

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



遠東環球集團有限公司

FAR EAST GLOBAL GROUP LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)
(股份代號：830)

截至二零一六年六月三十日止六個月之未經審核中期業績公告

遠東環球集團有限公司（「本公司」）董事局（「董事局」）謹此宣佈，本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零一六年六月三十日止六個月之未經審核中期業績，連同比較數字如下：

未經審核之簡明綜合收益表

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一六年 港幣千元	二零一五年 港幣千元
營業額	3	1,152,020	963,408
營業成本		(1,023,633)	(834,055)
毛利		128,387	129,353
其他收入及其他收益，淨額	4	1,797	1,758
行政、銷售及其他經營費用		(78,672)	(87,994)
財務費用	5	(8,265)	(6,109)
稅前溢利	6	43,247	37,008
所得稅費用	7	(7,674)	(2,254)
本期溢利		<u>35,573</u>	<u>34,754</u>
本期應佔溢利/(虧損)：			
本公司股東		59,903	48,986
非控股權益		(24,330)	(14,232)
		<u>35,573</u>	<u>34,754</u>
每股盈利 (港仙)			
基本及攤薄	9	<u>2.78</u>	<u>2.27</u>

未經審核之簡明綜合全面收益表

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 港幣千元	二零一五年 港幣千元
本期溢利	<u>35,573</u>	<u>34,754</u>
其他全面收益		
<i>將可能會重分類到利潤的項目</i>		
折算境外經營產生的匯兌差額	4,453	(13,772)
出售可供出售投資時將投資重估儲備轉往收益表	440	-
可供出售投資公平值改變產生之收益	-	113
本期其他全面收益，扣除稅項	<u>4,893</u>	<u>(13,659)</u>
本期全面收益總額，扣除稅項	<u>40,466</u>	<u>21,095</u>
應佔本期全面收益總額：		
本公司股東	58,983	42,682
非控股權益	<u>(18,517)</u>	<u>(21,587)</u>
	<u>40,466</u>	<u>21,095</u>

未經審核之簡明綜合財務狀況表

		二零一六年 六月三十日	二零一五年 十二月三十一日
	附註	港幣千元 (未經審核)	港幣千元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備		134,232	138,500
商譽	10	138,149	138,149
遞延稅項資產		162,564	161,519
		<u>434,945</u>	<u>438,168</u>
流動資產			
存貨		14,801	13,649
客戶合約工程欠款		597,788	574,975
貿易及其他應收款	11	664,812	817,879
按金及預付款		25,443	31,834
可供出售之投資		-	19,061
可收回稅項		1,177	884
應收集團系內公司款		5,410	-
銀行及現金結餘		426,818	200,485
		<u>1,736,249</u>	<u>1,658,767</u>
		<u>2,171,194</u>	<u>2,096,935</u>

未經審核之簡明綜合財務狀況表 (續)

	附註	二零一六年 六月三十日 港幣千元 (未經審核)	二零一五年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核)
流動負債			
銀行借款	12	269,695	180,391
欠客戶合約工程款		96,271	182,027
貿易應付款、其他應付款及應計費用	13	437,455	462,654
金融租賃應付款		893	951
應付稅項		53,134	44,722
應付股息		12,933	-
應付集團系內公司款		13,871	1,727
已收按金及預收客戶款		77,772	43,126
		<u>962,024</u>	<u>915,598</u>
總資產減流動負債		<u>1,209,170</u>	<u>1,181,337</u>
股本及儲備			
股本	14	21,555	21,555
股本溢價及儲備		<u>1,197,074</u>	<u>1,151,024</u>
本公司股東應佔權益		1,218,629	1,172,579
非控股權益		<u>(225,491)</u>	<u>(206,974)</u>
		<u>993,138</u>	<u>965,605</u>
非流動負債			
銀行借款	12	213,349	212,720
金融租賃應付款		2,390	2,719
遞延稅項負債		293	293
		<u>216,032</u>	<u>215,732</u>
		<u>1,209,170</u>	<u>1,181,337</u>

