

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



China Medical & HealthCare Group Limited

中國醫療網絡有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：383)

截至二零一六年六月三十日止年度之經審核業績公佈

中國醫療網絡有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一六年六月三十日止年度之經審核綜合業績連同截至二零一五年六月三十日止年度之比較數字如下：—

綜合損益表

截至二零一六年六月三十日止年度

	附註	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
收入	2	2,399,736	715,017
出售持作買賣之投資所得款項總額		<u>586,191</u>	<u>1,254,723</u>
總額		<u>2,985,927</u>	<u>1,969,740</u>
收入	2	2,399,736	715,017
貨物及服務成本		<u>(2,263,009)</u>	<u>(644,645)</u>
毛利		136,727	70,372
其他收益及虧損	4	(583,450)	429,397
其他收入	5	38,315	17,844
銷售及分銷支出		(8,535)	(2,489)
行政支出		(216,350)	(138,196)
融資成本	6	(136,495)	(144,137)
應佔聯營公司業績		(4,861)	(338,512)

* 中文名稱僅供識別

	附註	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
於聯營公司權益之撥回減值及 分派一間聯營公司之實物股份之結果		<u>-</u>	<u>261,266</u>
除稅前(虧損)溢利		(774,649)	155,545
稅項支出	7	<u>(115,651)</u>	<u>(15,335)</u>
本年度(虧損)溢利	8	<u>(890,300)</u>	<u>140,210</u>
本年度(虧損)溢利應佔方			
— 本公司擁有人		(783,160)	228,443
— 非控股股東權益		<u>(107,140)</u>	<u>(88,233)</u>
		<u>(890,300)</u>	<u>140,210</u>
每股(虧損)盈利	10		
— 基本		<u>(6.20)港仙</u>	<u>2.16港仙</u>
— 攤薄		<u>(6.20)港仙</u>	<u>2.16港仙</u>

綜合損益表及其他全面收益表
截至二零一六年六月三十日止年度

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
本年度(虧損)溢利	<u>(890,300)</u>	<u>140,210</u>
其他全面收入(支出)		
其後將重新分類至損益之項目：		
可供出售投資之虧損淨額：		
按公平值變動之收益(虧損)	5,303	(10,572)
於出售可供出售投資後對計入損益之累計 收益作出之重新分類調整	(9,116)	(31,259)
於分派一間聯營公司之實物股份後於損益 入賬累計虧損之重新分類調整	<u>-</u>	<u>15,447</u>
	<u>(3,813)</u>	<u>(26,384)</u>
換算產生之匯兌差額：		
因海外運作所產生之匯兌(虧損)收益	(54,115)	801
應佔聯營公司之其他全面收益(支出)變動	1,982	(99,851)
於分派一間聯營公司之實物股份後於損益入賬的累計 虧損之重新分類調整	-	51,603
於視作出售一間聯營公司後於損益入賬的累計收益之 重新分類調整	<u>(1,146)</u>	<u>-</u>
	<u>(53,279)</u>	<u>(47,447)</u>
將不會被重新分類至損益之項目：		
重估租賃土地及樓宇之收益	<u>27</u>	<u>1,100</u>
本年度其他全面支出	<u>(57,065)</u>	<u>(72,731)</u>
本年度全面(支出)收入總額	<u>(947,365)</u>	<u>67,479</u>
應佔全面(支出)收益總額：		
本公司擁有人	(834,751)	156,902
非控股股東權益	<u>(112,614)</u>	<u>(89,423)</u>
	<u>(947,365)</u>	<u>67,479</u>

