



# 中海物業

CHINA OVERSEAS PROPERTY

CHINA OVERSEAS PROPERTY HOLDINGS LIMITED

中海物業集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2669)

2016年4月6日

各位股東：

## 選擇公司通訊之收取方式及語言版本

中海物業集團有限公司(「本公司」)現正作出安排，讓閣下選擇以下收取本公司日後之公司通訊之方式(「公司通訊」)。公司通訊乃本公司向其證券持有人發出或將發出以供參照或採取行動的任何文件，包括但不限於：(a)年度報告及其財務摘要報告(如適用)(及其中包含的所有報告及帳目)；(b)中期報告及其中期摘要報告(如適用)(及其中包含的所有報告及帳目)；(c)會議通告；(d)上市文件；(e)通函及(f)代表委任表格：

- 1) 如閣下選擇以電子形式於本公司網站<http://www.copl.com.hk>登載並將繼續以英文及中文刊發之版本(「網上版本」)；或
- 2) 如閣下選擇收取公司通訊之印刷本，選擇僅收取中文版本印刷本；或
- 3) 如閣下選擇收取公司通訊之印刷本，選擇僅收取英文版本印刷本；或
- 4) 如閣下選擇收取英文版、中文版或兩種版本。

此安排乃為增加效率、節省成本及保護環境。因此，本公司建議閣下選擇收取以電子方式上載於本公司網站的公司通訊之網上版本。在行使上述選擇權時，請閣下在隨本函附上的回條(「回條」)上適當的空格內劃上「X」號，並在回條上簽名，然後將回條寄回本公司之香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司(「股份過戶登記分處」)，地址為香港皇后大道東183號合和中心22樓。倘若閣下在香港投寄，可使用回條內的郵寄標籤寄回，而毋須在信封上貼上郵票；否則，請貼上適當的郵票。

倘若本公司於2016年5月6日或之前尚未收到閣下已適當地填妥並簽署的回條(或表示反對收取公司通訊之網上版本的回覆)，則閣下將被視為已同意只收取所有日後公司通訊之網上版本以代替收取印刷本。在此情況下，每當本公司發出公司通訊時，本公司將通知閣下公司通訊已登載於本公司的網站。

閣下可以隨時在提前5個工作日或之前給予書面通知透過股份過戶登記分處的上述地址通知本公司或以電郵方式發送 [copl2669-ecom@hk.tricorglobal.com](mailto:copl2669-ecom@hk.tricorglobal.com)，選擇收取本公司日後公司通訊之印刷本，以取代網上版本或更改所收取的公司通訊印刷本的語言版本。倘若閣下已選擇(或被視為已選擇)收取公司通訊之網上版本，惟因故在本公司網站查閱公司通訊上出現困難，本公司將收到閣下要求後寄上所要求的公司通訊的印刷本，費用全免。

請注意：就所有日後公司通訊的英文版本及中文版本，閣下可以(a)向本公司股份過戶登記分處提出要求索取印刷本，及(b)在本公司網站<http://www.copl.com.hk>和香港交易及結算所有限公司網站[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)查閱。

閣下如有任何與本函有關的疑問，請在辦公時間星期一至星期五(公眾假期除外)上午九時正至下午五時正內致電股份過戶登記分處之熱線(852) 2980 1333查詢。

承董事會命  
中海物業集團有限公司  
主席兼非執行董事  
郝建民

## Reply Form 回條

To: **China Overseas Property Holdings Limited (the “Company”)**  
(Stock Code: 2669)  
c/o Tricor Investor Services Limited  
Level 22, Hopewell Centre, 183 Queen’s Road East  
Hong Kong

致： 中海物業集團有限公司(「公司」)  
(股票代碼：2669)  
經卓佳證券登記有限公司  
香港皇后大道東183號  
合和中心22樓

**I/We would like to receive the Corporate Communication of the Company (the “Corporate Communication”) in the manner as indicated below. (Please mark “X” in ONLY ONE of the following boxes)**

本人/我們希望以下列方式收取公司的公司通訊(「公司通訊」):(請從下列選擇中,僅在其中一個空格內劃上「X」號)

- to read the Corporate Communication published on the Company’s website (the “Website Version”) in place of receiving printed copies, and receive the Company’s printed notification of the publication of Corporate Communication on its website; OR  
瀏覽在公司網站登載的公司通訊(「網上版本」),以代替收取印刷本,並收取公司就其於網站登載公司通訊而發出的通知的印刷本;或
- to receive the printed Chinese version of all Corporate Communication ONLY; OR  
僅收取所有公司通訊的中文印刷本;或
- to receive the printed English version of all Corporate Communication ONLY; OR  
僅收取所有公司通訊的英文印刷本;或
- to receive both the printed English and Chinese versions of all Corporate Communication.  
同時收取所有公司通訊的英文及中文印刷本。

