

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Broad Greenstate International Company Limited

博大綠澤國際有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1253)

內幕消息： 框架協議

本公告乃由博大綠澤國際有限公司(「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下的內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈，於2015年10月15日，本公司與中國黑龍江省肇東人民政府(「肇東政府」)訂立一份框架協議(「框架協議」)，據此，本公司與肇東市東盛城市建設投資有限責任公司(「肇東東盛」，為肇東政府的全資附屬公司)將透過成立一間名為「肇東園建投資建設有限公司」(暫名)(「投資公司」)的公司以公私合營(「公私合營」)形式合作，並分別注資人民幣8,000萬元及人民幣2,000萬元。投資公司將負責一個濕地公園之融資、設計、規劃、建造及生態管理以及維護(「建議合作」)。建議合作之詳細條款將於將予訂立的正式協議中訂定。

有關建議合作的資料

項目性質：	一個濕地公園
地點：	中國黑龍江省肇東市
面積：	230萬平方米
估計投資金額：	人民幣3億元
估計建造時間：	1.5年
估計提供公園管理及維護服務時間：	7.5年；肇東政府將每年向投資公司支付一筆款項，以購買公園管理及維護服務
合作範疇：	(i)濕地公園之設計、規劃及建造；及(ii)濕地公園建造完成後之生態管理及維護

有關肇東東盛的資料

肇東東盛為一間根據中國法律註冊成立的公司，並為肇東政府的全資附屬公司。肇東東盛主要從事城鎮基礎建設及城市轉型之投資管理，以及土地發展及管理。

董事會經作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，肇東東盛為獨立於本公司及其關連人士（定義見香港聯合交易所有限公司證券上市規則）的獨立第三方。

進行建議合作之原因及裨益

建議合作乃本公司透過創新的公私合營合作模式在中國公共領域發展園林項目的重大嘗試。這讓本公司可於為公共領域提供綜合園林建築服務方面拓展優勢。建議合作亦與本公司把握機會快速擴展公私合營模式業務之計劃一致。

董事會認為，建議合作及框架協議符合本公司及其股東的整體利益。

框架協議載列各訂約方之間的合作框架，並可能會或可能不會達致訂立正式及具體的合作協議。本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
博大綠澤國際有限公司
主席兼執行董事
吳正平

中華人民共和國，上海
2015年10月15日

於本公告日期，我們的執行董事為吳正平先生、肖莉女士、朱雯女士及王磊先生，而我們的獨立非執行董事為戴國強先生、張清先生及金荷仙博士。