

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

SUNAC 融創中國
SUNAC CHINA HOLDINGS LIMITED
融創中國控股有限公司
(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股票代碼：1918)

**與雨潤集團的戰略合作協議
及
恢復買賣**

本公告乃融創中國控股有限公司(「本公司」)根據香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文(定義見香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」))及上市規則第13.09條而作出。

本公司董事會(「董事會」)欣然宣佈，於二零一五年九月八日，本公司與雨潤控股集團有限公司(「雨潤集團」)訂立戰略合作協議(「戰略合作協議」)，據此，本公司及本公司指派的合作夥伴擬與雨潤集團就一系列戰略合夥事宜相互合作，有關戰略合夥事宜的詳情將受由本公司與雨潤集團之間訂立的任何相關最終協議的條款及條件所規限。截至本公告日期，概無釐定有關該等戰略合夥事宜的具體計劃或建議。本公司將根據上市規則規定刊發公佈以知會市場。

根據戰略合作協議，協議雙方協定(a)本公司與雨潤集團彼此進行戰略合作，憑藉各自優勢，提升雙方價值；(b)雙方與雨潤集團債權人共同商討雨潤集團相關債務問題的解決方案；及(c)雙方努力確保雨潤集團各項業務正常運轉，並在滿足相應條件的前提下，本公司向雨潤集團提供全面支持。此外，雨潤集團及其關聯方不得與其他第三方就戰略合作協議範圍內的任何事宜進行洽談和接觸，且不得與任何第三方訂立任何協議。

董事會謹此進一步宣佈，於本公告日期，本公司同時也在與雨潤集團控制人的代表就其其他投資進行商討，擬達成與以上戰略合作協議內容相類似的合作協議。

雨潤集團為一家在中華人民共和國成立的公司，為一個主要從事食品、房地產、商業、物流、旅遊、金融及建築開發業務的多元化企業集團。

本公司相信，通過與雨潤集團訂立戰略合作協議，本公司及雨潤集團均能夠憑藉其各自的商業優勢彼此進行合作，進一步促進雙方業務發展和提升股東價值。

由於上述與雨潤集團的合作有待由本公司與雨潤集團之間訂立最終協議。由於戰略合作協議項下擬進行的交易可能會或可能不會落實，本公司股東及投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

恢復買賣

應本公司的要求，本公司股份(「股份」)由二零一五年九月七日下午一時正起於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)短暫停牌，以待刊發本公告。本公司已向聯交所申請其股份在聯交所恢復買賣，由二零一五年九月九日上午九時正起生效。

承董事會命
融創中國控股有限公司
主席
孫宏斌

香港，二零一五年九月八日

於本公告日期，執行董事為孫宏斌先生、汪孟德先生、李紹忠先生、遲迅先生、商羽先生及荊宏先生；非執行董事為竺稼先生；及獨立非執行董事為潘昭國先生、李勤先生、馬立山先生及謝志偉先生。