綜合財務狀況報表

於二零一六年六月三十日

	附註	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
非流動資產			
投資物業		708,488	229,270
物業、廠房及設備		1,377,117	1,366,311
預付租賃款項		107,450	118,298
於聯營公司之權益		–	9,001
可供出售投資		746	11,353
無形資產		13,034	14,844
商譽		32,867	–
購置物業、廠房及設備之按金		4,470	–
有抵押銀行存款		–	139,636
		2,244,172	1,888,713
流動資產			
存貨		27,983	20,649
可供出售之發展中物業		331,822	974,554
持作出售之物業		558,742	27,544
預付租賃款項		2,865	3,073
可供出售投資		10,190	53,396
持作買賣之投資		1,161,134	1,830,232
應收賬項、按金及預付款項	11	140,120	197,729
應收貸款		40,000	61,247
衍生金融工具		4,275	470
有抵押銀行存款		586,545	157,511
受限制銀行存款		3,386	53,698
銀行結餘及現金		836,015	157,622
		3,703,077	3,537,725

	附註	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
流動負債			
應付賬項及應計費用	12	633,016	657,126
出售物業的已收按金		46,226	519,623
客戶訂金及預收款項		42,628	24,861
應付代價		104,850	68,712
應付一間聯營公司款項		7,573	8,120
借貸－一年內到期		2,517,531	1,641,721
融資租賃承擔－一年內到期		10,766	51,819
衍生金融工具		55,346	17,816
應付稅項		228,389	77,477
		3,646,325	3,067,275
流動資產淨值		56,752	470,450
總資產減流動負債		2,300,924	2,359,163
非流動負債			
遞延稅項負債		76,466	77,445
借貸－一年後到期		116,500	232,409
融資租賃承擔－一年後到期		29,647	37,884
		222,613	347,738
		2,078,311	2,011,425
資本及儲備			
股本		7,240	5,262
儲備		1,985,967	1,649,125
本公司擁有人應佔之權益		1,993,207	1,654,387
非控股股東權益		85,104	357,038
權益總額		2,078,311	2,011,425

1. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)

於本年度，概無由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之新訂及經修訂香港財務報告準則生效及影響本集團。

本集團並無提早應用以下已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第9號	金融工具 ³
香港財務報告準則第15號	來自客戶合約之收益 ³
香港財務報告準則第16號	租賃 ⁴
香港財務報告準則第2號之修訂本	分類及計量以股份為基礎付款之交易 ³
香港財務報告準則第11號之修訂本	收購合營權益之會計處理 ¹
香港財務報告準則第15號之修訂本	釐清香港財務報告準則第15號來自客戶合約之收益 ³
香港會計準則第1號之修訂本	披露動議 ¹
香港會計準則第16號及香港會計準則第38號之修訂本	釐清折舊及攤銷之可接納方法 ¹
香港財務報告準則之修訂本	香港財務報告準則二零一二年至二零一四年週期之年度改進 ¹
香港會計準則第16號及香港會計準則第41號之修訂本	農業：生產性植物 ¹
香港會計準則第27號之修訂本	獨立財務報表之權益法 ¹
香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號之修訂本	投資者與其聯營公司或合營企業間資產的出售或注資 ⁵
香港財務報告準則第10號、香港財務報告準則第12號及香港會計準則第28號之修訂本	投資實體：應用綜合入賬之豁免情況 ¹
香港會計準則第7號之修訂本	披露動議 ²
香港會計準則第12號之修訂本	確認未變現虧損產生的遞延稅項資產 ²

¹ 於二零一六年一月一日或之後開始之年度期間生效

² 於二零一七年一月一日或之後開始之年度期間生效

³ 於二零一八年一月一日或之後開始之年度期間生效

⁴ 於二零一九年一月一日或之後開始之年度期間生效

⁵ 於尚待確認之日期或之後開始之年度期間生效

香港財務報告準則第9號金融工具

於二零零九年頒佈之香港財務報告準則第9號引進金融資產分類及計量之新規定。香港財務報告準則第9號其後於二零一零年作出修訂，以納入金融負債分類及計量以及終止確認之規定，其亦於二零一三年納入有關一般對沖會計法之新規定。香港財務報告準則第9號另一修正版本乃於二零一四年頒佈，主要包括(a)金融資產之減值要求及(b)引入「於其他全面收益按公平值列賬」類別，對若干簡易債務工具分類及計量作出有限度修正。

