

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## 盈利警告

本公告乃由 Midland Holdings Limited 美聯集團有限公司\*（「本公司」，連同其附屬公司，統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 13.09 條及證券及期貨條例（香港法例第 571 章）第 XIVA 部之內幕消息條文（定義見上市規則）而作出。

本公司之董事會（「董事會」）謹此知會本公司股東及有意投資者，根據對本集團之未經審核綜合管理帳目及其他本集團現有資料所作出之初步審閱，本集團截至二零一五年十一月三十日止十一個月錄得權益持有人應佔綜合淨虧損約港幣七千五百萬元，預期截至二零一五年十二月三十一日止年度本集團將錄得權益持有人應佔綜合淨虧損（相對截至二零一四年十二月三十一日止年度錄得權益持有人應佔綜合純利約港幣六千四百萬元）。除其他因素外，本集團截至二零一五年十二月三十一日止年度之業績受到以下因素的不利影響：

- 一、 香港的住宅物業市場銷售活動交投量下降；及
- 二、 中國內地及香港之物業代理行業的競爭激烈，其亦導致經營成本增加。

本公告所載資料僅根據對本集團之未經審核綜合管理帳目及其他本集團現有資料之初步審閱而作出。本集團截至二零一五年十二月三十一日止年度之財務業績將於相關業績及相應會計處理獲落實後確定，並預期將於二零一六年三月底前刊發。

\* 僅供識別

本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時，務請審慎行事。

代表董事會  
**Midland Holdings Limited**  
美聯集團有限公司\*  
公司秘書  
梅雅美

香港，二零一五年十二月十六日

於本公告日期，董事會由十一名董事組成，包括四名執行董事鄧美梨女士、黃靜怡女士、黃子華先生及張錦成先生；三名非執行董事黃建業先生、簡松年先生及葉潔儀女士；及四名獨立非執行董事顧福身先生、孫德釗先生、陳念良先生及黃山先生。

\* 僅供識別