



Nature Home Holding Company Limited  
大自然家居控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)  
股份代號：2083

中期報告 2016





# 目錄

公司資料	02
主席報告	04
管理層討論與分析	08
其他資料	21
審閱報告	32
綜合損益表－未經審核	34
綜合損益及其他全面收益表－未經審核	35
綜合財務狀況表－未經審核	36
綜合權益變動表－未經審核	38
簡明綜合現金流量表－未經審核	40
未經審核中期財務報告附註－未經審核	41



# 公司資料

## 董事會

### 執行董事

余學彬先生(主席)  
梁志華先生(總裁)  
袁順意女士  
余建彬先生

### 非執行董事

孫弘先生  
張振明先生

### 獨立非執行董事

李國章教授  
張森林先生  
陳兆榮先生  
何敬豐先生

### 替任董事

羅永祥先生(孫弘先生的替任董事)

## 審核委員會

陳兆榮先生(主席)  
張森林先生  
何敬豐先生

## 薪酬委員會

李國章教授(主席)  
張森林先生  
何敬豐先生

## 提名委員會

余學彬先生(主席)  
陳兆榮先生  
何敬豐先生

## 企業管治委員會

余學彬先生(主席)  
何敬豐先生  
張振明先生

## 執行委員會

余學彬先生(主席)  
袁順意女士

## 公司秘書

黎國強先生

## 授權代表

余學彬先生  
黎國強先生

## 核數師

畢馬威會計師事務所

## 主要銀行

中國工商銀行  
順德農村商業銀行  
渣打銀行(香港)有限公司

## 註冊辦事處

Cricket Square  
Hutchins Drive  
P.O. Box 2681  
Grand Cayman KY1-1111  
Cayman Islands

## 公司資料(續)

### 香港主要營業地點

香港  
九龍尖沙咀  
海港城港威大廈2座  
26樓2601室

### 中國總部

中國  
廣東省  
佛山市順德區  
大良新城區  
龍盤西路8號

### 主要股份過戶處

Royal Bank of Canada Trust Company (Cayman) Limited  
4th Floor, Royal Bank House  
24 Shedden Road, George Town  
Grand Cayman KY1-1110  
Cayman Islands

### 香港股份過戶登記分處

香港中央證券登記有限公司  
香港  
灣仔  
皇后大道東183號  
合和中心17樓  
1712-1716號舖

### 公司網站

[www.nature-home.com.hk](http://www.nature-home.com.hk)

### 股份代號

2083

## 業務回顧

截至二零一六年六月三十日止六個月(「期內」)，雖然中華人民共和國(「中國」)房地產市場氣氛好轉，但是市場仍然面臨經濟增長放緩及匯率波動等不確定因素影響。面對該等不確定因素，以及市場競爭激烈等挑戰，本集團於期內採取多項措施以加強一體化家裝產品的品牌發展和推廣、優化銷售渠道及提升內部管理和資源整合的效益。另外，因出售森林資產而抵銷去年本集團生物資產公允價值減少造成的影響，期內本公司權益持有人應佔虧損比去年同期大幅減少。此外，本集團於期內的整體營業額亦保持穩定。就本集團兩項核心業務生產及銷售家裝產品以及就提供商標及分銷網絡而言，本集團銷售額分別錄得約6.4%及6.5%之增長，但由於期內木材及木製品貿易以及林業管理銷售額分別下降36.2%及34.4%，本集團整體營業額比去年同期輕微下跌5.3%。

本集團一直於中國家裝產品及服務市場進行策略性發展，務求能達到家裝產品業務一體化。於期內，本集團收購了廣西大自然壁高高新裝飾材料有限公司(「廣西壁高」)的全部股權(「廣西壁高收購事宜」)。廣西壁高主要於中國從事節能及環保壁飾材料的生產、銷售及進出口。廣西壁高於中國以「Geko」及「壁高」品牌銷售壁紙產品，其於中國擁有廣泛銷售網絡，更設有約500間零售店。廣西壁高收購不但使本集團增強銷售網絡，更使本集團在致力向消費者提供一體化環保家裝服務解決方案方面邁進一步。有關廣西壁高收購事宜之詳情請參閱本公司日期為二零一六年五月十九日之公告。

### 1. 生產及銷售家裝產品

本集團家裝產品主要為地板、木門、廚衣櫃及壁紙。截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團生產及銷售家裝產品銷售額為人民幣611,316,000元(截至二零一五年六月三十日止六個月：人民幣574,513,000元)，增幅為6.4%。該增長主要原因是本集團於中國的地板、木門、廚衣櫃及壁紙業務全面持續增長。

#### 地板生產及銷售業務

地板生產及銷售業務方面，本集團地板產品主要為強化地板及複合地板。地板門店網絡方面，本集團於中國擁有十分穩健及覆蓋廣泛之銷售網絡。本集團亦已與國外多個知名地板品牌簽署合作協議，成為該等品牌之中國主要分銷商。於二零一六年六月三十日，整體地板門店數目達到3,404家(二零一五年十二月三十一日：3,538家)。當中「大自然」門店有1,530家(二零一五年十二月三十一日：1,622家)，「大自然·第一空間」1,463家(二零一五年十二月三十一日：1,505家)，「大自然·美學館」108家(二零一五年十二月三十一日：114家)，國外進口品牌門店有171家(二零一五年十二月三十一日：165家)及132家其他品牌門店(二零一五年十二月三十一日：132家)。

## 主席報告(續)

本集團目前擁有六間地板產品生產廠房，位於廣西省南寧市的新強化地板廠房已於二零一六年上半年投產。

### 木門及廚衣櫃生產及銷售業務

本集團以「大自然」品牌及網絡優勢發展家裝產品業務，其中木門及廚衣櫃業務已成為本集團重點發展業務之一。利用「大自然」的品牌效應，本集團創立若干子品牌以開拓木門及廚衣櫃市場。

木門業務方面，雖然期內木門業務仍錄得虧損，但業務持續改善，銷售額比去年同期有所增長，虧損已逐步減少。於二零一六年六月三十日，本集團木門店數目達到617家(二零一五年十二月三十一日：570家)。本集團現擁有兩間木門產品生產廠房。

廚衣櫃業務方面，雖然期內廚衣櫃業務仍錄得虧損，但業務持續改善，銷售額比去年同期有所增長，虧損已逐步減少。

本集團一直將努力拓展不同廚衣櫃銷售渠道，特別是引入海外知名品牌。本集團目前為德國「Wellmann」品牌櫥櫃的中國獨家經銷商，亦是德國「ALNO」櫥櫃集團的戰略股東。於期內本集團亦成為了瑞士一家高端智能廚櫃製造商之戰略投資者。我們將會繼續投入資源，於中國市場開拓發展相關品牌。於二零一六年六月三十日，本集團整體廚衣櫃專門店數目達到219家(二零一五年十二月三十一日：219家)。本集團現時擁有兩間廚衣櫃產品生產廠房。

### 壁紙生產及銷售業務

本集團於期內收購了廣西壁高之全部股權，廣西壁高以「Geko」及「壁高」品牌銷售壁紙產品，並於廣西擁有先進的壁紙產品生產廠房。期內，壁紙生產及銷售業務錄得輕微虧損，但我們預期，在家裝產品一體化之戰略目標下，廣西壁高收購事宜可為本集團帶來協同效應，並可改善本集團之業績。於二零一六年六月三十日，本集團壁紙專門店數目達到501家。

## 2. 提供商標及分銷網絡

本集團結合自有工廠及獨家獲授權製造商生產「大自然」品牌產品。獲獨家授權的製造商只生產我們品牌的產品，同時必須將該等產品獨家直接售予我們的分銷網絡中的經銷商，而我們則向彼等收取商標及分銷網絡使用費。於期內，提供商標及分銷網絡的銷售額較二零一五年同期約人民幣82,543,000元增加6.5%至約人民幣87,930,000元。



### 3. 木材及木製品貿易

本集團位於美國的附屬公司向我們的自有生產工廠、獲授權製造商及其他地板製造商購買地板產品，再將該等產品售予海外市場的客戶。由於本集團海外業務表現遜於預期，本集團於期內重組海外地板分銷渠道及提高並加強銷售信貸的管理要求，因此，本集團於期內木地板產品之貿易收入由去年同期之約人民幣248,120,000元大幅下跌36.2%至約人民幣158,296,000元。雖然木地板產品之貿易收入錄得下跌，但是我們預期較穩健的海外銷售策略可為本集團將來帶來更健康的銷售增長。

### 4. 林業管理

過往本集團於中國雲南省及秘魯洛雷托省擁有森林資產的相關土地使用權及林業特許權。該等森林資產包含適用於生產高端實木地板的數種樹木品種。由於中國及秘魯之多項監管限制變動，因此該等森林資產之採伐規模於二零一四及二零一五兩個財政年度一直減少。本集團自然森林採伐的木材數量佔本集團整體木材需求量比率亦一直下跌。於二零一六年六月三十日，本集團已將森林資產全數出售(「森林資產出售事項」)，並不再擁有任何生物資產。本集團認為，森林資產出售事項一方面可減少本集團經營及維護森林的開支，而另一方面則可排除日後本集團生物資產公允價值的任何變動對本集團業績造成影響。有關森林資產出售事項之詳情請參閱本公司日期為二零一六年五月十九日之公告及日期為二零一六年六月十四日之通函。

## 未來展望

我們的自有品牌「大自然」已成功在消費者中確立了優質安全產品及代表健康生活和環保的形象。「大自然」品牌將繼續為我們帶來競爭優勢。本集團將更專注於品牌發展，並集中資源，繼續向家裝產品一體化之目標邁進。此外，本集團擁有豐富之家裝產品種類、強大的銷售網絡，因此，本集團將發揮該等優勢繼續加強發展「大自然+DFC(設計+工廠+客戶)」之商業模式，結合多元化產品、設計、及家裝服務，向消費者提供一體化環保家裝解決方案，爭取更大市場佔有率。

本集團地板生產及銷售業務持續錄得增長，木門及廚衣櫃生產及銷售業務亦可望持續改善。此外，本集團將繼續整合生產資源，適度加強與國內大型房地產發展商及與海外戰略伙伴業務開拓發展及合作。另外本集團亦會加大對產品研發的投入以及繼續整合國內及海外各業務版塊的銷售渠道，加強跨業務版塊的協同效應。

## 主席報告(續)

環境保護與可持續發展方面，本集團致力為消費者提供優質安全的產品，除定期舉行不同的環保活動外，我們更將環保及安全產品概念帶到「大自然+DFC」商業模式上。我們提供的整體家裝套餐服務，由設計，選定產品，施工材料使用，到施工過程，均在我們嚴密監控之下，從源頭確保產品安全環保。本集團秉承「擔環保責任、普健康生活」的企業宗旨，繼續堅持走可持續發展的環保道路。



# 管理層討論與分析

## 財務回顧

### 收入

我們的收入來自四個業務分部：(1)生產及銷售家裝產品；(2)提供商標及分銷網絡；(3)木材及木製品貿易；及(4)林業管理。

「生產及銷售家裝產品」指來自銷售我們於自有工廠生產之強化地板、複合地板、壁飾產品及其他木製品（包括木門及廚衣櫃）的收入，按已收或應收代價的公允價值計量，扣除退貨及貿易折扣。

「提供商標及分銷網絡」指我們向獲授權製造商收取的費用，當中有關其獲授權於所生產全部產品貼上我們的商標品牌標籤，並直接獨家銷售該等產品予我們分銷網絡內的經銷商。有關費用乃參考我們的品牌地板產品的銷量及銷售額收取。

「木材及木製品貿易」指主要來自於售予各類顧客的木材所產生的收入，該等客戶包括我們的獲授權製造商及其他木製品製造商，以及我們的木製品售予海外市場的客戶。

「林業管理」指森林資產營運項下所採伐及製造的木材及其他木製品產生的收入。

下表載列所示期間來自各業務分部的收入：

收入	截至六月三十日止六個月				
	二零一六年		二零一五年		收入增長率
	人民幣千元	佔總收入之百分比	人民幣千元	佔總收入之百分比	
生產及銷售家裝產品	611,316	71.2%	574,513	63.3%	6.4%
提供商標及分銷網絡	87,930	10.2%	82,543	9.1%	6.5%
木材及木製品貿易	158,296	18.4%	248,120	27.3%	(36.2%)
林業管理	1,455	0.2%	2,217	0.3%	(34.4%)
總計	858,997	100.0%	907,393	100.0%	(5.3%)