Name of shareholder(s)

E-mail address:

股東姓名 \_\_\_\_\_

電郵地址 \_\_\_\_\_

Signature

Contact telephone number

Date

簽名 \_\_\_\_\_

聯絡電話號碼 \_\_\_\_\_

日期 \_\_\_\_\_

Note 附註:

- Please complete all your details clearly  
請 閣下清楚填妥所有資料
- If you select the Electronic Communication Option and have specified your email address in the Instruction Slip, we will send you, on the day of issue, an email notification each time new Corporate Communications are posted on the Company’s official website for Corporate Communications. In case you have not provided your email address, we will notify you by mail instead.  
請 閣下選擇電子通訊選擇權並已在指示回條內註明閣下之電郵地址我們將會在每次有新的公司通訊在上述本公司通訊之官方網站刊載時於該公司通訊發出當日以電郵方式通知閣下。倘若閣下未有提供電郵地址本公司將會以郵寄方式知會閣下。
- If the Company does not receive this Reply Form or receive a response indicating any objection from you by 6th May 2016, all future Corporate Communication will be sent out in the manner specified in the Company’s letter dated 6th April 2016 and a notification of the publication of Corporate Communication will be sent to you by post when the relevant Corporate Communication is published on the Company’s website.  
倘若公司於2016年5月6日仍未收到閣下的回條或表示反對的回覆,公司將按2016年4月6日之公司函件內所述之方式寄發所有日後公司通訊及在公司通訊登載於公司網站後向閣下以郵遞方式發送公司通訊的刊發通知。
- By selecting the Website Version i.e. to read the Corporate Communication published on the Company’s website in place of receiving printed copies, you have expressly consented to waive the right to receive the Corporate Communication in printed form.  
在選擇網上版本(即瀏覽在公司網站登載的公司通訊)以代替收取印刷本後閣下已明示同意放棄收取公司通訊印刷本的權利。
- If your shares are held in joint names, the Shareholder whose name stands first on the register of members of the Company in respect of the joint holding should sign on this Reply Form in order to be valid.  
如屬聯名股東則本回條須由該名於公司股東名冊上就聯名持有股份其姓名位列首位的股東簽署方為有效。
- The above instruction will apply to all future Corporate Communication to be sent to Shareholders of the Company until you notify otherwise by reasonable notice in writing to the Company’s Hong Kong Branch Share Registrar, Tricor Investor Services Limited, Level 22, Hopewell Centre, 183 Queen’s Road East, Hong Kong or send a notice to the Company’s Hong Kong Branch Share Registrar’s email at copl2669-ecom@hk.tricorglobal.com.  
上述指示適用於將來發予公司股東之所有公司通訊直至閣下發出合理書面通知予公司香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司地址為香港皇后大道東183號合和中心22樓或把通知以電郵方式發送至copl2669-ecom@hk.tricorglobal.com予公司香港股份過戶登記分處另作選擇為止。
- Shareholders are entitled to change the choice of language or means of receipt of the Corporate Communication at any time by reasonable notice in writing to the Company’s Hong Kong Branch Share Registrar. Such notice may also be sent via email to copl2669-ecom@hk.tricorglobal.com specifying your name, address and request.  
股東有權隨時發出合理書面通知予公司香港股份過戶登記分處要求更改收取公司通訊之語言版本或收取方式的選擇股東亦可透過電郵發出更改通知(註明閣下的姓名地址及要求),電郵地址為copl2669-ecom@hk.tricorglobal.com。
- For the avoidance of doubt, the Company does not accept any special instructions written on this Reply Form.  
為免存疑任何在本回條上的額外指示公司將不予處理。
- \* Corporate Communication includes but not limited to: (a) the directors’ report, its annual accounts together with a copy of the auditors’ report and, where applicable, its summary financial report; (b) the interim report and, where applicable, its summary interim report; (c) a notice of meeting; (d) a listing document; (e) a circular; and (f) a proxy form.  
公司通訊包括但不限於:(a)董事會報告年度財務報表連同核數師報告及(如適用)財務摘要報告;(b)中期報告及(如適用)中期摘要報告;(c)會議通告;(d)上市文件;(e)通函;及(f)委任代表表格。

✂

閣下寄回此回條時,請將郵寄標籤剪貼於信封上。

如在本港投寄毋須貼上郵票。

Please cut the mailing label and stick this on the envelope  
to return this Reply Form to us.

**No postage stamp necessary if posted in Hong Kong.**

**Tricor Investor Services Limited**  
**卓佳證券登記有限公司**  
**Freepost No. 簡便回郵號碼: 37**  
**Hong Kong 香港**