

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



KFM KINGDOM HOLDINGS LIMITED

KFM 金德控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：3816)

2015年就新蘇州生產基地建設工程施工合同

董事會欣然宣布，於2015年2月27日，金德精密科技，已與承建商為發展新蘇州生產基地第二期建設工程訂立2015施工合同。

本公告乃本公司就2013年公告所宣布在蘇州的新生產基地自願向股東披露建設進度。

董事會欣然宣布，於2015年2月27日，透過其間接全資附屬公司，金德精密科技，已與承建商訂立2015年施工合同，據此，承建商將負責是次建設工程。

2015年施工合同

訂立日期：2015年2月27日

訂約方

甲. 金德精密科技

乙. 承建商

經作出一切合理查詢後，據董事所知、所悉及所信，承建商乃獨立於本公司之獨立第三方且並非本公司之關連人士。

建設工程範圍

根據2013年公告，新蘇州生產基地的建設將分三期進行。2013年施工合同是金德精密科技與承建商為建設第一期工程而訂立。是次建設工程為該建設計畫的第二期工程。施工範圍應包括，但不限於，在蘇州高新區金山路南，湘江路西建築面積約為12,000平方米的地盤上興建廠房。新蘇州生產基地建設項目的最後一期將在適當的時候及適用時作進一步公布。

建設工程施工期

是次建設工程預計將於2015第一季左右開始施工，施工期預計約為180天。

代價

代價總和為人民幣18,000,000元(可予調整，其中包括工作範圍增加或施工材料價格的改變，並根據是次建設工程計算)乃參照2015年施工合同規定的工程按公平原則磋商後釐定，並且將分階段支付。這些費用並不代表所有新蘇州生產基地建設項目的費用，而今後可能還有其他相關的建設工作。

本公司預計該等代價將以本集團的內部資源及銀行貸款撥付。

就訂立2015年施工合同的原因

參照2013年公告，新蘇州生產基地的建設是為在需求增加時使工廠擁有足夠的空間滿足未來擴張所需。為及時抓住未來長遠的商機，董事相信，建設及發展新蘇州生產基地是本集團長遠擴大生產及經營方面提供額外產能。現有蘇州的生產設施位於幾個不同的地點，發展新蘇州生產基地可使蘇州的業務經營更加一體化及集中化。本集團將逐步把蘇州的現有生產設施移至新蘇州生產基地，而遷移後本集團的整體生產能力預期不會立即提升。

此外，本集團於蘇州的現有生產設施在租賃物業內經營，長期而言租金或會上漲。董事相信，發展新蘇州生產基地可減少租金上漲對我們經營的影響，且我們可享有長期物業升值。2015年施工合同是因此為繼續新蘇州生產基地的建設而訂立。

上市規則涵義

由於是次建設工程下本集團應付代價並無超逾適用百分比率之5%，本公告乃自願公告。

由於蘇州新生產基地的建設可能會或可能不會完成，本公司股東及潛在投資者在買賣本公司證券時務須審慎行事。

釋義

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「董事會」	指	本公司董事會
「本公司」	指	KFM金德控股有限公司，一家於開曼群島註冊成立的有限公司，其已發行股份於聯交所主板上市
「關連人士」	指	具有上市規則賦予之涵義
「是次建設工程」	指	位於蘇州高新區金山路南，湘江路西地盤總建設面積約12,000平方米的新建生產廠房(二期)項目建設工程
「承建商」	指	蘇州第一建築集團有限公司，屬於獨立第三方
「董事」	指	本公司董事
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區
「獨立第三方」	指	與本公司或其關連人士概無關連(定義見上市規則)的人士
「金德精密科技」	指	金德精密科技(蘇州)有限公司，一家在中國成立的外商獨資企業，並為本公司的間接全資附屬公司
「上市規則」	指	香港聯合交易所有限公司證券上市規則

「新蘇州生產基地」	指	將建於中國蘇州高新區金山路南，湘江路西的辦公樓，生產車間，宿舍及其他配套設施
「中國」	指	中華人民共和國
「人民幣」	指	人民幣，中國的法定貨幣
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「2013年公告」	指	本公司於2013年12月13日就2013年施工合同及其他事項所發出的公告
「2013年施工合同」	指	金德精密科技與承建商於2013年12月13日就新蘇州生產基地第一期工程所訂立的施工合同
「2015年施工合同」	指	金德精密科技與承建商於2015年2月27日就新蘇州生產基地是次建設工程所訂立的施工合同

承董事會命
KFM金德控股有限公司
 主席
孫國華

香港，2015年2月27日

於本公告日期，執行董事為孫國華先生、黃志國先生、林健信先生及周孫汎玲夫人，及獨立非執行董事為尹錦滔先生、林漢強先生及鍾志平教授。