附註

(1) 編制基準

本截至二零一六年六月三十日止六個月未經審核簡明綜合財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十六之適用披露要求及香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」編制。本簡明綜合中期財務報表應與截至二零一五年十二月三十一日止年度之年報一併閱讀，其為根據香港財務報告準則編制。

本未經審核簡明綜合財務報表乃以港幣列示，即與本公司之功能貨幣相同。

(2) 主要會計政策

除若干金融工具以公允價值計量外，未經審核簡明綜合財務報表根據歷史成本基準編製。

本簡明綜合財務報表所採用之會計政策與本集團截至二零一五年十二月三十一日止年度財務報表所採用者相同。必須在二零一六年一月一日或之後開始的財務年度採納的經修訂及改進現有之準則與本集團不相關或不會對本集團的簡明綜合財務報表造成重大影響。

本集團並未提早應用下列已頒佈但尚未生效之新訂準則、修訂本及改進現有之準則：

香港財務報告準則第10號及第28號(修訂本)	投資者與其聯營或合營企業之間的資產出售或注資 ³
香港財務報告準則第9號	金融工具 ¹
香港財務報告準則第15號	來自客戶合約之收入 ¹
香港財務報告準則第16號	租賃 ²

附註：¹ 於二零一八年一月一日或之後開始之年度期間生效。

² 於二零一九年一月一日或之後開始之年度期間生效。

³ 由國際會計準則理事會釐定的日期後開始之年度期間生效。

(2) 主要會計政策 (續)

本集團尚未提前採納上述新訂準則、修訂本及改進現有之準則，亦未確定是否對本集團會計政策及本集團的綜合財務報表列示有著重大改變。

(3) 營業額及分部資料

本集團主要從事外牆工程業務及總承包業務。本集團之營業額代表工程合同收益。

本集團主要根據項目的地理位置及呈報架構層次劃分兩個呈報分部，並確認如下：

- 北美包括位於美國及加拿大的項目。
- 大中華、亞洲及其他包括位於中國人民共和國(「中國」)、香港及澳門、新加坡、阿拉伯聯合酋長國、智利、澳大利亞及英國的項目及所有分部的保養項目。

截至二零一六年及二零一五年六月三十日止六個月未經審核之分部業績呈列如下：

	營業額		毛利		分部業績	
	二零一六年 港幣千元	二零一五年 港幣千元	二零一六年 港幣千元	二零一五年 港幣千元	二零一六年 港幣千元	二零一五年 港幣千元
北美	426,924	363,850	7,212	11,549	(29,620)	(28,548)
大中華、亞洲及其他	<u>725,096</u>	<u>599,558</u>	<u>121,175</u>	<u>117,804</u>	<u>107,523</u>	<u>90,945</u>
總額	<u>1,152,020</u>	<u>963,408</u>	<u>128,387</u>	<u>129,353</u>	77,903	62,397
未分攤之企業費用					(26,619)	(19,402)
其他收入及其他收益,淨額					228	122
財務費用					<u>(8,265)</u>	<u>(6,109)</u>
稅前溢利					<u>43,247</u>	<u>37,008</u>

(4) 其他收入及其他收益,淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 港幣千元	二零一五年 港幣千元
銀行利息收入	282	284
雜項收入	<u>1,515</u>	<u>1,474</u>
	<u>1,797</u>	<u>1,758</u>

(5) 財務費用

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 港幣千元	二零一五年 港幣千元
應於五年內悉數償還的銀行貸款及透支利息	8,160	5,966
金融租賃開支	105	143
	<u>8,265</u>	<u>6,109</u>

(6) 稅前溢利

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 港幣千元	二零一五年 港幣千元
稅前溢利已扣除：		
折舊 - 包含在在建工程內之金額	3,386	3,820
折舊 - 包含在行政、銷售及其他經營費用內之金額	3,953	4,995
	<u>7,339</u>	<u>8,815</u>

