

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



遠東宏信有限公司 FAR EAST HORIZON LIMITED

(於香港註冊成立的有限公司)
(股份代號：3360)

須予披露交易 出售基礎資產

遠東國際租賃出售事項

董事會欣然宣佈，遠東國際租賃（本公司的直接全資附屬公司）與買方於二零一五年九月七日訂立遠東國際租賃資產出售協議，據此（其中包括）遠東國際租賃已有條件同意按遠東國際租賃代價人民幣833,606,129.98元出售，而買方已有條件同意按該代價購買遠東國際租賃基礎資產。

遠東宏信天津出售事項

董事會欣然宣佈，遠東宏信天津（本公司的間接全資附屬公司）與買方於二零一五年九月七日訂立遠東宏信天津資產出售協議，據此（其中包括）遠東宏信天津已有條件同意按遠東宏信天津代價人民幣1,132,231,470.02元出售，而買方已有條件同意按該代價購買遠東宏信天津基礎資產。

上市規則的涵義

由於有關出售事項的一項或多項適用百分比比率（定義見上市規則第14.07條）高於5%但低於25%，故根據上市規則第14章，出售事項構成本公司的須予披露交易，因此須遵守上市規則的通知及公告規定。

董事會欣然宣佈，

- (a) 遠東國際租賃（本公司的直接全資附屬公司）與買方於二零一五年九月七日訂立遠東國際租賃資產出售協議，據此（其中包括）遠東國際租賃已有條件同意按遠東國際租賃代價人民幣833,606,129.98元出售，而買方已有條件同意按該代價購買遠東國際租賃基礎資產；及
- (b) 遠東宏信天津（本公司的間接全資附屬公司）與買方於二零一五年九月七日訂立遠東宏信天津資產出售協議，據此（其中包括）遠東宏信天津已有條件同意按遠東宏信天津代價人民幣1,132,231,470.02元出售，而買方已有條件同意按該代價購買遠東宏信天津基礎資產。

遠東國際租賃資產出售協議

日期：

二零一五年九月七日

訂約方：

賣方：遠東國際租賃有限公司，為本公司的直接全資附屬公司

買方：上海國泰君安證券資產管理有限公司

據買方表示，於本公告日期就董事經作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，買方及其最終實益擁有人均為獨立第三方。

將予出售的遠東國際租賃基礎資產：

遠東國際租賃基礎資產指遠東國際租賃於基準日根據相關遠東國際租賃融資租賃享有的權利及權益。遠東國際租賃基礎資產包括：(1)經已、將會或可能從遠東國際租賃基礎資產中產生的權利及利益；(2)從遠東國際租賃基礎資產中應計的已到期或尚未到期的所有應收賬款；(3)收回、出售或以其他方式處置遠東國際租賃基礎資產所得款項；(4)要求、追索、收回或收取有關遠東國際租賃基礎資產的所有款項的權利；及(5)來自有關遠東國際租賃基礎資產的承諾的權益以及因遠東國際租賃基礎資產引致的一切權利及法律救助，包括根據相關遠東國際租賃融資租賃所享有的所有債權人權利以及該等債權人權利附帶的一切保證權利及權益。

於基準日，遠東國際租賃基礎資產的賬面值（即租賃應收款項的攤銷成本減任何減值撥備）約為人民幣834百萬元。

於支付代價後，遠東國際租賃將不再擁有遠東國際租賃基礎資產的任何權利或權益。買方將於成立ABS計劃後取得有關遠東國際租賃基礎資產的所有權利。

遠東國際租賃代價：

買方就遠東國際租賃基礎資產的遠東國際租賃出售事項向遠東國際租賃應付的遠東國際租賃代價將為人民幣833,606,129.98元。

遠東國際租賃與買方同意，有關遠東國際租賃出售事項的任何稅項及開支將由遠東國際租賃與買方分別承擔。因遠東國際租賃資產出售協議的磋商、簽署及履行而產生的其他費用及開支（包括但不限於有關中介代理費用）亦將由遠東國際租賃與買方分別承擔。買方須指示託管銀行於ABS計劃成立的同日支付遠東國際租賃代價。託管銀行所收取的轉賬手續費將由買方承擔。