## 管理層討論與分析(續)

截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團錄得的收入約為人民幣858,997,000元，較二零一五年同期錄得的約人民幣907,393,000元減少5.3%。

生產及銷售家裝產品之收入由二零一五年同期的約人民幣574,513,000元增加6.4%至期內的約人民幣611,316,000元，此乃主要由於我們的品牌地板、木門及廚櫃產品於中國的需求增加以及自二零一六年五月收購一個新的壁飾產品品牌後壁飾產品之銷售增加所致。

提供商標及分銷網絡之收入由二零一五年同期的約人民幣82,543,000元增加6.5%至期內的約人民幣87,930,000元，此乃主要由於獲授權製造商生產之實木地板產品需求增加所致。

木材及木製品貿易之收入由二零一五年同期的約人民幣248,120,000元減少36.2%至期內的約人民幣158,296,000元，此乃主要由於我們於美國的地板產品分銷網絡之重組所致。

林業管理之收入由二零一五年同期的約人民幣2,217,000元減少34.4%至期內的約人民幣1,455,000元，此乃主要由於業務分部重組導致所採伐及製造的木材及木製品減少所致。

### 銷售成本

生產及銷售家裝產品的銷售成本主要包括原材料成本、員工成本及經常開支。本公司生產活動所用的原材料主要包括木材、膠合板、纖維板及三合板。

提供商標及分銷網絡的銷售成本主要包括勞工成本及我們的代表向獲授權製造商提供現場技術及物流支援及對他們的產品進行品質監控而產生的差旅費。

木材及木製品貿易的銷售成本主要包括海外市場貿易用木材及木製品成本。

林業管理的銷售成本主要包括森林資產營運項下木材及木製品的採伐及生產成本。

## 管理層討論與分析(續)

下表載列所示期間各業務分部的銷售成本：

銷售成本	截至六月三十日止六個月		增長率 %
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元	
生產及銷售家裝產品	452,333	444,302	1.8%
提供商標及分銷網絡	3,865	2,358	63.9%
木材及木製品貿易	154,102	207,314	(25.7%)
林業管理	1,799	3,376	(46.7%)
總計	612,099	657,350	(6.9%)

### 毛利／(損)

下表載列所示期間按各業務分部劃分的毛利／(損)：

毛利／(損)	截至六月三十日止六個月		增長率 %
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元	
生產及銷售家裝產品	158,983	130,211	22.1%
提供商標及分銷網絡	84,065	80,185	4.8%
木材及木製品貿易	4,194	40,806	(89.7%)
林業管理	(344)	(1,159)	(70.3%)
總計	246,898	250,043	(1.3%)

截至二零一六年六月三十日止六個月，整體毛利由二零一五年同期的約人民幣250,043,000元輕微減少1.3%至約人民幣246,898,000元，毛利率則由二零一五年同期的27.6%上升至28.7%。

生產及銷售家裝產品分部之毛利貢獻由二零一五年同期的約人民幣130,211,000元增加22.1%至期內的約人民幣158,983,000元。毛利率由二零一五年同期的22.7%增加至26.0%。毛利及毛利率的增加主要由於我們的地板、木門及櫥櫃產品需求增加所致。

提供商標及分銷網絡分部之毛利貢獻由二零一五年同期的約人民幣80,185,000元增加4.8%至期內的約人民幣84,065,000元。毛利率由二零一五年同期的97.1%輕微下降至95.6%。毛利增加乃主要由於獲授權製造商生產之實木地板產品需求增加所致。

## 管理層討論與分析(續)

木材及木製品貿易分部之毛利貢獻由二零一五年同期的約人民幣40,806,000元減少89.7%至期內的約人民幣4,194,000元。毛利率由二零一五年同期的16.4%減少至2.6%。毛利及毛利率減少乃主要由於我們於美國的地板產品分銷網絡之重組導致存貨撇減增加所致。

林業管理分部之毛損由二零一五年同期的約人民幣1,159,000元減少70.3%至期內的約人民幣344,000元。毛損率由二零一五年同期的52.3%下降至23.6%。毛損減少乃主要由於產品組合變動所致。

### 生物資產公允價值變動淨額

生物資產公允價值變動淨額為我們的森林資產所錄得之公允價值變動。

二零一五年同期之有關變動乃主要由於我們的森林資產之公允價值減少，而此公允價值是根據一間森林諮詢服務供應商所進行的市場估值而釐定。減少乃主要由於近期對秘魯及中國特許權森林擬定的採伐水平下降。

由於在二零一六年六月三十日位於秘魯及中國之四個自然森林的特許權已全部出售，因此期內並無進行估值。故此，期內生物資產之公允價值並無變動。有關進一步詳情，請參閱下文「附屬公司、聯營公司或合營企業的重大收購及出售」一節。

### 其他收入

其他收入主要包括經營租賃的租金收入及有關當局酌情給予的政府補助。於期內，其他收入由二零一五年同期的約人民幣6,945,000元增加138.7%至約人民幣16,578,000元。此乃主要由於期內獲得更多政府補助所致。

### 分銷成本

分銷成本主要包括廣告及推廣開支、運輸及倉儲費用、員工成本、差旅費、向分銷商提供的裝修津貼及其他雜項開支。

期內之分銷成本約為人民幣140,651,000元，較二零一五年同期的約人民幣160,298,000元減少約12.3%。有關減少乃主要由於採取多項成本節省措施令廣告及推廣開支、員工成本以及向分銷商提供的裝修津貼減少所致。



## 管理層討論與分析(續)

### 行政費用

行政費用主要包括員工成本、審計費、法律及諮詢費、折舊及攤銷費用、經營租賃費用、差旅費用及其他雜項開支。

期內之行政費用約為人民幣108,702,000元，較二零一五年同期的約人民幣97,169,000元增加約11.9%。此乃主要由於產能持續擴張導致折舊費用增加、我們於美國的地板產品分銷網絡之重組導致法律及諮詢費增加、呆賬撥備增加及員工成本減少之總體影響所致。

### 其他經營開支

其他經營開支主要包括出售附屬公司之虧損、出售物業、廠房及設備之虧損、於非上市股本證券投資之減值虧損以及捐贈。期內，其他經營開支由二零一五年同期之約人民幣7,805,000元增加136.0%至約人民幣18,422,000元，乃主要由於出售附屬公司之虧損所致。

### 融資成本淨額

融資成本淨額指融資收入與融資成本之差額。融資收入主要包括銀行存款及理財產品的利息收入，以及匯兌收益淨額。融資成本主要包括銀行貸款的利息開支及匯兌虧損淨額。

期內之融資收入較二零一五年同期的約人民幣3,118,000元增加14.0%至約人民幣3,554,000元，主要由於期內匯兌收益淨額增加所致。

期內之融資成本較二零一五年同期的約人民幣32,632,000元減少54.2%至約人民幣14,944,000元，主要由於匯兌虧損淨額減少所致。

### 所得稅

所得稅指我們的即期所得稅和遞延所得稅的結合。

期內之所得稅約為人民幣9,138,000元，而二零一五年同期為約人民幣338,000元(稅項抵免)，其為即期所得稅約人民幣16,887,000元及遞延稅項抵免約人民幣7,749,000元之影響總額。所得稅增加乃主要由於期內中國業務之溢利增加所致。

### 本公司權益持有人應佔虧損

由於上述因素，期內本公司權益持有人應佔虧損為約人民幣16,186,000元，而二零一五年同期則為約人民幣135,857,000元。

## 管理層討論與分析(續)

### 生物資產

於二零一六年六月三十日，本集團出售全部生物資產，即位於秘魯及中國之四個自然森林的特許權。有關進一步詳情，請參閱下文「附屬公司、聯營公司或合營企業的重大收購及出售」一節。

### 流動性

#### 現金流量

本集團能滿足自身的營運資金及其他資金要求，而該資金主要來自以下各項：(i)經營業務產生的現金及(ii)貸款及借貸所得款項。期內，本集團之經營活動產生現金流入淨額人民幣46,152,000元(二零一五年同期：現金流出淨額人民幣130,815,000元)並獲得銀行貸款增加淨額人民幣78,938,000元(二零一五年同期：增加淨額人民幣86,707,000元)。

#### 流動資產淨值和營運資金的充足性

於二零一六年六月三十日，流動資產淨值約為人民幣1,077,843,000元，較二零一五年十二月三十一日的約人民幣1,107,472,000元減少2.7%。於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日，流動比率分別為1.8及2.0。流動資產淨值及流動比率減少乃主要由於應付股息增加所致。

#### 應收貿易賬款及票據

於二零一六年六月三十日，應收貿易賬款及票據由二零一五年十二月三十一日的約人民幣791,919,000元增加12.6%至約人民幣891,397,000元，此乃主要由於向信貸期較長之房地產發展商作出的銷售部分增加所致。有關詳情，請參閱下文中期財務報告附註13。

## 管理層討論與分析(續)

### 財務資源

下表載列本集團於所示日期之經調整資本負債比率。

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
應付票據	94,123	73,297
銀行貸款：即期	536,848	541,918
非即期	159,548	35,040
小計	790,519	650,255
減：現金及現金等價物	(649,519)	(602,825)
已抵押及受限制存款	(196,741)	(111,499)
經調整資產淨值	(55,741)	(64,069)
本公司權益持有人應佔權益總額	1,996,865	2,160,187
經調整資本負債比率	(0.03)	(0.03)

於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日，經調整資本負債比率(由經調整資產淨值除以本公司權益持有人應佔經調整權益總額得出)為負0.03。

經調整資產淨值為債務總額(包括應付票據及計息貸款)減去現金及現金等價物以及已抵押及受限制存款。

## 管理層討論與分析(續)

### 銀行貸款

(a) 有抵押及無抵押銀行貸款的分析如下：

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
即期：		
—有抵押(附註(i))	325,620	357,093
—無抵押	211,228	184,825
	536,848	541,918
非即期：		
—有抵押(附註(i))	121,086	35,040
—無抵押	38,462	—
	159,548	35,040
總計	696,396	576,958

(i) 於報告期末，有抵押銀行貸款以本集團下列資產抵押：

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
已抵押及受限制存款	123,000	73,000
其他物業、廠房及設備	88,282	20,885
租賃預付款項	77,894	71,225
應收貿易賬款及票據	215,800	215,800
透過損益按公允價值列賬之金融資產	—	54,392
	504,976	435,302

(ii) 於二零一六年六月三十日，並無銀行貸款須履行契諾(二零一五年十二月三十一日：無)。

(iii) 於二零一六年六月三十日，未動用銀行融資額度為人民幣199,717,000元(二零一五年十二月三十一日：人民幣208,817,000元)。



## 管理層討論與分析(續)

(b) 下表載列本集團借貸總額於報告期末的利率詳情：

	於二零一六年 六月三十日		於二零一五年 十二月三十一日	
	實際利率 %	賬面值 人民幣千元	實際利率 %	賬面值 人民幣千元
浮動利率工具				
銀行貸款	2.21	198,961	2.85	216,958
固定利率工具				
銀行貸款	6.12	497,435	6.27	360,000
		696,396		576,958

### 資本開支

期內之資本開支為人民幣64,685,000元(截至二零一五年六月三十日止六個月：人民幣37,157,000元)，主要與購買物業、廠房及設備有關。

### 承擔及或然負債

#### (a) 資本承擔

於報告期末，尚未於中期財務報告作出撥備的未履行資本承擔如下：

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
已訂約	11,396	20,471

## 管理層討論與分析(續)

### (b) 經營租賃承擔

於報告期末，經營租賃的未來最低租賃款項總額如下：

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
1年內	25,036	22,310
1年後但3年內	30,779	35,792
3年後但5年內	8,912	6,213
5年後	4,510	4,373
	69,237	68,688