(7) 所得稅費用

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 港幣千元	二零一五年 港幣千元
本期稅項－香港利得稅		
期內撥備	4,489	1,800
本期稅項－海外		
期內撥備	5,222	20,466
過往年度(超額)/不足撥備	(37)	100
	<u>5,185</u>	<u>20,566</u>
遞延稅項，淨額	<u>(2,000)</u>	<u>(20,112)</u>
本期所得稅費用	<u>7,674</u>	<u>2,254</u>

就此兩期，香港所得稅乃以期內估計應課稅溢利按稅率 16.5% 計算。

其他地區之估計應課稅溢利稅收乃按本集團業務所在國家之當前稅率，根據當地之現行法例、詮釋及慣例計算。

(8) 股息

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 港幣千元	二零一五年 港幣千元
期內已確認的股息:		
二零一五年末期股息每股港幣 0.6 仙於二零一六年七月六日派發 (截至二零一五年六月三十日止六個月: 派發二零一四年末期股息每股港幣 0.5 仙)	<u>12,933</u>	<u>10,778</u>

董事局宣佈於二零一六年十月五日派發中期股息每股港幣 0.8 仙 (二零一五年六月三十日: 每股港幣 0.6 仙), 總額約港幣 17,244,000 元 (二零一五年六月三十日: 約港幣 12,933,000 元)。該中期股息未於期內確認為負債。

(9) 每股盈利

本公司股東應佔之每股基本及攤薄盈利乃根據下列數據計算:

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 港幣千元	二零一五年 港幣千元
盈利		
計算每股基本及攤薄盈利之本公司股東應佔溢利	<u>59,903</u>	<u>48,986</u>
	<u>二零一六年 千股</u>	<u>二零一五年 千股</u>
股份數量		
計算每股基本及攤薄盈利之普通股加權平均數	<u>2,155,545</u>	<u>2,155,545</u>
每股基本及攤薄盈利 (港仙)	<u>2.78</u>	<u>2.27</u>

期內, 由於本公司截至二零一六年六月三十日止六個月沒有潛在構成攤薄發行之普通股(二零一五年六月三十日: 無), 故沒有呈列股每股攤薄盈利。

(10) 商譽

	港幣千元
成本 - 於二零一六年六月三十日及 二零一五年十二月三十一日	159,707
累計減值- 於二零一六年六月三十日及 二零一五年十二月三十一日	(21,558)
賬面值- 於二零一六年六月三十日及 二零一五年十二月三十一日	<u>138,149</u>

於業務合併中收購之商譽乃於收購時分配至預期將自該業務合併獲益之現金產生單位（「現金產生單位」）。

商譽之賬面值已分配至與Gamma North America, Inc.及其北美分部之附屬公司有關的現金產生單位。

現金產生單位之可收回金額乃按使用價值計算方法釐定。計算使用價值所作之主要假設乃與本期間之貼現率、增長率及預計毛利率及營業額有關。本集團乃以反映市場現時對金錢時值及現金產生單位特定風險之評估的稅前比率估計貼現率。增長率乃基於現金產生單位經營所在地區之長期平均經濟增長率。預計毛利率及營業額乃基於市場發展之過往慣例及預期。

本集團根據董事批准未來十五年之最近期財務預算以平均增長率由5%-15%及按剩餘年期3%之增長率編製現金流量預測。該增長率並未超逾相關市場之平均長期增長率。十五年之財務預算反映中期管理計劃以擴展客戶群及市場佔有率。用以貼現預計現金流量之稅前增長率介乎18.9%至21.7%。在其他變量保持不變的情況下，比較截至二零一六年六月三十日管理層之預期，若營業額增長率用以計算使用價值之計算降低0.7%，或稅前折扣率用以計算使用價值之計算增長0.8%，利潤空間將降低至零元。

