



# Town Health International Medical Group Limited 康健國際醫療集團有限公司

(於開曼群島註冊成立及於百慕達存續之有限公司)  
(股份代號：3886)



## 2015 中期報告

## 目錄

	頁次
公司資料	2
財務摘要	3
管理層討論與分析	4
權益披露	19
企業管治	24
其他資料	25
簡明綜合損益及其他全面收益表	26
簡明綜合財務狀況表	28
簡明綜合權益變動表	30
簡明綜合現金流量表	31
簡明綜合財務報表附註	32

## 公司資料

### 董事會

#### 執行董事

蔡加怡小姐 (主席)  
曹貴子醫生 (行政副主席)  
許家驊醫生, 太平紳士 (行政總裁)  
葉俊亨博士  
李植悅先生  
黃尚銘先生, CPA, FCCA (財務總監)  
陳永樂醫生 (附註1)

#### 非執行董事

蔡志明博士, 金紫荊星章, 太平紳士 (副主席)  
房海燕女士 (副主席)  
陳錦浩先生  
蔡明興先生 (副主席) (附註2)

#### 獨立非執行董事

何國華先生, 榮譽勳章  
黃達東先生, 榮譽勳章  
于學忠先生  
李名沁女士  
汪弘鈞先生 (附註2)  
韋國洪先生, 銀紫荊星章, 太平紳士 (附註1)

### 董事委員會

#### 審核委員會

何國華先生, 榮譽勳章 (主席)  
黃達東先生, 榮譽勳章  
于學忠先生  
李名沁女士  
汪弘鈞先生 (附註2)  
韋國洪先生, 銀紫荊星章, 太平紳士 (附註1)

#### 薪酬委員會

何國華先生, 榮譽勳章 (主席) (附註3)  
黃達東先生, 榮譽勳章  
于學忠先生  
李名沁女士  
李植悅先生  
韋國洪先生, 銀紫荊星章, 太平紳士 (附註3)

#### 提名委員會

黃達東先生, 榮譽勳章 (主席)  
何國華先生, 榮譽勳章  
李名沁女士  
李植悅先生  
韋國洪先生, 銀紫荊星章, 太平紳士 (附註1)

#### 附註:

- 於二零一五年九月二日辭任
- 於二零一五年九月二日獲委任
- 於二零一五年九月二日, 何國華先生, 榮譽勳章獲委任為而韋國洪先生, 銀紫荊星章, 太平紳士辭任薪酬委員會主席

### 公司秘書

黃尚銘先生, CPA, FCCA

### 核數師

德勤•關黃陳方會計師行  
執業會計師

### 註冊辦事處

Canon's Court  
22 Victoria Street  
Hamilton HM12  
Bermuda

### 香港總辦事處及主要營業地點

香港  
新界沙田  
小瀝源  
源順圍10-12號  
康健科技中心6樓

### 主要往來銀行

大新銀行有限公司

### 主要股份過戶登記處

Appleby Management (Bermuda) Ltd.  
Canon's Court  
22 Victoria Street  
Hamilton HM12  
Bermuda

### 香港股份過戶登記分處

卓仕登捷時有限公司  
香港  
皇后大道東183號  
合和中心22樓

### 網址

[www.townhealth.com](http://www.townhealth.com)

## 財務摘要

截至二零一五年六月三十日止六個月：

- 本集團錄得收入約538,789,000港元（二零一四年：約191,887,000港元）。
- 本集團錄得溢利約259,926,000港元（二零一四年：約64,634,000港元）。溢利增加主要源於(1)於收購（其中包括）Dr. Vio & Partners Limited及卓悅美容國際有限公司完成後產生重大額外收入；(2)策略性證券投資收益增加；及(3)有效的庫務管理。

於二零一五年六月三十日：

- 本集團之流動比率（定義為總流動資產除以總流動負債）為5.59，而資產負債比率（定義為銀行及其他借貸總額除以本公司擁有人應佔權益）為3.16%。

於截至二零一五年六月三十日止六個月，已就截至二零一四年十二月三十一日止年度宣派及派付末期股息每股普通股0.33港仙。

董事會不建議就截至二零一五年六月三十日止六個月派發中期股息（二零一四年：無）。

## 管理層討論與分析

### 財務回顧

康健國際醫療集團有限公司（「本公司」）及其附屬公司（以下統稱「本集團」）欣然報告截至二零一五年六月三十日止六個月（「回顧期內」）之業績。

回顧期內，收入增加180.78%至約538,789,000港元（二零一四年：約191,887,000港元），而本集團錄得溢利約259,926,000港元（二零一四年：約64,634,000港元）。

溢利增長主要源於(1)完成Dr. Vio & Partners Limited（「Dr. Vio」）及卓悅美容國際有限公司（「卓悅美容」）等多個收購項目，為本集團帶來可觀的額外收益、(2)策略性證券投資之收益增加，以及(3)執行有效的庫務管理。回顧期內，本公司擁有人應佔溢利約為258,297,000港元（二零一四年：約45,157,000港元）。融資成本增加約14,921,000港元及視作出售一間聯營公司之虧損約40,160,000港元輕微的抵銷了回顧期內的溢利。本集團於回顧期內之毛利率為43.16%（二零一四年：30.50%），較去年同期上升12.66個百分點。

### 收購項目帶來額外收入貢獻

本集團積極拓展香港及中華人民共和國（「中國」）多元化的醫療業務。本集團分別於二零一四年九月及二零一五年一月完成Dr. Vio及卓悅美容的併購，開展了醫療管理業務及醫學美容業務，擴闊收入來源及增加盈利。

### 策略性證券投資的收益增加

本集團於回顧期內的策略性證券投資總收益約為298,259,000港元（二零一四年：約9,851,000港元），當中包括出售持作買賣投資的已變現收益約242,461,000港元，以及於醫療相關公司的持作買賣投資公平值變動的未變現收益約55,798,000港元。

### 執行有效的庫務管理

為了更好的管理本集團持有的淨現金，本集團於回顧期內進行有效的庫務管理，令回顧期內的利息收入增加至約17,020,000港元（二零一四年：約9,532,000港元）。

## 管理層討論與分析

### 業務回顧

#### 積極加強香港及中國醫療業務的發展

本集團一直貫徹多元化的醫療業務發展策略，致力通過自身開發及併購擴充目前的業務規模及增強本集團醫療業務的增長動力。於二零一四年及二零一五年上半年，本集團先後完成對醫療服務管理、醫學美容及醫院管理業務的收購。回顧期內，本集團充分利用自身資源優勢和醫療行業的專業經驗，積極推動新業務的資源整合，強化業務協同及完善醫療平台的佈局。

#### 醫療及牙科服務業務增長穩健

本集團為香港的主要醫療服務供應商之一，提供一站式的綜合醫療服務，範疇涵蓋基本及專科醫療服務、化驗檢測及牙科等全套服務。本集團於回顧期內共開設4間新診所。本集團目前於全港合共設有88間診所、10間牙科診所、10間體檢中心及3間化驗所。回顧期內，本集團物色具潛力的地點開設新的診所，並羅致優秀及經驗豐富的醫生及牙科醫生加入本集團。醫療及牙科服務業務貢獻收入約207,560,000港元（二零一四年：182,473,000港元），佔本集團回顧期內收入總額約38.52%（二零一四年：95.09%）。

#### 醫療服務管理業務

本集團於二零一四年九月完成對Dr. Vio的收購，開展醫療管理業務及鞏固本集團於香港醫療管理行業的市場地位。Dr. Vio的收入及正常化經營溢利過去連續四年分別錄得逾10%及20%的增長，可見其發展迅速，業務增長勢頭持續。回顧期內，本集團積極整合Dr. Vio與本集團的醫療網絡，進一步擴大Dr. Vio的醫療網絡覆蓋，在為客戶提供更便捷及優質的服務的同時，亦提升Dr. Vio的市場競爭優勢。此外，本集團聯同Dr. Vio分別於荃灣及沙田開設綜合醫療門診，進一步拓闊Dr. Vio的醫療網絡覆蓋，提升市場競爭力；另一方面，本集團通過業務的資源整合，將Dr. Vio的醫療網絡與本集團旗下的專科醫療服務有機地結合在一起，以增加Dr. Vio轉介專科醫療服務的數量，締造協同效應；另外，本集團於回顧期內亦積極加強Dr. Vio的業

## 管理層討論與分析

務推廣工作，進一步拓展其於醫療保險市場的空間，以獲取更多保險公司的醫保服務合約。回顧期內，本集團亦積極與中國人壽保險（海外）股份有限公司（「中國人壽海外」）探討有關醫療管理及Dr. Vio醫療管理服務的合作，於香港向其客戶提供專業及優質的醫療服務。同時，本集團與中國人壽保險（集團）公司（「中國人壽集團」）亦積極探索將Dr. Vio醫療管理服務模式應用於中國醫療保險市場，通過Dr. Vio的管理系統有效分配資源和控制醫療開支，從而提升中國醫保市場的成本管控及營運效率。