遠東國際租賃代價乃由遠東國際租賃與買方考慮到遠東國際租賃基礎資產的預期回報率與市場投資者對ABS計劃的預期回報率等因素，經公平磋商而釐定。經考慮與遠東國際租賃融資租賃及遠東國際租賃基礎資產相關的信貸風險，遠東國際租賃出售事項的遠東國際租賃代價嚴格相等於遠東國際租賃基礎資產的未償還本金總額。

先決條件：

遠東國際租賃履行責任的先決條件

遠東國際租賃履行其於遠東國際租賃資產出售協議項下的責任，須待以下條件於ABS計劃成立或之前達成或獲遠東國際租賃書面豁免（視情況而定）後，方可作實：

- (a) 買方已正式簽署並向遠東國際租賃交付遠東國際租賃資產出售協議及ABS計劃的相關文件；
- (b) 買方已就簽立及履行遠東國際租賃資產出售協議及ABS計劃取得一切必要的同意、批准及授權，包括但不限於買方簽署遠東國際租賃資產出售協議所需的內部授權文件（如適用）；及
- (c) 遠東國際租賃已收到買方最近期的證券服務資格文件、營業執照及組織章程細則副本。

買方履行責任的先決條件

買方履行其於遠東國際租賃資產出售協議項下的責任（包括但不限於於ABS計劃成立當日支付遠東國際租賃代價），須待以下條件於ABS計劃成立（或下文另行列明的日期）或之前達成或獲買方書面豁免（視情況而定）後，方可作實：

- (a) 遠東國際租賃已正式簽署並向買方交付遠東國際租賃資產出售協議及ABS計劃的相關文件，而且遠東國際租賃已於ABS計劃成立或之前向買方交付有關遠東國際租賃基礎資產的所有文件，並向買方提供遠東國際租賃基礎資產的一覽表；
- (b) 買方已收到遠東國際租賃的最新營業執照及組織章程細則副本；
- (c) 遠東國際租賃已就簽立及履行遠東國際租賃資產出售協議取得一切必要的同意、批准及授權，包括但不限於遠東國際租賃簽署及履行遠東國際租賃資產出售協議所需的內部授權文件（例如相關董事會決議案副本）；
- (d) 已正式設立ABS計劃；

- (e) 截至買方向遠東國際租賃支付遠東國際租賃代價的日期，遠東國際租賃在遠東國際租賃資產出售協議及有關ABS計劃的任何文件內作出的任何保證及聲明並無遭到違反；及
- (f) 買方對遠東國際租賃基礎資產及租賃物件作出的盡職審查經已完成；而遠東國際租賃基礎資產及租賃物件的狀況符合遠東國際租賃資產出售協議的規定。

遠東宏信天津資產出售協議

日期：

二零一五年九月七日

訂約方：

賣方： 遠東宏信（天津）融資租賃有限公司，為本公司的間接全資附屬公司

買方： 上海國泰君安證券資產管理有限公司

據買方表示，於本公告日期，就董事經作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，買方及其最終實益擁有人均為獨立第三方。

將予出售的遠東宏信天津基礎資產：

遠東宏信天津基礎資產指遠東宏信天津於基準日根據相關遠東宏信天津融資租賃享有的權利及權益。遠東宏信天津基礎資產包括：(1)經已、將會或可能從遠東宏信天津基礎資產中產生的權利及利益；(2)從遠東宏信天津基礎資產中應計的已到期或尚未到期的所有應收賬款；(3)收回、出售或以其他方式處置遠東宏信天津基礎資產所得款項；(4)要求、追索、收回或收取有關遠東宏信天津基礎資產的所有款項的權利；及(5)來自有關遠東宏信天津基礎資產的承諾的權益以及因遠東宏信天津基礎資產引致的一切權利及法律救助，包括根據相關遠東宏信天津融資租賃所享有的所有債權人權利以及該等債權人權利附帶的一切保證權利及權益。