(11) 貿易及其他應收款

貿易及其他應收款（包括根據發票日期及扣除撥備後作出的貿易應收款的賬齡分析）分析如下：

	二零一六年 六月三十日 港幣千元	二零一五年 十二月三十一日 港幣千元
貿易應收款:		
零 - 30 日	164,902	302,014
31 - 60 日	39,069	85,792
61 - 90 日	7,389	7,212
90 日以上	58,691	49,879
	<u>270,051</u>	<u>444,897</u>
應收保固金	344,817	309,881
	<u>614,868</u>	<u>754,778</u>
其他應收款	49,944	63,101
	<u>49,944</u>	<u>63,101</u>
貿易及其他應收款	<u>664,812</u>	<u>817,879</u>

(12) 銀行借款

銀行借款須於下列年期償還：

	二零一六年 六月三十日 港幣千元	二零一五年 十二月三十一日 港幣千元
應要求或於一年內償還	269,695	180,391
於第二年償還	13,349	12,720
於第三至第五年償還(包括首尾兩年)	200,000	200,000
	<u>483,044</u>	<u>393,111</u>
減: 於十二個月內支付之款項	(269,695)	(180,391)
於十二個月後支付之款項	<u>213,349</u>	<u>212,720</u>

本集團銀行借款賬面值以下列貨幣計值：

	港元 港幣千元	加幣 港幣千元	美元 港幣千元	總額 港幣千元
於二零一六年六月三十日	<u>200,000</u>	<u>97,413</u>	<u>185,631</u>	<u>483,044</u>
於二零一五年十二月三十一日	<u>200,000</u>	<u>109,467</u>	<u>83,644</u>	<u>393,111</u>

於二零一六年六月三十日銀行借款平均利息率為2.53 % (二零一五年十二月三十一日: 2.62%)。

(13) 貿易應付款、其他應付款及應計費用

貿易應付款、其他應付款及應計費用（包括根據發票日期的貿易應付款的賬齡分析）分析如下：

	二零一六年 六月三十日 港幣千元	二零一五年 十二月三十一日 港幣千元
貿易應付款：		
零-30日	246,218	287,680
31-60日	17,171	10,153
60日以上	12,049	9,621
	<u>275,438</u>	<u>307,454</u>
應付保固金	<u>83,180</u>	<u>61,488</u>
	<u>358,618</u>	<u>368,942</u>
其他應付款及應計費用	<u>78,837</u>	<u>93,712</u>
貿易應付款、其他應付款及應計費用	<u><u>437,455</u></u>	<u><u>462,654</u></u>

於二零一六年六月三十日，預期將於十二個月後到期的應付保固金約為港幣39,936,000元（二零一五年十二月三十一日：約港幣24,107,000元）。

(14) 股本

	已發行及繳足 股份數目 千股	股本金額 港幣千元
每股面值 0.01 港元之普通股		
於二零一五年一月一日、二零一五年十二月三十一日及二零一六年六月三十日	<u>2,155,545</u>	<u>21,555</u>

業務回顧

二零一六年上半年，全球經濟局勢動蕩，復甦步伐放緩。美國經濟維持溫和復蘇態勢；香港經濟受到房地產、零售等數據下降影響，經濟呈現下行趨勢，但建築業仍處平穩態勢；英國“脫歐”事件正在發酵，引發人們對英國及歐盟經濟前景的擔憂；中國內地經濟環境雖然存在下行壓力，但整體經濟仍保持平穩發展。

港澳地區是本集團主要的業務發展地區。澳門經濟因博彩業下滑而繼續調整，幕牆市場也隨之萎縮，但香港幕牆市場受益於建築市場的暢旺。2016年上半年公司在該地區的新簽合約額為港幣12.91億元，同比增長46.2%，包括香港太古坊第二期A大樓、啟德港人港地6516和6517玻璃幕牆標段、新界將軍澳第68B2區地段126號、澳門氹仔濠景五期商住發展項目等。本集團作為該市場公認的高端幕牆“一站式”優質服務商，在重點培養與大客戶的長期合作關係的同時，積極廣泛開拓新客戶，不斷鞏固港澳市場佔有率。董事局以及管理團隊相信，持續競爭力依賴於長久而高效的履約能力，因此一貫重視在建項目的工期、質量、安全、現金流和效益等管理，通過整合本集團內部設計、採購、生產及安裝資源，發揮協同效應，加強安全管控，推行項目激勵機制等措施調動和發揮項目團隊最大積極性。