### **持續擴大專科醫療中心規模**

本集團一直致力完善醫療服務平台，提供多元化的專科醫療服務。回顧期內，本集團的兩個心臟科中心、一個骨科中心及一個內分泌科中心先後投入服務。目前，本集團旗下設有合共36個專科醫療中心，分別提供骨科、內分泌科、腎科、整形、美容皮膚科、心臟科、眼科、生殖科、耳鼻喉科、一般外科及物理治療等專科服務。為配合專科醫療業務的發展，本集團於回顧期內羅致多名經驗豐富的專科醫生加入專科醫生團隊。同時，本集團通過有效的業務資源整合及病人轉介，將專科醫療服務與Dr. Vio的醫療服務網絡進一步結合，向Dr. Vio旗下的龐大客戶群提供專門及優質的專科醫療服務，並進一步推動本集團專科醫療發展的進程。

### **醫學美容業務**

本集團於二零一五年一月完成對卓悅美容的收購，標誌本集團發展醫學美容業務的新里程。卓悅美容一直致力為顧客提供專業、優質及有效的生活美容及醫學美容服務，目前，已發展為16間美容中心的醫學美容網絡，遍佈中國、香港及澳門。回顧期內，憑藉本集團逾25年的醫療行業專業及管理經驗，本集團積極優化卓悅美容的業務發展策略，加快醫學美容業務的

## 管理層討論與分析

發展，務求進一步提升卓悅美容的業務價值。本集團已選址銅鑼灣的優質地段籌建一間專業的整形中心，並計劃於其他地區成立一間醫學美容中心；另一方面，除了進一步強化現有市場推廣及建立擁有醫學美容銷售經驗的銷售團隊外，本集團於回顧期內更針對醫學美容的發展策略積極羅致專業及經驗豐富的醫學美容醫生，確保客戶得到最專業的服務。此外，本集團亦於回顧期內為中國人壽集團深圳的資深員工及高管安排了兩次「魅力有約之港醫美麗行」的體驗活動，並於其深圳辦事處舉辦醫學美容及疫苗專題講座，邀請本集團旗下資深的醫學美容顧問向他們介紹及講解本集團旗下的醫學美容服務；本集團亦積極與中國人壽集團探討中港醫療旅遊的發展，以及為中國人壽集團客戶提供專享的特選優惠。本集團預期醫學美容將成為本集團的另一個重要業務，而配合醫療旅遊業務的發展，本集團相信國內的客源將成為醫學美容業務長遠可持續增長的重要動力。

### 醫院服務管理

本集團於二零一五年三月完成對華耀醫療集團有限公司（連同其附屬公司，統稱「仁濟集團」）49%權益的收購。仁濟集團於杭州經營一間康復醫院、一間養老院及一間門診診所，為當地居民提供傳統中醫護理、西醫內科醫院護理及牙科服務。回顧期內，本集團積極為仁濟集團建立現代化的企業管治，致力發展其供應鏈管理系統，並加強人力資源及財務的管理，以提升營運效率。此外，本集團亦於回顧期內積極開發醫院信息及供應鏈管理系統，進一步標準化及規範化醫院的營運及管理，期望有關的信息管理系統在未來可應用於其他國內醫院管理業務上。另外，本集團亦積極籌劃擴充仁濟集團的規模，期望其病床數量可增至500張以上，以應付當地的醫療需求。

## 管理層討論與分析

### 與中國人壽集團建立具影響力的戰略夥伴關係

於二零一五年一月，本集團與中國人壽集團訂立投資協議（「投資協議」）；二零一五年五月，中國人壽集團在完成投資協議後成為本公司的第一大股東，持有本公司全部已發行股份約23.9%。獲中國人壽集團入股成為最大股東對本集團有重要的戰略意義：(1)將中國人壽集團的保險市場優勢、資金優勢以及客戶網絡與本集團的醫療業務平台結合在一起，使本集團未來可以成為綜合實力雄厚的醫療服務供應商和管理者，在提升現有的香港醫療平台的業務外，進一步將業務擴張至中國龐大的醫療市場，與中國人壽集團聯手於中國建立連鎖診所、醫療網絡及社區醫療業務；(2)本集團的管理制度及專才以及Dr. Vio醫療服務管理制度，為中國人壽集團今後推進大健康戰略奠定結實的基礎，亦為本集團將Dr. Vio的醫療服務管理模式應用在國內的私人醫療保險市場帶來機遇；及(3)向中國人壽集團龐大的員工及客戶群提供醫療旅遊服務，為他們提供高端的牙科服務、專科醫療服務、先進的體檢服務及專業的醫學美容服務，進一步拉動本集團香港醫療平台的市場需求，為本集團的發展注入新的增長動力。為配合上述戰略發展，回顧期內，本集團委任中國人壽集團業務部總經理房海燕女士為本公司董事會副主席及非執行董事（「董事」）、中國人壽集團助理董事陳錦浩先生為非執行董事，並委任北京協和醫院院長助理、急診科教授及急診科主任于學忠先生及中國生物製藥有限公司（股份代號：1177）之執行董事兼副總裁李名沁女士為獨立非執行董事，以進一步加強本集團於國內醫療市場的管理及專業能力。此外，為配合本集團與中國人壽集團的合作及醫療業務的發展，本集團委任中國人壽集團一名高管為本集團的國內市場發展部主管，負責雙方所有內地醫療合作項目，同時，協助推動所有其他內地醫療項目，以緊密協調雙方的合作，並有效地推進每個合作項目。

## 管理層討論與分析

### 中港醫療旅遊

於二零一五年一月訂立投資協議後，中國人壽集團與本集團的合作討論亦隨即展開，發展中港醫療旅遊成為其中一個重點項目。目前，中國人壽集團於國內擁有逾3億的客戶群，而中國人壽海外於香港亦是領先的保險公司之一，加上國內居民消費力不斷增強，對高端及優質醫療服務的需求殷切，因此，本集團聯同中國人壽集團通過中港醫療旅遊平台為其客戶提供獨享的香港醫療美容服務專屬優惠，以非常優惠的折扣享用本集團旗下於本港的全面專科醫療、體檢及醫學診斷、高端牙科醫療、專業醫學美容及注射疫苗等服務，並將優惠伸延至本集團旗下位於廣州的高端體檢及醫學診斷服務。回顧期內，針對本集團與中國人壽集團的中港醫療旅遊發展，本集團籌建了專屬網站、移動應用程式及客戶服務熱線中心。就上文提及，本集團更通過兩次「魅力有約之港醫美麗行」的體驗旅遊、醫學美容及疫苗的專題講座，由本集團旗下資深醫學美容顧問向中國人壽集團深圳的資深銷售團隊介紹本集團旗下的高端醫療服務及設備，而參與上述活動的中國人壽集團員工更率先體驗獨享專屬優惠，並對本集團旗下的香港醫療板塊有更深入的了解。本集團希望進一步加快醫療旅遊業務發展的進程，為更多中國人壽集團客戶提供優質的醫療服務和體驗，在提高中國人壽集團客戶的忠誠度及增加客戶黏性的同時，亦為本集團香港醫療平台的發展增添重要的增長動力。

### 開發兩地綜合O2O平台

受惠於互聯網的普及以及智能手機用戶人數不斷攀升，移動應用程式及線上線下(O2O)平台近年來高速發展。因此，本集團於回顧期內加快發展O2O平台，預計於下半年推出。本集團發展O2O平台的目的是要為旗下的顧客及合作夥伴的客戶提供更高效及便捷的醫療健康一站式O2O平台，通過本集團開發的手機應用程式，客戶可以在醫療健康一站式O2O平台上用最快捷的方式找到合適的醫生，用最短的時間預約任何門診、專科醫療、牙科、體檢及醫學美容等服務，還能隨時隨地獲取健康資訊、記錄個人的健康狀況、設定個人化的健康管理、

## 管理層討論與分析

獲取相應的健康提示或預警，並通過客戶服務中心即時得到相應建議或推薦就醫，使病人得到適當的治療。本集團預期這個O2O平台將與旗下各個業務板塊及單位連結，在為每位客戶及每個業務單位提高效益的同時，亦可達至業務資源共享，發揮客戶協同效應，實現交叉銷售。此外，本集團亦計劃將O2O平台伸延至中國的醫療市場，故本集團計劃與中國人壽集團及中國人壽海外在O2O平台方面進行更深入、更緊密的合作，並利用此平台加強發展香港醫療旅遊業務。

