



**HUNG FOOK TONG**



**Hung Fook Tong Group Holdings Limited**  
**鴻福堂集團控股有限公司**

(Incorporated in the Cayman Islands with limited liability)  
(於開曼群島註冊成立的有限公司)

Stock Code 股份代號：1446

來自家的愛  
滋養 30 載  
Three Decades of Nourishment



**2016 INTERIM REPORT | 中期報告**

# 目 錄

公司資料	2
管理層討論及分析	
— 業務回顧	4
— 財務回顧	8
獎項及企業社會責任	11
中期財務資料	
— 簡明綜合中期全面收益表	12
— 簡明綜合中期財務狀況表	14
— 簡明綜合中期權益變動表	16
— 簡明綜合中期現金流量表	17
— 簡明綜合中期財務資料附註	18
其他資料	38



# 公司資料

## 註冊成立地點

開曼群島

## 董事會

### 執行董事

謝寶達先生(主席)

關宏勇先生

司徒永富博士

黃佩珠女士

### 獨立非執行董事

喬維明先生

冼日明教授

陸東先生

## 審核委員會

陸東先生(主席)

喬維明先生

冼日明教授

## 薪酬委員會

冼日明教授(主席)

喬維明先生

黃佩珠女士

## 提名委員會

喬維明先生(主席)

關宏勇先生

司徒永富博士

陸東先生

冼日明教授

## 策略及發展委員會

關宏勇先生(主席)

黃佩珠女士

司徒永富博士

## 授權代表

關宏勇先生

司徒永富博士

## 公司秘書

劉紹基先生

## 核數師

羅兵咸永道會計師事務所

執業會計師

香港中環

太子大廈22樓

## 註冊辦事處

Cricket Square, Hutchins Drive

P. O. Box 2681

Grand Cayman KY1-1111

Cayman Islands

## 香港主要營業地點

香港

新界大埔

大埔工業邨

大景街11號

## 開曼群島主要股份過戶登記處

**Codan Trust Company (Cayman) Limited**

Cricket Square, Hutchins Drive

P. O. Box 2681

Grand Cayman KY1-1111

Cayman Islands

## 香港股份過戶登記分處

香港中央證券登記有限公司

香港灣仔

皇后大道東183號

合和中心17樓

1712-1716號舖



### 主要往來銀行

星展銀行(香港)有限公司

香港

皇后大道中99號

中環中心16樓

香港上海滙豐銀行有限公司

香港

皇后大道中1號

### 公司網站

[www.hungfooktong.com](http://www.hungfooktong.com)

### 股份代號

1446

# 管理層討論及分析

## 業務回顧

鴻福堂集團控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一六年六月三十日止六個月(「二零一六年上半年」)的未經審核綜合中期業績。

於二零一六年上半年，香港及中國內地的零售業仍然充滿挑戰，兩地市場的消費意欲持續波動，競爭激烈。儘管如此，本集團用心經營30年，經歷高山低谷，管理層有充分實力引領本集團克服種種挑戰。

憑藉品牌穩健的名聲，在香港更是深入人心，管理層得以發揮競爭優勢，減低營商環境困難帶來的影響，並於二零一六年上半年實現收益347,900,000港元(二零一五年上半年：357,400,000港元)，毛利增加至216,400,000港元(二零一五年上半年：214,800,000港元)及毛利率增加至62.2%(二零一五年上半年：60.1%)，主要由於優化採購程序及有效實施成本控制措施。擁有人應佔溢利上升25.6%至1,400,000港元(二零一五年上半年：1,100,000港元)。

本集團維持穩健的財務狀況，於二零一六年六月三十日，現金及現金等價物為110,000,000港元，現金流亦維持強勁，自經營活動產生現金淨額。

## 業務分部分析

### 零售

零售分部於二零一六年上半年錄得收益258,900,000港元(二零一五年上半年：243,700,000港元)，按年上升6.2%及佔總收益的74.4%。此分部溢利顯著增加42.1%至31,900,000港元(二零一五年上半年：22,400,000港元)，主要歸功於香港零售業務持續擴張。

### 香港

香港零售業務為本集團產生收益251,900,000港元(二零一五年上半年：235,100,000港元)，較去年同期上升7.1%。增幅乃主要由於本集團更大力利用網上及社交媒體平台營銷，帶動同店銷售穩健增長。此外，本集團為會員提供獎賞及推出新產品亦對收益上升有所貢獻。分部溢利亦告上升22.5%至34,600,000港元(二零一五年上半年：28,200,000港元)，此乃由於銷售額增加及持續控制成本。

管理層致力穩步擴張網絡，於二零一六年上半年開設四間新店舖，大多位於港鐵站及購物商場(包括一間位於金鐘的新店)。因此，於二零一六年六月三十日，鴻福堂零售網絡擁有112間自營零售店，以零售網絡規模計算，本集團成功維持香港最大草本產品零售商的地位。

為帶動銷售及提升知名度，本集團非常重視30周年的營銷及推廣活動，鴻福堂亦藉此良機，展現它作為本土品牌的悠久歷史及傳統草本文化根基。本集團推出品牌推廣企劃，包括透過網上及社交媒體推廣家庭核心價值，藉此鞏固香港人對品牌的情意結。同時，周年誌慶特別優惠及折扣健康福袋等相關推廣亦已推出，以答謝客戶支持。



## 業務分部分析(續)

### 零售(續)

#### 香港(續)

此外，於二零一六年上半年，集團已推出23款最新或時令產品以推動銷售，包括暢銷產品如海底椰合掌瓜百合雪耳豬腱湯及粟米鬚薏米飲品等。自家豬腳薑醋已成為最受客戶歡迎的產品之一，銷售保持強勢，亦證明管理層透過「自家喜慶系列」進軍婚嫁及新生市場，是高瞻遠矚的一着。

本集團很重視忠實的客戶，尤其是自家CLUB的一眾會員，其會員人數於二零一六年上半年增加逾48,000人至587,000人。集團舉行會員幸運抽獎以作30周年慶典的一環，令會員卡增值額於活動期間上升30%。此外，鑑於度身訂造及個人服務需求日增，本集團策略性劃分會員級別，以提供更專屬的服務。據此，全新白金卡會員計劃經已推出，以回饋高消費額客戶，為他們提供尊貴的禮遇及獨家優惠，以提升這批活躍客戶的忠誠度及吸引他們再次光顧。

除吸引傳統客戶外，管理層亦深明吸引網上客戶十分重要。就此，本集團於二零一六年初推出網購平台「鴻福堂Online」。雖然該平台目前仍處於起步階段，但已取得理想反應。

#### 中國內地

中國內地零售業務的收益按年下跌18.8%至7,000,000港元(二零一五年上半年：8,600,000港元)，此乃主要由於本集團於二零一五年上半年起策略性退出上海市場。因為於二零一五年上半年就終止上海合作關係產生一筆過費用，二零一五年上半年分部虧損收窄至2,700,000港元(二零一五年上半年：虧損5,800,000港元)。管理層將繼續集中於品牌知名度較高的廣州市場，本集團目前於當地經營21間零售店，數目與二零一五年末相同。

### 批發

批發分部錄得收益89,000,000港元(二零一五年上半年：113,700,000港元)，較去年同期下滑21.7%，因為香港及中國內地市場持續受到激烈競爭及疲弱零售環境的衝擊。儘管如此，本集團於兩地推出多款新產品，包括金裝奶茶及清解飲系列，藉此回應顧客對新產品的持續需求，及搶佔更大市場份額。推出新產品需一系列廣告及推廣活動配合，故產生相關開支以及支付予第三方零售商的上架費用，因此本集團錄得分部虧損8,000,000港元(二零一五年上半年：溢利3,900,000港元)。但管理層相信，推出新產品對批發業務長期持續發展而言實屬必要之舉。

# 管理層討論及分析

## 業務分部分析(續)

### 批發(續)

#### 香港

香港批發業務(包括海外市場)錄得下滑，由於一名主要分銷商表現未如理想，分部收益按年減少20.9%至53,000,000港元(二零一五年上半年：67,000,000港元)。令人樂觀的是，於二零一六年六月新推出的清解飲系列(包括蘋果苦瓜及紅豆薏米兩款口味)銷售勢頭令人振奮，儘管本集團需加大相關廣告及推廣開支以提升其曝光及知名度。

