

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Ji Yi Household International Holdings Limited

集一家居國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1495)

截至二零一六年六月三十日止六個月 之中期業績公告

集一家居國際控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈，本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一六年六月三十日止六個月(「報告期間」)的未經審核簡明綜合業績連同二零一五年同期(「前期」)的比較數字如下：

簡明綜合收益表

截至二零一六年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月 二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 人民幣千元 (未經審核)
收益	3	166,334	129,429
銷售成本	3	(131,787)	(94,905)
毛利		34,547	34,524
銷售開支		(8,647)	(7,727)
行政開支		(10,458)	(13,590)
其他收入及收益淨額		197	806
經營溢利	4	15,639	14,013
財務收入		139	152
財務費用		(3,794)	(2,966)
財務成本淨額		(3,655)	(2,814)
除所得稅前溢利		11,984	11,199
所得稅開支	5	(3,789)	(3,510)
期內溢利，全部由本公司權益持有人應佔		8,195	7,689
本公司擁有人應佔溢利之每股盈利 — 基本及攤薄 (每股人民幣元)	6	0.02	0.03

簡明綜合全面收益表

截至二零一六年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)
期內溢利	8,195	7,689
其他全面收入：		
可能重新分類至損益之項目		
匯兌差額	<u>636</u>	<u>(541)</u>
期內全面收入總額，全部由本公司權益持有人應佔	<u><u>8,831</u></u>	<u><u>7,148</u></u>

簡明綜合資產負債表

於二零一六年六月三十日

	附註	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備		56,296	56,811
土地使用權		2,969	3,015
無形資產		587	598
遞延所得稅資產		2,386	1,753
		<u>62,238</u>	<u>62,177</u>
流動資產			
存貨		46,038	36,421
貿易及其他應收款項	8	248,670	197,796
受限制現金		36,450	25,205
銀行及手頭現金		117,466	115,412
		<u>448,624</u>	<u>374,834</u>
資產總值		<u>510,862</u>	<u>437,011</u>
權益			
本公司權益持有人應佔股本及儲備			
股本		35,638	29,484
股份溢價		243,832	202,467
其他儲備		(53,291)	(53,927)
保留盈利		90,371	82,176
		<u>316,550</u>	<u>260,200</u>
權益總額		<u>316,550</u>	<u>260,200</u>

		於二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
負債			
流動負債			
貿易及其他應付款項	9	61,792	74,058
銀行借款		126,135	97,035
即期所得稅負債		6,385	5,718
		<u>194,312</u>	<u>176,811</u>
負債總額		<u>194,312</u>	<u>176,811</u>
權益及負債總額		<u>510,862</u>	<u>437,011</u>

簡明綜合財務資料附註

截至二零一六年六月三十日止六個月

1. 一般資料

本公司於二零一五年二月二日於開曼群島根據開曼群島公司法（經修訂）註冊成立為獲豁免有限公司。本公司註冊辦事處的地址為Clifton House, 75 Fort Street, P.O. Box 1350, Grand Cayman, KY1-1108, Cayman Islands。其香港主要營業地點的地址為香港灣仔分域街18號捷利中心14樓1405室。

本集團主要在中華人民共和國（「中國」）從事銷售及分銷建築及家居裝修材料及傢俱以及提供室內設計及工程服務的業務。

本公司於二零一五年十一月六日於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板首次上市（「上市」）。

除非另有所指，簡明綜合中期財務資料以人民幣（「人民幣」）千元呈列。

2. 重大會計政策及編製基準

本集團之簡明綜合財務報表乃根據香港會計準則第34號「中期財務報告」之規定而編製。簡明綜合中期財務資料應與根據香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）編製之截至二零一五年十二月三十一日止年度之年度財務報表一併閱讀。