(c) 於二零一六年六月三十日，本集團並無任何或然負債(二零一五年十二月三十一日：無)。

### 外匯風險

本集團主要在中國內地經營業務。人民幣為不可自由兌換的貨幣，而且將資金匯出中國內地須受中國政府實施的外匯限制規管。本集團面對的貨幣風險主要來自以有關實體之功能貨幣以外貨幣計價的已確認資產或負債，以及主要來自其位於秘魯的附屬公司以美元計價的已確認負債。產生此風險的貨幣主要為美元(「美元」)、港元(「港元」)、澳門元(「澳門元」)、秘魯新索爾(「秘魯新索爾」)及歐元(「歐元」)。於二零一六年六月三十日，本集團持有主要以人民幣、港元及美元計值的現金及現金等價物，分別佔總金額的78.2%、15.7%及4.2%(二零一五年十二月三十一日：83.0%、1.8%及13.3%)。餘下金額則以澳門元、秘魯新索爾及歐元持有。另一方面，於二零一六年六月三十日，我們的銀行貸款主要以人民幣及港元計值，分別佔總金額的71.4%及28.6%(二零一五年十二月三十一日：68.5%及27.4%)。當出現重大風險時，本集團或會訂立遠期外匯合約以對沖匯率波動。

### 員工

於二零一六年六月三十日，本集團的員工人數為3,199名(二零一五年十二月三十一日：3,054名)。期內，有關員工成本約為人民幣119,444,000元(其中購股權計劃及股份獎勵計劃開支約為人民幣2,707,000元)，二零一五年同期員工成本約為人民幣128,243,000元(其中購股權開支約為人民幣3,071,000元)。本集團會定期根據有關市場慣例及個別員工的表現檢討員工薪酬及福利。除支付基本薪金外，員工也享受其他福利，包括社會保險供款、員工公積金計劃、購股權計劃及股份獎勵計劃。

### 附屬公司、聯營公司或合營企業的重大收購及出售

除下文所披露者外，截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團並無任何有關附屬公司、聯營公司或合營企業的重大收購或出售。

茲提述本公司日期為二零一六年五月十九日之公告(「該公告」)，內容有關(其中包括)收購廣西壁高之股權。收購廣西壁高之總代價為人民幣48,283,500元。收購廣西壁高構成上市規則第14A.28條項下本公司之關連交易。

廣西壁高主要於中國從事節能及環保壁飾材料生產、銷售及進出口。廣西壁高於中國以「Geko」及「壁高」品牌銷售其產品，其於中國擁有廣泛銷售網絡，更設有約500間零售店。

收購廣西壁高為本集團擴張其於壁飾材料市場的業務提供機會，而此乃其家裝業務之自然擴張。連同本集團現有的木門、衣櫃及櫥櫃業務，本集團認為，收購事項使本集團在致力向消費者提供一體化環保家裝解決方案方面邁進一步。

廣西壁高已於二零一六年五月成為本集團之全資附屬公司。有關收購廣西壁高之詳情，請參閱該公告。

進一步提述該公告及本公司日期為二零一六年六月十四日之通函(「該通函」)，內容有關(其中包括)出售Dynamic Might Limited(「Dynamic Might」)。出售Dynamic Might的總代價為人民幣134,500,000元。根據上市規則第14A章，出售Dynamic Might構成本公司之關連交易，須遵守獨立股東批准規定。本公司獨立股東已於本公司於二零一六年六月三十日舉行之股東特別大會上通過一項批准出售Dynamic Might之普通決議案。於出售Dynamic Might完成後，本公司不再持有Dynamic Might及其附屬公司的任何權益，而Dynamic Might及其附屬公司不再為本公司的附屬公司。

Dynamic Might為於英屬處女群島註冊成立的公司。Dynamic Might為投資控股公司，而Dynamic Might的附屬公司主要從事中國及秘魯的種植業務及木製品貿易。於完成日期，Dynamic Might及其附屬公司的主要資產為四個中國及秘魯自然森林的特許權。

董事會認為，由於出售事項一方面可減少本集團經營及維護森林的開支，而另一方面則可排除日後本集團生物資產公允價值的任何變動對本集團業績造成影響，因此有利於本集團。

有關出售Dynamic Might之詳情，請參閱該公告及該通函。

## 管理層討論與分析(續)

### 結算日後事項

除下文「全球發售所得款項用途及所得款項用途變更」一節所披露之所得款項用途變動外，於二零一六年六月三十日後並無重大事件發生。

### 全球發售所得款項用途及所得款項用途變更

於二零一一年五月，本公司股份在聯交所主板上市。以每股2.95港元發行合共388,265,000股股份，籌集款項總額約為1,145,000,000港元。本公司因上述全球發售（「全球發售」）所籌集的所得款項淨額約為人民幣873,500,000元（「所得款項」）。

有關本公司日期為二零一一年五月十六日之招股章程（「招股章程」）「未來計劃及所得款項用途」一節所載所得款項之原定分配及於二零一六年六月三十日及二零一六年八月三十日各自之所得款項用途之詳情概述如下：

用途	招股章程所載	於二零一六年	於二零一六年	於二零一六年	於二零一六年
	原定分配	六月三十日	六月三十日	八月三十日	八月三十日
	所得款項之	已動用之	尚未動用之	已動用之	尚未動用之
	所得款項	所得款項	所得款項	所得款項	所得款項
	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元
	(概約)	(概約)	(概約)	(概約)	(概約)
戰略性併購	200.9	200.9	無	200.9	無
發展現有品牌	174.7	174.7	無	174.7	無
營運資金及一般公司用途	87.3	87.3	無	87.3	無
增強分銷網絡	192.2	111.2	81	111.2	81
擴充現有生產設施	131.1	131.1	無	131.1	無
擴充產品組合	87.3	87.3	無	87.3	無
總計	873.5	792.5	81	792.5	81



## 管理層討論與分析(續)

於二零一六年八月三十日，原擬用於增強分銷網絡之全球發售所得款項淨額約人民幣81,000,000元尚未動用(「尚未動用所得款項」)。

於二零一六年八月三十日，董事會議決變更所得款項之擬定用途，將尚未動用所得款項重新分配如下：(i)約人民幣60,000,000元之尚未動用所得款項用於發展現有品牌(包括營銷及廣告、推廣活動、設立分銷培訓及售後服務中心，以及收購潛在品牌或開發新品牌的開支)；及(ii)約人民幣21,000,000元之尚未動用所得款項用於擴充現有生產設施(包括提升及擴充我們現有生產設施以及建設新生產設施之資本開支)。

### 變更所得款項用途之理由

分配作增強分銷網絡之所得款項擬用於在中國及海外設立本集團地板產品及新產品之新零售店舖。然而，鑒於大部分新增零售店舖乃由獨家分銷商設立，因此由本集團直接設立及經營之新店舖數目少於預期。故此，於本報告日期，分配作增強分銷網絡之所得款項尚未悉數動用。

本集團一直以「大自然」品牌及網絡優勢發展多元化產品。在家裝產品多元化之策略(可為本集團帶來協同效益)基礎上，本集團已推出「大自然+DFC」全新商業模式，為顧客提供從設計、施工、到家居裝飾、家電配置等一站式的家裝服務。因此，本集團將投入更多資源以提升我們的「大自然」品牌。此外，為迎合市場對本集團產品類別需求的快速變化，我們必須確保產能足以及生產設施可妥善滿足我們的產品需求。因此，本集團將投入更多資源提升及重組我們的生產設施。

董事會認為，變更所得款項用途符合本公司及其股東之整體利益。變更所得款項用途將令本公司更有效地利用其財務資源。

### 重大投資之未來計劃

於二零一六年六月三十日，本集團並無重大投資及重大資本資產收購之具體計劃。

## 其他資料

### 董事及主要行政人員於股份、相關股份及債券的權益及淡倉

於二零一六年六月三十日，本公司之董事或主要行政人員於本公司及其相關法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)的股份、相關股份或債券中擁有根據證券及期貨條例第352條須由本公司存置的登記冊所記錄的權益及淡倉；或根據上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)而通知本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

董事姓名	所持股份數目		合計	持股百分比 (附註1)
	個人權益	公司權益		
余學彬先生	22,600,000 1,500,000 (附註2)	679,168,000 (附註3)	703,268,000	47.90%
	24,100,000			
梁志華先生(兼任總裁)	22,576,780 (附註2)	無	25,076,780	1.71%
	2,500,000 (附註4)			
	25,076,780			
袁順意女士	1,500,000 (附註2)	679,168,000 (附註3)	680,668,000	46.36%
余建彬先生	1,500,000 (附註2)	無	3,000,000	0.20%
	1,500,000 (附註4)			
	3,000,000			
張振明先生	4,677,900 (附註2)	無	4,677,900	0.32%
李國章教授	1,000,000 (附註2)	無	1,000,000	0.07%
張森林先生	1,000,000 (附註2)	無	1,000,000	0.07%
陳兆榮先生	1,000,000 (附註2)	無	1,000,000	0.07%
何敬豐先生	1,000,000 (附註2)	無	1,000,000	0.07%

附註：

1. 按本公司於二零一六年六月三十日之已發行股份1,468,237,990股計算。
2. 該等權益為根據本公司採納之購股權計劃之條款授予董事的購股權，賦予董事權利認購本公司股份。有關購股權之詳情於下文「購股權計劃」一段披露。

## 其他資料(續)

- 於679,168,000股股份中，Freewings Development Co., Ltd. 擁有其中678,768,000股，Loyal Winner Limited 擁有其中400,000股。Freewings Development Co., Ltd. 為一家私人公司並且分別由Team One Investments Limited及Trader World Limited擁有其60.19%及39.81%之股權。Team One Investments Limited及Trader World Limited分別由余學彬先生及袁順意女士全資擁有。Loyal Winner Limited為一家私人公司並分別由余學彬先生及袁順意女士各自實益擁有其50%股權。袁順意女士為余學彬先生之配偶。
- 該等權益為根據本公司採納之股份獎勵計劃之條款授予董事的獎勵股份。有關該等獎勵股份之詳情於下文「股份獎勵計劃」一段披露。
- 上述所有權益皆為好倉。

## 主要股東

於二零一六年六月三十日，根據本公司根據證券及期貨條例第336條須存置之登記冊之記錄，下列人士(本公司之董事或主要行政人員除外)於本公司股份或相關股份中擁有權益或淡倉：

股東名稱	身份及權益性質	所持股份數目	佔已發行股份之百分比 (附註1)
Freewings Development Co., Ltd.	實益擁有着	678,768,000 (附註2)	46.23%
Team One Investments Limited	受控制公司之權益	678,768,000 (附註2)	46.23%
Trader World Limited	受控制公司之權益	678,768,000 (附註2)	46.23%
MS Flooring Holdings Co., Ltd.	實益擁有着	269,999,990 (附註3)	18.39%
Morgan Stanley Private Equity Asia III Holdings (Cayman) Ltd.	受控制公司之權益	269,999,990 (附註3)	18.39%
Morgan Stanley Private Equity Asia III, Inc.	受控制公司之權益	269,999,990 (附註3)	18.39%
Morgan Stanley Private Equity Asia III, L.L.C.	受控制公司之權益	269,999,990 (附註3)	18.39%
Morgan Stanley Private Equity Asia III, L.P.	受控制公司之權益	269,999,990 (附註3)	18.39%
International Finance Corporation	實益擁有着	108,000,000	7.36%

## 其他資料(續)

附註：

1. 按本公司於二零一六年六月三十日之已發行股份1,468,237,990股計算。
2. Freewings Development Co., Ltd. 為一家私人公司並且分別由Team One Investments Limited及Trader World Limited擁有其60.19%及39.81%之股權。Team One Investments Limited及Trader World Limited分別由余學彬先生及袁順意女士全資擁有。余學彬先生及袁順意女士均為Freewings Development Co., Ltd. 的董事。
3. MS Flooring Holdings Co., Ltd. 為於開曼群島註冊成立的獲豁免公司，並由Morgan Stanley Private Equity Asia III Holdings (Cayman) Ltd. 全資擁有。Morgan Stanley Private Equity Asia III Holdings (Cayman) Ltd. 為於開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司，其大股東為受摩根士丹利私募基金分公司所管理的基金Morgan Stanley Private Equity Asia III, L.P.。Morgan Stanley Private Equity Asia III, L.P. 的一般合夥人為Morgan Stanley Private Equity Asia III, L.L.C.，而其管理成員為Morgan Stanley Private Equity Asia III, Inc.。Morgan Stanley Private Equity Asia III, Inc. 為已向美國證券交易委員會登記的投資顧問，並為摩根士丹利的間接全資附屬公司。
4. 所有權益皆為好倉。

