

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明概不就本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Colour Life Services Group Co., Limited

彩生活服務集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1778)

自願公告

董事會欣然宣佈，於2014年11月4日，買方(本公司的全資附屬公司)與(其中包括)賣方訂立該協議，據此，賣方同意出售而買方同意購入銷售股份，總代價為1,092,017.33新加坡元(相等於約6,622,300.36港元)。

由於上市規則第14.07條項下有關收購事項的各項適用百分比率低於5%，故根據上市規則第14章，與賣方訂立該協議並不構成本公司的須予公佈交易，而本公告乃本公司自願作出，以供股東及潛在投資者參考。

該協議

日期

2014年11月4日

訂約方

- (1) 賣方
- (2) 買方

據董事經作出合理查詢後所知、所悉及所信，賣方為獨立第三方。

該協議的標的事項

賣方同意出售而買方同意購入銷售股份，佔Steadlink Asset於該協議日期已發行股本的68%。

於本公告日期，Steadlink Asset主要在新加坡從事物業管理。

代價

根據該協議的條款，收購事項的總代價為1,092,017.33新加坡元(相等於約6,622,300.36港元)。收購事項的代價已由本集團內部資源撥付。

董事認為總代價屬公平合理且經訂約方公平磋商後釐定。

有關STEADLINK ASSET及賣方的資料

Steadlink Asset為一家於2006年3月14日在新加坡註冊成立的公司，於本公告日期，其已發行及實繳資本為50,000新加坡元(相等於約303,214.07港元)，包括50,000股繳足普通股。Steadlink Asset主要在新加坡從事物業管理。

據董事所知及所信，賣方為獨立第三方。

進行收購事項的理由

本公司主要在中國從事物業管理。本公司認為物業管理公司Steadlink Asset的收購事項將與其一般及日常業務一致。收購事項意味本集團進入國際物業管理業務的里程碑，使本集團(i)取得海外物業管理的經驗；(ii)擴大其線上服務平台，以服務多元化的客戶群；及(iii)為本集團的未來擴展吸引及挽留更多物業管理人才。

董事(包括獨立非執行董事)認為該協議按正常商業條款經訂約方公平磋商後訂立，屬公平合理且符合本公司及其股東的整體利益。

一般事項

由於上市規則第14.07條項下有關收購事項的各項適用百分比率低於5%，故根據上市規則第14章，與賣方訂立該協議並不構成本公司的須予公佈交易，而本公告乃本公司自願作出，以供股東及潛在投資者參考。

釋義

於本公告內，除另有所指外，以下詞彙具備下列涵義：

「收購事項」	指	買方根據該協議向賣方收購銷售股份
「該協議」	指	買方與賣方於2014年11月4日訂立的協議，據此，賣方同意出售而買方同意購入銷售股份
「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	彩生活服務集團有限公司，一家於開曼群島註冊成立的公司，其證券於聯交所主板上市
「董事」	指	本公司董事
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「港元」	指	香港的法定貨幣港元
「香港」	指	中國香港特別行政區
「獨立第三方」	指	獨立於本公司或其任何關連人士且與其並無關連的第三方
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「買方」	指	通天控股有限公司，一家於2012年11月16日於香港註冊成立的有限公司，並為本公司全資附屬公司
「新加坡元」	指	新加坡的法定貨幣新加坡元
「銷售股份」	指	34,000股Steadlink Asset普通股，佔Steadlink Asset於該協議日期已發行股本的68%
「股份」	指	本公司股本中每股面值0.10港元的普通股

「股東」	指	股份持有人
「Steadlink Asset」	指	Steadlink Asset Management Pte. Ltd.，一家於2006年3月14日在新加坡註冊成立的公司，於緊隨收購事項完成後分別由買方及兩名獨立第三方擁有68%及32%權益
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「賣方」	指	Lim Lilong Agnes，一名獨立第三方
「%」	指	百分比

於本公告內，新加坡元金額已按1.00港元兌0.1649新加坡元的匯率換算為港元，以供說明之用。

承董事會命
彩生活服務集團有限公司
Colour Life Services Group Co., Limited
 執行董事及行政總裁
唐學斌

香港，2014年11月4日

於本公告刊發日期，董事會包括執行董事唐學斌先生、董東先生及周勤偉先生；非執行董事潘軍先生、林錦堂先生及曾李青先生；及獨立非執行董事譚振雄先生、廖建文博士及許新民先生。