除以下所述者外，所採用之會計政策與該等年度財務報表所述截至二零一五年十二月三十一日止年度之年度財務報表所採用者一致。

於二零一六年一月一日或之後開始的財政年度生效對本集團並無重大影響的新訂及經修訂準則：

香港財務報告準則第14號「監管遞延賬戶」；
香港財務報告準則第11號（修訂本）「收購合營企業權益的會計法」；
香港會計準則第16號及香港會計準則第38號（修訂本）「折舊及攤銷可接受方法的澄清」；
香港會計準則第16號及香港會計準則第41號（修訂本）「農業：生產性植物」；
香港會計準則第27號（修訂本）「單獨財務報表權益法」；
香港財務報告準則第10號、香港財務報告準則第12號及香港會計準則第28號（修訂本）
「投資實體：應用綜合入賬的例外情況」；
香港會計準則第1號（修訂本）「披露計劃」；
二零一四年年度改進。

本集團並無提前採納任何已頒佈但於二零一六年一月一日開始之財政年度尚未生效之新準則、修訂及詮釋。

3. 分部資料

本公司的最高行政人員被確定為主要經營決策者（「**主要經營決策者**」）。最高行政人員審閱本集團的內部報告以評估表現及分配資源。最高行政人員已根據該等報告確定經營分部。最高行政人員從產品及服務角度考慮業務，並確定本集團有以下經營分部：

(i) 銷售及分銷商品

(ii) 提供室內設計及工程服務

主要經營決策者主要根據各經營分部的分部收益及毛利評估其表現。本公司現時不會將資產及負債分配至其分部，原因是其主要經營決策者不會使用該資料分配資源予經營分部或評估經營分部的表現。因此，本公司不會就各可呈報分部報告資產總值或負債總額的計量值。

就可報告分部向主要經營決策者提供的分部資料如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
分部收益		
—銷售及分銷商品		
分部收益總額	139,692	126,797
分部間收益	(10,124)	(2,037)
	129,568	124,760
來自外部客戶的收益	129,568	124,760
—提供室內設計及工程服務		
分部收益總額	36,766	4,669
分部間收益	—	—
	36,766	4,669
來自外部客戶的收益	36,766	4,669

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
分部成本		
—銷售及分銷商品	99,371	90,428
—提供室內設計及工程服務	32,416	4,477
	131,787	94,905
	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
分部毛利		
—銷售及分銷商品	30,197	34,332
—提供室內設計及工程服務	4,350	192
	34,547	34,524
	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
分部毛利	34,547	34,524
其他收入及收益淨額	197	806
銷售開支	(8,647)	(7,727)
行政開支	(10,458)	(13,590)
財務成本淨額	(3,655)	(2,814)
所得稅開支	(3,789)	(3,510)
期內溢利	8,195	7,689

於報告期間，本集團所有收益均來自中國。

就此而言的非流動資產包括於二零一六年六月三十日所有位於中國的土地使用權、物業、廠房及設備以及無形資產。

於兩個期間，並無來自單一外部客戶的收益佔本集團收益的10%或以上。

按產品或服務劃分的收益明細如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
分部收益		
銷售及分銷商品		
— 建材	80,929	81,487
— 家居裝修材料	31,046	20,133
— 傢俱	27,717	25,177
	139,692	126,797
提供室內設計及工程服務	36,766	4,669
分部間收益	(10,124)	(2,037)
	166,334	129,429

4. 經營溢利

財務資料內經營項目呈列之數額分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
經營項目	12,977	12,101
存貨撇減撥備／(撥回)	102	(255)
貿易及其他應收款項減值撥備	2,560	2,167
經營溢利	15,639	14,013

5. 所得稅開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
即期所得稅	4,422	3,975
遞延所得稅	(633)	(465)
	3,789	3,510

本集團除所得稅前溢利的稅項與採用適用於本集團溢利的稅率計算的理論金額有如下差異：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
除所得稅前溢利	11,984	11,199
按適用於各公司溢利的稅率計算的稅項	2,996	2,867
未確認為遞延所得稅資產之稅項虧損	45	4
免稅額	708	16
不可扣稅開支	40	623
	3,789	3,510

開曼群島所得稅

本公司根據開曼群島公司法（經修訂）於開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司，因此，獲豁免繳納開曼群島所得稅。

