

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



# 宇業控股

U-HOME HOLDINGS

## U-HOME GROUP HOLDINGS LIMITED

### 宇業集團控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 2327)

## 盈利警告

本公告乃宇業集團控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱為「本集團」）根據香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文（定義見香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」））及上市規則第13.09條的規定作出。

本公司董事局（「董事局」）謹此知會本公司股東及潛在投資者，就本集團對截至二零一四年八月三十一日止五個月的未經審核綜合管理賬目，以及按目前所得資料而對二零一四年九月作出之預測，根據初步評估，預計截至二零一四年九月三十日止六個月（「本期間」），本集團預期將於截至二零一四年九月三十日止六個月的母公司擁有人應佔溢利，與二零一三年同期相比，將大幅下跌多於90%，而於二零一三年同期則錄得本公司股東應佔未經審核純利約港幣93,200,000元。預期截至二零一四年九月三十日止六個月的盈利能力下跌，主要由於概無(i)出售附屬公司產生的一次性收益約港幣100,100,000元；及(ii)截至二零一三年九月三十日止六個月期間錄得的應佔合營公司業績約港幣27,100,000元所致。

本公告所載之資料僅基於本公司目前可獲得的資料而作出之初步評估，而不是基於經本公司核數師審閱的任何數字或資料。有關本集團財務業績及表現之進一步詳情將於本公司於二零一四年十一月六日刊發之中期業績公告內披露。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命

宇業集團控股有限公司

執行董事兼行政總裁

周文川

香港，二零一四年十月三十一日

於本公佈日期，董事會成員包括執行董事周旭洲先生、劉來臨先生及周文川女士，非執行董事陳學軍先生，及獨立非執行董事高冠江先生、周志偉教授及李卓然先生。