香港財務報告準則第9號之主要規定載述如下：

- 屬於香港會計準則第39號「金融工具：確認及計量」範圍內之所有已確認金融資產往後須按攤銷成本或公平值計量。尤其是，以旨在收取合約現金流量之業務模式持有之債務投資，及合約現金流量僅為支付本金及未償還本金利息之債務投資一般於往後會計期末按攤銷成本計量。債務工具以達到收回合約性現金流量及出售金融資產為目的之業務模式下持有，且僅為支付本金及尚未償還本金的利息的現金流量按公平值計入其他全面收益計量。所有其他債務投資及股本投資於往後會計期間期末按公平值計量。此外，根據香港財務報告準則第9號，實體可以不可撤回地選擇於其他全面收入呈列股本投資（並非持作買賣）之其後公平值變動，而一般僅於損益內確認股息收入。
- 就指定按公平值計入損益之金融負債之計量而言，香港財務報告準則第9號要求因金融負債信貸風險有變而導致該負債公平值變動之金額乃於其他全面收入呈列，除非於其他全面收入確認該負債信貸風險變動之影響會產生或增加損益之會計錯配，則作別論。因金融負債信貸風險變動而導致之金融負債公平值變動其後不會重新分類至損益。根據香港會計準則第39號，指定按公平值計入損益之金融負債之公平值變動金額全部於損益中呈列。
- 就金融資產的減值而言，與香港會計準則第39號項下按已產生信貸虧損模式計算有所不同，香港財務報告準則第9號規定按預期信貸虧損模式計算。預期信貸虧損模式規定實體於各報告日期將預期信貸虧損及該等預期信貸虧損的變動入賬，以反映信貸風險自初步確認以來的變動。換言之，毋須再待發生信貸事件後方可確認信貸虧損。
- 新訂的一般對沖會計規定保留香港會計準則第39號現有三類對沖會計機制。根據香港財務報告準則第9號，為可作對沖會計的交易類別引入更大靈活度，尤其是擴闊合資格作為對沖工具的工具類別及可作對沖會計的非金融項目的風險組成部份類別。此外，效用測試已被移除，亦已引入有關實體風險管理活動的進一步披露規定。

本公司董事預計未來採納香港財務報告準則第9號將影響有關本集團可供出售投資之分類及計量。然而，在完成詳盡審閱之前，提供有關影響之合理估計並不切實際。

香港財務報告準則第15號來自客戶合約之收益

香港財務報告準則第15號已頒佈，其制定單一全面模式，供實體用以將自客戶合約產生的收益入賬。當香港財務報告準則第15號生效後，其將取代現時載於香港會計準則第18號「收益」、香港會計準則第11號「建築合約」及相關詮釋的收益確認指引。

香港財務報告準則第15號的核心原則為實體應將向客戶轉讓承諾貨品或服務的收益確認為可反映該實體預期就交換該等貨品或服務有權獲得的代價。特別是，該準則引入確認收益的五個步驟：

- 第一步：識別與客戶訂立的合約
- 第二步：識別合約中的履約責任
- 第三步：釐定交易價
- 第四步：將交易價分配至合約中的履約責任
- 第五步：於實體完成履約責任時(或就此)確認收益

根據香港財務報告準則第15號，實體於完成履約責任時(或就此)確認收益，即於特定履約責任相關的貨品或服務的「控制權」轉讓予客戶時。香港財務報告準則第15號已就特別情況的處理方法加入更明確的指引。此外，香港財務報告準則第15號要求更廣泛的披露資料。