除上文所披露者外，於二零一六年六月三十日，就董事所知，並無任何其他人士於本公司股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部之第2及第3分部須向本公司披露之權益或淡倉，或已記錄於本公司根據證券及期貨條例第336條所須存置之登記冊之權益或淡倉。

## 購買公司證券的權利

除以下「購股權計劃」一節所披露者外，本公司或其任何控股公司或附屬公司或其任何同系附屬公司於期內任何時間概無參與訂立任何安排，讓本公司之董事或主要行政人員或彼等各自之聯繫人(定義見上市規則)擁有任何權利認購本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例)之證券或藉購入本公司或任何其他法人團體之股份或債券而獲取利益。

## 購股權計劃

### 首次公開發售前購股權計劃

於二零零八年十二月十六日，本公司股東批准及採納本公司之首次公開發售前購股權計劃(「首次公開發售前購股權計劃」)。首次公開發售前購股權計劃規則其後根據本公司當時股東及董事會分別於二零一零年六月三十日及二零一一年四月二十六日通過的書面決議案修訂。首次公開發售前購股權計劃旨在鼓勵及表揚合資格人士對本集團作出的貢獻，令彼等的利益與本公司的利益一致，藉以推動彼等盡力提升本公司價值。首次公開發售前購股權計劃之合資格人士包括本公司或其任何附屬公司或被投資公司之全體僱員(全職或兼職)。



## 其他資料(續)

倘首次公開發售前購股權計劃參與者表現良好，授予各參與者的購股權將按以下時間表歸屬：

### 於二零零八年十二月十七日授出的購股權

歸屬期	已歸屬購股權的 最高累計百分比
二零零八年十二月三十日	10%
二零零九年十二月三十日	20%
上市日期(即二零一一年五月二十六日[上市日期])年度的十二月三十日	40%
上市日期起計十二個月後年度的十二月三十日	70%
上市日期起計二十四個月後年度的十二月三十日	100%

### 於二零一零年七月一日授出的購股權

歸屬期	已歸屬購股權的 最高累計百分比
二零一零年十二月三十日	20%
上市日期年度的十二月三十日	40%
上市日期起計十二個月後年度的十二月三十日	70%
上市日期起計二十四個月後年度的十二月三十日	100%

## 其他資料(續)

首次公開發售前購股權計劃授出的每份購股權可於十年內行使，惟概無購股權(不論已歸屬與否)可於上市日期起計十八個月屆滿前獲行使。

首次公開發售前購股權計劃主要條款的進一步詳情載於本公司日期為二零一一年五月十六日的招股章程。就截至二零一六年六月三十日止六個月內首次公開發售前購股權計劃項下之購股權變動詳情如下：

參與者類別	授出日期	行使期	每股股份 行使價	於期初 未行使 購股權涉及 的股份數量	於期內 行使	於期內 失效	於期末 未行使 購股權涉及 的股份數量
<b>本公司董事</b>							
梁志華 (兼任總裁)	二零零八年 十二月十七日	二零零八年 十二月十七日 至二零一八年 十二月十六日	2.35港元	576,780	—	—	576,780
	二零一零年 七月一日	二零一零年 七月一日 至二零二零年 六月三十日	3.38港元	7,000,000	—	—	7,000,000
張振明	二零零八年 十二月十七日	二零零八年 十二月十七日 至二零一八年 十二月十六日	2.35港元	1,677,900	—	—	1,677,900
	二零一零年 七月一日	二零一零年 七月一日 至二零二零年 六月三十日	3.38港元	1,500,000	—	—	1,500,000
<b>本公司前董事</b>							
藍祥明	二零零八年 十二月十七日	二零零八年 十二月十七日 至二零一八年 十二月十六日	2.35港元	1,887,640	—	—	1,887,640
<b>僱員</b>							
僱員	二零零八年 十二月十七日	二零零八年 十二月十七日 至二零一八年 十二月十六日	2.35港元	9,213,940	—	241,200	8,972,740
	二零一零年 七月一日	二零一零年 七月一日 至二零二零年 六月三十日	3.38港元	3,500,000	—	—	3,500,000
合共				25,356,260	—	241,200	25,115,060

除上文所披露者外，截至二零一六年六月三十日止六個月，概無購股權根據首次公開發售前購股權計劃授出、註銷或失效。本公司上市後將不會根據首次公開發售前購股權計劃再授出任何購股權。

## 購股權計劃

本公司亦於二零一一年五月三日採納一項購股權計劃(「購股權計劃」)。購股權計劃規則其後於二零一一年十一月二十八日根據董事會決議案進行修訂。購股權計劃目的在於鼓勵及表揚合資格人士對本集團作出的貢獻，令彼等的利益與本公司的利益一致，藉以推動彼等盡力提升本公司價值。根據購股權計劃，合資格人士包括本集團僱員、董事、客戶、業務或合營夥伴、顧問、諮詢顧問、承建商、供應商、代理或服務供應商及彼等各自之全職僱員。

購股權計劃主要條款的進一步詳情載於本公司二零一一年五月十六日的招股章程。

有關於截至二零一六年六月三十日止六個月內購股權計劃項下購股權變動之詳情如下：

參與者類別	授出日期	於期初未行使 購股權涉及 的股份數量	於期內行使	於期內失效	於期末 未行使 購股權涉及 的股份數量
<b>本公司董事</b>					
余學彬	二零一二年一月四日	1,500,000	—	—	1,500,000
梁志華 (兼任總裁)	二零一二年一月四日	15,000,000	—	—	15,000,000
袁順意	二零一二年一月四日	1,500,000	—	—	1,500,000
余建彬	二零一二年一月四日	1,500,000	—	—	1,500,000
張振明	二零一二年一月四日	1,500,000	—	—	1,500,000
李國章	二零一二年一月四日	1,000,000	—	—	1,000,000
張森林	二零一二年一月四日	1,000,000	—	—	1,000,000
陳兆榮	二零一二年一月四日	1,000,000	—	—	1,000,000
何敬豐	二零一二年一月四日	1,000,000	—	—	1,000,000
<b>僱員</b>					
僱員	二零一二年一月四日	43,000,000	—	—	43,000,000
	二零一三年十月八日	22,800,000	—	3,000,000	19,800,000
合共		90,800,000	—	3,000,000	87,800,000

附註：

- 於二零一二年一月四日授出之購股權須於授出日期之第三週年歸屬及可予行使。已歸屬之購股權自授出日期起至十年期限屆滿期間可予行使。該等購股權的承授人有權以行使價每股1.45港元行使購股權。

## 其他資料(續)

2. 於二零一三年十月八日授出之購股權須於授出日期之第三週年歸屬及可予行使。已歸屬之購股權自授出日期起至十年期限屆滿期間可予行使。該等購股權的承授人有權以行使價每股1.61港元行使購股權。

除上文所披露者外，截至二零一六年六月三十日止六個月，概無購股權根據購股權計劃授出、註銷或失效。

## 股份獎勵計劃

於二零一六年四月二十五日，董事會議決採納一項股份獎勵計劃(「股份獎勵計劃」)，以肯定本集團之主要管理人員(包括董事)、高級管理層及核心僱員的貢獻並向彼等提供獎勵。股份獎勵計劃將於二零一六年四月二十五日起計四年期間有效及生效，由董事會及股份獎勵計劃之受託人(「受託人」)管理。

根據股份獎勵計劃將予授出之股份須由受託人以本集團提供之現金於公開市場收購，並以信託形式代相關獲選參與者持有，直至該等股份根據股份獎勵計劃之條文歸屬予相關獲選參與者為止。受託人不得就信託項下持有之任何股份行使投票權。

倘若會導致董事會於股份獎勵計劃的整段期間授出的獎勵股份總數超過本公司不時之已發行股份總數的5%，則董事會不得進一步授出任何獎勵股份。向各獲選參與者授出之獎勵股份數目不得超過本公司不時之已發行股份總數的1%。

董事會經考慮各項因素後可不時全權酌情挑選其認為合適之獲選參與者，並釐定無償授予各獲選參與者的獎勵股份數目。

有關股份獎勵計劃主要條款之進一步詳情載於本公司日期為二零一六年四月二十五日之公告。

於截至二零一六年六月三十日止六個月，合共29,000,000股獎勵股份(「獎勵股份」)已根據股份獎勵計劃授予25名獲選參與者(惟須受限於若干歸屬標準及條件)，其中(i)2,500,000股及1,500,000股獎勵股份分別授予梁志華先生(為總裁兼董事)及余建彬先生(為一名董事)；及(ii)25,000,000股獎勵股份授予23名身為本集團僱員的獲選參與者。

獎勵股份乃由受託人以信託形式代獲選參與者持有，而受託人將於若干歸屬標準及條件獲達成後，按獲選參與者選擇(i)無償轉讓獎勵股份予獲選參與者，或(ii)出售獎勵股份，並以現金支付出售所得款項予獲選參與者(視乎情況而定)。

## 其他資料(續)

於截至二零一六年六月三十日止六個月，股份獎勵計劃項下尚未授出之獎勵股份及其變動詳情載列如下：

參與者類別	授出日期	歸屬日期	獎勵股份之數目				於期末 尚未授出
			於期初 尚未授出	期內授出	期內失效	期內行使	
<b>本公司董事</b>							
梁志華 (兼任總裁)	二零一六年 四月二十五日	(i) 50%於二零一八年 三月三十一日 歸屬；及(ii) 50% 於二零一九年 三月三十一日歸屬	—	2,500,000	—	—	2,500,000
余建彬	二零一六年 四月二十五日	(i) 50%於二零一八年 三月三十一日 歸屬；及(ii) 50% 於二零一九年 三月三十一日歸屬	—	1,500,000	—	—	1,500,000
<b>僱員</b>							
僱員	二零一六年 四月二十五日	(i) 50%於二零一八年 三月三十一日 歸屬；及(ii) 50% 於二零一九年 三月三十一日歸屬	—	25,000,000	—	—	25,000,000
總計				29,000,000	—	—	29,000,000

附註：本公司股份於二零一六年四月二十二日(即緊接授出29,000,000股獎勵股份日期前之交易日)的收市價為1.07港元。

除上文所披露者外，本公司概無根據股份獎勵計劃授出獎勵股份。於截至二零一六年六月三十日止六個月，概無已授出獎勵股份被註銷或失效。

### 遵守企業管治守則

於截至二零一六年六月三十日止六個月，本公司已應用載於香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄14所載的企業管治守則(「守則」)的原則並已遵守守則條文。

### 董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為有關董事進行證券交易的行為守則。於本公司作出具體查詢後，所有董事已確認於截至二零一六年六月三十日止六個月一直遵守標準守則。



## 其他資料(續)

### 審核委員會

本公司已成立審核委員會(「審核委員會」)並遵照守則釐定其書面職權範圍。於本報告日期，審核委員會由以下成員組成：

#### 獨立非執行董事

陳兆榮先生(主席)

張森林先生

何敬豐先生

審核委員會的主要職責為協助董事會就本公司財務申報程序、內部監控及風險管理制度的成效提供獨立意見、審閱並監控審核程序之有效性及履行董事會所指派的其他責任與職責。審核委員會已審閱及討論截至二零一六年六月三十日止六個月之中期業績及本報告。

### 薪酬委員會

本公司已成立薪酬委員會(「薪酬委員會」)，並遵照守則釐定其書面職權範圍。於本報告日期，薪酬委員會由以下成員組成：

#### 獨立非執行董事

李國章教授(主席)