英屬處女群島（「英屬處女群島」）所得稅

本公司之附屬公司乃根據英屬處女群島國際商業公司法於英屬處女群島註冊成立，及因此豁免英屬處女群島所得稅。

香港利得稅

於香港註冊成立的實體截至二零一六年六月三十日止六個月須就本年度估計應課稅溢利繳納16.5%（二零一五年：16.5%）的香港利得稅。由於報告期間內並無須繳納香港利得稅的業務營運，故並未就香港利得稅作出撥備。

中國企業所得稅（「企業所得稅」）

於中國成立的實體均須繳納企業所得稅。所有的中國企業均須按標準的企業所得稅稅率25%繳納企業所得稅。

中國預扣稅（「預扣稅」）

根據適用的中國稅務法規，於中國成立的公司就二零零八年一月一日之後賺取的溢利向境外投資者分派股息通常須繳納10%預扣稅。倘於香港註冊成立的境外投資者符合中國與香港訂立的雙邊稅務條約安排項下的條件及規定，則相關預扣稅稅率將從10%降至5%。於報告期間內，董事根據本集團現時的業務計劃及財務狀況重新評估在中國成立的本公司主要附屬公司廣東集一家居建材連鎖有限公司（「集一家居」）的股息政策，集一家居截至二零一六年六月三十日並無產生將分派予其並非在中國註冊的間接控股公司之保留盈利，因此，本集團並無就集一家居預期將在中國境內保留且於可見將來不會匯出中國的盈利撥備任何遞延稅項負債。

6. 每股盈利

每股基本盈利乃按本公司擁有人應佔溢利除以於報告期間內已發行之普通股加權平均數計算。

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
本公司擁有人應佔溢利(人民幣千元)	<u>8,195</u>	<u>7,689</u>
已發行普通股之加權平均數(千股)(a)	<u>364,352</u>	<u>270,000</u>
每股基本盈利(每股人民幣元)	<u><u>0.02</u></u>	<u><u>0.03</u></u>

- (a) 根據本公司股東於二零一五年十月六日通過之書面決議案，本公司之法定股本透過增設額外4,996,200,000股股份由380,000港元增至500,000,000港元，分拆為5,000,000,000股每股面值0.10港元之股份。於二零一五年十月六日，合共269,990,000股股份已獲發行及配發予本公司當時股東（「資本化發行」）。

於釐定本公司已發行股份數目時，自二零一四年一月一日以來，合共270,000,000股股份（於本公司註冊成立時已發行1股股份、於本集團完成重組時已發行9,999股股份及於資本化發行完成時已發行269,990,000股股份）被視為已發行。

於完成全球發售（定義見本公司日期為二零一五年十月二十七日之招股章程（「招股章程」））後，本公司已發行90,000,000股新股份。於二零一六年六月二十日，本公司完成配售72,000,000股新股份，有關詳情分別披露於本公司日期為二零一五年六月六日及二零一六年六月二十日之公告。

截至二零一六年六月三十日止六個月，每股攤薄盈利與基本盈利相同，原因為於期結日並無攤薄潛在普通股。

7. 股息

董事會不建議就截至二零一六年六月三十日止六個月派付任何中期股息。

於二零一五年一月二十一日，本公司股東批准向當時股東宣派及分派人民幣80百萬元的股息。

8. 貿易及其他應收款項

授予客戶的信貸期介乎0至360天。自銷售日期起貿易應收款項的賬齡分析如下：

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
最多六個月	103,811	162,725
六至十二個月	87,368	7,821
超過十二個月	4,086	1,157
	<u>195,265</u>	<u>171,703</u>

於二零一六年六月三十日，並無貿易應收款項逾期但未減值（二零一五年十二月三十一日：無）。

於二零一六年六月三十日，貿易應收款項人民幣48,188,000元（二零一五年十二月三十一日：人民幣8,978,000元）已減值且計提部分撥備人民幣3,183,000元（二零一五年十二月三十一日：人民幣623,000元）。

9. 貿易及其他應付款項

(a) 貿易應付款項基於發票日期的賬齡分析如下：

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
最多三個月	22,815	16,443
三至六個月	3,279	4,156
六至十二個月	425	1,050
超過十二個月	467	378
	<u>26,986</u>	<u>22,027</u>

