

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Fullshare Holdings Limited

豐盛控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號: 00607)

正面盈利預告

本公佈乃由豐盛控股有限公司（「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」）董事（「**董事**」）會（「**董事會**」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「**上市規則**」）第 13.09（2）條及根據期貨條例（第 571 章，香港）第 XIVA 部項下之內幕消息條文（如上市規則所定義者）而作出。

按照本集團於截至二零一五年十二月三十一日止十二個月（「**二零一五年財政年度**」）之未經審核綜合管理財務資料之初步評估，董事會謹此知會本公司之股東（「**股東**」）及潛在投資者，與截至二零一四年十二月三十一日止（「**二零一四年財政年度**」）同期之虧損對比（主要由於就於二零一四年財政年度發行之可換股債券公允值調整後而引起之非現金會計調整約人民幣 13.6 億元），本集團預期其業績轉虧為盈，於二零一五年財政年度錄得不少於人民幣 10 億元之利潤。

根據可獲得的資料，董事會認為二零一五年財政年度之預期利潤主要由於(i)收購江蘇安家利置業有限公司及其附屬公司全部股權權益之已確認議價收購收益總額約人民幣 363.4 百萬元，此收購詳情披露於本公司日期為二零一四年十二月二十四日，二零一五年一月二十日以及二零一五年二月十二日之公佈以及日期為二零一五年二月十日之通函內；(ii) 利潤由本公司新服務部門（綠色建築服務）產生；(iii) 持作出售物業轉撥至投資物業之公允值變動之收益；(iv) 持作出售交易投資之公允值變動之收益約人民幣 620.7 百萬元；(v) 出售江蘇省豐盛房地產開發有限公司之收益約人民幣 79.5 百萬元，此出售詳情披露於本公司日期為二零一五年五月二十九日以及二零一五年六月二十五日之公佈以及日期為二零一五年六月十九日之通函內；(vi) 出售 Active Mind Investments Limited、Active Mind Hong Kong Limited 以及卓爾發展（瀋陽）有限

公司以及 Advance Goal Investments Limited、Advance Goal Hong Kong Limited 以及卓爾發展（孝感）有限公司以及卓爾商貿發展（孝感）有限公司之收益，此出售詳情披露於本公司日期為二零一五年十一月六日之公佈內；（vii）出售句容達盛房地產開發有限公司以及句容鼎盛房地產開發有限公司之收益，此出售詳情披露於本公司日期為二零一五年十一月九日之公佈內。

本公佈所載之資料僅代表本公司管理層以本公司目前可獲得資料之初步評估為依據，並未經本公司之核數師審核或審閱及可能修訂。載有本集團的財務資料之詳情之本集團二零一五年財政年度之年度業績公佈，預期於二零一六年三月底前刊發。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
豐盛控股有限公司
主席
季昌群

香港，二零一六年一月二十六日

於本公佈日期，執行董事為季昌群先生、施智強先生、王波先生及房堅先生；非執行董事為丘鉅淙先生及陳敏銳先生；及獨立非執行董事為劉智強先生、鄒小磊先生及曾細忠先生。