### 積極發展其他中國醫療項目

受到國內醫療改革帶動，預計優質醫療的需求將大幅增加，同時意味着中國醫療服務行業有龐大的市場潛力。回顧期內，本集團積極發展國內高端牙科服務，一方面以自行開發形式於杭州籌建高端牙科診所，同時，組建牙科物料採購、牙科軟件服務及高端牙科培訓服務三家公司，以支持日後國內牙科醫療業務的長遠發展；另一方面，本集團亦積極物色具潛力的牙科連鎖診所作為收購目標，以加快牙科連鎖診所的發展步伐，並與一些潛在目標已達成了初步的意向。此外，為了更好的管理國內的醫療業務，回顧期內，本集團分別於杭州及上海成立辦事處，杭州辦事處主要負責管理及監察杭州的醫院業務、推進公立醫院改造項目及加快牙科診所的建設；而上海辦事處則是本集團在國內的收購合併辦事處，負責物色具潛力的醫療項目及評估其業務價值。

### 中國醫藥分銷業務穩步發展

本公司聯營公司的新銳醫藥國際控股有限公司（「新銳醫藥」，股份代號：6108）已於二零一三年在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）創業板上市二十個月後成功轉至主板上市，這標誌着新銳醫藥的業務發展再度獲得市場認同。新銳醫藥於中國向30家供應商採購醫藥產品，並通過遍佈中國19個地區的122家分銷商銷售45種醫藥產品。此外，新銳醫藥通過浙江省的招標過程，成功向約800間醫院銷售產品。新銳醫藥憑藉可靠供應鏈網絡及廣大的分銷渠道，令其產品有效地打入不同的獨特市場。回顧期內，新銳醫藥業務表現取得卓越增長，提升了其對本集團的溢利貢獻。

## 管理層討論與分析

### 策略性投資

為實現長遠及可持續的業務發展，本集團已設立策略性投資部門，審慎挑選潛力優厚的香港上市醫療相關企業為投資目標，再由本集團的專業醫療團隊及財務專才就潛在投資進行評估及分析。本集團亦會研究雙方在業務上合作的可行性，在相互共贏的前提下進行策略性投資，建立戰略夥伴關係，並通過業務資源共享，在未來締造醫療市場相關的合作機會，與此同時，賺取理想的投資回報。回顧期內，本集團的策略性證券投資總收益增加至約298,259,000港元，當中包括出售持作買賣投資之已變現收益約242,461,000港元，以及於醫療相關公司之持作買賣投資公平值變動之未變現收益約55,798,000港元，而截至二零一四年六月三十日止六個月則約為9,851,000港元。

### 庫務管理

在得到中國人壽集團及富邦金融控股股份有限公司的附屬公司的資本投入後，回顧期內，本集團持有的淨現金約為2,511,404,000港元。為了更好的管理相關的淨現金，本集團於回顧期內將上述現金投放於定期存款、債券及應收貸款，同時，對資金流動狀況進行定期審查以維持穩健的資本架構，並確保現金流一直處於充裕狀態，為潛在的收購項目機遇隨時提供支持。回顧期內，來自本集團所進行的庫務管理帶來利息收入，使本集團的利息收入由去年同期約9,532,000港元增加至約17,020,000港元。

## 前景

### 香港

本集團將繼續多元化香港醫療業務的發展。於醫療及牙科服務業務方面，本集團將不斷物色理想的地區開設新的門診及牙科診所，以穩健的步伐適時擴張醫療網絡，同時，羅致更多經驗豐富的醫生及牙科醫生以配合業務的發展需要。

## 管理層討論與分析

專科醫療服務方面，本集團預期眼科中心及整形中心將於下半年投入服務，並將繼續羅致經驗豐富的專科醫生加入專科醫生團隊，進一步加強專科團隊及完善專科醫療業務的佈局，以鞏固本集團於專科醫療市場的地位。另外，本集團亦計劃籌建另一間骨科中心、外科中心及婦產科中心，配備各種國際級先進的大型檢測、診斷、治療儀器、設備及日間手術室，以進一步配合專科醫療業務的發展及為病人提供全面的專業專科醫療服務。此外，本集團繼續將Dr. Vio的醫療服務管理業務與專科醫療業務融合，以增加Dr. Vio旗下醫療網絡的直接轉介至本集團開設的專科醫療中心，從而提升雙方的協同效應。同時，本集團會針對專科醫療服務向中國人壽集團的客戶加強推廣，從而帶動香港醫療旅遊對專科醫療服務的需求。

醫療服務管理方面，除了計劃擴展Dr. Vio的門診網絡，增加更多的門診服務點外，本集團將進一步加快Dr. Vio與本集團旗下業務的融合。憑藉龐大的服務網絡優勢，本集團將爭取更多潛在保險客戶及企業客戶的醫療服務合約，以擴大市場份額。本集團亦將強化現有Dr. Vio的資訊科技系統，以提升營運及管理效益。本集團積極與中國人壽海外開展更緊密合作，通過Dr. Vio醫療網絡向中國人壽海外的員工及高端客戶提供優質的醫療服務，並研究於香港市場共同發展醫療保險產品的可能性。

## 管理層討論與分析

醫學美容方面，本集團將繼續加大醫學美容的發展，首先，位於銅鑼灣的專業整形中心預期將於下半年投入服務，新的整形中心將配備專業及先進的醫療儀器、舒適的環境，旨在為每位顧客提供最有效及最專業的醫學整形及皮膚美容服務，而本集團亦會利用自身的醫療行業優勢為大中華地區的客戶提供高質素、專業的醫學美容服務。其次，本集團將加強醫學美容的市場推廣，集中推廣醫學美容服務；並考慮於其他地區開設新的醫學美容中心，為客戶提供醫療注射塑形療程、注射去皺療程及其他醫學美容服務，並通過中港醫療旅遊繼續進一步帶動中國人壽集團客戶來港接受本集團的醫學美容服務。本集團將為中國人壽集團員工及客戶籌辦更多的醫學美容專題講座及醫學美容體驗遊，讓彼等對本集團的醫學美容服務有更深入的了解及體驗。

中港醫療旅遊方面，本集團將繼續積極加強中港醫療旅遊業務的發展，除了與中國人壽集團的深圳辦事處籌辦更多的專題講座及中港醫療體驗遊外，本集團亦將於其他省份開展同類的推廣工作。目前，本集團正計劃與中國人壽集團江蘇省分公司探討如何在當地展開中港醫療旅遊服務，並為中國人壽集團其他省分公司的客戶籌辦體驗遊到香港參觀本集團旗下的專科醫療中心、專業整形中心、醫學美容中心、高端牙科診所及先進的體檢中心，以及舉辦專科醫療及醫學美容專題講座。本集團相信，中港醫療旅遊的發展將進一步拉動本集團香港醫療服務的需求，而中國人壽集團龐大的客戶群亦將成為本集團業務增長的重要動力。

## 管理層討論與分析

O2O平台方面，本集團預計旗下的移動應用程式－One Pass將於下半年推出，供本集團旗下的連鎖醫療及牙科診所、Dr. Vio醫療服務管理、醫學美容、專科醫療中心及體檢中心網絡的顧客下載及應用。除了提供醫療服務搜尋、專業醫療及醫學美容資訊、預約服務及各業務單位的最新業務資訊及推廣外，One Pass還為用戶提供個人化健康管理功能，配合熱線中心的跟進服務，為用戶提供全面的健康管理系統。此外，本集團正積極與中國人壽海外在One Pass上建立更緊密的合作關係，以配合中國人壽海外的保險業務的發展，雙方預期這個O2O平台將可以成為中國人壽海外的客戶接點，讓中國人壽海外的前線員工可以更快捷、迅速、有效的與客戶接觸、交流，並藉此O2O平台向客戶提供保險產品資訊及其他相關資料。同時，本集團將探討於One Pass開發更多元化的服務，為One Pass進一步拓展國內市場。

### 中國

中國政府提出對醫療體系進行整體全面的改革，推動醫療體系的良性競爭。國家繼續推行《進一步改善醫療服務行動計劃》，回應政府和人民對於醫療健康服務的重視，其中亦提到促進港澳台交流互動。本集團對中國醫療市場前景充滿信心，預期行業發展空間非常巨大。

近年，中國政府根據更佳的醫療服務的需求，積極推進公立醫院改革。首先，鼓勵醫生多點行醫，推動民營醫療服務的發展，釋放公共醫療業務核心的專業人力資源。此外，中國政府亦倡導社會辦醫，擴大醫療服務的民間投入，提升醫療服務效率。為配合政府的醫療發展政策，本集團將聯同中國人壽集團與深圳市政府合作發展大型綜合醫療門診項目，於深圳福田商業中心區開設大型綜合門診中心，推動高端社區醫療發展。綜合門診中心主要為社區提供