於基準日，遠東宏信天津基礎資產的賬面值（即租賃應收款項的攤銷成本減任何減值撥備）約為人民幣1,120百萬元。

於支付代價後，遠東宏信天津將不再擁有遠東宏信天津基礎資產的任何權利或權益。買方將於成立ABS計劃後取得有關遠東宏信天津基礎資產的所有權利。

遠東宏信天津代價：

買方就遠東宏信天津基礎資產的遠東宏信天津出售事項向遠東宏信天津應付的遠東宏信天津代價將為人民幣1,132,231,470.02元。

遠東宏信天津與買方同意，有關遠東宏信天津出售事項的任何稅項及開支將由遠東宏信天津與買方分別承擔。因遠東宏信天津資產出售協議的磋商、簽署及履行而產生的其他費用及開支（包括但不限於有關中介代理費用）亦將由遠東宏信天津與買方分別承擔。買方須指示託管銀行於ABS計劃成立的同日支付遠東宏信天津代價。託管銀行所收取的轉賬手續費將由買方承擔。

遠東宏信天津代價乃由遠東宏信天津與買方考慮到遠東宏信天津基礎資產的預期回報率與市場投資者對ABS計劃的預期回報率等因素，經公平磋商而釐定。經考慮與遠東宏信天津融資租賃及遠東宏信天津基礎資產相關的信貸風險，遠東宏信天津出售事項的遠東宏信天津代價較遠東宏信天津基礎資產的未償還本金總額約人民幣1,130百萬元溢價約人民幣2百萬元。

先決條件：

遠東宏信天津履行責任的先決條件

遠東宏信天津履行其於遠東宏信天津資產出售協議項下的責任，須待以下條件於ABS計劃成立或之前達成或獲遠東宏信天津書面豁免（視情況而定）後，方可作實：

- (a) 買方已正式簽署並向遠東宏信天津交付遠東宏信天津資產出售協議及ABS計劃的相關文件；
- (b) 買方已就簽立及履行遠東宏信天津資產出售協議及ABS計劃取得一切必要的同意、批准及授權，包括但不限於買方簽署遠東宏信天津資產出售協議所需的內部授權文件（如適用）；及
- (c) 遠東宏信天津已收到買方最近期的證券服務資格文件、營業執照及組織章程細則副本。

買方履行責任的先決條件

買方履行其於遠東宏信天津資產出售協議項下的責任（包括但不限於於ABS計劃成立當日支付遠東宏信天津代價），須待以下條件於ABS計劃成立（或下文另行列明的日期）或之前達成或獲買方書面豁免（視情況而定）後，方可作實：

- (a) 遠東宏信天津已正式簽署並向買方交付遠東宏信天津資產出售協議及ABS計劃的相關文件，而且遠東宏信天津已於ABS計劃成立或之前向買方交付有關遠東宏信天津基礎資產的所有文件，並向買方提供遠東宏信天津基礎資產的一覽表；
- (b) 買方已收到遠東宏信天津的最新營業執照及組織章程細則副本；
- (c) 遠東宏信天津已就簽立及履行遠東宏信天津資產出售協議取得一切必要的同意、批准及授權，包括但不限於遠東宏信天津簽署及履行遠東宏信天津資產出售協議所需的內部授權文件（例如相關董事會決議案副本）；
- (d) 已正式設立ABS計劃；
- (e) 截至買方向遠東宏信天津支付遠東宏信天津代價的日期，遠東宏信天津在遠東宏信天津資產出售協議及有關ABS計劃的任何文件內作出的任何保證及聲明並無遭到違反；及
- (f) 買方對遠東宏信天津基礎資產及租賃物件作出的盡職審查經已完成；而遠東宏信天津基礎資產及租賃物件的狀況符合遠東宏信天津資產出售協議的規定。

