

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



LVGEM

# 綠景(中國)地產投資有限公司

LVGEM (CHINA) REAL ESTATE INVESTMENT COMPANY LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(香港聯交所股份代號：95)

## 內幕消息

### 本公司全資附屬公司發行境內公司債券

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文（定義見上市規則）刊發。

茲提述綠景（中國）地產投資有限公司（「本公司」，連同其附屬公司，統稱「本集團」）日期為二零一六年七月十四日有關建議發行境內公司債券的公告（「該公告」）。除非另有界定外，本公司所用詞彙與該公告所使用者具相同涵義。

董事會欣然宣佈，發行人（正興隆房地產（深圳）有限公司，一間於中華人民共和國成立之公司，為本公司全資附屬公司）經簿記建檔釐定後，境內債券已於二零一六年八月二十九日按本金額為人民幣26億元訂定，票面利率為每年6.5%，期限為5年期，債券存續期第三年末附發行人調整票面利率選擇權及投資者回售選擇權。發行境內債券所得款項將用作一般營運資金。境內債券擬於深圳證券交易所上市，有關境內債券發行詳情於深圳證券交易所網站（[www.szse.cn](http://www.szse.cn)）刊發。

境內債券牽頭主承銷商為華泰聯合証券有限責任公司及聯席主承銷商為中山証券有限責任公司。境內債券於中國境內發售僅供合格投資者認購。

承董事會命

綠景（中國）地產投資有限公司

主席

黃敬舒

香港，二零一六年八月二十九日

於本公告日期，本公司執行董事為黃敬舒小姐（主席）、唐壽春先生（行政總裁）、葉興安先生、陳鐵身先生及鄧承英女士；及本公司獨立非執行董事為祝九勝先生、王敬先生及胡競英女士。