符合本公司及股東之整體利益。

## 上市規則之涵義

由於收購事項所涉及上市規則第14.07條所載之其中兩項適用百分比率超過5%但少於25%，收購事項構成上市規則第14章項下之須予披露交易。

## 釋義

於本公佈內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「收購事項」	指	收購項目公司的全部股權；
「協議」	指	本公司、該等賣方及項目公司就收購事項訂立的日期為二零一四年十月三十日的協議；
「董事會」	指	本公司董事會；
「本公司」	指	江山控股有限公司，於香港註冊成立之公司，其證券於聯交所上市；
「董事」	指	本公司董事；
「第一賣方」	指	北京恒源天泰能源科技有限公司，於中國成立之公司；
「本集團」	指	本公司及其附屬公司；
「香港」	指	中國香港特別行政區；
「港元」	指	香港法定貨幣港元；
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則；
「兆瓦」	指	兆瓦；

「中國」	指	中華人民共和國；
「項目公司」	指	哈密朝翔新能源科技有限公司，於中國成立之公司；
「買方」	指	江山永泰投資控股有限公司，於中國成立之公司及為本公司全資附屬公司；
「人民幣」	指	中華人民共和國法定貨幣人民幣；
「第二賣方」	指	新疆中科恒源新能源科技有限公司，於中國成立之公司；
「股東」	指	本公司股東；
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司；
「該等賣方」	指	第一賣方及第二賣方；及
「%」	指	百分比。

於本公佈內，人民幣金額已按人民幣1.00元 = 1.267港元換算為港元，以供說明之用。

承董事會命  
江山控股有限公司  
執行董事  
劉文平先生

香港，二零一四年十月三十日

於本公佈日期，董事會包括兩名執行董事張凱南先生及劉文平先生，一名非執行董事劉勁松先生，以及三名獨立非執行董事繆漢傑先生、王海生先生及黃潤權博士。