#### 中國內地

於中國內地，批發分部產生收益36,000,000港元(二零一五年上半年：46,600,000港元)，按年減少22.7%。本地消費氛圍仍然低迷，嚴重影響整體飲料行業。新產品湧入市場造成的激烈競爭亦加劇不利局面。本集團必須向若干客戶提供更高折扣，這是行內慣常做法。來自中國內地之呈報收益亦受到人民幣貶值的影響。

雖然環境艱難，惟本集團在擴張分銷範圍方面取得進展，現時覆蓋國內16個省份共46個城市。分銷商數目於二零一六年上半年亦增加至78個。值得一提的是本集團於廣州(該市場仍是主要收益來源)取得兩名新的主要客戶。而在廣州以外地區，於上海推出的新產品受到消費者好評，市場有回暖跡象。

### 生產設施

於二零一六年上半年，大埔生產廠房於香港獲得ISO22000認證，此乃於二零一四年末開始投產後首個里程碑。此成就證明本集團致力履行食品安全管理的承諾，以提供符合嚴格安全標準的產品。本集團亦不斷物色合適的代工生產機會，以再提升大埔及蘇州廠房的使用率。

### 前景

香港及中國內地的消費市道預期仍然疲弱，因此，零售市場將繼續面對嚴峻困境。管理層將非常謹慎，帶領本集團渡過波動不穩的市況，尤其留意中國內地市場情況。然而，本集團有信心可於香港零售市場維持領導地位。同時，其將繼續透過網上業務宣揚「3H」概念(健康(Health)、草本(Herbal)及家居(Home))，管理層認為其可與零售業務相輔相成，因為該平台提供不同而各式各樣的健康產品。雖然該網上平台仍處於發展初期及需要時間進行優化，惟其增長潛力龐大。因此，管理層會加強拓展網上業務，尤其是提升用戶體驗，讓其發展成零售及批發業務以外的另一收益來源。



## 前景 (續)

### 零售

#### 香港

本集團領導市場，對在香港維持領先地位感到樂觀，因為其產品往績亮麗，絕對有能力應對疲弱市況。此外，本集團將繼續穩步開拓店舖網絡，於下半年新增最少五間店舖 — 已開設兩間店舖及確認另外三份租約，包括即將完工的南港島線沿線的港鐵站店舖。於本年開設最少九間新店的計劃亦意味著本集團可達成全年的開店目標。

為促進同店銷售及擴大客戶基礎，本集團將會加強互聯網營銷活動，包括使用社交媒體平台，鎖定年輕一代。另外，使用手提裝置上網消費為大勢所趨，有見此變化，管理層將為本集團的忠實會員引入更多網上工具，例如推出新手機應用程式，以提供方便、快捷的「隨時隨地」購物體驗。會員分級制度亦會更見精細，切實執行更加針對性及有效的策略，對應不同的消費需求。此外，本集團將致力改良資源規劃及付款系統，讓傳統客戶亦可享受便利的購物方式，同時減低成本。

#### 中國內地

中國內地的零售業務方面，管理層將主要集中於廣東省發展，並物色合適的新店位置。

### 批發

#### 香港

在香港，本集團為健康飲料市場的龍頭，不斷擴大飲料組合，務求維持市場地位及知名度。管理層將重點推介清解飲為傳統飲品以外的健康清新之選，尤其以低糖的紅豆薏米飲品主攻關注健康的女性市場。此外，有見金裝奶茶的潛力，本公司於今年八月推出全新包裝的少甜新配方，進一步刺激市場，同時將擴展此系列，推出鴛鴦口味。

海外業務方面，管理層計劃於今年下半年將一批精選飲品引入泰國市場。

#### 中國內地

考慮到經濟疲弱及消費者對體驗新飲品的熱忱，以至價格敏感度，本集團將繼續採取高度審慎態度管理中國內地批發業務。為了應對這充滿挑戰的市場，管理層將進一步推廣新產品(包括清解飲及甘露系列)以推動銷售及增加其知名度，該等新產品在二零一六年第二季度的銷售已經開始上升。管理層認為，其將於夏季月份(一般為飲品旺季)產生更多銷售。

就地區而言，管理層將透過多個銷售渠道以接觸當地消費者，並為不同地區口味各異的顧客提供合適的產品組合。本集團亦會繼續與受歡迎的電子商貿平台，如1號店、京東及順豐優選等合作，以把握龐大的網上購物需求。

## 結語

本集團用心經營30載，奠定穩固的基礎、鮮明的品牌價值及有效的業務分類，定能在波動的市況中乘風破浪。同時，本集團將採取所需措施，以繼續領導香港市場及在中國內地扭轉乾坤，以期於不久將來取得成果。

# 管理層討論及分析

## 財務回顧

### 收益

於二零一六年上半年，本集團錄得收益347,900,000港元，較二零一五年上半年357,400,000港元下跌2.6%。減幅乃由於香港及中國經濟整體放緩及飲品市場競爭激烈，香港零售銷售增加7.1%及批發銷售減少21.7%之淨影響。

### 銷售成本

於二零一六年上半年，本集團錄得銷售成本131,500,000港元，較二零一五年上半年142,600,000港元減少7.8%。二零一六年上半年及二零一五年上半年之銷售成本佔收益百分比分別為37.8%及39.9%。

### 毛利及毛利率

於二零一六年上半年，本集團錄得毛利216,400,000港元，較二零一五年上半年214,800,000港元增加0.8%。本集團的毛利率為62.2%，較二零一五年上半年60.1%增加2.1%。增幅主要由於優化採購程序及成功推行成本控制所產生的原料成本減少所致。

### 員工成本

於二零一六年上半年，本集團錄得員工成本109,700,000港元，與二零一五年上半年的員工成本109,000,000港元相若。員工成本對收益比率為31.5%，維持穩定水平，而二零一五年上半年為30.5%。

### 租金開支

於二零一六年上半年，本集團錄得零售店租金開支47,900,000港元，較二零一五年上半年46,000,000港元增加4.1%。增幅主要由於期內租賃新店及續租後租金有所上調。租金開支對零售收益比率(香港及中國)由二零一五年上半年的18.9%微跌至18.5%。

### 廣告及宣傳開支

於二零一六年上半年，本集團錄得廣告及宣傳開支13,900,000港元，較二零一五年上半年12,500,000港元增加11.0%，佔二零一六年上半年及二零一五年上半年收益分別為4.0%及3.5%。期內為慶祝本集團30周年所用的市場營銷開支有所增加。



## 財務回顧(續)

### 折舊及攤銷

於二零一六年上半年，本集團的折舊及攤銷為17,100,000港元，二零一五年上半年則為17,300,000港元，佔二零一六年上半年及二零一五年上半年收益分別為4.9%及4.8%。

### 純利

於二零一六年上半年，本公司擁有人應佔溢利為1,400,000港元，較二零一五年上半年的1,100,000港元增加25.6%。截至二零一六年六月三十日止六個月，純利率(以期內本公司擁有人應佔溢利佔收益比率計算)為0.4%，相對去年同期則為0.3%。

期內每股基本盈利為0.22港仙，而二零一五年同期為0.17港仙。

### 資本開支

於二零一六年上半年，資本開支為9,400,000港元(二零一五年上半年：16,100,000港元)，主要用於增設新店、翻新現有零售店及深圳、蘇州及大埔廠房之生產設施。

### 流動資金及財務資源回顧

本集團財務狀況穩健，於二零一六年六月三十日，銀行存款及現金為113,900,000港元(二零一五年十二月三十一日：146,500,000港元)。

於二零一六年六月三十日，本集團按債務總額除以本公司擁有人應佔權益計算的資本負債比率為0.19(二零一五年十二月三十一日：0.34)。

於二零一六年六月三十日，本集團的銀行融資總額為188,200,000港元(二零一五年十二月三十一日：208,700,000港元)，其中50,900,000港元(二零一五年十二月三十一日：88,000,000港元)已被動用。