本公司董事認為，在詳細審閱完成前提供應用香港財務報告準則第15號之影響之合理估計並不可行。

香港財務報告準則第16號租賃

香港財務報告準則第16號(將於生效日期起取代香港會計準則第17號「租賃」)引入單一承租人會計處理模式，並規定承租人就為期超過12個月的所有租賃確認資產及負債，除非相關資產為低價值資產。具體而言，根據香港財務報告準則第16號，承租人須確認使用權資產(表示其有權使用相關租賃資產)及租賃負債(表示其有責任支付租賃款項)。因此，承租人應確認使用權資產折舊及租賃負債利息，並將租賃負債的現金還款分類為本金部分及利息部分，在綜合現金流量表中呈列。此外，使用權資產及租賃負債初步按現值基準計量。計量包括不可註銷租賃付款，亦包括在承租人合理肯定會行使選擇權延續租賃，或不行使選擇權而中止租賃的情況下，將於選擇權期間內作出的付款。會計處理方法與承租人就租賃採用的會計處理方法存在明顯差異，承租人所採用的會計處理方法適用於原準則香港會計準則第17號分類為經營租賃的租賃。

就出租人會計處理方法而言，香港財務報告準則第16號大致轉承了香港會計準則第17號的出租人會計處理方法的規定。因此，出租人繼續將其租賃分類為經營租賃或融資租賃，並且以不同方式將兩類租賃入賬。

本公司董事並不預期採納香港財務報告準則第16號會對本集團業績構成顯著影響，惟預期該等租賃承擔之若干部分將被要求於綜合財務狀況報表中確認使用權資產及租賃負債。

2. 收入

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
上市投資之股息收入	36,481	14,059
應收貸款之利息收入	12,200	18,800
租金收入	4,145	4,020
醫院費用及收費	777,989	672,481
來自出售有關物業開發分類物業之收入	584,042	5,657
來自出售有關護老分類物業之收入	984,879	—
	<u>2,399,736</u>	<u>715,017</u>

3. 分類資料

由本公司執行董事代表之主要營運決策者（「主要營運決策者」）定期審閱有關資料，主要關於所提供貨物或服務之類型，旨在為各分類分配資源及評估各分類之表現。概無主要營運決策者識別之經營分類被匯集成本集團之報告分類。

本集團共分為六個經營及彙報分類，具體如下：

證券買賣及投資－於香港及海外市場買賣證券。

財務服務－提供財務服務。

物業投資－出租住宅物業及辦公室物業。

物業開發－開發及出售位於中華人民共和國（「中國」）之物業及土地。

醫療－於中國經營之醫院。

護老 – 於中國從事健康城物業開發及項目管理以及專注於護老及退休社區，包括一間護老院、服務式公寓、獨立生活公寓及一個商業區，包括購物中心、零售商店及會所設施。

截至二零一六年六月三十日止年度，本集團收購Aveo China (Holdings) Limited (「Aveo China」) 之額外40%股本權益，此後，本集團擁有Aveo China之70%股本權益及Aveo China成為本集團之一間附屬公司。主要營運決策者已審閱由本集團合併之Aveo China之業績及Aveo China之護老業務於年內已被視為本集團之營運及彙報分類。

分類收入及業績

下表按經營及彙報分類載列本集團之收入及業績分析。

截至二零一六年六月三十日止年度

	證券買賣 及投資 千港元	財務服務 千港元	物業投資 千港元	物業開發 千港元	醫療 千港元	護老 千港元	綜合 千港元
出售持作買賣之投資之款項總額	<u>586,191</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>586,191</u>
收入	<u>36,481</u>	<u>12,200</u>	<u>4,145</u>	<u>584,042</u>	<u>777,989</u>	<u>984,879</u>	<u>2,399,736</u>
分類(虧損)溢利	<u>(655,310)</u>	<u>(15,354)</u>	<u>(1,597)</u>	<u>(70,249)</u>	<u>(16,356)</u>	<u>29,661</u>	<u>(729,205)</u>
其他收入及其他收益及虧損							9,014
匯兌虧損淨額							(11,509)
視作出售一間聯營公司之收益							97,270
中央公司支出							(67,941)
應佔聯營公司業績							(4,861)
融資成本							<u>(67,417)</u>
除稅前虧損							<u>(774,649)</u>