有關基礎資產的財務資料

截至二零一三年及二零一四年十二月三十一日止兩個年度，根據香港財務報告準則編製的基礎資產應佔的純利（除稅前及除稅後）如下：

	截至二零一三年 十二月三十一日 止年度 (人民幣百萬元)	截至二零一四年 十二月三十一日 止年度 (人民幣百萬元)
遠東國際租賃基礎資產		
除稅前純利	0	-2
除稅後純利	<u>0</u>	<u>-2</u>
遠東宏信天津基礎資產		
除稅前純利	0	0
除稅後純利	<u>0</u>	<u>0</u>

出售事項的財務影響及所得款項用途

緊隨支付代價後，遠東國際租賃及遠東宏信天津將不再擁有基礎資產的任何權利或權益。由於出售事項，預期本集團於出售事項完成後將會實現收益淨額約人民幣6萬7千元，即出售事項所得款項淨額與基礎資產於該等協議日期的未經審核賬面值之間的差額。從出售事項收取的所得款項將用於未來融資租賃交易。

有關本公司的資料

本公司連同其附屬公司是一家以高速發展的中國經濟為依託，專注於中國基礎產業，並以金融及產業相結合的模式服務於產業中最具活力企業的中國領先的創新金融公司。本公司在醫療保健、包裝、運輸、基礎建設、工業裝備、教育、紡織、電子信息以及船舶中介及租船服務等其他領域，提供綜合的融資、投資、貿易、諮詢及租賃服務。

有關遠東國際租賃及遠東宏信天津的資料

遠東國際租賃為本公司的直接全資附屬公司，是於一九九一年九月十三日在中國註冊成立的有限公司。遠東國際租賃主要提供以融資租賃為核心的綜合金融解決方案以及財務管理、商務運作、資產管理、管理諮詢等全方位增值服務。

遠東宏信天津為本公司的間接全資附屬公司，是於二零一三年十二月十日在中國註冊成立的有限公司。遠東宏信天津主要在中國東北、華北及西北從事教育、醫療保健、建設、包裝、工業裝備、運輸、電子領域的融資租賃業務。

有關買方的資料

買方為上海國泰君安證券資產管理有限公司，是於二零一零年十月十八日在中國註冊成立的公司。買方為國泰君安證券股份有限公司（一家在上海證券交易所上市（股份代號：601211）及聯交所上市（股份代號：1788）的公司）的全資附屬公司。買方主要提供獲中國證券監督管理委員會許可的金融服務，包括全方位的資產管理服務。

出售事項的理由及裨益

本公司以融資租賃為主要營運業務，加快資產週轉有利於提升資產整體收益率。根據本公司的經審核綜合財務報表，本公司於二零一四年十二月三十一日的綜合資產總值已超越人民幣1,100億元。

於出售事項後，買方將隨之將基礎資產證券化，並在市場上為投資者推出ABS計劃。董事相信，於出售事項完成後透過ABS計劃將基礎資產證券化，將會加快本公司資產的整體流轉量，並提升所帶來的整體收益。此外，出售事項將提前實現本公司即將賺取的收入，而從出售事項收取的所得款項將為本公司新項目的業務發展提供財務支持。

基於以上理由，董事認為該等協議的條款乃按一般商業條款訂立，屬公平合理，而出售事項符合本公司及本公司股東的整體利益。

上市規則的涵義

由於有關出售事項的一項或多項適用百分比比率（定義見上市規則第14.07條）高於5%但低於25%，故根據上市規則第14章，出售事項構成本公司的須予披露交易，因此須遵守上市規則的通知及公告規定。

釋義

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「ABS計劃」	指	買方於出售事項後就基礎資產推出的資產抵押證券購買計劃
「該等協議」	指	遠東國際租賃資產出售協議及遠東宏信天津資產出售協議的統稱
「董事會」	指	本公司董事會
「本公司」	指	遠東宏信有限公司，一間於香港註冊成立並於聯交所主板上市的有限公司
「關連人士」	指	具有上市規則賦予該詞的涵義
「代價」	指	遠東國際租賃代價及遠東宏信天津代價的統稱
「託管銀行」	指	中國農業銀行股份有限公司上海市分行
「董事」	指	本公司董事
「出售事項」	指	遠東國際租賃出售事項及遠東宏信天津出售事項的統稱

