

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## MERRY GARDEN HOLDINGS LIMITED

### 美麗家園控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1237)

### 自願性公告

### 與中航林業訂立戰略合作框架協議

本自願性公佈乃由本公司作出，內容有關本集團業務發展之最新資料。

#### 緒言

董事會欣然宣佈，於二零一五年四月二十三日，漳平木村與中航林業訂立戰略合作框架協議，促進森林木材資源之開發及應用，共同開發先進防火木材，並聯合開發中國北部市場。

就董事在作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，根據上市規則，中航林業為獨立於本公司及其關連人士之第三方。

#### 戰略合作框架協議之主要條款

根據戰略合作框架協議之條款，訂約方將發揮各自的優勢。中航林業將發揮其於俄羅斯豐富森林資源之優勢，開發木材資源。漳平木村將配合中航林業開發木材資源，並結合自身在行業中領先的研發、製造與營銷優勢，負責開發先進防火木材，並聯同中航林業合作開發中國北部木結構房屋市場。

根據戰略合作框架協議，訂約方將無需向對方支付任何代價。

合作協議之年期為自二零一五年四月二十三日起計三年。

## 訂立戰略合作框架協議之理由

本集團是木材科技的專家，在木材改性之科研創新方面領先行業，並擁有超過90項註冊專利。本集團透過尖端木材處理技術，為全球超過35個國家及地區之客戶提供一站式家居建材、休閒傢俱及旅遊設施服務。本集團的客戶群涵蓋大型家居連鎖店、旅遊產業發展商、建築商以及終端消費者等。

據董事在作出一切合理查詢後所知悉，中航林業，成立於二零一一年，是在中國境外擁有森林資源量最大的企業之一，具有森林資源開發、採伐、加工、運輸、銷售以及園區建設與招商等全產業價值鏈的商業運營能力。中航林業在俄羅斯托木斯克州建立的經貿合作區，是國家推進境外經濟貿易合作區建設的重點之一。中航林業擁有先進的原木採伐機械、木材加工生產線和完整的基礎配套與服務設施，規劃年採伐和加工木材4,500,000立方米。中航林業目前是中國航空技術國際控股有限公司（中國航空工業集團公司之成員）之子公司。

董事相信本戰略合作框架協議將可使本集團透過中航林業獲得俄羅斯豐富及優質木材資源之管道，並透過協助中航林業開發先進防火木材，開發中國北部龐大的木結構房屋及木材市場。董事認為，本集團與中航林業之深度合作，將有利於本集團鞏固其在中國木材科技企業中之領導地位。

董事認為，根據戰略合作框架協議擬進行之合作乃本集團於日常及一般業務過程中按一般商業條款訂立，而合作協議之條款屬公平合理，並符合本公司及股東之整體利益。

## 釋義

於本公佈內，除文義另有所指外，下列詞彙用於本公佈時具有以下涵義：

「中航林業」	指	中航林業有限公司，成立於二零一一年，據董事知悉，由中國航空技術國際控股有限公司，煙臺西北林業有限公司及煙臺開發區經銷中心分別持股60%，38%及2%
「本公司」	指	美麗家園控股有限公司
「董事」	指	本公司董事

「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「上市規則」	指	香港聯合交易所有限公司證券上市規則
「訂約方」	指	戰略合作協議之訂約方， 即漳平木村與中航林業
「中國」	指	中華人民共和國，就本公告而言，並不包括 香港特別行政區及澳門特別行政區
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「戰略合作框架協議」	指	漳平木村與中航林業於二零一五年四月二十三日 訂立之戰略合作框架協議
「漳平木村」	指	福建省漳平木村林產有限公司，一家於中 國成立的有限公司，並為本公司間接全資 附屬公司

承董事會命  
**美麗家園控股有限公司**  
 主席  
**吳哲彥**

香港，二零一五年四月二十七日

於本公告日期，本公司執行董事為吳哲彥先生、吳青山先生及謝清美女士，本公司非執行董事為李港衛先生及吳冬平先生，而本公司獨立非執行董事為藍顯賜先生、金重為教授及蘇文強教授。