

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Evergrande Real Estate Group Limited

恒大地產集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號：3333)

**內幕消息
第一批境內公司債券之發行利率**

本公告乃恒大地產集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」))及上市規則第13.09條而作出。

茲提述本公司日期為2015年6月17日之公告(「該公告」)，內容有關建議發行境內債券。除非另有界定，本公告所用詞彙與該公告所用者具有相同涵義。

於2015年6月18日，發行人與聯席主承銷商已就債券利率根據簿記結果確定為5.38%。發行人將於2015年6月19日至2015年6月24日期間向合資格投資者發行債券。有關債券的申請程序詳請於上海證券交易所的網頁(www.sse.com.cn)刊發。

本公司擬動用發行債券的所得款項主要用於償還本公司債務，而其餘用於補充本公司的一般營運資金。該資金使用計劃將有利於調整並優化本集團的債務結構以及進一步充實資金狀況。

承董事局命
恒大地產集團有限公司
主席
許家印

香港，2015年6月18日

於本公告日期，董事局由9名成員組成，分別為執行董事許家印先生、夏海鈞先生、何妙玲女士、謝惠華先生、徐文先生及黃賢貴先生；以及獨立非執行董事周承炎先生、何琦先生及謝紅希女士。