

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



世紀陽光

世紀陽光集團控股有限公司

CENTURY SUNSHINE GROUP HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股票編號：509)

自願公告

收購土地

本公告為世紀陽光集團控股有限公司(「本公司」)連同其附屬公司，統稱「本集團」作出的自願公告。

本公司董事會(「董事會」)欣然宣布，於2015年7月24日，本公司之附屬公司藍海國際有限公司與中華人民共和國(「中國」)江西省瑞昌市人民政府簽訂合同以收購一幅位於瑞昌市碼頭鎮化工工業園區內之約800畝土地(「該地塊」)的土地使用權(「收購事項」)。該地塊將建設140萬噸肥料生產線、專屬貨物裝卸碼頭及其配套項目，以進一步擴充本集團生態肥料業務之產能規模(「擴充項目」)。

有關擴充項目的資料

瑞昌市為江西省重要工業城市，毗鄰長三角、珠三角和閩東南三大沿海經濟圈，又處在武漢和南昌兩大都市的中心位置，濱臨長江南岸，北依黃金水道，港口條件優越，屬天然的深水良港；鐵路網絡連接京九、京廣兩大動脈，水陸交通極為便捷。本集團於瑞昌市新建肥料生產基地能夠充分利用瑞昌市擁有較為顯著的優勢條件，尤其是十分突出的區位交通優勢和肥料生產所需要的原料資源優勢，配以專屬碼頭為生產基地提供的水路運輸便利條件，大幅降低原料和產品的運輸成

本，顯著提高經營效益，為本集團業務的長期高速發展增添新的動力。擴充項目將分為兩期建設：第一期擬建設年產能80萬噸的肥料生產線，計劃於3年建設完成；第二期擬擴建年產能60萬噸的肥料生產線，計劃2年的時間建設完成。該140萬噸新增肥料產能的主要品種包括硅鎂複合肥產品及全水溶性肥料等新型肥料產品。

進行收購事項的理由與裨益

收購事項是深化本集團業務發展戰略及產業布局規劃的重大舉措，並有力推動和實現本集團肥料業務發展為全國前列的戰略目標。收購事項和擴充項目的實施，將對本集團的規模和盈利產生非常重大正面影響以及為本集團可持續發展的動力和長期增長前景提供了保證，由於江西省瑞昌市具有面向沿海，背靠中原，區位獨特的優勢，不但大幅降低肥料生產成本，增強產品的競爭力，更有利於拓寬銷售網絡，令本集團肥料產品即可覆蓋沿海地區市場，也能輻射廣闊內陸市場。董事會認為，收購事項符合本集團的業務發展戰略及規劃，也符合本公司及其股東之整體利益及長遠利益。本公司並將適時就發展該地塊之事宜另行刊發公告。

上市規則的涵義

收購事項的各項適用百分比率均不超過5%，因此並不構成本公司的上市規則第14章所指的須予公佈的交易。

承董事會命
世紀陽光集團控股有限公司
主席
池文富

香港，2015年7月24日

於本公告日期，本公司董事如下：

執行董事： 池文富先生、沈世捷先生、池碧芬女士及楊玉川先生

非執行董事： 郭孟勇先生

獨立非執行董事： 鄭炳文先生、盛洪先生及劉智傑先生