中國內地幕牆市場巨大，但同業無序競爭，質量參差不齊。本集團一向審慎選擇內地幕牆項目，聚焦業主信譽良好的大項目。隨著本集團在幕牆市場的聲譽不斷提升，中國內地業務發展穩步前進。本集團在年內中標多個較為優質的項目，如上海江森自控辦公樓、深圳深業上城（南區）一期III標段等。考慮中國內地未來若干年內將興建的高層建築數量，及其可能確立的全球幕牆市場核心地位，本集團已經研討和制定了內地發展策略，加大中國內地的投入力度。

本集團除了大中華地區和北美地區外，積極跟進其他地區的優質幕牆項目，特別是設計及供貨模式。2016年上半年中標澳洲墨爾本Aurora Melbourne Central住宅單元件供貨項目。

北美建築市場處於持續復蘇階段，更多的商業樓宇為本集團的發展增添更多機遇。上半年本集團在北美中標加拿大艾德蒙頓Ice Tower A項目，同時更多潛在項目正在洽談。隨著北美地區管控水準不斷提升，目前各在建項目進展良好。

二零一六年上半年，本集團正式成立中建興業集團有限公司，加快投資業務發展的步伐，關注範圍聚焦在符合國家政策導向且不會與母公司構成同業競爭的行業。

整體表現

截至二零一六年六月三十日止六個月，我們的核心工程業務錄得持續增長。集團錄得總收益港幣11.52億元（二零一五年六月三十日：港幣9.63億元），較去年同期上升19.6%。本公司股東應佔溢利為港幣0.60億元（二零一五年六月三十日：港幣0.49億元），較去年同期上升22.4%。經營業務現金流淨額於期內轉回現金淨流入港幣1.24億元（二零一五年六月三十日：現金淨流出港幣0.26億元），每股基本盈利為港幣2.78仙（二零一五年六月三十日：港幣2.27仙），較去年同期增加22.4%。

分部分析

大中華、亞洲及其他分部方面，繼續受惠於澳門的澳門永利皇宮、澳門美高梅及路易十三以及總承包業務的貢獻。大中華、亞洲及其他分部的營業額由截至二零一五年六月三十日止六個月的港幣6億元增加港幣1.25億元，即20.8%至截至二零一六年六月三十日止六個月的港幣7.25億元，而經營溢利由截至二零一五年六月三十日止六個月的港幣0.91億元增加港幣0.17億元，至截至二零一六年六月三十日止六個月的港幣1.08億元。

於回顧期內，北美分部錄得營業額港幣4.27億元（二零一五年六月三十日：港幣3.64億元），較去年同期增加約17.3%。該營業額佔本集團的收益貢獻約37%。北美地區繼續探索新的業務範疇。經成功擴張至加拿大西部的艾德蒙頓市場，本集團現時正在尋找多倫多市場的潛在機會。本集團亦在麻薩諸塞州及紐約三州地區保持活躍，審慎選擇以取得合適的項目。北美項目在亞洲作出的材料採購正於加拿大及美國項目順利運轉。本集團預期進一步就未來項目應用此方法以增加競爭力。於回顧期內，北美分部錄得毛利港幣0.07億元（二零一五年六月三十日：港幣0.12億元）。

行政、銷售及其他經營費用

支出受到嚴格管理，業務於期內實現成本效益計劃，截至二零一六年六月三十日止六個月，行政、銷售及其他經營費用下降10.2%至港幣0.79億元（二零一五年六月三十日：港幣0.88億元）。