## 管理層討論與分析

專業醫療診斷、高端造影檢查檢驗服務及高端門診醫療服務，包括：普通科門診、耳鼻喉科、腸胃科、外科、心臟科、骨科服務；另外，亦會提供高端的牙科服務如植牙、穩適美等；亦附有醫學美容及外科整形服務中心，並配備兩個設備完善的手術室及高端造影儀器，為深圳市居民提供全面、高端、港式專業醫療服務。目前，本集團及中國人壽集團正與深圳市政府共同討論落實具體細節。在繼續加快大型綜合醫療門診項目發展的同時，本集團亦與中國人壽集團積極探討於北京共同發展連鎖門診項目。

自二零一五年三月收購仁濟集團以來，本集團致力將醫院管理規範化，並成立康浙醫療管理集團有限公司（為本公司全資附屬公司），針對管理內地醫院的供應鏈、醫護人員及品牌。本集團希望通過有系統及中央化的模式對藥品、耗材品及醫療設備進行供應鏈管理，降低採購成本，進一步提升醫院的盈利能力。此外，本集團亦積極擴充仁濟集團的規模，計劃將病床數目增加至500張以上，服務更多病人。本集團認為，透過提升國內醫療業務的運營及管理，配以香港品牌，將有利其於內地收購或託管的醫院提升形象及品牌效應。本集團會繼續把握機遇，積極收購具潛力的門診中心及醫院項目，以加快發展於內地的醫療服務網絡。

本集團下半年亦會加快杭州牙科診所的發展，同時，本集團亦於上海就成立牙科培訓中心進行相關籌備工作，務求為內地牙科醫生提供高端的牙醫技術培訓，培訓更多高專業水平的牙科醫生，一方面可以提升本集團於國內市場的知名度及品牌效應，另一方面，可以藉此招攬更多牙科醫生加入本集團的專業牙科團隊。此外，本集團正積極物色具潛力的連鎖牙科診所，並已與其中一個連鎖牙科診所潛在目標展開洽商，計劃通過收購方式加快國內牙科業務的發展。

## 管理層討論與分析

本集團計劃持續拓展香港、中國以及海外業務。本集團積極物色具潛力項目，包括連鎖門診、民營醫院、醫學美容中心、牙科診所、醫療耗材品供應以及參與公立醫院改造等，以加快發展本集團在中國、香港、以至亞太區的醫療業務。

面對股票市場的不明朗因素，本集團將更謹慎地物色與醫療業務相關的香港上市公司作為策略性投資對象，堅定不移地貫徹審慎的投資準則，更嚴格評估及分析每個潛在投資項目，希望通過策略性投資締造更多的合作機會，為本集團的醫療業務創造更多增長動力。

庫務管理方面，本集團將繼續善用現金流，並以審慎的態度進行現金淨額管理，實施低風險高流動性的管理方式管理本集團的現金，在獲取穩定及合理回報的同時，確保本集團有充裕資金應付業務發展需要。

展望未來，本集團將繼續貫徹業務多元化的策略，積極加強各個業務的發展，以進一步鞏固領先的香港綜合醫療服務商的地位。同時，本集團將加快中國醫療市場的發展，以本集團的香港專業醫療服務及管理系統，因地制宜的應用於中國醫療市場，為中國居民提供更專業更優質的醫療服務。本集團致力發展成中港兩地最大規模、最具影響力的醫療機構之一。

### 流動資金及財務資源

於二零一五年六月三十日，本集團持有之銀行結餘及現金約為2,511,404,000港元（二零一四年十二月三十一日：約1,078,558,000港元）。本集團之銀行及其他借貸約為143,854,000港元（二零一四年十二月三十一日：約179,446,000港元）。銀行及其他借貸之詳情載於截至二零一五年六月三十日止六個月之簡明綜合財務報表附註16及17。

於二零一五年六月三十日，流動資產淨值約為2,508,948,000港元（二零一四年十二月三十一日：約1,244,086,000港元）。流動比率（定義為總流動資產除以總流動負債）為5.59（二零一四年十二月三十一日：4.54）。

## 管理層討論與分析

於二零一五年六月三十日，資產負債比率（定義為銀行及其他借貸總額除以本公司擁有人應佔權益）為3.16%（二零一四年十二月三十一日：8.48%）。本集團交易所用主要貨幣為港元、人民幣及美元。由於港元與美元掛鈎以及於截至二零一五年六月三十日止六個月中中國中央政府有關人民幣之財政政策一直穩定，故本集團認為，本集團所面對之潛在外匯風險有限。

### 資本結構

於二零一五年六月三十日，本集團之本公司擁有人應佔權益約為4,546,619,000港元（二零一四年十二月三十一日：約2,115,466,000港元）。

### 股本

根據本公司、富邦人壽保險股份有限公司、富邦產物保險股份有限公司與Broad Idea International Limited所訂立日期同為二零一四年十月三十一日之永久無投票權可贖回可轉換優先股認購協議及普通股認購協議，於二零一四年十二月二十九日，本公司已配發及發行(i)459,183,673股本公司普通股，作價每股0.98港元（「普通股認購事項」）；及(ii)374,999,999股本公司股本中每股面值0.01港元之永久無投票權可贖回可轉換優先股，作價每股1.2港元（「可轉換優先股認購事項」）。普通股認購事項及可轉換優先股認購事項之所得款項淨額各自約為440,000,000港元。普通股認購事項及可轉換優先股認購事項之所得款項淨額合共約為880,000,000港元，其中(i)約650,000,000港元擬用於收購、投資及開發位於中國之醫院及醫療機構，以及位於香港之醫療或健康相關業務；(ii)約150,000,000港元擬用於投資及開發多個位於香港之專科醫療中心以及一所位於中國之連鎖牙科診所；及(iii)約80,000,000港元擬用於開發一個「一站式資訊科技網上平台」，以整合本集團持續發展之不同醫療及健康生活業務。

於二零一五年一月五日，本集團與中國人壽集團訂立投資協議，據此，中國人壽集團同意認購1,785,098,644股本公司普通股。該股份認購事項在二零一五年五月二十九日完成後，1,785,098,644股本公司普通股已按每股0.98港元配發及發行予中國人壽集團，而中國人壽集團成為本公司的最大股東，持有本公司已發行股份總數23.9%。股份認購事項之所得款項淨額約為1,746,000,000港元，擬將(i)約1,500,000,000港元用於(1)在中國發展牙科連鎖業務

## 管理層討論與分析

及在中國投資或收購牙科診所及／或醫院；(2)在中國發展或收購醫療診所；(3)在中國發展醫院、投資或收購公營或私營醫院；及(4)在中國發展或收購康復專科醫院及(如適用)療養院及／或養老院；(ii)約150,000,000港元用於在中國發展或收購提供體檢、實驗室化驗及醫學診斷服務之業務；及(iii)約96,000,000港元用於在中國發展管理護理業務及醫療旅遊業務的跨境醫療平台。

於二零一五年六月三十日，上述所得款項淨額(i)約244,000,000港元已(1)用於按代價約188,000,000港元收購華耀醫療集團有限公司之49%權益；及(2)用作華耀醫療集團有限公司約56,000,000港元出資(有關詳情載於本公司日期為二零一五年三月十七日之公佈)；及(ii)約11,000,000港元已用於開發「一站式資訊科技網上平台」。

本公司股本於回顧期內之其他變動詳情載於截至二零一五年六月三十日止六個月之簡明綜合財務報表附註18及19。

### 本集團之資產抵押

於二零一五年六月三十日，本集團賬面金額分別約124,535,000港元(二零一四年十二月三十一日：126,972,000港元)及206,085,000港元(二零一四年十二月三十一日：256,985,000港元)之若干物業、廠房及設備以及投資物業已作質押，作為本集團獲授一般銀行融資之抵押。

### 或然負債

於二零一五年六月三十日，本集團並無重大或然負債(二零一四年十二月三十一日：無)。

### 人力資源

於二零一五年六月三十日，本集團聘用1,379名僱員(二零一四年：533名僱員)。截至二零一五年六月三十日止六個月之僱員成本總額(包括董事酬金)約為313,393,000港元(二零一四年：約116,657,000港元)。

