

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



豐德麗控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：571)

正面盈利預告

本公佈乃由本公司根據上市規則第 13.09 條及證券及期貨條例第 XIVA 部項下的內幕消息條文而發出。

董事會謹此知會股東及有意投資者，預期本公司擁有人應佔截至二零一六年一月三十一日止六個月之未經審核中期業績將錄得綜合溢利，而去年同期則錄得綜合虧損，主要由於 (a) 該期間麗豐已確認銷售的物業帶來之利潤貢獻有所增加；及 (b) 就麗豐於二零一三年發行之人民幣 1,800,000,000 元優先票據所訂立的貨幣掉期，於去年同期之綜合收益表內錄得重大公平值虧損所致。該期間之綜合收益表概無錄得此公平值虧損。

股東及有意投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

本公佈乃由豐德麗控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 13.09 條及證券及期貨條例（香港法例第 571 章）（「證券及期貨條例」）第 XIVA 部項下的內幕消息條文（定義見上市規則）而發出。

本公司為投資控股公司，其附屬公司主要業務包括發展、經營以及投資於媒體及娛樂、音樂製作及發行、投資及製作以及發行電視節目、電影及影像光碟產品、戲院營運、化妝品銷售以及物業發展作出售及物業投資作出租用途。

根據本集團之初步未經審核綜合管理賬目，本公司董事會（「**董事會**」）謹此知會本公司股東（「**股東**」）及有意投資者，預期本公司擁有人應佔截至二零一六年一月三十一日止六個月（「**該期間**」）之未經審核中期業績將錄得綜合溢利，而二零一五年一月三十一日止六個月則錄得綜合虧損港幣 22,000,000 元，主要由於 (a) 該期間麗豐控股有限公司（「**麗豐**」，本公司擁有 51.08% 權益之附屬公司）已確認銷售的物業帶來之利潤貢獻有所增加；及 (b) 就麗豐於二零一三年發行之人民幣 1,800,000,000 元優先票據所訂立的貨幣掉期，於去年同期之綜合收益表內錄得重大公平值虧損所致。該期間之綜合收益表概無錄得此公平值虧損。

由於本集團於該期間之未經審核中期業績尚未落實，因此本公佈所載資料乃以現有資料及尚未經由本公司審核委員會審閱之本集團於該期間之初步未經審核綜合管理賬目為依據。本集團於該期間之未經審核中期業績預期於二零一六年三月底刊發。

因此，股東及有意投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
豐德麗控股有限公司
執行董事兼行政總裁
呂兆泉

香港，二零一六年三月十五日

於本公佈日期，董事會成員包括四名執行董事，即呂兆泉（行政總裁）、周福安、林孝賢及葉采得諸位先生；兩名非執行董事，即余寶珠女士及閻焱先生；以及四名獨立非執行董事，即劉志強（主席）、羅國貴和葉天養諸位先生及吳麗文博士。