授予本集團供應商的信貸期介乎0至90天。

(b) 應付票據指到期日為六個月內，並以受限制現金人民幣450,000元作為抵押的不計息銀行承兌票據。

管理層討論與分析

業務及財務回顧

按業務營運劃分的收益

本集團是中國具規模的綜合建築及家居裝修材料以及傢俱供應商及室內設計及工程服務供應商。本集團主要從事銷售與分銷商品及提供服務。

下表載列於報告期間，按業務分部劃分的收益明細，連同二零一五年的比較數字：

	截至六月三十日		變動 百分比
	止六個月		
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元	
銷售及分銷商品			
— 建材	75,553	81,321	(7.1%)
— 家居裝修材料	26,730	18,876	41.6%
— 傢俱	27,285	24,563	11.1%
	129,568	124,760	3.9%
提供服務			
— 家居項目	2,228	2,305	(3.3%)
— 企業項目	34,538	2,364	1361.0%
	36,766	4,669	687.4%
總計	166,334	129,429	28.5%

本集團總收益由前期的約人民幣129.4百萬元增加約人民幣36.9百萬元或約28.5%至報告期間的約人民幣166.3百萬元。該增加乃主要由於於報告期間所提供之服務增加所致。

銷售及分銷商品收益

本集團銷售及分銷商品（包括(i)建材銷售；(ii)家居裝修材料銷售；及(iii)傢俱銷售）收益由前期的約人民幣124.8百萬元略微增加約人民幣4.8百萬元或約3.9%至報告期間的約人民幣129.6百萬元。該增加乃因以下各項的綜合影響所致：

建材銷售

建材銷售額由前期約人民幣81.3百萬元減少約人民幣5.7百萬元或約7.1%至報告期間的約人民幣75.6百萬元。該減少主要由於於報告期間管道管件、電線電纜、鋼鐵及鋁合金銷售減少（其部分被水泥銷售額增加抵銷）所致。

家居裝修材料銷售

家居裝修材料銷售額由前期的約人民幣18.9百萬元增加約人民幣7.8百萬元或約41.6%至報告期間的約人民幣26.7百萬元。該增加乃主要由於於報告期間向市場推出新品牌導致電工電料銷售額增加及就一名從事物業開發之客戶的項目需求向其作出的銷售額增加所致。然而，上述部分的增加於報告期間被衛生潔具、地板及門銷售額下降所抵銷。

傢俱銷售

傢俱的銷售由前期的約人民幣24.6百萬元增加約人民幣2.7百萬元或約11.1%至報告期間的約人民幣27.3百萬元。有關增加乃主要由於於報告期間的傢俱及電器產品銷售額增加所致。

提供服務收益

提供室內設計及工程服務的收益由前期的約人民幣4.7百萬元大幅增加約人民幣32.1百萬元或約687.4%至報告期間的約人民幣36.8百萬元。有關增加乃主要由於報告期間之企業項目數量及規模增加所致。由於該業務於不久將來的發展空間仍然很大，故本集團將持續專注於發展該業務。鑑於本集團目前取得的項目數量及規模及於報告期間內之該業務經營收益已超過二零一五年整個年度的收益（二零一五年：人民幣33.8百萬元），本集團對該業務經營於二零一六年之增長充滿信心。

毛利及毛利率

本集團整體毛利於兩個期間內維持穩定，約為人民幣34.5百萬港元。然而，本集團整體毛利率由前期的26.7%減少至報告期間的20.8%，此乃主要由於於報告期間內提供服務產生之收益比例增加及提供服務之毛利率總體低於銷售及分銷商品之毛利率；及銷售建材之毛利率減少所致。

本集團銷售及分銷商品的毛利率由前期的27.5%減少至報告期間的23.3%，此乃主要由於建材銷售之毛利率下降所致。建材銷售之毛利率下降乃主要由於(i)降低管道管件之銷售價格以應對日趨激烈之市場競爭；(ii)能帶來相對較高毛利之電纜銷量下降；及(iii)毛利相對較低之水泥銷售大幅增加導致報告期內之毛利率較上一期間相對有所下降所致。