我們擬保留充裕銀行結餘、可用承諾信貸額及計息借款，以於撥資方面保持靈活，讓我們可以繼續按符合本集團短期及長期財務策略的方式經營業務。

### 外幣風險

本集團主要在香港及中國內地以港元及人民幣經營業務，承受來自不同貨幣的外匯風險，主要涉及人民幣及美元。本集團將繼續採取積極措施，並密切監察有關貨幣變動的風險。

### 重大收購、出售及重大投資

於二零一六年六月三十日止六個月，概無重大收購、出售或重大投資。

## 管理層討論及分析

### 財務回顧(續)

#### 或然負債

- (i) 本公司附屬公司德隆工業有限公司(「德隆」)牽涉一項潛在訴訟，涉及一項為數約10,300,000港元的申索(「指稱債務」)。據本公司董事瞭解，指稱債務乃一名德隆前董事的個人債務。本公司董事認為，德隆過往或目前均無欠付申索人指稱債務，並將於法律程序中為德隆積極抗辯。此外，並非本集團旗下的關連公司卓越聯盟投資有限公司(前稱「鴻福堂實業有限公司」)已確認、立契及承諾，就訴訟產生的任何費用、損失或損害向德隆作出彌償及悉數彌償保證。
- (ii) 德隆與其前僱員牽涉若干尚待裁決的訴訟及申索，於二零一六年六月三十日已就此計提撥備約1,000,000港元。

#### 集團資產抵押

於二零一六年六月三十日，本集團若干資產已抵押作為銀行借貸融資的擔保，詳情載於本中期報告第34及35頁(附註20)。

#### 人力資源

於二零一六年六月三十日，本集團聘用約1,414名僱員。薪酬乃按市價、個人資歷及經驗而定，並視乎年資及工作表現評核分派酌情花紅。此外，本集團亦實施購股權計劃。

截至二零一六年六月三十日止六個月期間，為提高前線服務質素、提升客戶消費體驗及確保銷售點(「POS」)系統順利有效運作，本集團提供各種培訓活動，涵蓋前線及後勤業務的培訓、客戶服務及銷售技巧、產品知識(「草本大使計劃」)及零售營運。本集團亦推行見習生產主任計劃以吸引人才，提升參加者之領導才能，包括其專業和管理技巧，以及其對監控生產機械操作及生產過程的知識。

## 獎項及企業社會責任



鴻福堂繼續竭力履行企業公民責任，品牌實力不斷增強，我們截至二零一六年六月三十日止六個月獲得的多個獎項(見下文列表)正是努力的成果。

頒發機構	獎項
香港社會服務聯會	二零零六年至二零一六年 10年 Plus「商界展關懷」標誌
東周刊	二零一六年香港服務大獎 — 涼茶專門店
超級品牌	二零一六年香港超級品牌
香港品牌發展局及香港中華廠商聯合會	香港名牌
香港工業總會	香港「Q嘜」優質服務計劃
香港女工商及專業人員聯會	傳承惜食計劃 — 銀級
7-11便利店	二零一五年貨品類別銷售傑出表現大獎 — 飲品類
百佳超級市場	二零一五年百佳超卓品牌大賞 — 健康飲料
香港生產力促進局	二零一六年「開心工作間」
僱員再培訓局	ERB 人才企業嘉許計劃：人才企業(二零一一至一七年)

### 建設社區

今年為鴻福堂成立 30 周年誌慶，本集團藉此機會推出「愛傳統•愛傳承」網上企劃，介紹傳統本土行業，旨在讓社區各界感受到這些工藝默默耕耘的毅力，並激發香港精神。

本集團亦大力支持慈善工作，多年來走入社區，本年度獲得 10 年 Plus「商界展關懷」標誌。於截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團為近六十家非政府機構及慈善機構提供產品和現金贊助。本集團旗下逾 90 間零售店設有捐款箱及放置宣傳品，協助各項籌款工作。

本集團亦透過參與多個活動，向社區伸出援手，如本集團於二零一六年連續第七年參與「公益行善『折』食日」，此活動鼓勵市民捐出午餐費用以幫助有需要人士。本集團於今年活動捐出近 35,000 張食物券，活動共籌得約 2,000,000 港元善款。此外，鴻福堂義工隊繼續熱心公益，包括與基督教香港信義會合作，為長者舉辦中醫藥健康座談會。

### 支持環保

於二零一六年上半年，本集團實踐多項環保措施，包括回收及轉化廚餘，將蛋殼及湯渣等轉化為動物飼料。本集團亦繼續參與食物捐贈，已與多間組織建立長期夥伴關係，例如民社每天於指定鴻福堂分店收集剩餘食品。本集團亦支持多間食物銀行，包括惜食堂等。

節約能源方面，本集團多間零售店使用 LED 燈，並且越來越多分店使用有膠簾的雪櫃以減少耗電。

為鼓勵回收，本集團向已清潔並交還龜苓膏盅至零售店以供回收的自家 CLUB 會員提供額外積分。

# 簡明 綜合中期全面收益表

截至二零一六年六月三十日止六個月

	附註	(未經審核)	
		截至六月三十日止六個月	
		二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
收益	5, 6	<b>347,933</b>	357,374
銷售成本	7	<b>(131,503)</b>	(142,615)
<b>毛利</b>		<b>216,430</b>	214,759
其他收入	6	<b>492</b>	1,082
其他(虧損)/收益淨額	6	<b>(443)</b>	20
銷售及分銷成本	7	<b>(35,813)</b>	(33,620)
行政開支	7	<b>(177,857)</b>	(179,114)
<b>經營溢利</b>		<b>2,809</b>	3,127
財務收入		<b>139</b>	169
財務費用		<b>(1,236)</b>	(1,192)
財務費用淨額		<b>(1,097)</b>	(1,023)
<b>除所得稅前溢利</b>		<b>1,712</b>	2,104
所得稅開支	8	<b>(383)</b>	(506)
<b>期內溢利</b>		<b>1,329</b>	1,598
以下人士應佔溢利：			
本公司擁有人		<b>1,420</b>	1,131
非控股權益		<b>(91)</b>	467
		<b>1,329</b>	1,598
本公司擁有人應佔溢利之每股盈利 基本及攤薄(每股港仙)	9	<b>0.22</b>	0.17

# 簡明 綜合中期全面收益表

截至二零一六年六月三十日止六個月



	附註	(未經審核)	
		截至六月三十日止六個月	
		二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
其他全面(虧損)/收益：			
可重新分類至損益的項目			
— 貨幣匯兌差額		(726)	478
其他全面(虧損)/收益，扣除稅項		(726)	478
期內全面收益總額		603	2,076
以下人士應佔全面收益/(虧損)總額：			
— 本公司擁有人		770	1,609
— 非控股權益		(167)	467
		603	2,076

第 18 至 37 頁的附註構成此簡明綜合中期財務資料組成部分。

# 簡明 綜合中期財務狀況表

於二零一六年六月三十日

	附註	於二零一六年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一五年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	11	234,393	242,102
投資物業	11	785	800
租賃土地	12	31,454	31,965
預付款項及按金		21,217	19,764
遞延所得稅資產		4,277	4,290
		<b>292,126</b>	<b>298,921</b>
<b>流動資產</b>			
存貨		30,772	30,102
應收貿易賬款	13	62,061	64,320
預付款項、按金及其他應收款項		32,124	29,458
應收關連公司款項		748	822
可收回稅項		4,071	4,084
已抵押銀行存款		2,528	15,007
原訂到期日超過三個月的銀行存款		1,373	4,097
現金及現金等價物		109,983	127,410
		<b>243,660</b>	<b>275,300</b>
<b>資產總值</b>		<b>535,786</b>	<b>574,221</b>
<b>權益</b>			
<b>本公司擁有人應佔權益</b>			
股本	14	6,559	6,559
股份溢價		214,999	214,999
儲備		35,197	34,427
		<b>256,755</b>	<b>255,985</b>
非控股權益		2,654	2,821
<b>權益總額</b>		<b>259,409</b>	<b>258,806</b>

# 簡明 綜合中期財務狀況表

於二零一六年六月三十日



	附註	於二零一六年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一五年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
修復成本撥備	18	3,769	4,027
遞延所得稅負債		326	326
銀行借貸	20	28,624	37,722
融資租賃承擔		233	797
		<b>32,952</b>	<b>42,872</b>
<b>流動負債</b>			
應付貿易賬款	16	34,983	28,925
應計款項及其他應付款項	17	60,436	65,776
修復成本撥備	18	2,472	2,233
預收款項	19	121,558	122,743
銀行借貸	20	19,701	47,861
融資租賃承擔		1,116	1,093
應付稅項		3,159	3,912
		<b>243,425</b>	<b>272,543</b>
<b>負債總額</b>		<b>276,377</b>	<b>315,415</b>
<b>權益及負債總額</b>		<b>535,786</b>	<b>574,221</b>
<b>流動資產淨額</b>		<b>235</b>	<b>2,757</b>
<b>資產總值減流動負債</b>		<b>292,361</b>	<b>301,678</b>