截至二零一五年六月三十日止年度

	證券買賣 及投資 千港元	財務服務 千港元	物業投資 千港元	物業開發 千港元	醫療 千港元	綜合 千港元
出售持作買賣之投資之款項總額	<u>1,254,723</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,254,723</u>
收入	<u>14,059</u>	<u>18,800</u>	<u>4,020</u>	<u>5,657</u>	<u>672,481</u>	<u>715,017</u>
分類溢利(虧損)	<u>370,199</u>	<u>3,486</u>	<u>18,242</u>	<u>(15,718)</u>	<u>(37,716)</u>	338,493
其他收入及其他收益及虧損						10,689
匯兌虧損淨額						(79)
出售一間聯營公司之收益						10,665
中央公司支出						(64,992)
應佔聯營公司業績						(338,512)
於聯營公司權益之撥回減值及分派 一間聯營公司之實物股份之結果						261,266
融資成本						<u>(61,985)</u>
除稅前溢利						<u>155,545</u>

上述呈報之所有分類收入均來自外部客戶。

分類(虧損)溢利指各個分類涉及之虧損／賺取之溢利，未經分配若干其他收入及其他收益及虧損、若干匯兌收益／虧損淨額、中央公司支出、視作出售一間聯營公司之收益、應佔聯營公司業績及若干融資成本(二零一五年：未經分配若干其他收入及其他收益及虧損、若干匯兌收益／虧損淨額、若干公司支出、出售一間聯營公司之收益、應佔聯營公司業績及於聯營公司權益之減值撥回及分派聯營公司之實物股份之結果以及若干融資成本)。就資源分配及評估而言，此乃向本公司執行董事呈報的計量方法。

分類資產及負債

以下按經營及彙報分類，載列本集團之資產及負債分析：

於二零一六年六月三十日

	證券買賣 及投資 千港元	財務服務 千港元	物業投資 千港元	物業開發 千港元	醫療 千港元	護老 千港元	綜合 千港元
分類資產	1,229,572	40,508	226,178	424,133	1,444,615	1,132,525	4,497,531
公司資產							<u>1,449,718</u>
綜合資產							<u><u>5,947,249</u></u>
分類負債	1,023,207	70,264	1,526	288,186	768,418	551,965	2,703,566
公司負債							<u>1,165,372</u>
綜合負債							<u><u>3,868,938</u></u>

於二零一五年六月三十日

	證券買賣 及投資 千港元	財務服務 千港元	物業投資 千港元	物業開發 千港元	醫療 千港元	綜合 千港元
分類資產	1,945,793	62,226	229,273	1,115,873	1,555,783	4,908,948
於聯營公司之權益						9,001
公司資產						<u>508,489</u>
綜合資產						<u><u>5,426,438</u></u>
分類負債	981,504	70,265	1,095	827,197	671,644	2,551,705
公司負債						<u>863,308</u>
綜合負債						<u><u>3,415,013</u></u>

就監控分類表現及在分類之間分配資源而言：

- 所有資產分配至經營及彙報分類，惟不包括若干物業、廠房及設備、於聯營公司之權益、按金及預付款項、已抵押銀行存款以及銀行結餘及現金。
- 所有債務分配至經營及彙報分類，惟不包括若干應付賬項及應計費用、應付代價、若干借貸、遞延稅項負債、應付稅項及應付一間聯營公司款項。

4. 其他收益及虧損

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
持作買賣之投資按公平值(虧損)收益	(582,284)	393,717
衍生金融工具按公平值之虧損	(72,398)	(17,276)
出售可供出售投資之收益淨額	9,116	31,259
投資物業按公平值之變動	(426)	15,610
匯兌虧損淨額	(8,355)	(4,620)
出售一間聯營公司之收益	-	10,665
視作出售一間聯營公司之收益	97,270	-
出售物業、廠房及設備之(虧損)收益淨額	(4,200)	42
應收貸款確認之減值虧損	(19,247)	-
其他應收賬項確認之減值虧損	(2,926)	-
	<u>(583,450)</u>	<u>429,397</u>