本集團提供服務的毛利率由前期的4.1%增加至報告期間的11.8%，此乃主要由於於前期的項目規模較於報告期間的項目規模相對為小，故重新分配內部資源及人力資源所導致之員工成本增加大幅降低前期提供服務的業務經營的毛利率所致。

銷售開支

本集團銷售開支由前期的約人民幣7.7百萬元增加約人民幣0.9百萬元或約11.9%至報告期間的約人民幣8.6百萬元。此乃主要由於於報告期間內的僱員福利開支增加約人民幣0.5百萬元所致。

行政開支

本集團行政開支由前期的約人民幣13.6百萬元減少約人民幣3.1百萬元或約23.0%至報告期間的約人民幣10.5百萬元。此乃主要由於於上一期間產生的一次性首次公開發售開支約人民幣6.6百萬元（於簡明綜合收益表內扣除）；及部分被本公司於報告期間產生的上市後的費用約人民幣2.5百萬元（二零一五年：人民幣0.06百萬元）（當中包括董事薪酬約人民幣0.9百萬元（二零一五年：無））抵銷所致。

財務成本淨額

本集團財務成本淨額由前期的人民幣2.8百萬元增加約人民幣0.9百萬元或約29.9%至報告期間的約人民幣3.7百萬元。該增加乃主要由於於報告期間的平均銀行借款增加所致。

期內溢利

由於上述因素，本集團於報告期間的溢利由前期的約人民幣7.7百萬元增加約人民幣0.5百萬元或約6.6%至報告期間的約人民幣8.2百萬元。

前景

上市為本集團發展史上之重要里程碑，並為本集團日後的發展帶來全新機遇。雖然銷售及分銷商品為及預期將仍為本集團之核心業務，但是提供室內設計及工程服務收益於報告期間大幅增加證明該業務仍有很大的發展空間。展望未來，本集團將透過獲取更多具規模的企業項目繼續拓展其提供室內設計及工程服務業務。此外，本集團新旗艦商城的翻修工程已自二零一六年六月開始動工及投入經營的最早日期將為二零一六年第四季度，因此，其於未來年度可為銷售及分銷商品業務提供新增長動力。

展望未來，本公司相信本集團業務將可持續從目標市場的城鎮化進程加快、居民可支配收入及人口生活水平提高中受益。本集團將繼續在我們的現有業務基礎上展開建設，及將積極物色新投資機遇以穩步提升本集團之盈利能力及股東回報。

流動資金、財政及資金來源

於二零一六年六月三十日，本集團之現金及銀行結餘總額約人民幣117.5百萬元（二零一五年十二月三十一日：人民幣115.4百萬元）主要以人民幣及港元列值。現金及銀行結餘總額增加乃主要由於收到於報告期間完成的根據一般授權配售新股份的所得款項約56.2百萬港元（扣除配售佣金及所有相關開支前）（誠如本公告下文「購買、出售及贖回本公司之上市證券」一段所披露）及銀行借款增加約人民幣29.1百萬元所致，部分有關增加被報告期間額外動用全球發售所得款項約15.3百萬港元（誠如本公告下文「全球發售的所得款項用途」一段所披露）及經營所用現金約人民幣53.8百萬元所抵銷。

收到配售新股份的所得款項亦進一步加強本集團之財務狀況。於二零一六年六月三十日，本集團之流動資產淨值約為人民幣254.3百萬元，而於二零一五年十二月三十一日約為人民幣198.0百萬元。

借款及資產抵押

於二零一六年六月三十日，本集團之未動用短期融資之銀行融資約為人民幣71.4百萬元（二零一五年十二月三十一日：人民幣34.6百萬元）及銀行借款總額約為人民幣126.1百萬元（二零一五年十二月三十一日：人民幣97.0百萬元）。