本集團之薪酬及僱員福利具競爭力，並透過本集團薪金、花紅制度及認股權計劃，獎勵僱員之個別表現。薪酬待遇每年進行檢討。

### 購買、出售或贖回本公司之上市證券

於截至二零一五年六月三十日止六個月，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 權益披露

### 董事及最高行政人員於股份、相關股份及債券中之權益及淡倉

於二零一五年六月三十日，本公司董事（「董事」）及最高行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之股份、相關股份及債券中，擁有已列入本公司須按證券及期貨條例第352條存置之登記冊內，或根據《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》（「標準守則」）須知會本公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）之權益及淡倉如下：

於本公司股份及相關股份之好倉

董事姓名	身份	所持		總計	佔本公司 股權概約 百分比 (附註1)
		所持本公司 普通股數目	本公司相關 普通股數目		
曹貴子醫生（「曹醫生」）	受控制公司之權益	1,418,576,764 (附註2)	902,051,473 (附註3)	2,320,628,237	31.07%
蔡志明博士，金業荊星章， 太平紳士（「蔡博士」）	受控制公司之權益	1,418,576,764 (附註2)	902,051,473 (附註3)	2,320,628,237	31.07%
葉俊亨博士（「葉博士」）	受控制公司之權益	375,503,586 (附註4)	-	375,503,586	5.03%
陳永樂醫生	實益擁有人	2,760,000	-	2,760,000	0.04%

## 權益披露

附註：

1. 在計算概約百分比時，本公司使用於二零一五年六月三十日之本公司普通股（「股份」）總數（即7,469,631,786股股份）。
2. 該等股份由Broad Idea International Limited（「Broad Idea」）持有。根據證券及期貨條例第XV部，基於曹醫生及蔡博士分別於Broad Idea之已發行股本中實益擁有50.1%及49.9%權益，故彼等被視為於Broad Idea持有之1,418,576,764股股份中擁有權益。曹醫生及蔡博士亦身兼Broad Idea之董事。
3. 該等相關股份由Broad Idea持有，曹醫生及蔡博士分別擁有Broad Idea 50.1%及49.9%權益。因此，根據證券及期貨條例第XV部，曹醫生及蔡博士被視為於Broad Idea持有之902,051,473股相關股份中擁有權益。該等相關股份乃於根據Broad Idea、曹醫生及蔡博士為中國人壽集團之利益就授出認沽期權而訂立日期為二零一五年一月五日之認沽期權契據而授予中國人壽集團之認沽期權獲行使時，中國人壽集團可能向Broad Idea出售之認股權股份最高數目。有關詳情載於本公司日期為二零一五年二月三日之通函內。
4. 該等股份由下列各方持有：(i)卓悅集團有限公司持有365,327,586股股份；及(ii) Promised Return Limited持有10,176,000股股份。卓悅集團有限公司由卓悅控股有限公司之全資擁有。卓悅控股有限公司擁有Promised Return Limited之54.01%權益。Promised Return Limited由Deco City Limited全資擁有，而Deco City Limited則由葉博士及其配偶鍾佩雲女士各擁有50%權益。因此，根據證券及期貨條例第XV部，葉博士被視為於卓悅集團有限公司及Promised Return Limited合共有之375,503,586股股份中擁有權益。

除上文所披露者外，於二零一五年六月三十日，董事或最高行政人員概無於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之股份、相關股份及債券中擁有任何權益或淡倉。

### 董事購買股份或債券之權利

除上文所披露者外，於截至二零一五年六月三十日止六個月內任何時間，本公司、其附屬公司、其同系附屬公司或其控股公司概無訂立任何安排，致使董事或本公司最高行政人員或彼等各自之配偶或十八歲以下之子女可藉購入本公司或任何其他法人團體之股份或債券而獲益。

## 權益披露

### 主要股東於股份及相關股份中之權益及淡倉

於二零一五年六月三十日，下列人士（董事或本公司最高行政人員除外）於本公司股份或相關股份中擁有已列入本公司須按證券及期貨條例第336條存置之登記冊之權益或淡倉：

董事姓名	身份	所持本公司 普通股數目	所持 相關普通股 數目	總計	佔本公司 股權概約 百分比 (附註1)
Broad Idea (附註2)	實益擁有人	1,418,576,764	902,051,473 (附註3)	2,320,628,237	31.07%
中國人壽保險(集團)公司	實益擁有人	1,785,098,644	-	1,785,098,644	23.90%
富邦金融控股股份有限公司 (「富邦金融」)	受控制公司之權益	357,142,857 (附註4)	291,666,666 (附註5)	648,809,523	8.69%
富邦人壽保險股份有限公司 (「富邦人壽」)	實益擁有人	259,740,260 (附註4)	212,121,212 (附註5)	471,861,472	6.32%

附註：

1. 在計算概約百分比時，本公司使用於二零一五年六月三十日之股份總數（即7,469,631,786股股份）。
2. Broad Idea由曹醫生及蔡博士分別實益擁有50.1%及49.9%權益。
3. 該等相關股份由Broad Idea持有，曹醫生及蔡博士分別擁有Broad Idea 50.1%及49.9%權益。因此，根據證券及期貨條例第XV部，曹醫生及蔡博士被視為於Broad Idea持有之902,051,473股相關股份中擁有權益。該等相關股份乃於根據Broad Idea、曹醫生及蔡博士為中國人壽集團之利益就授出認沽期權而訂立日期為二零一五年一月五日之認沽期權契據而授予中國人壽集團之認沽期權獲行使時，中國人壽集團可能向Broad Idea出售之認股權股份最高數目。有關詳情載於本公司日期為二零一五年二月三日之通函內。

## 權益披露

4. 該357,142,857股股份由下列各方持有：(i)富邦人壽持有259,740,260股股份；及(ii)富邦產物保險股份有限公司（「富邦產險」）持有97,402,597股股份。富邦人壽及富邦產險均為富邦金融之全資附屬公司。因此，根據證券及期貨條例第XV部，富邦金融被視為於富邦人壽及富邦產險合共持有之357,142,857股股份中擁有權益。
5. 該291,666,666股相關股份由下列各方持有：(i)富邦人壽持有212,121,212股相關股份；及(ii)富邦產險持有79,545,454股相關股份。富邦人壽及富邦產險均為富邦金融之全資附屬公司。因此，根據證券及期貨條例第XV部，富邦金融被視為於富邦人壽及富邦產險合共持有之291,666,666股相關股份中擁有權益。

除上文所披露者外，於二零一五年六月三十日，本公司未獲任何人士（董事或本公司最高行政人員除外）知會於本公司股份或相關股份中擁有已列入本公司須按證券及期貨條例第336條存置之登記冊之權益或淡倉。

## 認股權計劃

### 二零零八年計劃

本公司根據聯交所證券上市規則（「上市規則」）第十七章，終止於二零零二年四月二十四日採納之認股權計劃，並經本公司股東於二零零八年九月十六日舉行之股東特別大會上批准後，採納新認股權計劃（「二零零八年計劃」）。

根據二零零八年計劃，董事可向合資格人士（包括本集團各成員公司及本集團成員公司持有股本權益之實體之董事、僱員及顧問等）授出可認購本公司股份之認股權。

## 權益披露

本公司根據二零零八年計劃已授予合資格人士之認股權及截至二零一五年六月三十日止六個月內所持認股權之變動詳情如下：

	授出日期	行使期	每股原先 行使價 港元	於 二零一四年 發行紅股後 經調整之 每股行使價 港元 (附註1)	於 二零一五年 一月一日 尚未行使	認股權數目 期內行使	於 二零一五年 六月三十日 尚未行使
董事 (附註2)	二零一零年 六月十八日	二零一零年六月十八日至 二零一五年六月十七日	1.03	0.206	5,000,000	(5,000,000)	-
僱員	二零一零年 六月二十八日	二零一零年六月二十八日至 二零一五年六月二十七日	1.064	0.2128	120,500,000	(120,500,000)	-
					125,500,000	(125,500,000)	-

附註：

- 於二零一四年六月十八日根據於二零一四年六月四日每持有1股現有股份獲發4股紅股之基準完成發行紅股後，根據二零零八年計劃所授出之認股權之行使價及因悉數行使尚未行使認股權所附帶之認購權而將予配發及發行之股份數目，已按二零零八年計劃之條款及聯交所就認股權調整所發出日期為二零零五年九月五日之函件隨附之補充指引作出調整。有關調整詳情載於本公司日期為二零一四年六月十七日之公告內。
- 指授予執行董事李植悅先生之認股權。
- 期內，股份於緊接認股權獲行使當日前之加權平均收市價為2.42港元。

於截至二零一五年六月三十日止六個月，概無根據二零零八年計劃失效或註銷認股權，本公司亦無根據二零零八年計劃授出認股權。

## 企業管治

董事會致力維持良好的企業管治準則。董事會相信，良好的企業管治準則可為本集團提供制訂業務策略及政策的大綱，並可透過有效的內部監控程序管理相關風險，同時亦可提高本集團的透明度，加強對股東及債權人的問責性。

