

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本聯合公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本聯合公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本聯合公佈僅供參考用途，並不構成收購、購買或認購中建置地集團有限公司的證券之邀請或要約。



CCTI LAND HOLDINGS LIMITED
(中建置地集團有限公司)

(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份代號：00261)



CCTI FORTIS HOLDINGS LIMITED
(中建富通集團有限公司)

(於開曼羣島註冊成立並於百慕達存續之有限公司)
(股份代號：00138)

聯合公佈

- (1) 不尋常價格及成交量變動
- (2) 可能有的內幕消息及
- (3) 恢復買賣

- (1) 可能有的內幕消息及
- (2) 恢復買賣

本聯合公佈乃應香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)之要求而發出。

中建置地集團有限公司(「中建置地」)的董事會(「中建置地董事會」)已知悉近期中建置地的股份價格及成交量均有所上升。

經作出在相關情況下有關中建置地的合理查詢後，除下述所載以外，中建置地董事會確認並沒有知悉導致該等價格及/或成交量變動的任何原因、或任何必須公佈以避免中建置地證券出現虛假市場情況的任何資料、又或根據香港法例第571章《證券及期貨條例》第XIVA部須予披露的任何內幕消息。

中建富通集團有限公司(「**中建富通**」)的董事會(「**中建富通董事會**」)表示之前曾接獲某些獨立第三方的潛在買家向其接觸就有關收購由中建富通或其全資附屬公司持有的若干中建置地股份提出可能收購事宜曾進行討論。然而，就相關討論內容並沒有達成任何協議，而上述討論亦已終止。於本聯合公佈刊發日期，中建富通並沒有與任何人士就有關出售任何由中建富通持有若干中建置地股份進行任何討論。

恢復股份買賣

應中建置地及中建富通的要求，中建置地及中建富通各自的股份已由2014年11月18日(星期二)下午二時三十三分起短暫停止在聯交所買賣，以待中建置地及中建富通刊發此聯合公佈。中建置地及中建富通已各自向聯交所申請於2014年11月19日(星期三)上午九時正恢復買賣中建置地及中建富通的股份。

此聯合公佈乃承中建置地及中建富通各自的董事會之命而作出，中建置地董事會願就此聯合公佈的準確性共同及個別承擔責任(除與中建富通相關的部份外)。中建富通董事會願就此聯合公佈的準確性共同及個別承擔責任。

承董事會命
中建置地集團有限公司
董事
譚毅洪

承董事會命
中建富通集團有限公司
主席
麥紹棠

香港，2014年11月18日

於本聯合公佈刊發日期，中建置地的執行董事為麥紹棠先生、鄭玉清女士、譚毅洪先生及William Donald Putt博士，而中建置地的獨立非執行董事為鄒小岳先生、劉可傑先生及陳力先生。

於本聯合公佈刊發日期，中建富通的執行董事為麥紹棠先生、譚毅洪先生、鄭玉清女士及William Donald Putt博士，而中建富通的獨立非執行董事為譚競正先生、鄒小岳先生及陳力先生。

本聯合公佈將自其刊發之日起計至少一連七日於聯交所網站 (www.hkexnews.hk)的「最新上市公司公告」頁內刊登，並將於中建置地網站(www.cctland.com/chi/investor/statutory.php)及中建富通網站(www.cct-fortis.com/chi/investor/announcements.php)持續刊登及登載。