第 18 至 37 頁的附註構成此簡明綜合中期財務資料組成部分。

# 簡明 綜合中期權益變動表

截至二零一六年六月三十日止六個月

	本公司擁有人應佔							非控股 權益	權益總額
	股本 千港元	股份溢價 千港元	資本儲備 千港元	股份基礎 酬金儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	保留盈利 千港元	總計 千港元		
於二零一六年一月一日的 結餘(經審核)	6,559	214,999	8,123	5,421	21	20,862	255,985	2,821	258,806
全面收益									
期內溢利	-	-	-	-	-	1,420	1,420	(91)	1,329
其他全面收益									
貨幣匯兌差額	-	-	-	-	(650)	-	(650)	(76)	(726)
期內全面收益總額	-	-	-	-	(650)	1,420	770	(167)	603
於二零一六年六月三十日的 結餘(未經審核)	6,559	214,999	8,123	5,421	(629)	22,282	256,755	2,654	259,409

	本公司擁有人應佔							非控股 權益	權益總額
	股本 千港元	股份溢價 千港元	資本儲備 千港元	股份基礎 酬金儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	保留盈利 千港元	總計 千港元		
於二零一五年一月一日的 結餘(經審核)	6,557	214,650	8,123	5,528	1,829	12,586	249,273	4,310	253,583
全面收益									
期內溢利	-	-	-	-	-	1,131	1,131	467	1,598
其他全面收益									
貨幣匯兌差額	-	-	-	-	478	-	478	-	478
期內全面收益總額	-	-	-	-	478	1,131	1,609	467	2,076
與擁有人交易									
僱員購股權計劃									
— 發行股份所得款項 (附註15)	2	349	-	(107)	-	-	244	-	244
	2	349	-	(107)	-	-	244	-	244
於二零一五年六月三十日的 結餘(未經審核)	6,559	214,999	8,123	5,421	2,307	13,717	251,126	4,777	255,903

第18至37頁的附註構成此簡明綜合中期財務資料組成部分。

# 簡明 綜合中期現金流量表

截至二零一六年六月三十日止六個月



	附註	(未經審核)	
		截至六月三十日止六個月 二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
<b>經營活動所得現金流量</b>			
經營所得現金		<b>19,743</b>	15,689
已付所得稅		<b>(1,110)</b>	(3,398)
經營活動所產生現金淨額		<b>18,633</b>	12,291
<b>投資活動所得現金流量</b>			
購買物業、廠房及設備		<b>(11,877)</b>	(28,138)
出售物業、廠房及設備所得款項		<b>1</b>	774
就商舖及辦公室物業支付的修復成本	18	<b>(167)</b>	(1,237)
收取／(向)關連公司(墊款)／還款		<b>74</b>	(136)
已抵押銀行存款減少		<b>12,479</b>	466
原訂到期日超過三個月的銀行存款減少		<b>2,724</b>	10,030
已收利息		<b>139</b>	169
投資活動所得／(所用)現金淨額		<b>3,373</b>	(18,072)
<b>融資活動所得現金流量</b>			
銀行借貸所得款項	20	<b>33,000</b>	35,000
償還融資租賃承擔		<b>(576)</b>	(519)
償還銀行借貸	20	<b>(70,258)</b>	(30,428)
已付利息		<b>(1,201)</b>	(1,192)
行使購股權所得款項		<b>-</b>	244
融資活動(所用)／所得現金淨額		<b>(39,035)</b>	3,105
<b>現金及現金等價物減少淨額</b>			
貨幣匯兌差額的影響		<b>(398)</b>	421
期初現金及現金等價物		<b>127,410</b>	87,641
期末現金及現金等價物		<b>109,983</b>	85,386

第 18 至 37 頁的附註構成此簡明綜合中期財務資料組成部分。

# 簡明 綜合中期財務資料附註

## 1 一般資料

鴻福堂集團控股有限公司(「本公司」)於二零一四年一月十日根據開曼群島法例第22章公司法(一九六一年法例三，經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司，其註冊辦事處的地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。

本公司為投資控股公司。本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)主要於香港及除香港以外中華人民共和國其他地區(「中國」，就本簡明綜合中期財務資料而言)從事零售、批發及分銷樽裝飲品、其他草本產品、湯及小食。

本公司股份於香港聯合交易所有限公司主板上市。

除另有註明者外，此簡明綜合中期財務資料以千港元(「千港元」)列報。

此簡明綜合中期財務資料未經審核。

## 2 編製基準及主要會計政策概要

### 2.1 編製基準

截至二零一六年六月三十日止六個月的簡明綜合中期財務資料乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)所頒佈香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」編製。簡明綜合中期財務資料應與根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)所編製截至二零一五年十二月三十一日止年度的全年財務報表一併閱讀。



## 2 編製基準及主要會計政策概要(續)

### 2.2 主要會計政策概要

除下文所述者外，所採用會計政策與截至二零一五年十二月三十一日止年度之全年財務報表所述全年財務報表所採用者貫徹一致。

中期間收入的稅項乃按適用於預期全年盈利總額的稅率累計。

於本中期間採納新會計政策：

#### (a) 本集團採納的新訂及經修訂準則

以下為本集團於二零一六年一月一日開始的財政年度首次採納的準則修訂本、修訂及詮釋以及年度改進：

二零一四年度改進項目	二零一二年至二零一四年週期的年度改進
香港會計準則第1號(修訂本)	披露計劃
香港會計準則第16號及	澄清獲認可的折舊及攤銷方法
香港會計準則第38號(修訂本)	
香港會計準則第16號及	農業：產花果植物
香港會計準則第41號(修訂本)	
香港會計準則第27號(修訂本)	獨立財務報表的權益法
香港財務報告準則第10號、	投資實體：應用綜合入賬的例外情況
香港財務報告準則第12號	
及香港會計準則第28號(修訂本)	
香港財務報告準則第11號(修訂本)	收購合營業務權益的會計處理
香港財務報告準則第14號	監管遞延賬目

此等修訂對本集團財務資料並無重大影響，僅導致披露方式有所改變。

#### (b) 尚未採納的新訂及經修訂準則

以下新訂準則及修訂本已頒佈惟於二零一六年一月一日或之後開始之財政年度尚未生效及未獲提早採納：

		於以下日期或之後開始的 年度期間生效
香港財務報告準則第9號	財務工具	二零一八年一月一日
香港財務報告準則第15號	與客戶訂立合約的收益	二零一八年一月一日
香港財務報告準則第16號	租賃	二零一九年一月一日

管理層現正評估此等準則、現有香港財務報告準則的修訂本及詮釋的影響，惟尚未能確定會否對本集團的經營業績及財務狀況構成重大影響。

## 3 估計

編製簡明綜合中期財務資料需要管理層作出影響會計政策應用以及資產及負債、收入及開支所呈報金額的判斷、估計及假設。實際結果可能有別於此等估計。

編製此簡明綜合中期財務資料時，管理層就應用本集團會計政策所作重大判斷及估計不確定因素的主要來源，與截至二零一五年十二月三十一日止年度綜合財務報表所應用的相同。

## 4 財務風險管理及財務工具

### 4.1 財務風險因素

本集團業務承受多種財務風險：市場風險（包括外匯風險及現金流利率風險）、信貸風險及流動資金風險。

簡明綜合中期財務資料並不包括所有財務風險管理資料及年度財務報表所需披露，故應與本集團於二零一五年十二月三十一日之年度財務報表一併閱讀。

自本集團於二零一五年十二月三十一日之年度財務報表以來，風險管理或任何風險管理政策並無變動。

### 4.2 流動資金風險

財務負債的合約非貼現現金流出與年末相比並無重大變動，惟於二零一六年六月三十日，銀行借貸減少37,258,000港元至48,325,000港元。該等借貸中，本集團預期將於一年內結付19,701,000港元、一至兩年內結付15,287,000港元及於二至五年內結付餘下13,337,000港元。