於二零一六年六月三十日，本集團之銀行借款乃由賬面值分別約人民幣33.7百萬元（二零一五年十二月三十一日：人民幣34.3百萬元）、人民幣3.0百萬元（二零一五年十二月三十一日：人民幣3.0百萬元）、人民幣20.5百萬元（二零一五年十二月三十一日：無）及人民幣36百萬元（二零一五年十二月三十一日：人民幣20百萬元）之本集團之樓宇、本集團之土地使用權、梅州市禧康建築工程有限公司（一間由主席、行政總裁兼執行董事侯薇女士及非執行董事侯波先生之父親擁有95%權益之公司）的定期存款及本集團之銀行存款作擔保。

於二零一六年六月三十日，本集團之應付票據乃由約人民幣0.5百萬元（二零一五年十二月三十一日：人民幣5.2百萬元）之本集團之銀行存款作擔保。

資本開支

本集團於報告期間之資本開支達約人民幣2.6百萬元，此乃主要用於購買及興建本集團之物業、廠房及設備及無形資產。

財務比率

	於	
	二零一六年 六月三十日	二零一五年 十二月
流動比率 ⁽¹⁾	2.3	2.1
速動比率 ⁽²⁾	2.1	1.9
資本負債比率(%) ⁽³⁾	39.8	37.3
淨債務權益比率(%) ⁽⁴⁾	(8.8)	(16.7)

⁽¹⁾ 流動比率乃按流動資產總值除以流動負債總額計算。

⁽²⁾ 速動比率乃按流動資產總值減存貨再除以流動負債總額計算。

⁽³⁾ 資本負債比率乃按債項總額除以權益總額再乘以100%計算。

⁽⁴⁾ 淨債務權益比率乃按借款總額(扣除現金及現金等價物以及受限制現金)除以權益總額再乘以100%計算。

外匯風險

本集團主要以人民幣交易及確認其收入及亦產生港元及人民幣成本。本集團所面對之外匯風險主要與人民幣有關，本集團之財務表現可能因此受到影響。本集團現時並無任何外幣對沖政策。管理層知悉人民幣持續波動可能引致之外匯風險，並將密切監察其對本集團表現之影響，以判斷是否必要採取任何對沖政策。

全球發售的所得款項用途

於完成全球發售及上市後，本集團收到全球發售之所得款項淨額（扣除包銷佣金及所有其他相關開支後）約84.7百萬港元。於二零一六年六月三十日，本集團已動用所得款項淨額約16.4百萬港元。誠如招股章程及本公司日期為二零一六年五月二十六日之公告所披露，未動用所得款項淨額部分當前以現金形式持有並已存入香港及中國之銀行以及擬將按所建議之分配方式應用。

所得款項用途	於六月三十日		
	所得款項淨額 百萬港元	已動用 百萬港元	尚未動用 百萬港元
1. 用於購置及設立主要設施（包括消防安全及保障系統）以及翻新旗艦商城展示區	21.8	9.3	12.5
2. 採購存貨以供新旗艦商城展示及初步營運	21.4	—	21.4
3. 用於建立新的物流中心	29.6	—	29.6
4. 翻新梅江門店	3.4	2.4	1.0
5. 用於在梅州市五華縣開設一間銷售門店	3.0	—	3.0
6. 用於資訊系統升級	1.3	0.8	0.5
7. 用作一般營運資金	4.2	3.9	0.3
	<u>84.7</u>	<u>16.4</u>	<u>68.3</u>

誠如本公司日期為二零一六年五月二十六日之公告所披露，新旗艦商城的原來選址是位於梅州市梅江區的芹洋半島。由於該選址仍在施工當中，而預計落成的日期仍然未能確定，因此本集團未能按照招股章程中的計劃，於二零一六年下半年開始新旗艦商城的翻修工程，並於二零一七年上半年投入營運。因此，為了避免新旗艦商城延期開業，董事會議決將新旗艦商城的選址由芹洋半島轉到梅州市梅縣區的錦繡國際·家居博覽中心。該新旗艦商城的翻修工程已自二零一六年六月起動工，而投入營運的最早日期將為二零一六年第四季度。