### 遵守企業管治守則

於截至二零一五年六月三十日止六個月，本公司已遵守上市規則附錄十四企業管治守則所載之守則條文。

### 遵守證券交易標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之標準守則，作為有關董事進行證券交易之紀律守則。經向全體董事進行特定查詢後，全體董事確認於截至二零一五年六月三十日止六個月內一直遵守標準守則所載之規定準則。

### 董事資料變動

於二零一五年六月十二日，獨立非執行董事何國華先生，榮譽勳章已獲委任為培力控股有限公司（股份代號：1498，其股份自二零一五年七月八日起於聯交所主板上市）之獨立非執行董事。此外，彼已獲委任為董事會提名委員會主席，由二零一五年九月二日起生效。

### 審核委員會

於截至二零一五年六月三十日止六個月，審核委員會由五名獨立非執行董事組成，分別為何國華先生，榮譽勳章（審核委員會主席）、韋國洪先生，銀紫荊星章，太平紳士、黃達東先生，榮譽勳章、于學忠先生及李名沁女士。審核委員會已聯同管理層審閱本集團所採納之會計原則及慣例，並就內部監控及財務報告事宜（包括審閱本集團截至二零一五年六月三十日止六個月之未經審核財務報表及本中期報告）進行討論。

## 其他資料

### 足夠公眾持股量

按照本公司可取得之公開資料及據董事所知，於本中期報告日期，本公司已維持根據上市規則所規定之足夠公眾持股量。

代表董事會  
康健國際醫療集團有限公司  
執行董事  
李植悅

## 業績

康健國際醫療集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然報告本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一五年六月三十日止六個月(「回顧期間」)之未經審核中期簡明綜合業績，連同截至二零一四年六月三十日止六個月之未經審核比較數字如下：

### 簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零一五年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一五年 (未經審核) 千港元	二零一四年 (未經審核) 千港元
收入	4	<b>538,789</b>	191,887
銷售成本		<b>(306,272)</b>	(133,371)
毛利		<b>232,517</b>	58,516
其他收入	6	<b>33,509</b>	22,534
行政開支		<b>(244,437)</b>	(95,590)
其他收益及虧損	7	<b>296,149</b>	36,201
融資成本	8	<b>(18,217)</b>	(3,296)
出售一間附屬公司之收益		-	1,874
視作出售一間聯營公司之虧損		<b>(40,160)</b>	-
應佔聯營公司業績		<b>11,114</b>	3,444
投資物業公平值增加		-	1,515
除稅前溢利		<b>270,475</b>	25,198
所得稅(開支)抵免	9	<b>(10,549)</b>	39,436
期內溢利	10	<b>259,926</b>	64,634

## 簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零一五年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一五年 (未經審核) 千港元	二零一四年 (未經審核) 千港元
<b>期內其他全面開支</b>			
<i>其後可能重新分類至損益之項目</i>			
換算海外業務產生之匯兌差額		<b>(1,201)</b>	(6,513)
應佔聯營公司匯兌儲備		<b>(42)</b>	(1,003)
		<b>(1,243)</b>	(7,516)
<b>期內全面收益總額</b>		<b>258,683</b>	57,118
以下人士應佔期內溢利：			
本公司擁有人		<b>258,297</b>	45,157
非控股股東權益		<b>1,629</b>	19,477
		<b>259,926</b>	64,634
以下人士應佔全面收益總額：			
本公司擁有人		<b>257,143</b>	37,641
非控股股東權益		<b>1,540</b>	19,477
		<b>258,683</b>	57,118
每股盈利			
— 基本	12	<b>4.39港仙</b>	0.98港仙
— 攤薄		<b>4.18港仙</b>	0.96港仙

## 簡明綜合財務狀況表

於二零一五年六月三十日

	附註	二零一五年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一四年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
<b>非流動資產</b>			
投資物業		<b>360,170</b>	285,085
物業、廠房及設備		<b>202,926</b>	193,533
應收貸款	13	<b>149,924</b>	11,924
商譽		<b>424,462</b>	200,202
無形資產		<b>409,702</b>	236,099
於聯營公司之權益		<b>383,693</b>	251,580
可出售投資		<b>206,705</b>	43,596
收購物業、廠房及設備之已付訂金		–	6,555
遞延稅項資產		<b>724</b>	–
		<b>2,138,306</b>	1,228,574
<b>流動資產</b>			
存貨		<b>18,085</b>	16,298
應收賬款及其他應收款項	14	<b>284,724</b>	147,608
持作買賣之投資		<b>111,660</b>	278,027
應收貸款	13	<b>107,590</b>	39,853
應收聯營公司款項		<b>9,355</b>	8,904
應收一間被投資公司款項		<b>1,353</b>	1,348
應收一名關聯人士款項		<b>5,195</b>	–
可收回稅項		<b>6,199</b>	873
銀行結餘及現金		<b>2,511,404</b>	1,078,558
		<b>3,055,565</b>	1,571,469
分類為持作出售之資產		–	24,368
		<b>3,055,565</b>	1,595,837

## 簡明綜合財務狀況表

於二零一五年六月三十日

	附註	二零一五年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一四年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
<b>流動負債</b>			
應付賬款及其他應付款項	15	<b>338,671</b>	125,224
應付聯營公司款項		<b>50</b>	73
應付非控股股東權益款項		<b>28,700</b>	22,361
應付一名關聯人士款項		<b>521</b>	6
銀行借貸	16	<b>22,488</b>	62,913
貸款票據	17	<b>121,366</b>	116,533
應付稅項		<b>34,821</b>	17,082
		<b>546,617</b>	344,192
與分類為持作出售之資產直接有關之負債		-	7,559
		<b>546,617</b>	351,751
<b>流動資產淨值</b>			
		<b>2,508,948</b>	1,244,086
<b>總資產減流動負債</b>			
		<b>4,647,254</b>	2,472,660
<b>非流動負債</b>			
遞延稅項負債		<b>42,728</b>	12,542
長期服務金負債		<b>1,369</b>	-
		<b>44,097</b>	12,542
		<b>4,603,157</b>	2,460,118
<b>資本及儲備</b>			
股本－普通股	18	<b>74,696</b>	51,104
股本－可轉換優先股	19	<b>2,917</b>	3,750
儲備		<b>4,469,006</b>	2,060,612
本公司擁有人應佔權益		<b>4,546,619</b>	2,115,466
非控股股東權益		<b>56,538</b>	344,652
權益總額		<b>4,603,157</b>	2,460,118

## 簡明綜合權益變動表

截至二零一五年六月三十日止六個月

	本公司擁有人應佔														非控股股東權益	總計
	股本-可轉換		資本		投資		物業		匯兌儲備		累計溢利		總計			
	股本-普通股	優先股	股份溢價	贖回儲備	資本儲備	可分派儲備	其他儲備	重估儲備	重估儲備	匯兌儲備	認股權儲備	累計溢利		總計		
千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元			
於二零一五年一月一日	51,104	3,750	1,425,623	9,020	10,033	62,677	(22,547)	-	33,609	2,768	209,162	330,267	2,115,466	344,652	2,460,118	
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,297	258,297	1,629	259,926	
換算海外業務產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,112)	-	-	(1,112)	(89)	(1,201)	
應佔聯營公司匯兌儲備	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(42)	-	-	(42)	-	(42)	
期內全面收益總額	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,154)	-	258,297	257,143	1,540	258,683	
行使認股權	1,255	-	30,310	-	-	-	-	-	-	-	(209,162)	204,269	26,672	-	26,672	
因股份認購事項而發行股份	17,851	-	1,731,546	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,749,397	-	1,749,397	
轉換可轉換優先股	833	(833)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
收購一間附屬公司	3,653	-	420,127	-	-	15	-	-	-	(658)	-	-	422,937	-	422,937	
出售附屬公司	-	-	-	-	-	22,547	-	-	-	-	-	(22,547)	-	(288,718)	(288,718)	
發行股份之交易成本	-	-	(346)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(346)	-	(346)	
確認滯交之股息(附註11)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(24,650)	(24,650)	-	(24,650)	
向非控股股東權益支付股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(936)	(936)	
於二零一五年六月三十日	74,896	2,917	3,607,260	9,020	10,033	62,677	15	-	33,609	756	-	745,636	4,546,619	56,538	4,603,157	