張森林先生

何敬豐先生

薪酬委員會已於其職權範圍中採納守則的守則條文第B.1.2(c)(i)條所述標準，其將按獲授的職責釐訂個別執行董事及高級管理人員的薪酬組合。薪酬委員會的其他主要職責包括：(i)就本公司所有董事及高級管理人員的薪酬政策與架構向董事會提供推薦建議，以及就制定薪酬政策訂立正式且具透明度的程序；(ii)就非執行董事的薪酬向董事會提供推薦建議；及(iii)參考董事會的企業目標及目的後檢討及批准管理人員的薪酬建議。

### 提名委員會

本公司已成立提名委員會(「提名委員會」)，並遵照守則釐定其書面職權範圍。於本報告日期，提名委員會由以下成員組成：

#### 執行董事

佘學彬先生(主席)

#### 獨立非執行董事

陳兆榮先生

何敬豐先生

提名委員會的主要職責包括(但不限於)檢討董事會的架構、規模及組成、物色合資格成為董事會成員的人士及評估獨立非執行董事的獨立性。

### 企業管治委員會

本公司已成立企業管治委員會(「企業管治委員會」)，並遵照守則釐定其書面職權範圍。於本報告日期，企業管治委員會由以下成員組成：

#### 執行董事

佘學彬先生(主席)

#### 非執行董事

張振明先生

#### 獨立非執行董事

何敬豐先生

企業管治委員會的主要職責包括(但不限於)制定及檢討本公司的企業管治政策及常規，並向董事會提出推薦建議、檢討及監督本公司政策及常規以確保遵守法律及監管規定，以及檢討本公司遵守守則的情況。

## 其他資料(續)

### 購買、出售及贖回上市證券

於截至二零一六年六月三十日止六個月，除受託人根據股份獎勵計劃購買本公司股份外，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司之上市證券。於截至二零一六年六月三十日止六個月，股份獎勵計劃的受託人根據信託契據之條款及股份獎勵計劃之規則於聯交所購入合共5,551,000股本公司股份，現金代價約為6,998,000港元。

### 中期股息

董事會並不就截至二零一六年六月三十日止六個月宣派任何中期股息。

# 審閱報告



致大自然家居控股有限公司董事會之審閱報告  
(於開曼群島註冊成立之有限公司)

## 引言

我們已審閱刊於第34頁至第72頁大自然家居控股有限公司的中期財務報告，其中包括截至二零一六年六月三十日的綜合財務狀況表與截至該日止六個月期間的相關綜合損益表、損益及其他全面收益表、權益變動表及簡明綜合現金流量表以及解釋附註。香港聯合交易所有限公司證券上市規則要求中期財務報告須按照其相關規定以及國際會計準則委員會所頒佈的國際會計準則第34號「中期財務報告」編製。董事須負責根據國際會計準則第34號編製及呈列中期財務報告。

我們的責任是根據我們的審閱工作對中期財務報告作出結論，並按照我們雙方所協定的應聘條款，僅向全體董事會報告。除此以外，我們的報告不可用作其他用途。我們概不就本報告的內容，對任何其他人士負責或承擔責任。

## 審閱範圍

我們已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱委聘準則第2410號「由實體的獨立核數師審閱中期財務資料」進行審閱。中期財務報告審閱工作包括主要向負責財務及會計事項的人員作出詢問，並運用分析和其他審閱程序。由於審閱的範圍遠較按照香港審計準則進行審計的範圍為小，故該審閱不能保證我們會注意到在審計中可能會被發現的所有重大事項。因此，我們不會發表任何審計意見。

## 審閱報告(續)

### 結論

根據我們的審閱工作，我們並沒有注意到任何事項，使我們相信於二零一六年六月三十日的中期財務報告在所有重大方面未有按照國際會計準則第34號「中期財務報告」編製。

畢馬威會計師事務所

執業會計師

香港中環

遮打道10號

太子大廈8樓

二零一六年八月三十日



# 綜合損益表

截至二零一六年六月三十日止六個月—未經審核  
(以人民幣列示)

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
營業額	3	858,997	907,393
銷售成本		(612,099)	(657,350)
毛利		246,898	250,043
其他收入	4(a)	16,578	6,945
生物資產公允價值變動淨額	10	—	(98,888)
分銷成本		(140,651)	(160,298)
行政費用		(108,702)	(97,169)
其他經營開支	4(b)	(18,422)	(7,805)
經營虧損		(4,299)	(107,172)
融資收入		3,554	3,118
融資成本		(14,944)	(32,632)
融資成本淨額	5(a)	(11,390)	(29,514)
除稅前虧損	5	(15,689)	(136,686)
所得稅	6(a)	(9,138)	338
期內虧損		(24,827)	(136,348)
以下人士應佔：			
本公司權益持有人		(16,186)	(135,857)
非控股權益		(8,641)	(491)
期內虧損		(24,827)	(136,348)
每股虧損(人民幣元)：			
基本及攤薄	7	(0.011)	(0.093)

第41頁至第72頁之附註為此中期財務報告之一部分。有關應付本公司權益持有人股息之詳情載於附註20。

# 綜合損益及其他全面收益表

截至二零一六年六月三十日止六個月—未經審核  
(以人民幣列示)

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
期內虧損		(24,827)	(136,348)
期內其他全面收益(扣除稅務影響後)	8		
其後或會重新分類計入損益之項目：			
功能貨幣非人民幣的實體換算財務報表產生的匯兌差額		8,072	443
於出售及取消綜合入賬附屬公司後重新分類計入損益的匯兌差額		7,892	—
可供出售證券：公允價值儲備變動淨額		(13,518)	11,608
期內全面收益總額		(22,381)	(124,297)
以下人士應佔：			
本公司權益持有人		(12,048)	(123,691)
非控股權益		(10,333)	(606)
期內全面收益總額		(22,381)	(124,297)

第41頁至第72頁之附註為此中期財務報告之一部分。

# 綜合財務狀況表

於二零一六年六月三十日—未經審核  
(以人民幣列示)

	附註	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
<b>非流動資產</b>			
投資物業	9	46,876	47,630
其他物業、廠房及設備	9	782,509	643,617
無形資產		15,285	16,268
租賃預付款項		145,618	137,119
生物資產	10	—	134,432
於一間聯營公司之權益		19	19
其他非流動金融資產	11	80,466	90,295
按金、預付款項及其他應收款項		36,202	60,992
遞延稅項資產	6(c)	27,959	20,963
		<b>1,134,934</b>	1,151,335
<b>流動資產</b>			
存貨	12	534,793	467,064
應收貿易賬款及票據	13	891,397	791,919
按金、預付款項及其他應收款項		239,511	165,978
透過損益按公允價值列賬之金融資產	14	—	54,392
已抵押及受限制存款	15	196,741	111,499
現金及現金等價物	16	649,519	602,825
		<b>2,511,961</b>	2,193,677
<b>流動負債</b>			
應付貿易賬款及票據	17	409,329	284,150
應付股息	20(a)	148,018	—
已收按金、應計費用及其他應付款項		326,606	249,031
銀行貸款	18	536,848	541,918
即期稅項	6(b)	13,317	11,106
		<b>1,434,118</b>	1,086,205
<b>流動資產淨值</b>		<b>1,077,843</b>	1,107,472
<b>資產總值減流動負債</b>		<b>2,212,777</b>	2,258,807

## 綜合財務狀況表(續)

於二零一六年六月三十日—未經審核  
(以人民幣列示)

	附註	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
<b>非流動負債</b>			
銀行貸款	18	<b>159,548</b>	35,040
遞延稅項負債	6(c)	<b>9,471</b>	11,054
		<b>169,019</b>	46,094
<b>資產淨值</b>		<b>2,043,758</b>	2,212,713
<b>股本及儲備</b>			
股本	20(b)	<b>9,596</b>	9,596
儲備		<b>1,987,269</b>	2,150,591
本公司權益持有人應佔權益總額		<b>1,996,865</b>	2,160,187
非控股權益		<b>46,893</b>	52,526
<b>權益總額</b>		<b>2,043,758</b>	2,212,713

第41頁至第72頁之附註為此中期財務報告之一部分。

# 綜合權益變動報表

截至二零一六年六月三十日止六個月—未經審核  
(以人民幣列示)

本公司權益持有人應佔

	股本		資本贖回	法定盈餘	匯兌儲備	公允價值		保留溢利	總計	非控股權益	權益總額
	股份溢價	儲備	儲備	儲備	儲備	其他儲備	儲備				
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<b>於二零一五年</b>											
一月一日的結餘	9,596	1,126,254	84	177,825	(43,684)	—	66,644	1,065,993	2,402,712	16,971	2,419,683
<b>截至二零一五年</b>											
六月三十日止											
六個月之權益變動											
期內虧損	—	—	—	—	—	—	—	(135,857)	(135,857)	(491)	(136,348)
其他全面收益	—	—	—	—	558	11,608	—	—	12,166	(115)	12,051
全面收益總額	—	—	—	—	558	11,608	—	(135,857)	(123,691)	(606)	(124,297)
批准過往年度的股息 (附註20(a))	—	(16,210)	—	—	—	—	—	—	(16,210)	—	(16,210)
以權益結算股份支付 的交易(附註19(a))	—	—	—	—	—	—	3,071	—	3,071	—	3,071
期內已沒收之購股權	—	—	—	—	—	—	(628)	628	—	—	—
非控股權益 持有人出資	—	—	—	—	—	—	—	—	—	23,673	23,673
<b>於二零一五年</b>											
六月三十日的結餘	9,596	1,110,044	84	177,825	(43,126)	11,608	69,087	930,764	2,265,882	40,038	2,305,920



## 綜合權益變動報表(續)

截至二零一六年六月三十日止六個月—未經審核  
(以人民幣列示)

	本公司權益持有人應佔											
	就股份獎勵									總計	非控股權益	權益總額
	股本	股份溢價	計劃而持有的股份	資本贖回儲備	法定盈餘儲備	匯兌儲備	公允價值		保留溢利			
							儲備	其他儲備				
人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
於二零一六年一月一日的結餘	9,596	1,110,296	—	84	183,195	(11,741)	5,969	68,634	794,154	2,160,187	52,526	2,212,713
截至二零一六年六月三十日止 六個月之權益變動												
年內虧損	—	—	—	—	—	—	—	—	(16,186)	(16,186)	(8,641)	(24,827)
其他全面收益	—	—	—	—	—	17,656	(13,518)	—	—	4,138	(1,692)	2,446
全面收益總額	—	—	—	—	—	17,656	(13,518)	—	(16,186)	(12,048)	(10,333)	(22,381)
本年度宣派的股息(附註20(a)) 以權益結算股份支付的交易 (附註19(a))	—	(148,018)	—	—	—	—	—	—	—	(148,018)	—	(148,018)
期內已沒收之購股權 以權益結算股份獎勵計劃 (附註19(b))	—	—	—	—	—	—	—	665	—	665	—	665
股份獎勵計劃所購的股份 (附註19(b))	—	—	(5,963)	—	—	—	—	—	—	(5,963)	—	(5,963)
非控股權益持有人出資	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	4,700	4,700
出售附屬公司	—	—	—	—	(235)	—	—	—	235	—	—	—
於二零一六年六月三十日 的結餘	9,596	962,278	(5,963)	84	182,960	5,915	(7,549)	71,154	778,390	1,996,865	46,893	2,043,758

第41頁至第72頁之附註為此中期財務報告之一部分。

# 簡明綜合現金流量表

截至二零一六年六月三十日止六個月—未經審核  
(以人民幣列示)