財務費用

截至二零一六年六月三十日止六個月，集團之財務費用為港幣0.08億元（二零一五年六月三十日：港幣0.06億元）。主要由於銀行借貸增加，而導致期內財務費用上升。

新承接工程合約

截至二零一六年六月三十日止六個月，集團已獲得總值港幣18.52億元之新合約，較去年同期增長21.3%。主要新合約包括：

- 香港啓德一號
- 香港九龍灣臨利街新九龍內地段第6312號
- 香港灣仔聯發街12至24號
- 香港太古坊2A期
- 香港將軍澳地段126 68B2區地塊
- 澳門濠庭都會第五期
- 中國深圳深業上城（南區）
- 中國上海江森辦公樓
- 澳大利亞墨爾本 Aurora Melbourne Central
- 加拿大艾德蒙頓Edmonton Ice Tower A

截至二零一六年六月三十日，在手總合約額為港幣80.66億元，其中未完合約額為港幣42.98億元，足夠集團預期未來建造。

流動資金及財務資源

集團一般以內部所產生現金流量及其主要往來銀行所提供信貸融資為其營運資金。於二零一六年六月三十日，集團錄得銀行及現金結餘港幣4.27億元（二零一五年十二月三十一日：港幣2億元），及集團總借款港幣4.83億元（二零一五年十二月三十一日：港幣3.93億元）。集團於二零一六年六月三十日之淨借貸比率（淨借款除以淨資產總額）約6.0%（二零一五年十二月三十一日：20.3%）。此外，集團之銀行未提用信貸（包括履約保證融資、營運資金融資及貸款融資）約港幣9.66億元，集團有足夠財務資源以應付業務發展及擴張。集團之借款主要以浮息為基礎，並無通過任何利率金融工具進行對沖。

集團於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日借款總額到期情況載列如下：

	二零一六年 六月三十日 港幣千元	二零一五年 十二月三十一日 港幣千元
要求時或一年內償還	269,695	180,391
一年以上但不超過兩年	13,349	12,720
兩年以上但不超過五年	200,000	200,000
總借款	483,044	393,111

本集團於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日之銀行存款貨幣組合如下：

	二零一六年 六月三十日 %	二零一五年 十二月三十一日 %
港幣	40	36
美元	20	6
人民幣	16	27
澳門幣	16	21
其他	8	10

於二零一六年六月三十日，集團之本公司股東應佔權益為港幣12.19億元（二零一五年十二月三十一日：港幣11.73億元），當中包括已發行股本港幣0.22億元（二零一五年十二月三十一日：港幣0.22億元）及儲備港幣11.97億元（二零一五年十二月三十一日：港幣11.51億元）。

庫務政策

集團對現金及財務管理採取審慎之庫務政策。本集團集中處理庫務事宜，旨在妥善管理風險及降低資金成本。大部份現金均為港元或美元短期存款。集團對其流動資金及財務要求均作出經常性之審查。就預期新投資或到期銀行貸款，集團將在考慮新融資時，同時維持適當之資產負債水準。

僱員及薪酬政策

於二零一六年六月三十日，集團僱用合共1,651名（二零一五年十二月三十一日：1,665名）員工。集團訂有具成效之管理層獎勵政策及具競爭力之薪酬，務求令管理層、僱員及股東之利益達成一致。集團在訂立其薪酬政策時會參考當時市況及有關個別員工之工作表現，並會不時作出檢討。薪酬待遇包括基本薪金、津貼、附帶福利包括醫療保險及退休金供款，以及酌情花紅及發放購股權等獎勵。

外匯風險

集團之外幣風險主要來自營運單位以單位功能貨幣以外之貨幣進行若干銷售或購買，而該等銷售或購買主要以美元、人民幣、加幣、英鎊及澳門幣計值。本集團目前並無制訂外幣對沖政策。然而，管理層將監察外匯風險，並會於需要時考慮對沖主要外幣。

未來展望

二零一六年下半年，全球經濟仍將維持整體緩慢增長態勢，貨幣及政治風險催生更多不確定性。受英國“脫歐”影響，美國加息步伐放緩，預計美國經濟仍將保持復蘇態勢。港澳地區經濟仍然維持低位運行，但建築行業受公營項目推動將持續暢旺。其中香港地區的幕牆行業將受益於香港醫院發展計畫的順利啟動。而澳門由於賭牌項目陸續完工，高端幕牆市場將進一步萎縮。中國內地經濟將繼續受益於一系列穩增長措施，結構性改革及政策驅動的效應將逐漸顯現。“新型城鎮化”等戰略的不斷推進將有助於建築行業的快速發展，預期內地的商業樓宇持續推出，玻璃幕牆業務機會相應增加。

