

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## CHINA SAITE GROUP COMPANY LIMITED

### 中國賽特集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：153)

#### 自願公告

#### (i) 安徽預製建築組件供應協議；及 (ii) 河南預製建築組件供應協議

本公告乃中國賽特集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)自願作出，以知會公眾人士有關本集團的最新資料。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈，於2016年9月6日，本公司全資附屬公司江蘇賽特鋼結構有限公司(「江蘇賽特」)：

- (i) 與中國建材國際工程集團有限公司(「中國建材工程集團」)及中冶建工集團有限公司(「中冶建工集團」)就中華人民共和國(「中國」)安徽省的一個安置房項目訂立預製建築組件供應協議(「安徽預製建築組件供應協議」)；及
- (ii) 與中國建材工程集團及中冶建工集團就中國河南省的一個安置房項目訂立預製建築組件供應協議(「河南預製建築組件供應協議」)。

#### 安徽預製建築組件供應協議

中國建材工程集團及中冶建工集團作為中標中國安徽省蚌埠禹會區馬城新鎮安置房項目(「馬城項目」，其開發的第一期規劃總建築面積約為233,000平方米)的聯合申請人，同意將馬城項目將使用的預製建築組件的供應分包予江蘇賽特。有鑒於此，中國建材工程集

團(作為馬城項目工程、採購及施工(「**工程、採購及施工**」)作業的總承包商)及中冶建工集團與江蘇賽特訂立安徽預製建築組件供應協議，據此，江蘇賽特將負責馬城項目所有預製建築組件的生產及供應。

待中國建材工程集團、中冶建工集團及江蘇賽特簽訂實施協議後，江蘇賽特將於馬城新鎮建造一間預製建築組件生產廠房，以供應周邊地區其他項目所需的預製建築組件。於該生產廠房建設完工後，在向其他公司提供的條款相同的情況下，中國建材工程集團及中冶建工集團將分包馬城項目的後續各期及周邊地區其他項目的預製建築組件供應予江蘇賽特。

### **河南預製建築組件供應協議**

中國建材工程集團及中冶建工集團作為中標中國河南省濮陽縣黃河灘區遷建的安置房項目(「**濮陽項目**」，其開發的第一期規劃總建築面積約為236,000平方米)的聯合申請人，同意將濮陽項目將使用的預製建築組件的供應分包予江蘇賽特。有鑒於此，中國建材工程集團及中冶建工集團與江蘇賽特訂立河南預製建築組件供應協議，據此，江蘇賽特將負責濮陽項目所有預製建築組件的生產及供應。

待中國建材工程集團、中冶建工集團及江蘇賽特簽訂實施協議後，江蘇賽特將於濮陽縣建造一間預製建築組件生產廠房，以供應周邊地區其他項目所需的預製建築組件。於該生產廠房建設完工後，在向其他公司提供的條款相同的情況下，中國建材工程集團及中冶建工集團將分包濮陽項目及周邊地區其他項目的後續各期的預製建築組件供應予江蘇賽特。

基於馬城項目及濮陽項目的規劃建築面積及預製建築組件的估計需求，安徽預製建築組件供應協議及河南預製建築組件供應協議的合共估計全裝配預製構件建築項目的收益不少於約人民幣230,000,000元。由於簽署安徽預製建築組件供應協議及河南預製建築組件供應協議，董事相信本集團與中國建材工程集團已建立起穩固的合作關係，並會於未來在建築業各方面展開策略性合作。

### **本集團、中國建材工程集團及中冶建工集團的資料**

本集團是一家中國綜合性鋼結構及預製構件建築解決方案服務供應商。

中國建材工程集團為中國建築材料集團有限公司(「**中國建材集團**」)的全資附屬公司。中國建材集團為由中國國務院國有資產監督管理委員會管理的中央企業及國家重點高新技術企業，連續多年躋身全球頂級工程設計諮詢公司200強，並躋身全國勘察設計企業、工

程項目管理企業和工程總承包企業10強、世界建材行業500強。中國建材集團主營水泥、輕質建材、玻璃纖維及纖維增強塑料產品及工程服務業務。

中冶建工集團為中國冶金科工集團有限公司(「**中冶集團**」，世界五百強企業)旗下的成員公司。中冶集團為中央企業，主營工程、採購及施工、開採天然資源、造紙、設備製造及房地產開發。中冶建工集團主要於國內外從事大中型工業用及民用施工項目。

據董事會經作出一切合理查詢後所深知及所信，中國建材工程集團、中冶建工集團及彼等各自最終實益擁有人為獨立於本公司及其關連人士的第三方。

由於安徽預製建築組件供應協議及河南預製建築組件供應協議可能會但未必代表會訂立任何額外的合作協議，務請本公司股東及潛在投資者在買賣本公司股份時謹慎行事。如上述事宜有任何重大發展，本公司將適時另發公告，告知其股東及潛在投資者。

承董事會命  
**中國賽特集團有限公司**  
主席  
**蔣建強**

香港，2016年9月7日

於本公告日期，本公司執行董事為蔣建強先生、邵小強先生及徐芳華先生；獨立非執行董事為徐家明先生、陳鐵鋼先生及馬振峰先生。