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
<b>經營活動</b>			
經營業務所得/(所用)現金		60,828	(116,885)
已付所得稅		(14,676)	(13,930)
<b>經營活動所得/(所用)現金淨額</b>		<b>46,152</b>	<b>(130,815)</b>
<b>投資活動</b>			
購買其他物業、廠房及設備所付款項		(64,685)	(37,157)
出售附屬公司之所得款項	10	80,191	—
收購一間附屬公司之所付款項 (扣除購入所得的現金)	24	(44,142)	—
<b>投資活動所得/(所用)其他現金流量淨額</b>		<b>46,836</b>	<b>(32,891)</b>
<b>投資活動所得/(所用)現金淨額</b>		<b>18,200</b>	<b>(70,048)</b>
<b>融資活動</b>			
銀行貸款所得款項		376,263	235,425
償還銀行貸款		(297,325)	(148,718)
就貸款存入之銀行存款		(50,000)	—
融資活動所用其他現金流量淨額		(48,301)	(35,643)
<b>融資活動(所用)/所得現金淨額</b>		<b>(19,363)</b>	<b>51,064</b>
<b>現金及現金等價物增加/(減少)淨額</b>		<b>44,989</b>	<b>(149,799)</b>
一月一日的現金及現金等價物		602,825	472,749
匯率變動的影響		1,705	(818)
<b>六月三十日的現金及現金等價物</b>		<b>649,519</b>	<b>322,132</b>

第41頁至第72頁之附註為此中期財務報告之一部分。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明外，以人民幣表示)

## 1 編製基準

本中期財務報告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則適用披露條文，並按照國際會計準則委員會(「國際會計準則委員會」)頒佈之國際會計準則(「國際會計準則」)第34號中期財務報告之規定而編製。其於二零一六年八月三十日獲授權刊發。

編製中期財務報告所採用的會計政策與二零一五年年度財務報表所採用者相同，惟預期於二零一六年年度財務報表內反映之會計政策變動除外。有關會計政策任何變動之詳情載於附註2。

於編製符合國際會計準則第34號的中期財務報告時，管理層須作出判斷、估計及假設，其將影響政策的應用及按年度直至現時為止已匯報的資產與負債、收入與支出的金額。實際結果可能與該等估計有別。

中期財務報告載有簡明綜合財務報表及經篩選的解釋性附註。附註包括自二零一五年年度財務報表以來事件及交易的說明，對了解大自然家居控股有限公司(「本公司」)及其附屬公司(統稱「本集團」)的財務狀況及表現方面之變動尤其重要。簡明綜合中期財務報表及其附註並無包括按照國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)編製完整財務報表所需的一切資料。

中期財務報告為未經審核，惟已由畢馬威會計師事務所按照由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的《香港審閱工作準則》第2410號實體獨立核數師對中期財務資料的審閱進行審閱。畢馬威會計師事務所致董事會之獨立審閱報告載於第32頁至第33頁。

## 2 會計政策變動

國際會計準則委員會已頒佈以下於本集團現時的會計期間首次生效的國際財務報告準則修訂。

- 國際財務報告準則二零一二年至二零一四年週期的年度改進
- 國際會計準則第1號之修訂，財務報表之呈列：披露計劃

該等修訂概無對本集團於本期間或過往期間編製或呈列之業績及財務狀況產生重大影響。本集團並未應用任何於本會計期間尚未生效的新準則或詮釋。

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 3 收入及分部資料

#### (a) 收入

本集團的主要業務為生產及銷售家裝產品、提供商標及分銷網絡、木材及木製品貿易及林業管理。

收入指向客戶供應貨品所得銷售價值及商標及分銷網絡使用費的收入。收入以扣除增值稅或其他銷售稅，並扣除退貨計算。

截至二零一六年六月三十日止十二個月，本集團報告收入為人民幣1,963,696,000元(截至二零一五年六月三十日止十二個月：人民幣2,110,280,000元)及毛利為人民幣565,313,000元(截至二零一五年六月三十日止十二個月：人民幣618,695,000元)。

#### (b) 分部資料

本集團按不同業務範疇和地理位置管理其業務。為統一內部向本集團最高行政管理人員申報資料的方式，以調配資源及評估績效，本集團已呈列以下四個(截至二零一五年六月三十日止六個月：四個)可申報分部。並無合併經營分部以達致以下可申報分部。

- 生產及銷售家裝產品：此分部為生產及銷售家裝產品。
- 提供商標及分銷網絡：此分部乃由授權製造商生產並以本集團的商標及分銷網絡銷售產品產生之費用收入。
- 木材及木製品貿易：此分部為買賣木材及木製品。
- 林業管理：此分部為經營林業資產，包括採伐及銷售木材及木製品。

截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團出售其於Dynamic Might Limited之全部股權，Dynamic Might Limited及其附屬公司持有位於中國及秘魯之四個自然森林之特許權。出售事項已於二零一六年六月三十日完成。於出售事項完成後，林業管理業務已告終止。有關出售Dynamic Might Limited之詳情，請見中期財務報告附註10。

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 3 收入及分部資料(續)

#### (b) 分部資料(續)

##### (i) 分部業績、資產及負債

為評估分部績效及調配分部間的資源，本集團的高級行政管理層按以下基準監察各可申報分部應佔的業績、資產及負債：

分部資產包括所有有形、無形資產及流動資產，惟不包括現金及現金等價物、已抵押及受限制存款、於一間聯營公司之權益、其他非流動金融資產、遞延稅項資產及其他企業資產。分部負債包括有關分部直接管理的各分部應佔之貿易賬款、應計費用及應付票據。

分配至可申報分部的收支乃經參考該等分部產生的收益及其所承擔費用或以其他方式產生自該等分部應佔的資產折舊或攤銷、其他物業、廠房及設備減值及就應收貿易賬款撥回／(確認)之減值虧損淨額。然而，分部與分部間的支援(包括共用資產及技術訣竅)並無計量。

申報分部溢利以「經營溢利」計算。為達致經營溢利，本集團的盈利會就並非特定歸屬於個別分部的項目(如總部或公司行政開支)作出進一步調整。



## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 3 收入及分部資料(續)

#### (b) 分部資料(續)

##### (i) 分部業績、資產及負債(續)

下文載列向本集團最高行政管理人員提供期內有關本集團可申報分部的資料，以調配資源及評估分部表現。

	生產及銷售家裝產品		提供商標及分銷網絡		木材及木製品貿易		林業管理		總計	
	截至六月三十日止六個月									
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
外部客戶收入	611,316	574,513	87,930	82,543	158,296	248,120	1,455	2,217	858,997	907,393
分部間收入	11,290	25,863	—	—	23,234	13,692	28,657	2,880	63,181	42,435
可申報分部收入	622,606	600,376	87,930	82,543	181,530	261,812	30,112	5,097	922,178	949,828
可申報分部溢利/ (虧損)	50,064	10,454	29,359	3,912	(8,101)	20,633	(35,217)	(104,578)*	36,105	(69,579)
期內折舊及攤銷	(21,822)	(20,878)	—	—	(1,129)	(1,626)	—	(2,280)	(22,951)	(24,784)
期內就應收貿易 賬款 (確認)/撥回減值 虧損淨額	(4,207)	1,682	148	—	(9,749)	(3,843)	—	—	(13,808)	(2,161)
	於 二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於 二零一五年 十二月 三十一日 人民幣千元	於 二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於 二零一五年 十二月 三十一日 人民幣千元	於 二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於 二零一五年 十二月 三十一日 人民幣千元	於 二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於 二零一五年 十二月 三十一日 人民幣千元	於 二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於 二零一五年 十二月 三十一日 人民幣千元
可申報分部資產	2,171,352	1,824,845	138,387	126,314	980,308	892,291	—	200,180	3,290,047	3,043,630
可申報分部負債	693,999	477,726	—	—	1,561,958	1,249,315	—	229,473	2,255,957	1,956,514

\* 該金額包括於期內損益確認之生物資產公允價值變動淨額。

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 3 收入及分部資料(續)

#### (b) 分部資料(續)

##### (ii) 可申報分部損益之對賬

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
可申報分部溢利/(虧損)	36,105	(69,579)
抵銷分部間溢利	(18,397)	(14,816)
自外部客戶所得的可申報分部溢利/(虧損)	17,708	(84,395)
其他收入	16,578	6,945
其他經營開支	(18,422)	(7,805)
折舊及攤銷	(12,069)	(9,679)
融資成本淨額	(11,390)	(29,514)
未分配總部及公司開支	(8,094)	(12,238)
除稅前綜合虧損	(15,689)	(136,686)

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 3 收入及分部資料(續)

#### (b) 分部資料(續)

##### (iii) 地區資料

下表載列(i)本集團來自外部客戶之收入及(ii)本集團投資物業、其他物業、廠房及設備、無形資產、租賃預付款項、生物資產以及於一間聯營公司之權益(「指定非流動資產」)的地理位置資料。客戶的地理位置乃按客戶所在地而定。指定非流動資產的地理位置乃按資產的實際位置(倘為投資物業、其他物業、廠房及設備、租賃預付款項及生物資產)及資產被分配的營業地點(倘為無形資產及於一間聯營公司之權益)而定。

	外部客戶收入		指定非流動資產	
	截至六月三十日止六個月 二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
中國、香港及澳門	797,963	750,606	915,888	776,765
秘魯	24,394	41,579	72,581	200,570
美國	36,640	115,208	1,838	1,750
	858,997	907,393	990,307	979,085

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 4 其他收入／其他經營開支

#### (a) 其他收入

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
政府補助 <sup>(i)</sup>	6,685	2,142
經營租賃所得租金收入		
— 投資物業(附註9)	492	500
— 機器(附註9)	4,282	4,103
透過損益按公允價值列賬之金融資產之公允價值變動	418	—
其他	4,701	200
	<b>16,578</b>	<b>6,945</b>

(i) 截至二零一六年六月三十日止六個月之政府補助主要為中國政府當局無條件授出之現金獎勵。

#### (b) 其他經營開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
就非上市可供出售股本證券確認減值 虧損(附註11)	1,818	49
出售其他物業、廠房及設備之虧損淨額	5,330	294
出售附屬公司之虧損淨額(附註10)	9,765	—
捐款	1,060	5,250
採伐開支	—	1,507
其他	449	705
	<b>18,422</b>	<b>7,805</b>

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 5 除稅前虧損

除稅前虧損乃經扣除／(計入)下列各項後得出：

#### (a) 融資收入及融資成本

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
銀行存款利息收入	(2,056)	(3,118)
匯兌收益淨額	(1,498)	—
融資收入	(3,554)	(3,118)
銀行貸款利息開支	14,944	10,820
匯兌虧損淨額	—	21,812
融資成本	14,944	32,632
於損益確認的融資成本淨額	11,390	29,514

#### (b) 其他項目

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
存貨成本	12	608,263	654,992
已確認減值虧損			
— 應收貿易賬款及其他應收款項	13(b)	13,808	2,161
— 非上市可供出售股本證券	11	1,818	49
折舊		32,729	32,113
攤銷		2,291	2,350
經營租賃費用：			
— 最低租賃款項		11,743	11,371
以權益結算股份支付的交易			
— 購股權計劃	19(a)	665	3,071
— 股份獎勵計劃	19(b)	2,042	—



## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 6 所得稅

#### (a) 綜合損益表的所得稅指：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
<b>即期稅項</b>		
中國所得稅撥備	16,320	7,167
其他司法權區附屬公司的所得稅撥備	567	127
	<b>16,887</b>	7,294
<b>遞延稅項</b>		
暫時差額的產生及撥回	(7,749)	(7,632)
	<b>9,138</b>	(338)

附註：

- 根據開曼群島及英屬維爾京群島規則及規例，本集團毋須繳納任何開曼群島及英屬維爾京群島所得稅。
- 截至二零一六年及二零一五年六月三十日止六個月，本集團於美國註冊成立的附屬公司須繳納按15%至35%的累進稅率計算的聯邦所得稅及州所得稅。
- 截至二零一六年及二零一五年六月三十日止六個月，本集團於香港註冊成立的附屬公司須按16.5%的稅率繳納香港利得稅。
- 本集團於澳門註冊成立的附屬公司須繳納澳門所得補充稅。截至二零一六年及二零一五年六月三十日止六個月，澳門所得補充稅撥備按稅率12%計算，而應課稅溢利的首300,000澳門元免繳稅。
- 截至二零一六年及二零一五年六月三十日止六個月，本集團於秘魯註冊成立的附屬公司須按5%至28%的稅率繳納所得稅。
- 截至二零一六年及二零一五年六月三十日止六個月，適用於本集團於中國內地之附屬公司的法定所得稅稅率為25%。