### 4.3 公平值估計

由於本集團財務資產（包括應收貿易賬款、按金及其他應收款項、應收關連公司款項、已抵押銀行存款以及現金及現金等價物）及財務負債（包括應付貿易賬款、其他應付款項、應付關連公司款項、銀行借貸及融資租賃承擔）於短期內到期，故其賬面值與公平值相若。



## 5 收益及分部資料

管理層已根據由主要營運決策者審閱用作策略決定的報告釐定經營分部。主要營運決策者已確定為本公司執行董事。執行董事從客戶角度考慮業務，並根據分部資產、分部收益及分部業績評估經營分部的表現，旨在分配資源及評估表現。該等報告乃根據與本簡明綜合中期財務資料相同的基準編製。

管理層已根據本集團的業務模式識別三個可呈報分部，即(1)香港零售；(2)中國零售；及(3)批發。

分部資產主要包括物業、廠房及設備、投資物業、租賃土地、存貨、應收貿易賬款、預付款項、按金及其他應收款項、已抵押銀行存款、原訂到期日超過三個月的銀行存款以及現金及現金等價物，惟不包括遞延所得稅資產、應收關連公司款項、可收回稅項以及企業職能所用的資產。

截至二零一六年及二零一五年六月三十日止六個月，資本開支包括添置物業、廠房及設備。

就地域而言，管理層認為樽裝飲品、其他草本產品、湯及小食主要於香港及中國零售、批發及分銷，有關收益及分部業績乃按客戶經營所在地理位置釐定。資產乃根據資產所在地釐定。由於有關分部負債資料並未向主要營運決策者定期披露，故有關資料未能披露。

未分配企業開支、財務收入及費用以及所得稅開支並不計入分部業績。

截至二零一六年及二零一五年六月三十日止六個月，概無單一外部客戶佔本集團收益10%以上。

# 簡明 綜合中期財務資料附註

## 5 收益及分部資料(續)

截至二零一六年及二零一五年六月三十日止六個月，執行董事獲提供的分部資料如下：

	(未經審核)			
	截至二零一六年六月三十日止六個月			
	香港零售 千港元	中國零售 千港元	批發 千港元	總計 千港元
分部收益	256,941	6,967	91,580	355,488
減：分部間收益	(5,024)	–	(2,531)	(7,555)
來自外部客戶的收益	251,917	6,967	89,049	347,933
分部業績	34,602	(2,732)	(8,041)	23,829
企業開支				(21,020)
財務費用淨額				(1,097)
除所得稅前溢利				1,712
所得稅開支				(383)
期內溢利				1,329
其他分部項目：				
資本開支	4,488	545	4,414	9,447
折舊	12,979	741	3,407	17,127
利息收入	90	–	49	139



5 收益及分部資料(續)

	(未經審核)			
	截至二零一五年六月三十日止六個月			
	香港零售 千港元	中國零售 千港元	批發 千港元	總計 千港元
分部收益	238,409	8,576	117,156	364,141
減：分部間收益	(3,288)	–	(3,479)	(6,767)
來自外部客戶的收益	235,121	8,576	113,677	357,374
分部業績	28,236	(5,810)	3,916	26,342
企業開支				(23,215)
財務費用淨額				(1,023)
除所得稅前溢利				2,104
所得稅開支				(506)
期內溢利				1,598
其他分部項目：				
資本開支	7,887	–	8,194	16,081
折舊	12,429	1,165	3,668	17,262
利息收入	87	1	81	169

# 簡明 綜合中期財務資料附註

## 5 收益及分部資料(續)

於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日的分部資產如下：

	香港零售 千港元	中國零售 千港元	批發 千港元	對銷 千港元	總計 千港元
於二零一六年六月三十日					
分部資產	359,976	10,082	154,335	(3,720)	520,673
應收關連公司款項					748
可收回稅項					4,071
遞延所得稅資產					4,277
企業資產					6,017
<b>資產總值</b>					<b>535,786</b>
於二零一五年十二月三十一日					
分部資產	370,621	10,475	174,580	(3,453)	552,223
應收關連公司款項					822
可收回稅項					4,084
遞延所得稅資產					4,290
企業資產					12,802
<b>資產總值</b>					<b>574,221</b>

可呈報分部對銷為經營分部之間公司的應收款項及應付款項。

## 6 收益、其他收入及其他(虧損)/收益淨額

本集團於六個月期間確認的收益、其他收入及其他(虧損)/收益淨額如下：

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	千港元	千港元
<b>收益</b>		
貨品銷售	<b>339,471</b>	349,997
逾期預付優惠券及儲值額的確認收益	<b>8,462</b>	7,377
	<b>347,933</b>	357,374
<b>其他收入</b>		
租金收入	<b>156</b>	136
特許經營收入	<b>55</b>	23
公用事業公司回贈	<b>—</b>	560
其他	<b>281</b>	363
	<b>492</b>	1,082
<b>其他(虧損)/收益淨額</b>		
匯兌差異	<b>(387)</b>	(24)
出售物業、廠房及設備的(虧損)/收益	<b>(56)</b>	44
	<b>(443)</b>	20

# 簡明 綜合中期財務資料附註

## 7 按性質分類的開支

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
已售存貨成本	97,585	110,683
零售店的經營租賃租金		
— 最低租金	47,716	45,735
— 或然租金	156	231
倉儲空間及辦公室物業的經營租賃租金	9,674	9,392
廣告及宣傳開支	13,864	12,485
物業、廠房及設備折舊(附註11)	16,601	16,736
租賃土地攤銷(附註12)	511	511
投資物業折舊(附註11)	15	15
通訊及公用設施	15,981	17,151
僱員福利開支(包括董事酬金)	109,716	109,009
陳舊存貨撥備	—	164
應收貿易賬款減值撥備	480	—
物業、廠房及設備減值虧損(附註11)	171	1,335
法律及專業費用	1,773	2,579
核數師酬金		
— 審核服務	525	500
— 非審核服務	166	174
維修及保養開支	5,558	4,568
運輸及分銷開支	14,980	14,501
其他	9,701	9,580
	<b>345,173</b>	<b>355,349</b>
銷售成本、銷售及分銷成本以及行政開支總額		

## 8 所得稅開支

香港利得稅及中國企業所得稅(「企業所得稅」)已分別按稅率 16.5% 及 25% (截至二零一五年六月三十日止六個月：分別為 16.5% 及 25%) 計提撥備。

於簡明綜合中期全面收益表支銷的所得稅開支金額指：

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
<b>本期所得稅</b>		
— 就期內溢利繳納的香港利得稅	—	—
— 就期內溢利繳納的中國企業所得稅	340	506
— 過往年度撥備不足	30	—
<b>遞延所得稅</b>	13	—
<b>所得稅開支</b>	<b>383</b>	<b>506</b>

## 9 每股盈利

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
本公司擁有人應佔溢利(千港元)	1,420	1,131
就每股基本盈利之已發行普通股加權平均數(千股)	655,944	655,746
就購股權作調整(千股)	—	77
就每股攤薄盈利之已發行普通股加權平均數(千股)	655,944	655,823
本公司擁有人應佔每股盈利		
— 每股基本盈利(港仙)	0.22	0.17
— 每股攤薄盈利(港仙)	0.22	0.17

# 簡明 綜合中期財務資料附註

## 9 每股盈利(續)

### (a) 基本

每股基本盈利乃根據本公司擁有人應佔溢利除以期內已發行普通股加權平均數計算。

### (b) 攤薄

由於行使未行使購股權具反攤薄效應，故截至二零一六年六月三十日止六個月的每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

截至二零一五年六月三十日止六個月，每股攤薄盈利乃根據調整發行在外普通股加權平均股數計算，以假設轉換所有潛在攤薄普通股。於二零一五年六月三十日，本集團有可能導致出現潛在攤薄普通股的購股權。其進行計算以釐定基於未行使購股權所附認購權的貨幣價值原可按公平值(釐定為本公司股份平均年度市場股價)購入的股份數目。按以上方式計算的股份數目，與假設購股權獲行使而應已發行的股份數目作出比較。

