

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

**招商局置地有限公司**  
CHINA MERCHANTS LAND LIMITED  
**CHINA MERCHANTS LAND LIMITED**  
**招商局置地有限公司**  
(於開曼群島註冊成立之有限公司)  
(股份代號：978)

**截至二零一四年十二月三十一日止年度的  
未經審核營運數據**

招商局置地有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)的若干未經審核營運數據。於二零一四年十月一日至二零一四年十二月三十一日期間，本集團合同銷售總額約為人民幣4,105.4百萬元(較二零一四年第三季度增長74%)，而合同銷售總面積約為369,457平方米(較二零一四年第三季度增長80%)。於二零一四年十月一日至二零一四年十二月三十一日期間，平均售價約為每平方米人民幣11,112元。

截至二零一四年十二月三十一日止年度，本集團的合同銷售總額約為人民幣9,145.2百萬元(按年同比增長25%)，而合同銷售總面積約為719,687平方米(按年同比增長39%)。截至二零一四年十二月三十一日止年度的平均售價約為每平方米人民幣12,707元。

上述銷售數據未經審核，乃根據本集團初步內部資料編製，鑒於收集及整理該等銷售資料過程中存在各種不確定因素，該等銷售數據與本公司按年度或中期刊發的經審核或未經審核綜合財務報表中披露的數字可能存在差異，因此上述數據僅供投資者參考。投資者買賣本公司證券時務須審慎行事，避免過分依賴該等資料。如有任何疑問，投資者應尋求專業人士或財務顧問的專業意見。

代表董事會  
招商局置地有限公司  
主席  
賀建亞先生

香港，二零一五年一月九日

於本公告日期，董事會由執行董事蘇樹輝博士、冼耀強先生、劉卓根先生及余志良先生；非執行董事賀建亞先生、吳振勤女士及劉寧女士以及獨立非執行董事王永權博士、陳燕萍女士、史新平博士及何琦先生組成。