#### (b) 綜合財務狀況表內的所得稅

- 綜合財務狀況表的即期稅項代表：

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
	應付中國所得稅	12,079
其他司法權區附屬公司應付所得稅	1,238	489
	<b>13,317</b>	11,106

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 6 所得稅(續)

#### (b) 綜合財務狀況表內的所得稅(續)

(ii) 已確認遞延稅項資產及負債：

期內，綜合財務狀況表內確認的遞延稅項資產/(負債)的組成部分及變動如下：

	存貨撇減	應收款項 減值	非上市 可供出售 股本證券 的減值	未動用 稅務虧損	未變現 存貨溢利	資本化 借貸成本	上市可供 出售股本 證券的 公允價值 變動	透過損益 按公允價 值列賬之 金融資產 之公允 價值變動		生物資產 公允價值 變動	其他物業· 租賃預付 廠房及 設備		存貨	總計	
								變動	變動		人民幣 千元	人民幣 千元			人民幣 千元
於二零一五年一月一日															
的結餘	5,427	8,285	3,232	8,923	2,592	(496)	—	—	(11,690)	—	—	—	—	16,273	
計入/(扣自)損益	(198)	(387)	12	1,808	1,056	(1)	—	—	5,342	—	—	—	—	7,632	
其他全面收入	—	—	—	—	—	—	(6,674)	—	—	—	—	—	—	(6,674)	
扣自匯兌儲備	—	—	—	—	—	—	—	—	(3)	—	—	—	—	(3)	
於二零一五年六月三十日的 結餘	5,229	7,898	3,244	10,731	3,648	(497)	(6,674)	—	(6,351)	—	—	—	—	17,228	
於二零一六年一月一日															
的結餘	5,510	5,783	2,724	2,742	4,204	(452)	(5,308)	(438)	(4,856)	—	—	—	—	9,909	
計入/(扣自)損益	6,402	2,686	454	(2,367)	(179)	21	—	438	—	5	94	195	—	7,749	
出售附屬公司	—	—	—	—	—	—	—	—	4,838	—	—	—	—	4,838	
透過收購一間附屬公司添置	—	—	—	—	—	—	—	—	—	(637)	(3,444)	(1,208)	—	(5,289)	
其他全面收入	—	—	—	—	—	—	1,263	—	—	—	—	—	—	1,263	
計入匯兌儲備	—	—	—	—	—	—	—	—	18	—	—	—	—	18	
於二零一六年六月三十日 的結餘	11,912	8,469	3,178	375	4,025	(431)	(4,045)	—	—	(632)	(3,350)	(1,013)	—	18,488	

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 6 所得稅(續)

#### (c) 與綜合財務狀況表對賬

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
綜合財務狀況表內確認的遞延稅項資產淨值	27,959	20,963
綜合財務狀況表內確認的遞延稅項負債淨額	(9,471)	(11,054)
	18,488	9,909

#### (d) 未確認遞延稅項資產

本集團並無就若干附屬公司未使用稅項虧損確認遞延稅項資產，乃由於本集團可利用相關稅務司法權區及實體之虧損抵銷日後應課稅溢利的可能性不大。於報告期末，未動用稅務虧損：

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
於以下日期前屆滿		
二零一六年十二月三十一日	—	3,670
二零一七年十二月三十一日	—	9,947
二零一八年十二月三十一日	53	6,093
二零一九年十二月三十一日	4,158	21,999
二零二零年十二月三十一日	13,700	26,922
二零二一年十二月三十一日	9,176	—
小計	27,087	68,631
根據現行稅法未屆滿	88,475	108,299
總計	115,562	176,930

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 6 所得稅(續)

#### (e) 未確認遞延稅項負債

於二零一六年六月三十日，並無就與本公司附屬公司未分派溢利有關的股息預扣稅確認遞延稅項負債，此乃由於本公司控制該等附屬公司的股息政策。根據管理層於各報告期末進行的評估，本公司決定於可見未來不分派本公司附屬公司未分派溢利。本公司附屬公司未分派溢利金額載列如下：

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
中國附屬公司於二零零八年一月一日或之後 獲取的可分派溢利	1,187,838	1,149,463
秘魯附屬公司獲取的可分派溢利溢利	1,365	21,891
總計	1,189,203	1,171,354

由於本公司的所有中國附屬公司均由一間香港或澳門註冊成立之附屬公司直接或間接擁有，而該附屬公司為合資格納稅居民，就中國股息預扣稅適用5%的稅率。根據秘魯企業所得稅法，註冊法人實體的海外投資者須按照4.1%的稅率繳納預扣所得稅。

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 7 每股虧損

#### (a) 每股基本虧損

於本中期期間，每股基本虧損乃根據本公司權益持有人應佔虧損人民幣16,186,000元(截至二零一五年六月三十日止六個月：虧損人民幣135,857,000元)及已發行普通股加權平均數1,468,066,000股(截至二零一五年六月三十日止六個月：1,468,238,000股)計算。

普通股加權平均數

	二零一六年 千股	二零一五年 千股
於一月一日之已發行普通股	1,468,238	1,468,238
購買股份獎勵計劃項下的股份的影響	(172)	—
於六月三十日的普通股加權平均數	1,468,066	1,468,238

#### (b) 每股攤薄虧損

截至二零一六年及二零一五年六月三十日止期間，本公司未行使的購股權及獎勵股份具有反攤薄影響。因此，每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。



## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 8 其他全面收益

#### (a) 有關其他全面收益各組成部分之稅務影響

	截至二零一六年六月三十日止 六個月			截至二零一五年六月三十日止 六個月		
	除稅前		除稅後	除稅前		除稅後
	金額	稅項開支	金額	金額	稅項開支	金額
	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元
功能貨幣非人民幣的實體 換算財務報表產生的 匯兌差額	8,072	—	8,072	443	—	443
於出售及取消綜合入賬附 屬公司後重新分類計入 損益的匯兌差額	7,892	—	7,892	—	—	—
可供出售證券： 公允價值儲備變動淨額	(14,781)	1,263	(13,518)	18,282	(6,674)	11,608
其他全面收益	1,183	1,263	2,446	18,725	(6,674)	12,051

#### (b) 可供出售證券

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
期內已確認之公允價值變動	(13,518)	11,608
期內於其他全面收益確認之公允價值儲備變動淨額	(13,518)	11,608



## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 9 投資物業、其他物業、廠房及設備

於截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團以人民幣83,260,000元(截至二零一五年六月三十日止六個月：人民幣74,965,000元)收購廠房及機器項目。本集團於截至二零一六年六月三十日止六個月透過收購廣西大自然壁高高新裝飾材料有限公司(「廣西壁高」)收購賬面淨值為人民幣92,169,000元之其他物業、廠房及設備項目。於截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團出售賬面淨值為人民幣9,797,000元(截至二零一五年六月三十日止六個月：人民幣5,900,000元)之廠房及機器項目。於二零一六年六月三十日，賬面值為人民幣88,282,000元(二零一五年十二月三十一日：人民幣20,885,000元)之其他物業、廠房及設備項目已就銀行貸款而予以抵押(附註18)。

於截至二零一六年及二零一五年六月三十日止六個月，本集團根據經營租賃出租投資物業及若干機器。本集團於截至二零一六年六月三十日止六個月已確認租金人民幣4,774,000元(二零一五年：人民幣4,603,000元)。

### 10 生物資產

於截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團向本公司控股股東余學彬先生出售其於Dynamic Might Limited(連同其附屬公司，統稱「Dynamic Might」)之全部權益，代價為人民幣134,500,000元。Dynamic Might之主要業務為持有位於中國及秘魯之四個自然森林之特許權。於二零一六年六月三十日，本集團並無持有生物資產。

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 10 生物資產(續)

該出售事項對本集團資產及負債之影響載列如下：

	於出售日期之 賬面淨值 人民幣千元
流動資產	5,256
生物資產	137,174
其他非流動資產	102
流動負債	(1,320)
非流動負債	(4,839)
已出售之本集團應佔資產淨值	136,373
總代價	134,500
已出售資產淨值	(136,373)
終止確認之匯兌儲備	(7,892)
截至二零一六年六月三十日之出售虧損	(9,765)
總代價	134,500
於二零一六年六月三十日後將收取之代價及計入 其他應收款項之應收本公司控股股東款項	(53,681)
以現金支付之已收代價	80,819
已出售之現金及現金等價物	(628)
現金流入淨額	80,191

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 11 其他非流動金融資產

	股本證券		
	上市 人民幣千元	非上市 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零一六年一月一日的結餘	79,691	10,604	90,295
添置(i)	—	5,608	5,608
於其他全面收入確認之公允價值 變動(ii)	(14,781)	—	(14,781)
已確認減值虧損(iii)	—	(1,818)	(1,818)
匯率變動之影響	1,162	—	1,162
於二零一六年六月三十日的結餘	66,072	14,394	80,466

- (i) 於截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團以代價人民幣608,000元收購Tielsa Holding AG股份總數之2.9%，該公司主要從事生產及銷售智能廚房。

於截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團以代價人民幣5,000,000元收購江蘇貝爾智能家居科技有限公司股份總數之15.5%，該公司主要經營木地板之網上銷售。

- (ii) 可供出售上市股本證券之公允價值計量已分類為第1等級公允價值：於計量日期就相同資產或負債於活躍市場之未經調整報價(定義見國際財務報告準則第13號「公允價值計量」)。截至二零一六年六月三十日止六個月，第2等級和第3等級之間並無轉移，亦無轉入或轉出第1等級。
- (iii) 可供出售非上市股本證券之減值虧損乃按投資成本之賬面值與估計未來現金流量之間的差額計量，並按類似金融資產之當前市場回報率折現。

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 12 存貨

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
原材料	84,316	81,720
在製品	64,779	52,194
製成品	364,905	293,110
零部件及消耗品	20,793	40,040
	<b>534,793</b>	467,064

確認為開支並計入損益之存貨金額分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
已出售存貨之賬面值	573,456	654,764
存貨撇減	34,807	228
	<b>608,263</b>	654,992

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 13 應收貿易賬款及票據

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
應收貿易賬款	690,465	583,476
應收票據	247,490	243,092
減：呆賬撥備(附註13(b))	(46,558)	(34,649)
	<b>891,397</b>	791,919

所有應收貿易賬款及票據預期將於一年內收回。

於二零一六年六月三十日，人民幣185,800,000元(二零一五年十二月三十一日：人民幣185,800,000元)的應收貿易賬款及人民幣30,000,000元(二零一五年十二月三十一日：人民幣30,000,000元)的應收票據已抵押予銀行作為本集團所得銀行貸款之擔保(附註18)。

#### (a) 賬齡分析

截至報告期末，應收貿易賬款及票據的賬齡分析(按發票日期及扣除呆賬撥備)如下：

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
1個月內	331,469	268,049
1至3個月	209,721	161,773
3至6個月	68,043	201,298
6至12個月	249,837	134,735
12個月以上	32,327	26,064
	<b>891,397</b>	791,919

本集團授予客戶之信貸期一般介乎30至180日。

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 13 應收貿易賬款及票據(續)

#### (b) 應收貿易賬款及票據減值虧損

應收貿易賬款及票據的減值虧損是以撥備賬作記錄，惟倘本集團確信收回該款項的可能性很低，則在此情況下，減值虧損直接於應收貿易賬款及票據中撇銷。

於本期間/年度的呆賬撥備的變動如下：

	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
於一月一日的結餘	34,649	30,681
已確認減值虧損	13,808	26,117
減值虧損撇銷	(1,899)	(22,149)
於六月三十日/十二月三十一日之結餘	46,558	34,649

於二零一六年六月三十日，本集團應收貿易賬款人民幣64,573,000元(二零一五年十二月三十一日：人民幣38,132,000元)已個別釐定出現減值。個別已減值的應收款項與處於財政困難的客戶有關，且管理層已評定，預期僅可收回部分應收款項。因此，於二零一六年六月三十日，已確認特定呆賬撥備人民幣46,558,000元(二零一五年十二月三十一日：人民幣34,649,000元)。



## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 13 應收貿易賬款及票據(續)

#### (c) 未減值的應收貿易賬款及票據

並無個別或整體視為減值的應收貿易賬款及票據的賬齡分析如下：

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
未逾期亦未減值	511,145	414,695
逾期3個月以下	88,747	145,342
逾期3個月以上但12個月以下	250,558	210,973
逾期12個月以上	22,932	17,426
	362,237	373,741
	873,382	788,436

未逾期亦未減值的應收款項與大量近期並無拖欠記錄的客戶有關。已逾期但未減值的應收款項與多名在本集團具有良好往績記錄的獨立客戶有關。根據經驗，由於信貸質素並無重大變動，且該等結餘仍視為可悉數收回，故管理層相信毋須就該等結餘作減值撥備。

### 14 透過損益按公允價值列賬之金融資產

於二零一五年十二月三十一日，本集團投資一項由位於中國的中國招商銀行發行之理財產品(「理財產品」)。理財產品已於二零一六年六月十一日到期，且該理財產品於到期日之公允價值為人民幣54,810,000元。

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 15 已抵押及受限制存款

於報告期末，存款已抵押予銀行作以下項目之抵押品：

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
銀行貸款(附註18)	123,000	73,000
其他	73,741	38,499
	196,741	111,499

其他主要指按交易對手要求存放於中國金融機構作為若干銷售合約及競投交易抵押品的存款。

### 16 現金及現金等價物

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
銀行及手頭現金	649,519	602,825

於二零一六年六月三十日，存放於中國大陸銀行的現金及現金等價物為人民幣490,311,000元(二零一五年：人民幣515,377,000元)。將資金匯出中國大陸須受中國政府頒佈之外匯管制相關法規及規例所規限。

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 17 應付貿易賬款及票據

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
應付賬款	315,206	210,853
應付票據	94,123	73,297
	409,329	284,150

所有應付貿易賬款及票據預期將於一年內結付或於要求時償還。

截至報告期末，根據發票日期的應付貿易賬款及票據的賬齡分析如下：

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
1個月內	168,272	110,022
1至3個月	115,054	84,174
3至6個月	93,163	64,720
6至12個月	16,702	11,737
1至2年	16,138	13,497
	409,329	284,150

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 18 銀行貸款

於二零一六年六月三十日，銀行貸款按以下期限償還：

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
一年內或按要求	536,848	541,918
一年後但兩年內	34,320	—
兩年後但五年內	73,748	—
五年後	51,480	35,040
小計	159,548	35,040
總計	696,396	576,958

有抵押及無抵押銀行貸款的分析如下：

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
<b>即期：</b>		
有抵押(附註(i))	325,620	357,093
無抵押	211,228	184,825
<b>非即期：</b>		
有抵押(附註(i))	121,086	35,040
無抵押	38,462	—
	696,396	576,958

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 18 銀行貸款(續)

(i) 於報告期末，有抵押銀行貸款以本集團下列資產抵押：

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
已抵押及受限制存款(附註15)	123,000	73,000
其他物業、廠房及設備(附註9)	88,282	20,885
租賃預付款項	77,894	71,225
應收貿易賬款及應收票據(附註13)	215,800	215,800
透過損益按公允價值列賬之金融資產(附註14)	—	54,392
	504,976	435,302

(ii) 於二零一六年六月三十日，人民幣16,480,000元之有抵押銀行貸款由第三方擔保。

(iii) 於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日，並無銀行貸款須履行契約。

(vi) 於二零一六年六月三十日，未動用銀行融資額度為人民幣199,717,000元(二零一五年十二月三十一日：人民幣208,817,000元)。

### 19 以權益結算股份支付的交易

#### (a) 購股權計劃

本公司於二零零八年十二月十六日及二零一一年五月三日各採納一項購股權計劃(分別為「首次公開發售前計劃」及「首次公開發售後計劃」)，據此，本公司董事獲授權可酌情邀請本集團僱員(包括本集團任何成員公司的董事)以代價1港元接納購股權以認購本公司股份。每份購股權賦予購股權持有人權利認購本公司一股普通股。



## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 19 以權益結算股份支付的交易(續)

#### (a) 購股權計劃(續)

確認為開支並計入損益內之以權益結算股份支付的交易金額之分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
以權益結算股份支付的開支	665	3,071

購股權數目及加權平均行使價如下：

	截至二零一六年六月三十日止 六個月	
	加權平均 行使價 港元	購股權 數目 千股
於二零一六年一月一日尚未行使	1.78	116,156
期內已沒收	1.67	(3,241)
於二零一六年六月三十日尚未行使	1.79	112,915
於二零一六年六月三十日可予行使	1.82	93,115

於截至二零一六年六月三十日止六個月內概無購股權獲行使(二零一五年：無)。

#### (b) 股份獎勵計劃

於二零一六年四月二十五日，本公司董事會批准採納一項股份獎勵計劃(「股份獎勵計劃」)，據此，本公司股份(「獎勵股份」)已根據股份獎勵計劃之條文獎勵予本集團之獲選僱員。

根據股份獎勵計劃將予授出之股份將由獨立受託人以本集團提供之現金於公開市場收購，並以信託形式代相關獲選僱員持有，直至該等股份根據股份獎勵計劃之條文歸屬予相關獲選僱員為止。

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 19 以權益結算股份支付的交易(續)

#### (b) 股份獎勵計劃(續)

倘若會導致董事會於股份獎勵計劃的整段期間授出的獎勵股份總數超過本公司不時之已發行股份總數的5%，則董事會不得進一步授出任何獎勵股份。向各獲選僱員授出之獎勵股份數目不得超過不時之已發行股份總數的1%。

倘獲選僱員符合本公司董事會於授出獎勵時訂明之所有歸屬條件(可能包括服務及/或表現條件)並有權擁有獎勵項下的本公司股份時，受託人應以零代價將有關獎勵股份轉讓予該僱員。然而，獲選僱員無權收取分配予其之未歸屬獎勵股份所產生之股息等任何收入或分派。

股份獎勵計劃將於二零一六年四月二十五日起計四年期間有效及生效，惟董事會可決定提前終止該計劃。

(i) 根據股份獎勵計劃持有之股份詳情載列如下：

	平均購買價	所持股份數目	股份價值	
	港元	千股	千港元	人民幣千元
於截至二零一六年六月三十日 止六個月期間購買之股份	1.26	5,551	6,998	5,963

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 19 以權益結算股份支付的交易(續)

#### (b) 股份獎勵計劃(續)

- (ii) 於二零一六年四月二十五日，本公司根據股份獎勵計劃向25名獲選僱員(包括2名本公司董事)授予29,000,000股獎勵股份。詳情如下：

授出日期	歸屬日期	獎勵股份數目		
		已授出 千股	已沒收 千股	未歸屬 千股
二零一六年四月二十五日	二零一八年三月三十一日	14,500	—	14,500
二零一六年四月二十五日	二零一九年三月三十一日	14,500	—	14,500
		29,000	—	29,000

該等獎勵股份之公允價值為人民幣26,294,000元(31,320,000港元)。獎勵股份於授出日期之估計公允價值乃參考本公司股份之市價釐定。

於截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團確認股份獎勵開支人民幣2,042,000元(截至二零一五年六月三十日止六個月：無)，而權益內之資本儲備亦根據就以股份支付的款項採納之以下會計政策而相應增加。

所購回的自身股權工具(根據股份獎勵計劃持有之股份)，乃按成本確認並從權益中扣除。概無就購買、出售、發行或註銷本集團自身股權工具而在損益內確認任何收益或虧損。賬面值與代價之間的任何差額於權益中確認。

授予僱員之獎勵股份的公允價值確認為僱員成本，而權益內之其他儲備會相應增加。公允價值乃按授出日期本公司之股價計算。倘僱員須滿足歸屬條件方可無條件獲得獎勵股份，則獎勵股份之估計公允價值總額將於計及獎勵股份歸屬之可能性後於歸屬期內分攤。

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 19 以權益結算股份支付的交易(續)

#### (b) 股份獎勵計劃(續)

(ii) (續)

於歸屬期內，本公司將檢討預期將予歸屬之獎勵股份數目。任何對於過往年度確認的累計公允價值的所得調整乃於審閱年度自損益扣除／計入損益，除非原僱員開支符合資格確認為資產，並對其他儲備作出相應調整。於歸屬日期，確認為開支的金額乃調整以反映歸屬的獎勵股份的實際數目(並對其他儲備作出相應調整)，惟倘沒收僅因並無達成與本公司股份市價有關的歸屬條件則除外。權益金額乃於其他儲備內確認，直至獎勵股份獲行使(當其轉撥至股份溢價賬)或獎勵股份屆滿(屆時其直接解除至保留盈利)。

### 20 股本、儲備及股息

#### (a) 股息

- (i) 董事會議決不宣派截至二零一六年六月三十日止六個月的任何中期股息。
- (ii) 截至二零一六年六月三十日止六個月，已批准宣派總額為175,523,000港元(相當於人民幣148,018,000元)之特別股息(截至二零一五年六月三十日止六個月：無)。特別股息已於二零一六年七月二十一日以現金派付。
- (iii) 上一財政年度應佔之應付本公司權益持有人股息(於本中期期間批准及派付)。

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
於下一中期期間批准及派付之上一財政年度末期股息： 無(截至二零一五年六月三十日止六個月： 每股0.014港元)	—	16,210

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 20 股本、儲備及股息(續)

#### (b) 股本

已發行及繳足之普通股：

	數目 千股	面值 千美元	人民幣面值 人民幣千元
於二零一五年一月一日、 二零一五年十二月三十一日、 二零一六年一月一日及 二零一六年六月三十日	1,468,238	1,468	9,596

於截至二零一六年六月三十日止期間，5,551,000股普通股已由獨立受託人按平均購買價每股1.26港元購回。於二零一六年六月三十日，該等普通股由本集團持有。

### 21 金融工具之公允價值計量

於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日，本集團金融工具之賬面值與其公允價值並無重大差別。

### 22 承擔

#### (a) 資本承擔

於報告期末，未於中期財務報告作出撥備的未履行資本承擔如下：

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
已訂約	11,396	20,471



## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 22 承擔(續)

#### (b) 經營租賃承擔

於報告期末，經營租賃的未來最低租賃款項總額如下：

	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
一年內	25,036	22,310
一年後但三年內	30,779	35,792
三年後但五年內	8,912	6,213
五年後	4,510	4,373
	69,237	68,688

### 23 重大關連方交易

除中期財務報告附註10及24所披露之關連方交易外，其他重大關連方交易之詳情載列如下：

#### 主要管理人員酬金

下列為本集團的主要管理人員酬金，包括付予本公司董事及高級管理層的款項：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
短期僱員福利	5,209	4,471
離職後福利	19	13
以權益結算股份支付的開支	282	213
	5,510	4,697

## 未經審核中期財務報告附註(續)

(除另有指明外，以人民幣表示)

### 24 收購一間附屬公司

截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團以人民幣48,283,500元之代價收購廣西壁高的全部股權，廣西壁高主要於中國從事節能及環保壁飾材料生產、銷售及進出口。

廣西壁高前控股股東余嘉浚先生為本公司控股股東余學彬先生的兒子。

於收購日期後，收購附屬公司對本集團的資產及負債產生下列綜合影響：

	二零一六年 五月三十一日 (收購日期) 人民幣千元
流動資產	45,132
非流動資產	103,257
流動負債	(69,316)
非流動負債	(30,789)
本集團應佔的已收購資產淨值	48,284
總代價	(48,284)
於截至二零一六年六月三十日止六個月已付代價	(48,284)
收購現金及現金等價物總額	4,142
現金流出淨額	(44,142)

所收購資產包括公允價值調整。

截至二零一六年六月三十日止六個月，上述附屬公司分別為本集團帶來收入人民幣4,189,000元及本公司權益持有人應佔虧損淨額人民幣216,000元。倘收購事項於二零一六年一月一日已經發生，則本公司截至二零一六年六月三十日止六個月的綜合收入及本公司權益持有人應佔綜合虧損將分別為人民幣17,088,000元及人民幣2,489,000元。