

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Maoye International Holdings Limited

茂業國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：848)

公告

向茂業商廈提供貸款

本公告乃根據香港法例第571章《證券及期貨條例》第XIVA部項下內幕消息條文及香港聯交所證券上市規則(「上市規則」)第13.09條而作出。

2016年4月19日，深圳茂業(集團)股份有限公司(「茂業集團」)與深圳茂業商廈有限公司(「茂業商廈」)訂立一份貸款協議，據此，茂業集團同意向茂業商廈提供一筆期限為1年、年利率為4.79%的定期貸款人民幣3億元(「貸款」)。貸款的本金將於2017年4月18日到期，並於貸款期間的每月20日支付貸款利息。貸款將由茂業商廈用作於提前歸還銀行借款置換具備升值空間的物業的臨時周轉等活動。

茂業集團為黃茂如先生間接持有的附屬公司，而黃茂如先生為茂業國際控股有限公司(「本公司」)的控股股東兼董事，因此根據上市規則，茂業集團為本公司的關連人士。茂業商廈為本公司在中國註冊成立的全資附屬公司。

根據上市規則第14A.90條，由於貸款乃按一般商業條款進行而未由上市發行人集團的資產作抵押，因此其獲豁免遵守申報、公告及股東批准規定。

股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
茂業國際控股有限公司
董事長
黃茂如先生

香港，2016年4月19日

於本公告刊發日期，董事會包括四位執行董事黃茂如先生、鍾鵬翼先生、王福琴女士及王斌先生；
以及三位獨立非執行董事鄒燦林先生、浦炳榮先生及梁漢全先生。