經營及發展策略

本集團貫徹「大市場、大業主、大項目」經營戰略，擇優開拓具有品牌效應的項目，關注毛利理想及風險可控的優質私人發展商項目。加大海外業務與內地業務的開拓力度，形成三個區域市場齊頭並進的局面。

本集團高度重視設計團隊建設，設計是提供“一站式”價值鏈服務的最前端和關鍵環節。整合設計管理架構，以項目為推動，加強香港及國內設計溝通協調管理。持續加強國內及香港設計人才的培養和招募。對應項目管理梯隊，建立完善設計人才梯隊，以適應公司發展，保障項目順利推進。

本集團將繼續加強在手工程的項目管理，進一步增強在設計、採購、生產及施工管理等方面的核心競爭力，提升專業化水準。同時，亦尋求並研究產品的創新和不斷優化設計、生產和施工方案。積極拓展多種採購模式，確保品質的前提下最大限度降低地盤採購成本和管理風險。

繼續加強現金流監控，配合業務單位做好開源節流，確保公司在健康穩健的軌道上運行；持續關注人民幣、美元、加元、澳元及英鎊等貨幣的匯率走勢，有效規避匯率風險。

持續優化本集團和子公司的組織架構與管理團隊；優化人才引進和調配，加強團隊建設；進一步加強員工考核激勵、職業發展，保障隊伍穩定和能力提升。

在總承包業務方面，本集團將繼續借鑒控股股東中國建築國際集團有限公司在合約、物資採購、分判商管理、施工策劃以及現場管理等方面的豐富經驗，發揮與中國建築工程(香港)有限公司的協同效應，以確保獲得優質項目並順利實施。

在投資業務方面，本集團將繼續探索尋找投資轉型機會，包括在找到適宜項目時研究創新發展模式，爭取今年內取得突破，早日形成穩定可持續的發展模式。

董事局能夠辨別和正視發展過程中可能出現的各類問題，希望通過不斷探索和嘗試，建立和維持一個由股東、董事局、管理層和一般員工，以及客戶等多方利益相互促進，推動集團業務規模和盈利持續增長的健康體系。

中期股息

董事局宣佈於二零一六年十月五日（星期三）向於二零一六年九月九日（星期五）登記於本公司股東名冊內之股東派發中期股息每股港幣0.8仙（二零一五年六月三十日：每股港幣0.6仙）。

暫停辦理股份過戶登記

為確定股東獲派中期股息之權利，本公司將於二零一六年九月八日（星期四）至二零一六年九月九日（星期五）（包括首尾兩天）暫停辦理股份過戶登記手續。

凡擬獲取中期股息資格者，必須於二零一六年九月七日（星期三）下午四時三十分前，將所有股份過戶檔連同有關股票一併送達本公司之股份過戶登記香港分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心22樓，以辦理股份過戶登記手續。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

截至二零一六年六月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治

於截至二零一六年六月三十日止六個月整段期間，本公司一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十四所載之《企業管治守則》之所有守則條文。

賬目審閱

由三名獨立非執行董事組成之審核委員會已審閱本公司及其附屬公司截至二零一六年六月三十日止六個月之未經審核中期業績。

致謝

藉此機會，本人向各位股東、客戶對本集團的鼎力支持以及全體員工的辛苦付出表示深深的謝意！

承董事局命
遠東環球集團有限公司
主席兼非執行董事
周勇

香港，二零一六年八月十一日

於本公告日期，董事局成員包括主席兼非執行董事周勇先生；執行董事朱毅堅先生（副主席兼行政總裁）、羅海川先生、王海先生、陳善宏先生及秦吉東先生；及獨立非執行董事周勁松先生、Hong Winn 先生及鄺心怡女士。