## 10 股息

董事會不建議就截至二零一六年六月三十日止六個月派付中期股息(二零一五年六月三十日：無)。

## 11 物業、廠房及設備以及投資物業

### 11.1 物業、廠房及設備

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	千港元	千港元
於一月一日	242,102	252,057
添置	9,447	16,081
出售	(57)	(730)
折舊(附註7)	(16,601)	(16,736)
減值虧損(附註7)	(171)	(1,335)
匯兌差額	(327)	16
於六月三十日	234,393	249,353

截至二零一六年六月三十日止期間，折舊4,349,000港元(二零一五年六月三十日：2,520,000港元)已計入「銷售成本」，12,133,000港元(二零一五年六月三十日：14,065,000港元)已計入「行政開支」及119,000港元(二零一五年六月三十日：151,000港元)已計入「銷售及分銷成本」。



## 11 物業、廠房及設備以及投資物業(續)

### 11.2 投資物業

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	千港元	千港元
於一月一日	800	829
折舊(附註7)	(15)	(15)
於六月三十日	785	814

位於香港的投資物業乃按逾50年的租約持有並根據經營租賃租出。

截至二零一六年六月三十日止期間，15,000港元折舊(二零一五年六月三十日：15,000港元)已於「行政開支」中扣除。

## 12 租賃土地

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	千港元	千港元
於一月一日	31,965	32,987
攤銷(附註7)	(511)	(511)
於六月三十日	31,454	32,476

截至二零一六年六月三十日止期間，租賃土地攤銷511,000港元(二零一五年六月三十日：511,000港元)已於「行政開支」扣除。

# 簡明 綜合中期財務資料附註

## 13 應收貿易賬款

	於二零一六年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一五年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
應收貿易賬款	<b>62,769</b>	66,048
減：應收貿易賬款減值撥備	<b>(708)</b>	(1,728)
	<b>62,061</b>	64,320

本集團一般授予批發客戶介乎30至105日的信貸期。於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日，應收貿易賬款根據發票日期的賬齡分析如下：

	於二零一六年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一五年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
少於30日	<b>35,522</b>	28,514
31至90日	<b>22,801</b>	23,561
90日以上	<b>3,738</b>	12,245
	<b>62,061</b>	64,320

## 14 股本

	股份數目	普通股 港元
法定：		
於二零一六年一月一日及二零一六年六月三十日(未經審核)	<u>1,000,000,000</u>	<u>10,000,000</u>
已發行及已繳足：		
於二零一六年一月一日及二零一六年六月三十日(未經審核)	<u>655,944,000</u>	<u>6,559,440</u>



## 15 股份基礎付款

本公司股東於二零一四年六月十一日(「採納日期」)批准及採納首次公開發售前購股權計劃(「首次公開發售前購股權計劃」)。另一項購股權計劃(「購股權計劃」)亦於同日獲本公司股東批准。首次公開發售前購股權計劃的主要條款與購股權計劃的條款(如適用)大致相同，惟以下主要條款除外：

### (a) 每股認購價

就首次公開發售前購股權計劃而言，每股認購價為1.0港元；

就購股權計劃而言，每股認購價須由董事會於授出購股權時釐定並告知承授人。

### (b) 購股權計劃期限

就首次公開發售前購股權計劃所授出股份而言，倘本公司於二零一四年十二月三十一日前仍未上市，購股權將自動失效。

就購股權計劃而言，有關計劃將於二零一四年六月十一日(即計劃獲有條件批准及採納的日期)起計10年期間內有效及生效。

根據首次公開發售前購股權計劃及購股權計劃，董事會可酌情向本集團任何董事、僱員、顧問、專家、客戶、供應商、代理、合夥人、諮詢人或承建商或彼等的信託人授出購股權，惟須受當中規定的條款及條件限制。

首次公開發售前購股權計劃尚未行使購股權數目的變動及平均行使價如下：

	(未經審核) 二零一六年		(未經審核) 二零一五年	
	平均行使價 (每股港元)	購股權項下 股份數目 (千股)	平均行使價 (每股港元)	購股權項下 股份數目 (千股)
於一月一日	1.0	10,528	1.0	12,636
已行使	1.0	—	1.0	(244)
已失效	1.0	(544)	1.0	(1,164)
於六月三十日		9,984		11,228

於二零一四年六月十一日，12,636,000股購股權已根據首次公開發售前購股權計劃有條件授出，而行使期為二零一五年一月四日(本公司上市日期後六個月)至二零一七年七月四日。

# 簡明 綜合中期財務資料附註

## 15 股份基礎付款(續)

首次公開發售前購股權計劃下未行使購股權之到期日及行使價如下：

到期日	每股行使價 港元	購股權	
		二零一六年 六月三十日 (千股)	二零一五年 十二月三十一日 (千股)
二零一七年七月四日	1.0	9,984	10,528
		<b>9,984</b>	<b>10,528</b>

二項式期權估值模式的重大輸入數據為股價1.3港元(即本公司發售價範圍上限)、相關股份波幅33%(即香港餐飲業上市公司的股份回報波幅)、無風險利率0.78%(即香港金融管理局所發行三年期基金票據的回報率)及未達標行使因素2.88(即計及購股權提早行使行動的因素)。購股權的條件為僱員服務滿六個月(歸屬期間)。

截至二零一四年十二月三十一日止年度，按二項式期權估值模式釐定所授出購股權的公平值為5,528,000港元，全數已於截至二零一四年十二月三十一日止年度於綜合全面收益表確認為開支。

於二零一五年六月三十日止六個月已行使之購股權發行244,000股股份，行使所得資金為244,000港元。

於二零一六年六月三十日止六個月，概無購股權獲行使。

於二零一六年六月三十日止六個月期間，544,000股購股權已因若干僱員離任而失效(二零一五年六月三十日：1,164,000股)。

## 16 應付貿易賬款

於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日，應付貿易賬款根據發票日期的賬齡分析如下：

	於二零一六年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一五年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
	0至30日	18,023
31至60日	12,040	13,239
61至90日	4,287	2,498
90日以上	633	19
	<b>34,983</b>	<b>28,925</b>



## 17 應計款項及其他應付款項

	於二零一六年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一五年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
僱員福利開支應計款項	23,468	25,860
市場推廣及宣傳開支應計款項	2,086	1,697
銷售回扣應計款項	1,203	1,100
應付租金及其他店舖開支	10,122	11,559
應付辦公室及公用設施開支	3,514	2,774
遞延收益	895	717
收購物業、廠房及設備的應付代價	3,912	5,041
其他應計款項及其他應付款項	15,236	17,028
	<b>60,436</b>	<b>65,776</b>

## 18 修復成本撥備

	於二零一六年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一五年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>非流動部份</b>		
修復成本撥備	3,769	4,027
<b>流動部份</b>		
修復成本撥備	2,472	2,233
	<b>6,241</b>	<b>6,260</b>

本集團的修復成本撥備變動如下：

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
於一月一日	6,260	7,176
期內額外撥備	148	198
動用	(167)	(1,237)
於六月三十日	<b>6,241</b>	<b>6,137</b>

# 簡明 綜合中期財務資料附註

## 19 預收款項

	於二零一六年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一五年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
預收款項	<b>121,558</b>	122,743

本集團預收款項的變動如下：

	附註	(未經審核)	
		截至六月三十日止六個月	
		二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
於一月一日		<b>122,743</b>	116,252
期內預付優惠券及儲值額銷售款項		<b>145,241</b>	131,361
客戶兌換產品時確認的收益	(a)	<b>(137,906)</b>	(129,050)
逾期預付優惠券及儲值額的確認收益	(b)	<b>(8,462)</b>	(7,377)
匯兌差額		<b>(58)</b>	37
於六月三十日		<b>121,558</b>	111,223

附註：

- (a) 該金額指期內客戶兌換產品時於簡明綜合中期全面收益表確認的收益。
- (b) 該金額指根據各自的條款及條件所規定合約期間就逾期預付優惠券及儲值額於簡明綜合中期全面收益表的確認收益。

## 20 銀行借貸

	於二零一六年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一五年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
非流動部份	<b>28,624</b>	37,722
流動部份	<b>19,701</b>	47,861
	<b>48,325</b>	85,583



