

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Shui On Land Limited
瑞安房地產有限公司*

(於開曼群島註冊成立之有限責任公司)

(股份代號: 272)

須予披露交易

三井就 GLORY LAND INVESTMENT LIMITED

行使選擇權

本公佈乃根據上市規則第 14.74(2)條而發出。

茲提述本公司日期為二零一二年八月二十二日之公佈（「該公佈」）內容關於（其中包括）與 Glory Land 有關的股東協議，其中載有向三井授出一號選擇權的相關條款。據此，三井可終止股東協議及之後須出售而 SODH 須購買一號選擇權回購權益。除文義另有所指者外，本公佈所用詞彙與該公佈所界定者具相同涵義。

董事會宣佈，於二零一五年十月十二日三井已行使一號選擇權，而購買一號選擇權回購權益金額為人民幣 177,143,685.94 元（約港幣 214,805,541.54 元），將由 SODH 支付予三井。一號選擇權於二零一五年十一月三十日行使完成後，SODH 於 Glory Land 之權益將由 51%增加至 100%，而 Glory Land 將成為本公司之間接全資附屬公司。

* 僅供識別

除本公佈另有註明外及僅供說明用途，人民幣按港幣 1.00 元兌人民幣 0.82467 元的匯率換算為港幣，概不表示任何人民幣金額已經或可以按上述匯率或任何其他匯率兌換。

董事會命
瑞安房地產有限公司
主席
羅康瑞

香港，二零一五年十一月二十七日

於本公佈日期，本公司之執行董事為羅康瑞先生(主席)及黃月良先生；以及本公司之獨立非執行董事為龐約翰爵士、馮國綸博士、白國禮教授、麥卡錫•羅傑博士及邵大衛先生。