截至二零一四年六月三十日止六個月

	本公司擁有人應佔														非控股股東權益	總計
	股本		資本		投資		物業		匯兌儲備		累計溢利		總計			
	股本	股份溢價	贖回儲備	資本儲備	可分派儲備	其他儲備	重估儲備	重估儲備	匯兌儲備	認股權儲備	累計溢利	總計				
千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元			
於二零一四年一月一日	9,169	512,573	9,020	10,033	62,677	14,383	-	33,609	5,062	219,675	332,765	1,209,166	284,311	1,493,477		
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,157	45,157	19,477	64,634		
換算海外業務產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	-	(6,513)	-	-	(6,513)	-	(6,513)		
應佔聯營公司匯兌儲備	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,003)	-	-	(1,003)	-	(1,003)		
期內全面收益總額	-	-	-	-	-	-	-	-	(7,516)	-	45,157	37,641	19,477	57,118		
發行紅股	36,678	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(36,678)	-	-	-		
確認滯交之股息(附註11)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(50,432)	(50,432)	-	(50,432)		
向非控股股東權益支付股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,116)	(2,116)		
於二零一四年六月三十日	45,847	512,573	9,020	10,033	62,677	14,383	-	33,609	(2,454)	219,675	290,812	1,196,375	301,672	1,498,047		

## 簡明綜合現金流量表

截至二零一五年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 (未經審核) 千港元	二零一四年 (未經審核) 千港元
經營業務產生之現金淨額	<b>470,158</b>	19,349
投資活動(耗用)產生之現金淨額	<b>(735,146)</b>	180,063
融資活動產生(耗用)之現金淨額	<b>1,697,834</b>	(123,184)
現金及現金等值項目增加	<b>1,432,846</b>	76,228
期初之現金及現金等值項目	<b>1,078,558</b>	201,249
期末之現金及現金等值項目·指銀行結餘及現金	<b>2,511,404</b>	277,477

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

### 1. 一般事項

本公司之前為一間在開曼群島註冊成立之獲豁免有限公司。於二零零九年五月五日，本公司向開曼群島撤銷註冊及於百慕達根據百慕達法律註冊為獲豁免公司。

本公司之普通股於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市，而本公司之可轉換優先股於新加坡證券交易所上市。

根據於二零一四年三月二十五日舉行之本公司股東特別大會上通過之特別決議案，並經百慕達公司註冊處於二零一四年三月二十五日批准，本公司之英文名稱由「Town Health International Investments Limited」更改為「Town Health International Medical Group Limited」，而本公司之中文名稱則由「康健國際投資有限公司」更改為「康健國際醫療集團有限公司」。

簡明綜合財務報表以港元呈列，港元亦為本公司之功能貨幣。

### 2. 編製基準

簡明綜合財務報表已根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）所頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」及聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄十六之適用披露規定編製。

### 3. 主要會計政策

簡明綜合財務報表乃根據歷史成本法編製，惟按公平值或重估值（視適用情況而定）計量之若干物業及金融工具除外。

除下文所述者外，截至二零一五年六月三十日止六個月之簡明綜合財務報表所使用之會計政策與編製本集團截至二零一四年十二月三十一日止年度之年度財務報表所遵從者相同。

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

### 3. 主要會計政策 (續)

於截至二零一五年六月三十日止六個月，本集團首次應用由香港會計師公會所頒佈於截至二零一五年六月三十日止六個月強制生效之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）新詮釋及若干修訂。

於截至二零一五年六月三十日止六個月應用香港財務報告準則新詮釋及修訂對此等簡明綜合財務報表所呈報之金額及／或此等簡明綜合財務報表所載之披露並無重大影響。

### 4. 收入

收入指期內自第三方已收及應收款項淨額之總額。本集團收入分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 (未經審核) 千港元	二零一四年 (未經審核) 千港元
提供醫療保健及牙科服務	207,560	182,473
醫療管理業務	170,500	—
醫學美容業務	152,512	—
物業租金收入	8,217	9,414
	<b>538,789</b>	191,887

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

### 5. 分部資料

#### 分部收入及業績

截至二零一五年六月三十日止六個月

	提供醫療		醫學 美容業務 (未經審核) 千港元	投資證券 及物業以及 庫務管理 對銷 (未經審核) 千港元		總計 (未經審核) 千港元
	保健及 牙科服務 (未經審核) 千港元	醫療 管理業務 (未經審核) 千港元				
收入						
對外銷售	207,560	170,500	152,512	8,217	-	538,789
分部間銷售	4,932	-	-	2,937	(7,869)	-
	<u>212,492</u>	<u>170,500</u>	<u>152,512</u>	<u>11,154</u>	<u>(7,869)</u>	<u>538,789</u>
分部業績	<u>7,861</u>	<u>16,026</u>	<u>13,547</u>	<u>301,678</u>	<u>-</u>	<u>339,112</u>
未分配其他收入						10,501
未分配集團開支						(27,931)
融資成本						(18,217)
視作出售一間聯營公司之虧損						(40,160)
應佔聯營公司業績						<u>7,170</u>
除稅前溢利						<u>270,475</u>

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

### 5. 分部資料 (續)

#### 分部收入及業績 (續)

截至二零一四年六月三十日止六個月

	提供醫療 保健及 牙科服務 (未經審核) 千港元	醫療 管理業務 (未經審核) 千港元	醫學 美容業務 (未經審核) 千港元	投資證券 及物業以及 庫務管理 (未經審核) 千港元	對銷 (未經審核) 千港元	總計 (未經審核) 千港元
收入						
對外銷售	182,473	-	-	9,414	-	191,887
分部間銷售	-	-	-	3,061	(3,061)	-
	182,473	-	-	12,475	(3,061)	191,887
分部業績	6,093	-	-	35,780	-	41,873
未分配其他收入						4,722
未分配集團開支						(23,419)
融資成本						(3,296)
出售一間附屬公司之收益						1,874
應佔聯營公司業績						3,444
除稅前溢利						25,198

#### 地域資料

本集團大部分業務位於香港。醫療保健及牙科服務大部分於香港提供。按客戶所在地劃分，本集團來自外界客戶之收入主要來自香港。本集團之非流動資產（不包括金融工具及本集團之聯營公司）均位於香港。

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

### 6. 其他收入

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 (未經審核) 千港元	二零一四年 (未經審核) 千港元
利息收入	17,020	9,532
來自分類為持作買賣投資之上市投資之股息收入	4,713	5,002
來自分類為可出售投資之非上市投資之股息收入	1,275	898
出售投資物業之收益	-	2,380
租金收入	1,391	746
雜項收入	9,110	3,976
	<b>33,509</b>	22,534

### 7. 其他收益及虧損

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 (未經審核) 千港元	二零一四年 (未經審核) 千港元
持作買賣投資公平值變動之收益	298,259	9,851
就應收賬款確認之減值虧損	(2,110)	(1,837)
就若干應收貸款撥回之減值虧損	-	30,000
出售可出售投資之虧損	-	(1,813)
	<b>296,149</b>	36,201

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

### 8. 融資成本

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 (未經審核)	二零一四年 (未經審核)
	千港元	千港元
銀行借貸之利息		
— 須於五年內全數償還	196	3,296
— 毋須於五年內全數償還	235	—
貸款票據之實際利息開支	4,833	—
已派付可轉換優先股股息	12,953	—
	<b>18,217</b>	3,296

### 9. 所得稅(開支)抵免

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 (未經審核)	二零一四年 (未經審核)
	千港元	千港元
香港利得稅	<b>(10,549)</b>	39,436

於兩個中期期間，香港利得稅均按估計應課稅溢利之16.5% (二零一四年：16.5%) 計算。

### 10. 期內溢利

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 (未經審核)	二零一四年 (未經審核)
	千港元	千港元
期內溢利已扣除下列項目：		
員工成本		
— 董事薪酬	8,100	11,107
— 其他員工之薪金、花紅及其他福利	302,291	103,960
— 其他員工之退休福利計劃供款	3,002	1,590
	<b>313,393</b>	116,657
無形資產攤銷	5,000	—
物業、廠房及設備之折舊	14,402	13,720
出售物業、廠房及設備之虧損	—	219

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

### 11. 股息

於截至二零一五年六月三十日止六個月，已就截至二零一四年十二月三十一日止年度向本公司擁有人宣派及派付末期股息每股普通股0.33港仙，約為24,650,000港元（二零一四年：約50,432,000港元）。

董事會不建議就截至二零一五年六月三十日止六個月派發中期股息（二零一四年：無）。

### 12. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利乃按以下數據計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一五年 (未經審核)	二零一四年 (未經審核)
	千港元	千港元
計算每股基本及攤薄盈利所用之盈利：		
本公司擁有人應佔期內溢利	<b>258,297</b>	45,157
	二零一五年 六月三十日 (未經審核)	二零一四年 六月三十日 (未經審核)
股份數目(千股)：		
計算每股基本盈利所用之普通股加權平均數	<b>5,886,698</b>	4,584,689
來自下列各項之潛在攤薄普通股之影響：		
認股權	-	130,644
可轉換優先股	<b>291,666</b>	-
計算每股攤薄盈利所用之普通股加權平均數	<b>6,178,364</b>	4,715,333