## 20 銀行借貸 (續)

銀行借貸的變動分析如下：

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	千港元	千港元
於一月一日	85,583	65,252
償還銀行借貸	(70,258)	(30,428)
銀行借貸所得款項	33,000	35,000
於六月三十日	48,325	69,824

本集團獲授的銀行借貸融資以下列各項作抵押：

- (a) 本公司及本公司若干附屬公司作出的公司擔保；
- (b) 定期存款質押；及
- (c) 賬面淨值分別為3,343,000港元的廠房及機器(二零一五年十二月三十一日：3,558,000港元)及276,000港元的汽車(二零一五年十二月三十一日：330,000港元)。

銀行借貸的賬面值與其公平值相若。

本集團銀行借貸的賬面值以港幣計值。

## 21 或然負債

- (i) 本公司附屬公司德隆工業有限公司(「德隆」)牽涉一項潛在訴訟，涉及一項為數約10,300,000港元的申索(「指稱債務」)。據本公司董事(「董事」)瞭解，指稱債務乃一名德隆前董事的個人債務。董事認為，德隆過往或目前均無欠付申索人指稱債務，並將於法律程序中為德隆積極抗辯。此外，並非本集團旗下的關連公司卓越聯盟投資有限公司(前稱「鴻福堂實業有限公司」)已確認、立契及承諾，就訴訟產生的任何費用、損失或損害向德隆作出彌償及悉數彌償保證。
- (ii) 德隆與其前僱員牽涉若干尚待裁決的訴訟及申索，於二零一六年六月三十日已就此計提撥備約1,000,000港元。

# 簡明 綜合中期財務資料附註

## 22 關連方交易

### (a) 與關連方進行的交易

除簡明綜合中期財務資料其他部分所披露關連方資料及交易外，本集團與其關連方於一般業務過程中進行的重大關連方交易概述如下：

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	千港元	千港元
已付辦公室物業租金開支		
— 順滔投資有限公司	—	270
購買樽裝水		
— 清泉純蒸餾水有限公司	—	12
生產服務費用		
— 清泉純蒸餾水有限公司	—	209

此等交易乃根據相關訂約方互相協定的條款進行。

### (b) 主要管理人員酬金

主要管理人員包括本集團的董事(執行及非執行)及高級管理層。就所提供的服務已付或應付主要管理人員的袍金／酬金如下：

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	千港元	千港元
袍金、薪金、津貼及實物福利	7,039	7,165
退休金成本	126	107
	7,165	7,272



## 23 承擔

### (a) 經營租賃承擔

作為承租人

本集團根據不可撤銷經營租賃就零售店、倉儲空間及辦公室物業未來須付的最低租金總額如下：

	於二零一六年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一五年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
不遲於一年	<b>94,946</b>	86,830
一年後但不遲於五年	<b>88,507</b>	62,223
	<b>183,453</b>	149,053

租約包含不同條款及租金遞升協定。若干門市的經營租賃租金乃按最低保證租金或以銷售額計算的租金(較高者)計算。上述承擔乃按最低保證租金釐定。

### (b) 資本承擔

本集團有以下已訂約但未產生及撥備的資本開支：

	於二零一六年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一五年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
已訂約但未撥備予物業、廠房及設備	<b>4,188</b>	1,576

## 其他資料

### 中期股息

董事會議決不會就截至二零一六年六月三十日止六個月宣派任何中期股息(截至二零一五年六月三十日止六個月：無)。

### 董事於股份及相關股份的權益及淡倉

於二零一六年六月三十日，本公司董事及其聯繫人士於本公司或其任何相聯法團(定義見《證券及期貨條例》第XV部)的任何股份、相關股份或債權證中，擁有已根據《證券及期貨條例》第XV部第7及8分部知會本公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)的權益及淡倉(包括根據《證券及期貨條例》有關條文被當作或視為擁有的權益及／或淡倉)；或根據《證券及期貨條例》第352條須記入本公司所備存登記冊的權益及淡倉；或根據聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)以及本公司採納之「本公司董事進行證券交易的行為守則」(「公司守則」)須予披露的權益及淡倉如下：

董事姓名	權益性質	股份數目	佔已發行股份總數 概約百分比(%)
黃佩珠女士 (附註1、2及3)	與他人共同持有的權益；受控法團權益； 實益權益	413,656,600 (L)	63.06
謝寶達先生(附註1及4)	與他人共同持有的權益；受控法團權益	413,656,600 (L)	63.06
關宏勇先生(附註1及5)	與他人共同持有的權益；受控法團權益	413,656,600 (L)	63.06
司徒永富博士(附註6)	受控法團權益	24,704,600 (L)	3.77



### 董事於股份及相關股份的權益及淡倉 (續)

附註：

字母「L」代表董事於有關股份的「好倉」。

- (1) 根據黃佩珠女士、謝寶達先生、關宏勇先生、Think Expert Investments Limited(「Think Expert」)、溢滔投資有限公司(「溢滔」)及寶時有限公司(「寶時」)(「控股股東」)所簽立日期為二零一四年三月二十七日的確認契據，控股股東同意共同控制各自於本公司的權益。本集團業務及營運決策必須經全體控股股東一致同意。各控股股東行使各自於本公司的表決權時須維持一致取向。因此，根據證券及期貨條例，各控股股東被視為於控股股東合共持有的全部股份中擁有權益。
- (2) 本公司由黃佩珠女士直接擁有0.27%權益(即1,810,000股股份)。
- (3) 本公司由Think Expert直接擁有30.74%權益(即201,638,200股股份)。黃佩珠女士因擁有Think Expert全部股權而被視為於Think Expert所持相同數目股份中擁有權益。
- (4) 本公司由溢滔直接擁有18.16%權益(即119,122,400股股份)。謝寶達先生因擁有溢滔全部股權而被視為於溢滔所持相同數目股份中擁有權益。
- (5) 本公司由寶時直接擁有13.89%權益(即91,086,000股股份)。關宏勇先生因擁有寶時全部股權而被視為於寶時所持相同數目股份中擁有權益。
- (6) 本公司由奧朗有限公司(「奧朗」)直接擁有3.77%權益(即24,704,600股股份)。司徒永富博士因擁有奧朗全部股權而被視為於奧朗所持相同數目股份中擁有權益。

除上文披露者外，於二零一六年六月三十日，本公司各董事或主要行政人員概無於本公司及其相聯法團(定義見《證券及期貨條例》第XV部)的股份、相關股份及債權證中，擁有任何根據《證券及期貨條例》第XV部第7及8部份須知會本公司及聯交所的權益或淡倉(包括根據《證券及期貨條例》的該等條文彼等被當作或被視作擁有的權益或淡倉)，或根據《證券及期貨條例》第352條須記入該條所指的登記冊內的權益或淡倉，或根據標準守則及公司守則須知會本公司及聯交所的權益或淡倉。

## 其他資料

### 主要股東於股份及相關股份的權益

於二零一六年六月三十日，據董事所知，以下人士(本公司董事或主要行政人員除外)於本公司股份及相關股份中直接或間接擁有5%或以上須根據《證券及期貨條例》第XV部第2及3分部條文予以披露或根據《證券及期貨條例》第336條須記入該條所述登記冊的股份或淡倉如下：

股東姓名／名稱	權益性質	股份數目	佔已發行股份總數 概約百分比(%)
Think Expert (附註1)	與他人共同持有的權益；實益權益	413,656,600 (L)	63.06
溢滔(附註2)	與他人共同持有的權益；實益權益	413,656,600 (L)	63.06
陳淑卿女士(附註3)	配偶權益	413,656,600 (L)	63.06
寶時(附註4)	與他人共同持有的權益；實益權益	413,656,600 (L)	63.06
關陳麗麗女士(附註5)	配偶權益	413,656,600 (L)	63.06

附註：

字母「L」代表主要股東於有關股份的「好倉」。

- (1) Think Expert的權益於上文「董事於股份及相關股份的權益及淡倉」一節披露為黃佩珠女士的權益。
- (2) 溢滔的權益於上文「董事於股份及相關股份的權益及淡倉」一節披露為謝寶達先生的權益。
- (3) 陳淑卿女士為謝寶達先生的配偶，故根據證券及期貨條例被視為於謝寶達先生擁有權益的股份中擁有權益。
- (4) 寶時的權益於上文「董事於股份及相關股份的權益及淡倉」一節披露為關宏勇先生的權益。
- (5) 關陳麗麗女士為關宏勇先生的配偶，故根據證券及期貨條例被視為於關宏勇先生擁有權益的股份中擁有權益。