5. 其他收入

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
利息收入：		
—可供出售債務票據	530	3,700
—銀行存款	6,959	7,024
	<u>7,489</u>	<u>10,724</u>
政府補助金	918	442
補償收入	2,069	1,494
其他	27,839	5,184
	<u>38,315</u>	<u>17,844</u>

6. 融資成本

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
利息來自：		
銀行及其他借貸(包括已貼現票據)	128,155	135,617
債券	—	1,807
融資租賃承擔	8,340	6,713
	<u>136,495</u>	<u>144,137</u>

7. 稅項開支

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
本期稅項撥回(支出)：		
中國企業所得稅(「企業所得稅」)	(67,320)	(533)
中國土地增值稅(「土地增值稅」)	(135,647)	(14,998)
遞延稅項撥回	87,316	196
	<u>(115,651)</u>	<u>(15,335)</u>

於兩個年度內，香港利得稅乃按估計應課稅溢利之16.5%計算。概無於香港產生應付稅項，原因乃截至二零一六年六月三十日及二零一五年六月三十日止兩個年度之應課稅溢利均已由已結轉之稅項虧損悉數吸納。

根據中華人民共和國企業所得稅法(「企業所得稅法」)及企業所得稅法實施細則，中國附屬公司由二零零八年一月一日起適用25%之稅率。

在根據一九九五年一月二十七日頒佈之中國暫行條例而施行之土地增值稅暫行條例下，所有於一九九四年一月一日起生效，並由轉讓中國房地產物業產生之收益均須以土地價值增值部分(即出售物業所得款項減可扣稅開支(包括借貸成本及所有物業發展開支))按介乎30%至60%之累進稅率繳納土地增值稅。

8. 本年度(虧損)溢利

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
本年度(虧損)溢利已扣除(撥回)：		
核數師酬金	1,933	1,693
物業、廠房及設備之折舊	102,588	91,256
員工成本，包括董事酬金	280,596	224,114
物業之租金收入總額	(4,145)	(4,020)
扣除：產生租金收入之直接經營支出	722	745
非產生租金收入之直接經營支出	369	356
租金收入淨額	(3,054)	(2,919)
解除預付租賃款項	2,963	3,080
以股份為基礎之付款開支(已包括在員工成本中)	4,872	4,504
無形資產攤銷(已包括在貨物及服務成本中)	834	835
存貨成本確認為支出(已包括在貨物及服務成本中)	377,937	302,262
持作出售物業成本確認為支出 (已包括在貨物及服務成本中)	1,397,196	3,785

9. 股息

截至以下各年度止確認分派之股息：

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
截至二零一四年六月三十日止年度宣派之末期股息— 每股0.05港元	—	26,516
截至二零一四年六月三十日止年度宣派之特別股息— 每股0.05港元	—	26,516
以分派一間聯營公司實物股份方式支付之特別中期股息 (附註)	—	254,551
	<u>—</u>	<u>307,583</u>

附註：

於二零一四年十一月二十日，本公司公佈宣派特別中期股息，股息將以實物派付(「實物派付」)本公司持有亞太資源有限公司普通股(「亞太資源股份」)(其普通股於香港聯合交易所有限公司主板上市之公司)之方式支付，比例為本公司股東每持有1股本公司普通股可獲派3.75股亞太資源股份，即合共1,988,680,113股亞太資源股份。1,988,680,113股亞太資源股份之公平值根據於分派日期之市場報價釐定為254,551,000港元。

截至二零一六年六月三十日止年度並無建議派發任何末期股息，自呈報期末以來亦無建議派發任何股息。

10. 每股(虧損)盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄(虧損)盈利乃根據下列數據計算：

(虧損)盈利

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
計算本公司擁有人應佔本年度每股基本及攤薄(虧損)盈利所依據之(虧損)盈利	<u>(783,160)</u>	<u>228,443</u>
	股份數目	股份數目
計算每股基本及攤薄(虧損)盈利所依據之普通股加權平均數	<u>12,624,627,716</u>	<u>10,594,170,182</u>