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

### 13. 應收貸款

	二零一五年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一四年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
應收定息貸款(無抵押)	<b>257,514</b>	51,777
就申報目的分析：		
非即期部分	<b>149,924</b>	11,924
即期部分	<b>107,590</b>	39,853
	<b>257,514</b>	51,777

### 14. 應收賬款及其他應收款項

	二零一五年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一四年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
應收賬款	<b>111,208</b>	68,109
減：呆賬撥備	<b>(3,866)</b>	(2,197)
應收賬款總額減撥備	<b>107,342</b>	65,912
預付款項、訂金及其他應收款項	<b>177,382</b>	81,696
	<b>284,724</b>	147,608

醫療及牙醫診所之大部分病人以現金付款。使用醫療卡之病人之付款一般於180日至240日內結算。醫學美容業務之大部分客戶以信用卡付款。信用卡銷售之應收賬款於發單日期後150日內到期。本集團向其他業務之貿易客戶提供60日至240日之平均信貸期。

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

### 14. 應收賬款及其他應收款項 (續)

於報告期末應收賬款之賬齡分析如下：

	二零一五年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一四年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
0日 – 60日	<b>96,549</b>	56,312
61日 – 120日	<b>7,878</b>	6,114
121日 – 180日	<b>1,741</b>	3,444
181日 – 240日	<b>1,174</b>	42
	<b>107,342</b>	65,912

以上應收賬款於報告期末概未逾期亦無減值。

此等應收賬款與本集團多名具有良好付款往績之獨立客戶有關。本集團並無就有關結餘持有任何抵押品。

由於以往經驗顯示，逾期超過365日之應收款項一般無法收回，故本集團已就所有逾期超過365日之應收款項悉數作出撥備。

已確認減值指特定應收賬款賬面金額與預期可收回金額現值之差額。由於對手方出現重大財務困難，故應收賬款已出現減值。

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

### 15. 應付賬款及其他應付款項

	二零一五年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一四年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
應付賬款	29,084	29,044
其他應付款項	51,315	35,860
應計費用	62,105	56,014
遞延收入	196,167	4,306
	<b>338,671</b>	125,224

於報告期末應付賬款之賬齡分析如下：

	二零一五年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一四年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
0日 – 60日	27,567	28,975
61日 – 120日	1,517	69
	<b>29,084</b>	29,044

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

### 16. 銀行借貸

	二零一五年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一四年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
有抵押：		
循環貸款	-	40,000
按揭貸款	<b>22,488</b>	22,913
	<b>22,488</b>	62,913

於二零一五年六月三十日，本集團之銀行借貸按香港銀行同業拆息加2.25厘之浮動年利率計息（二零一四年十二月三十一日：按香港銀行同業拆息加2.1厘至香港銀行同業拆息加2.25厘之浮動年利率計息）。

本集團之按揭貸款乃由本集團之租賃土地及樓宇作抵押及個人擔保作擔保，其將於償還按揭貸款後解除。

### 17. 貸款票據

截至二零一四年十二月三十一日止年度，本公司發行面值總額為115,000,000港元、實際利率10厘之貸款票據。於初始確認時，貸款票據之本金總額為99,800,000港元及贖回期權之公平值為15,200,000港元。貸款票據乃無抵押。

贖回期權賦予本公司權利，可全權決定透過給予持有人14個營業日之事先通知，按本金額連同應計利息，於到期日前贖回尚存貸款票據之任何金額。贖回期權亦賦予持有人權利，可於二零一六年六月一日至二零二零年六月一日期間，透過給予本公司6個月事先通知，按本金額若干百分比連同應計利息，於到期日前贖回所持貸款票據任何金額。貸款票據之實際利率為10厘。

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

### 18. 股本－普通股

	股份數目	金額 千港元
每股面值0.01港元之普通股		
法定：		
於二零一四年一月一日、二零一四年十二月三十一日 及二零一五年六月三十日	30,000,000,000	300,000
已發行及繳足：		
於二零一四年一月一日	916,937,710	9,169
發行紅股（附註1）	3,667,750,840	36,678
行使認股權（附註2）	66,500,000	665
因股份認購事項而發行股份（附註3）	459,183,673	4,592
於二零一四年十二月三十一日	5,110,372,223	51,104
發行代價股份（附註4）	365,327,586	3,653
行使認股權（附註5）	125,500,000	1,255
轉換可轉換優先股（附註3）	83,333,333	833
因股份認購事項而發行股份（附註6）	1,785,098,644	17,851
於二零一五年六月三十日	7,469,631,786	74,696

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

### 18. 股本－普通股（續）

附註：

1. 於二零一四年六月十八日，本公司按於二零一四年六月四日每持有1股現有股份，發行4股紅股。
2. 截至二零一四年十二月三十一日止年度，21,500,000份及45,000,000份認股權分別按每股0.2128港元及0.612港元之認購價獲行使，導致發行合共66,500,000股普通股，本公司已收取現金代價合共約32,115,000港元。
3. 根據日期為二零一四年十月三十一日之股份認購協議，本公司於二零一四年十二月二十九日按每股0.98港元配發及發行459,183,673股普通股。股份認購事項所得款項總額約為450,000,000港元。於二零一五年五月二十二日，因根據日期為二零一四年十月三十一日之可轉換優先股認購協議配發及發行之可轉換優先股所附之轉換權獲行使而配發及發行83,333,333股普通股（「可轉換優先股認購事項」）。有關股份認購事項及可轉換優先股認購事項之詳情，請參閱本公司日期為二零一四年十月三十一日之公告及本公司日期為二零一四年十一月二十八日之通函。
4. 於二零一五年一月一日，本公司向卓悅集團有限公司發行365,327,586股普通股，以收購卓悅美容國際有限公司之100%股權。交易詳情於本公司日期分別為二零一四年八月二十日及二零一五年一月一日之公告及本公司日期為二零一四年十一月十九日之通函內披露。
5. 截至二零一五年六月三十日止期間，120,500,000份及5,000,000份認股權分別按每股0.2128港元及0.206港元之認購價獲行使，導致發行合共125,500,000股普通股，本公司已收取現金代價合共約26,672,000港元。
6. 根據日期為二零一五年一月五日之投資協議，本公司於二零一五年五月二十九日按每股0.98港元配發及發行1,785,098,644股普通股。投資協議之所得款項總額約為1,749,397,000港元。交易詳情於本公司日期為二零一五年一月五日之公告及本公司日期為二零一五年二月三日之通函內披露。

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

### 19. 股本－可轉換優先股（「優先股」）

	股份數目	金額 千港元
每股面值0.01港元之優先股		
法定：		
截至二零一四年十二月三十一日止期間		
經本公司股東批准，於二零一四年		
十二月三十一日及二零一五年六月三十日	375,000,000	3,750
已發行及繳足：		
截至二零一四年十二月三十一日止期間		
因股份認購事項而發行股份，		
於二零一四年十二月三十一日	374,999,999	3,750
期內轉換	(83,333,333)	(833)
於二零一五年六月三十日	291,666,666	2,917

優先股可以贖回，並無附帶投票權，每股優先股可於發行後隨時轉換為一股普通股。

根據日期為二零一四年十月三十一日之優先股認購協議，本公司於二零一四年十二月二十九日按每股1.2港元配發及發行374,999,999股優先股。可轉換優先股認購事項所得款項總額約為450,000,000港元。有關可轉換優先股認購事項之詳情，請參閱本公司日期為二零一四年十月三十一日之公告及本公司日期為二零一四年十一月二十八日之通函。

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一五年六月三十日止六個月

### 20. 金融工具公平值計量

此附註提供本集團如何釐定數項金融資產及金融負債公平值之資料。

本集團若干金融資產於各報告期末按公平值計量。下表載列有關釐定該等金融資產及金融負債公平值方法之資料（尤其是所採用之估值技術及輸入值）。

金融資產	公平值		公平值 層級	估值技術及主要輸入值
	二零一五年 六月三十日	二零一四年 十二月三十一日		
1. 持作買賣之投資	香港上市 股本證券— <b>111,660,000</b> 港元	香港上市 股本證券— 278,027,000港元	第一級	活躍市場所報賣價。
2. 分類為可出售投資之 非上市基金	香港非上市 股本基金— <b>138,400,000</b> 港元	香港非上市 股本基金— 8,479,000港元	第二級	從活躍市場所報賣價 得出。

於本期間／年度以及上一期間／年度，第一級與第二級之間並無轉移。