「遠東宏信天津」	指	遠東宏信(天津)融資租賃有限公司，一家於中國註冊成立的有限公司，為本公司的間接全資附屬公司
「遠東宏信天津 資產出售協議」	指	日期為二零一五年九月七日由遠東宏信天津與買方就遠東宏信天津基礎資產的遠東宏信天津出售事項訂立的資產出售協議
「遠東宏信天津 代價」	指	根據遠東宏信天津資產出售協議出售遠東宏信天津基礎資產的總代價金額人民幣1,132,231,470.02元
「遠東宏信天津 出售事項」	指	根據遠東宏信天津資產出售協議出售遠東宏信天津基礎資產
「遠東宏信天津 融資租賃」	指	由遠東宏信天津(作為出租人)與其他承租人訂立的43項融資租賃，來自該等融資租賃的權利及權益構成遠東宏信天津基礎資產
「遠東宏信天津 基礎資產」	指	遠東宏信天津於基準日根據相關遠東宏信天津融資租賃享有的權利及權益。遠東宏信天津基礎資產包括：(1)經已或將會從遠東宏信天津融資租賃中產生的權利及利益；(2)承租人根據遠東宏信天津融資租賃應付的應收賬款；(3)遠東宏信天津作為出租人將於處置或出售有關遠東宏信天津融資租賃的相關資產後收取的所得款項；(4)要求、追索、收回或收取有關遠東宏信天津基礎資產的所有款項之權利；及(5)來自有關遠東宏信天津基礎資產的權益及強制執行的所有權利及法律救助
「遠東國際租賃」	指	遠東國際租賃有限公司，一家於中國註冊成立的有限公司，為本公司的直接全資附屬公司
「遠東國際租賃 資產出售協議」	指	日期為二零一五年九月七日由遠東國際租賃與買方就遠東國際租賃基礎資產的遠東國際租賃出售事項訂立的資產出售協議
「遠東國際租賃 代價」	指	根據遠東國際租賃資產出售協議出售遠東國際租賃基礎資產的總代價金額人民幣833,606,129.98元
「遠東國際租賃 出售事項」	指	根據遠東國際租賃資產出售協議出售遠東國際租賃基礎資產
「遠東國際租賃 融資租賃」	指	由遠東國際租賃(作為出租人)與其他承租人訂立的16項融資租賃，來自該等融資租賃的權利及權益構成遠東國際租賃基礎資產

「遠東國際租賃基礎資產」	指	遠東國際租賃於基準日根據相關遠東國際租賃融資租賃享有的權利及權益。遠東國際租賃基礎資產包括：(1)經已或將會從遠東國際租賃融資租賃中產生的權利及利益；(2)承租人根據遠東國際租賃融資租賃應付的應收賬款；(3)遠東國際租賃作為出租人將於處置或出售有關遠東國際租賃融資租賃的相關資產後收取的所得款項；(4)要求、追索、收回或收取有關遠東國際租賃基礎資產的所有款項之權利；及(5)來自有關遠東國際租賃基礎資產的權益及強制執行的所有權利及法律救助
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「獨立第三方」	指	就董事經作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，獨立於本公司及本公司的關連人士（定義見上市規則）及無關連的獨立第三方
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「中國」	指	中華人民共和國
「買方」	指	上海國泰君安證券資產管理有限公司，一家於中國註冊成立的公司
「基準日」	指	二零一五年八月一日
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「基礎資產」	指	遠東國際租賃基礎資產及遠東宏信天津基礎資產的統稱

承董事會命
遠東宏信有限公司
行政總裁及執行董事
孔繁星

香港，二零一五年九月七日

於本公告日期，本公司的執行董事為孔繁星先生及王明哲先生；本公司的非執行董事為劉德樹先生（主席）、楊林先生、劉海峰先生、郭明鑑先生及羅強先生；以及本公司的獨立非執行董事為蔡存強先生、韓小京先生、劉嘉凌先生及葉偉明先生。