計算截至二零一六年及二零一五年六月三十日止年度之每股攤薄(虧損)盈利並無假設行使附屬公司授出之購股權，原因為該假設行使屬反攤薄。

截至二零一五年六月三十日止年度之計算每股基本及攤薄盈利所採用之普通股加權平均數已予調整，以反映截至二零一五年六月三十日止年度股份拆細生效的影響。

11. 應收賬項、按金及預付款項

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
證券買賣應收賬項	38,262	18,672
由醫院營運所產生之應收貿易賬項	73,586	58,481
於金融機構之按金及應收賬項	14,965	30,503
預付款項	2,285	32,087
預付營業稅及其他中國稅項	3,647	28,175
其他應收賬項及按金	7,375	29,811
	<u>140,120</u>	<u>197,729</u>

證券買賣應收賬項之交收日期為交易當日後二至三日及於二零一六年及二零一五年六月三十日彼等之賬齡為於二至三日內。

醫院營運之顧客會經由現金、信用咭或醫療保險結賬。經信用咭所付之款項，銀行一般會於交易日後七日付款予本集團。而醫療保險公司一般會自發票日期起九十日內付款給本集團。

以下是於二零一六年六月三十日及二零一五年六月三十日根據醫院營運之賬單日期(大約為收入確認日期)而呈列出應收貿易賬項之賬齡分析：

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
0 – 30日	24,909	29,580
31 – 60日	17,524	14,053
61 – 90日	12,459	7,483
91 – 365日	11,147	7,365
超過365日	7,547	–
	<u>73,586</u>	<u>58,481</u>

於二零一六年六月三十日及二零一五年六月三十日，上文披露之醫院營運應收貿易賬項並無逾期或減值，就此，本集團相信該等金額被視為可收回，原因是該等應收款項與多名與本集團擁有良好還款記錄之獨立客戶有關。

本集團確認減值之政策乃基於可收回性評估及賬目之賬齡分析以及管理層之判斷(包括各客戶之信譽及過去收款之歷史)。

於二零一六年六月三十日，其他應收賬項及按金已由17,919,000港元(二零一五年：14,993,000港元)之減值所抵銷。

12. 應付賬項及應計費用

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
建築承建商及醫院營運所產生之應付貿易賬項	420,288	123,741
證券買賣應付賬項	4,324	315,946
因遲交持作出售物業之應付賠償	5,994	6,626
開發出售物業之應付建築費用	118,049	126,232
分類為物業，廠房及設備之醫院物業的應付建築費用	13,238	14,150
其他應付賬項及應計費用	71,123	70,431
	<u>633,016</u>	<u>657,126</u>

證券買賣應付賬項之交收日期為交易日後二至三日。

醫院營運所產生之應付賬項主要包括未償還的貿易採購金額。建築承建商之應付貿易賬項主要包括待售發展中物業及其他項目之建築成本。此等應付貿易賬項的賒賬期一般為三十至九十日。

以下是於二零一六年六月三十日根據發票日期而呈列的建築承建商及醫院營運的應付貿易賬項之賬齡分析：

	二零一六年 千港元	二零一五年 千港元
0 – 30日	256,880	77,905
31 – 60日	25,723	1,690
61 – 90日	53,942	404
91 – 365日	60,924	9,882
超過一年但未過兩年	2,147	23,668
超過兩年但未過五年	20,672	10,192
	<u>420,288</u>	<u>123,741</u>

13. 報告期後事項

於二零一六年七月十三日，本集團與一名獨立第三方訂立買賣協議，據此本集團已同意出售全資附屬公司雲南新新華醫院有限公司之全部註冊資本，代價為人民幣13,000,000元。出售已於二零一六年七月十九日完成。本公司董事正在評估此交易對本集團之財務影響。

財務業績

截至二零一六年六月三十日止年度，本集團分別錄得總收益2,985,927,000港元(二零一五年：1,969,740,000港元)及本公司股東應佔本年度虧損783,160,000港元(二零一五年：溢利228,443,000港元)，此乃主要由於本集團證券買賣及投資業務之持作買賣投資之公平值虧損582,284,000港元(二零一五年：收益393,717,000港元)及衍生金融工具之公平值虧損72,398,000港元(二零一五年：17,276,000港元)。

