

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



新城發展  
FUTURE  
HOLDINGS

**Future Land Development Holdings Limited**

**新城發展控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號：1030)

**內幕消息  
海外監管公告  
一間中國附屬公司建議非公開發行公司債券**

本公告乃新城發展控股有限公司（「本公司」）根據證券及期貨條例（香港法例第571章）第XIVA部項下內幕消息規定以及香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(2)(a)條及第13.10B條而作出。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）欣然宣佈，於二零一六年八月一日，本公司的附屬公司新城控股集團股份有限公司（「新城控股」）（其A股於上海證券交易所（「上交所」）上市，股份代號：601155）自上交所接獲無異議函（「無異議函」），內容有關其建議非公開發行不超過人民幣50億元的公司債券（「公司債券」）。據無異議函，上交所確認，上交所對將由中信證券股份有限公司及摩根士丹利華鑫證券有限責任公司承銷以及將向合格投資者發行的公司債券的掛牌轉讓無異議。公司債券將分期發行，以及無異議函自其發出起為期12個月有效。

新城控股已於二零一六年八月一日就有關公司債券在上交所網站([www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn))登載標題為《收到非公開發行公司債券掛牌轉讓無異議函的公告》的公告，而上述公告副本於上交所網站可供下載。

承董事會命  
新城發展控股有限公司  
董事長  
王振華

中國，二零一六年八月一日

於本公告日期，董事包括執行董事王振華先生、呂小平先生、陸忠明先生、劉源滿先生及陳偉健先生，非執行董事王曉松先生，獨立非執行董事陳華康先生、朱增進先生及鍾偉先生。