或然負債

於二零一六年六月三十日，本集團並無重大或然負債（二零一五年十二月三十一日：無）。

資本承擔

於二零一六年六月三十日，本集團並無重大尚未償還之資本承擔（二零一五年十二月三十一日：無）。

僱員及薪酬政策

於二零一六年六月三十日，本集團之僱員總數為266人（二零一五年十二月三十一日：266人），及於報告期間，員工總成本（包括董事薪酬）約為人民幣5.3百萬元（二零一五年：人民幣3.5百萬元）。

本集團為僱員提供符合行業慣例並具競爭力的薪酬待遇及各種福利。本集團為所有新僱員進行入職培訓，並在彼等受僱期間不時提供持續培訓。所提供培訓的性質取決於彼等具體的工作領域。

本集團薪酬政策的目標為根據業務需求及行業慣例維持公平且具競爭力的薪酬待遇。於釐定向其僱員（包括董事及高級管理層）支付的薪酬水平時會考慮以下因素：

- 工作量、職責及工作的複雜程度；
- 業務需求；
- 個人表現及對業績作出的貢獻；
- 公司表現及盈利能力；

- 留任因素及個人潛力；
- 公司目標及宗旨；
- 相關市場的市場水平及變動，包括供需變動及競爭環境轉變；及
- 整體經濟狀況。

足夠公眾持股量

本公司於整個報告期間均維持聯交所證券上市規則（「上市規則」）規定之足夠公眾持股量。

報告期後事項

於二零一六年六月三十日後及直至本公告日期，本公司或本集團概無進行期後重大事項。

股息

董事會並不建議派付截至二零一六年六月三十日止六個月期間之任何中期股息。

遵守企業管治常規

本公司一直致力保持高水平企業管治，以保障本公司股東權益及提升企業價值及責任。董事會由兩名執行董事、兩名非執行董事及三名獨立非執行董事組成。董事會已採納上市規則附錄十四所載之企業管治守則（「企業管治守則」）之守則條文。於報告期間，本公司已遵守企業管治守則項下之守則條文，惟以下守則條文第A.2.1條有所偏離者除外。

企業管治守則條文第A.2.1條規定，主席與行政總裁的角色應分開，不應由同一人擔任。侯薇女士擔任本公司主席兼行政總裁，其擁有豐富的行業經驗。董事會認為，侯薇女士可在本公司發揮強大且貫徹的領導才能，亦可有效及高效地規劃及實施業務決策及策略。董事會亦認為，目前由同一人擔任主席及行政總裁的架構不會破壞本公司董事會與管理層之間的權力及授權平衡。董事會將不時檢討該架構，以確保及時採取適當行動應對不斷變化的情況。

遵守標準守則

董事已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易之標準守則（「標準守則」），作為董事買賣本公司證券之操守守則。經向全體董事進行具體查詢後，全體董事已確認彼等於報告期間已全面遵守標準守則所載之規定交易準則。於報告期間可能擁有本集團未公開內幕消息之有關僱員亦須遵守書面指引，其條款不遜於標準守則之條文。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

本公司於二零一六年六月二十日完成配售72,000,000股本公司股份。有關進一步詳情請分別參閱本公司日期為二零一六年六月六日及二零一六年六月二十日之公告。

除上文所披露者外，於報告期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

審閱中期業績

本公司審核委員會已審閱本集團於報告期間的未經審核簡明綜合財務報表及董事會已採納其推薦意見。

此外，本公司獨立核數師羅兵咸永道會計師事務所已根據香港會計師公會頒佈之香港審閱委聘準則第2410號「由實體獨立核數師審閱中期財務資料」審閱本集團於報告期間的未經審核簡明綜合財務報表。

刊載中期業績公告及中期報告

本中期業績公告於本公司網站(www.jiyihousehold.com)及聯交所網站(www.hkexnews.hk)刊載。載有上市規則所規定之所有資料之本公司截至二零一六年六月三十日止六個月之中期報告將於二零一六年九月三十日或之前刊載於上述網站，並寄發予本公司股東。

承董事會命
集一家居國際控股有限公司
主席
侯薇

香港，二零一六年八月三十日

截至本公告日期，侯薇女士及劉賢秀先生為執行董事；侯波先生及林安泰先生為非執行董事；及葉義輝先生、何衍業先生及侯聯昌先生為獨立非執行董事。