

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告僅供參考之用，並不構成收購、購買或認購本公司及其附屬公司任何證券的邀請或要約。



公告

北京望京搜候房地產有限公司建議在中國發行境內公司債券

本公告乃由SOHO中國有限公司(「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部內幕消息條文刊發。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈，本公司全資附屬子公司北京望京搜候房地產有限公司(「北京望京」)(於中華人民共和國(「中國」)註冊成立的有限公司)最近就其於中國建議向合資格投資者發行合共本金額不超過人民幣30億元的境內公司債券(「公司債券」)向上海證券交易所提交申請。公司債券擬於上海證券交易所上市。

北京望京已獲得信用評級機構中誠信證券評估有限公司分別對北京望京及公司債券的「AA」及「AAA」評級。

就建議發行公司債券而言，本公司已同意為公司債券提供全額無條件及不可撤回的連帶擔保，該擔保將於獲得中國證券監督管理委員會(「中國證監會」)的批准及建議發行公司債券完成後生效。

建議發行公司債券的進一步資料於上海證券交易所網站(www.sse.com.cn)刊載。本公司將遵照上市規則於適當時候另行刊發公告。

建議發行公司債券受制於若干條件，包括但不限於中國證監會及任何其他政府或監管機構的批准，故不一定能進行並完成。本公司股東及投資者於買賣本公司證券時務須審慎行事。

承董事會命
SOHO中國有限公司
主席
潘石屹

香港，二零一五年十一月十三日

於本公告日期，董事會包括執行董事潘石屹先生、潘張欣女士及閻岩女士；及獨立非執行董事孫強先生、查懋誠先生及熊明華先生。