除上文披露者外，於二零一六年六月三十日，董事並無獲悉任何其他法團或個人(本公司董事或主要行政人員除外)持有本公司股份或相關股份的權益或淡倉，而須根據《證券及期貨條例》第336條記入所須備存的權益登記冊。



### 董事於競爭業務的權益

於二零一六年六月三十日，董事及本公司附屬公司之董事或彼等各自之聯繫人除身為本公司及／或其附屬公司之董事及彼等各自之聯繫人外，概無於與本公司及其附屬公司業務構成或可能構成直接或間接競爭的業務中擁有根據上市規則須予披露的權益。

### 購股權計劃

本公司於二零一四年六月十一日採納購股權計劃（「購股權計劃」）。於二零一六年六月三十日，根據購股權計劃予授出的全部購股權獲行使時可予發行的股份總數合共不得超過63,200,000股，相當於股份在聯交所首次開始買賣時已發行股份總數的10%。根據購股權計劃或本公司任何其他計劃已向各合資格參與者（附註1）授出或將授出的購股權（包括已行使、已註銷及尚未行使的購股權）於截至授出日期止任何十二個月期間內行使時已發行及將發行的股份總數，不得超過授出當日已發行股份的1%。

購股權計劃旨在讓本公司可向合資格參與者授出購股權，以(1)鼓勵合資格參與者為本集團利益而提升表現及效率；及(2)吸引及留聘現正、將會或預期為本集團作出有利貢獻的合資格參與者或維持與有關人士的持續業務關係。董事會可全權酌情向合資格參與者授出購股權，以按行使價（附註2）及根據購股權計劃其他條款認購本公司股份。

購股權計劃自其生效日期起計持續有效十年（即二零二四年六月十日到期）。受限於購股權計劃載列的若干限制，購股權可於適用購股權期間（即授出購股權日期起計十年內）隨時根據購股權計劃條款及相關授出條款予以行使。根據購股權計劃條款，並無規定行使購股權前須持有購股權的最短期限或須達成的表現目標。然而，董事會可於授出任何購股權時按個別情況施加條件、限制或規限，包括但不限於董事會可能全權酌情釐定有關持有購股權的最短期限及／或須達成的表現目標。

董事會確認，購股權計劃符合上市規則第十七章的規定。於二零一六年六月三十日，購股權計劃概無已授出、行使、註銷或失效的購股權。購股權計劃項下合共有63,200,000股股份可供發行，佔本公司於二零一六年六月三十日已發行股本總額約9.63%。

附註：

1. 「合資格參與者」包括：(i)本集團或本集團持有權益的公司或該等公司的附屬公司（「聯屬人士」）任何董事、僱員、顧問、專業人士、客戶、供應商、代理、夥伴、諮詢人或承包商；或(ii)任何信託或任何全權信託的受託人，而有關信託的受益人或有關全權信託的全權信託人包括本集團或聯屬人士的任何董事、僱員、顧問、專業人士、客戶、供應商、代理、夥伴、諮詢人或承包商；或(iii)本集團或聯屬人士的任何董事、僱員、顧問、專業人士、客戶、供應商、代理、夥伴、諮詢人或承包商實益擁有的公司。
2. 購股權計劃項下任何股份的行使價須由董事會釐定及知會各承授人，且不得低於以下最高者：(i)股份於相關購股權授出當日（須為營業日）在聯交所每日報價表所報收市價；(ii)相當於股份於緊接相關購股權授出當日前五個營業日在聯交所每日報價表所報平均收市價的金額；及(iii)股份於授出當日的面值。行使價亦會於因股本出現變動而受影響情況下作出任何調整。

## 其他資料

### 首次公開發售前購股權計劃

於二零一四年六月十一日，本公司採納首次公開發售前購股權計劃（「首次公開發售前購股權計劃」）。首次公開發售前購股權計劃旨在鼓勵首次公開發售前購股權的承授人（「承授人」）提升日後對本集團作出的貢獻並對彼等過去的貢獻作出獎勵以吸引及留聘對本集團表現、發展或成功而言屬重要及現正或將會作出有利貢獻的承授人，或維持與彼等的持續關係。

根據首次公開發售前購股權計劃，本公司於二零一四年六月十六日無償向本集團合資格僱員（包括行政人員及高級人員）授出首次公開發售前購股權，以認購合共12,636,000股本公司股份，行使價為每股1.00港元。於二零一六年六月三十日，根據購股權計劃授出的所有未行使購股權獲行使後可予發行之股份數目最多為9,984,000股股份，佔本公司已發行股本約1.52%。

期內，首次公開發售前購股權計劃項下尚未行使購股權之詳情如下：

承授人姓名	於 二零一六年			於 二零一六年			授出日期	行使期	行使價 (港元)
	一月一日	於期內行使	於期內註銷	於期內失效	六月三十日				
陳曉卓(附註1)	450,000	-	-	-	450,000	16.06.2014	04.01.2015-04.07.2017	1.00	
謝基泰(附註2)	20,000	-	-	-	20,000	16.06.2014	04.01.2015-04.07.2017	1.00	
	<u>470,000</u>				<u>470,000</u>				
其他僱員	<u>10,058,000</u>	-	-	(544,000)	<u>9,514,000</u>	16.06.2014	04.01.2015-04.07.2017	1.00	
總計	<u>10,528,000</u>				<u>9,984,000</u>				

附註：

- (1) 陳曉卓先生為其中一名控股股東兼執行董事黃佩珠女士的兒子。
- (2) 謝基泰先生為其中一名控股股東兼執行董事謝寶達先生的兒子。

於上市日期起計第三個周年前仍未獲承授人行使的首次公開發售前購股權將告失效，並被視為已註銷及無效。

有關購股權的進一步詳情載於簡明綜合財務資料附註15。



### 董事資料變動

刊發二零一五年年報後，本公司已接獲有關下列董事資料變動之通知，有關內容須根據上市規則第13.51(2)條、第13.51B(1)條及第13.51B(2)條予以披露：

1. 本公司獨立非執行董事喬維明先生：
  - (i) 已辭任聯交所上市公司盈進集團控股有限公司(股份代號：1386)的執行董事及行政總裁，由二零一六年四月二十六日起生效；及
  - (ii) 已辭任聯交所上市公司民生國際有限公司(股份代號：938)的獨立非執行董事及薪酬委員會主席及審核委員會及提名委員會委員，由二零一六年七月十五日起生效。
2. 本公司獨立非執行董事冼日明教授已退任香港中文大學(「中大」)工商管理學院成員、中大教授及中大酒店、旅遊及不動產研究中心副主任，由二零一六年七月三十一日起生效。

### 充足公眾持股量

本公司於截至二零一六年六月三十日止六個月已維持充足公眾持股量。

### 企業管治守則

截至二零一六年六月三十日止六個月，本公司已遵守上市規則附錄十四所載《企業管治守則》中所列的守則條文。

### 董事進行證券交易的標準守則

本公司已根據標準守則所載規定準則採納行為守則(「行為守則」)。截至二零一六年六月三十日止六個月，全體董事確認，彼等一直遵守行為守則所載的規定準則。

### 審核委員會

本公司已成立審核委員會(「審核委員會」)，目前由本公司全體三名獨立非執行董事組成，並訂有清楚列明其權力及職責的職權範圍。審核委員會的主要職責為檢討及監督本公司的財務申報程序、本集團的風險管理及內部監控系統，包括審閱截至二零一六年六月三十日止六個月的未經審核中期財務資料。

本公司外聘核數師羅兵咸永道會計師事務所按照香港會計師公會頒佈的香港審閱工作準則第2410號「實體的獨立核數師對中期財務資料的審閱」審閱截至二零一六年六月三十日止六個月的中期財務資料。

## 其他資料

### 購買、出售或贖回上市證券

截至二零一六年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的上市證券。

代表董事會  
鴻福堂集團控股有限公司  
主席  
謝寶達

香港，二零一六年八月二十九日



**Hung Fook Tong Group Holdings Limited**  
**鴻福堂集團控股有限公司**

[www.hungfooktong.com](http://www.hungfooktong.com)