截至二零一六年六月三十日止年度之每股虧損(基本及攤薄)為6.20港仙(二零一五年：每股盈利2.16港仙)。

於二零一六年六月三十日，本集團之本公司股東應佔每股資產淨值由二零一五年之0.16港元減少至0.14港元。

末期股息

截至二零一六年六月三十日止年度，董事不建議派付末期股息(二零一五年：無)。

就股東週年大會暫停辦理股份過戶登記手續

本公司股東週年大會(「股東週年大會」)謹訂於二零一六年十二月八日(星期四)舉行。為釐定出席股東週年大會並於會上投票之資格，本公司將由二零一六年十二月六日(星期二)至二零一六年十二月八日(星期四)(包括首尾兩日)暫停辦理股東登記手續，於此期間不會辦理任何股份過戶手續。為符合資格出席股東週年大會並於會上投票，所有普通股過戶文件連同有關股票，必須於二零一六年十二月五日(星期一)下午四時三十分前遞交予本公司之股份過戶登記處香港分處卓佳登捷時有限公司以供登記，地址為香港皇后大道東183號合和中心22樓。

更改公司名稱

為更好地反映本集團於醫療及護老相關業務之新發展方向及重點，本公司之名稱已由「COL Capital Limited」更改為「China Medical & HealthCare Group Limited」，並採納新中文名稱「中國醫療網絡有限公司」。相關更改已在二零一五年十二月十五日召開之本公司股東特別大會上批准，並於二零一六年二月十八日生效。

業務回顧

本集團之主要業務一直為投資控股，並透過其附屬公司從事投資、管理及營運醫療及醫院業務、護老業務、買賣醫療設備及相關用品、物業投資及開發、證券買賣及投資，提供金融服務以及策略投資。誠如上文更改公司名稱一節所述，本公司開始轉型為主要綜合醫療及護老投資者及經營者。

醫療分部：

於二零一五年十月，本集團訂立多項協議，收購連雲港嘉泰建設工程有限公司（「嘉泰建設」，連同其附屬公司統稱「嘉泰集團」）剩餘之39.48%股權，總代價為721,891,800港元，由按發行價每股0.40港元配發及發行1,671,318,833股本公司新股份以及抵銷金額53,364,267港元支付，該代價為嘉泰建設由代價應收賣方之金額（「嘉泰收購」）。嘉泰收購於二零一五年十二月十六日完成後，嘉泰建設成為本公司之全資附屬公司。

嘉泰建設透過同仁醫療產業集團有限公司（「同仁醫療」）在中國從事投資、管理及營運醫療及醫院業務、買賣醫療設備及相關用品，以及物業開發。目前，同仁醫療擁有及營運兩間成熟之綜合醫院，包括南京同仁醫院（三級綜合醫院）及昆明同仁醫院（三級綜合醫院），提供全面之綜合醫院及醫療服務。

於二零一五年十二月，本集團訂立多項協議，收購洋浦兆合實業有限公司（「洋浦兆合」）剩餘之18.36%股權，總代價為人民幣90,000,000元（「洋浦兆合收購」）。洋浦兆合擁有同仁醫療72.5%股權，剩餘27.5%股權由嘉泰集團擁有。洋浦兆合收購於二零一六年五月十二日完成後，洋浦兆合及同仁醫療成為本公司之全資附屬公司。

於回顧年度，本集團醫療分部分別錄得收入777,989,000港元（二零一五年：672,481,000港元）及虧損16,356,000港元（二零一五年：37,716,000港元），主要歸因於較高折舊及攤銷費用以及勞動成本，特別是醫療及技術人員。撇除利息、稅項、折舊及攤銷，截至二零一六年六月三十日止年度，醫療營運產生EBITDA（即息稅折舊及攤銷前盈利）101,198,000港元（二零一五年：80,127,000港元）。

截至二零一六年六月三十日止年度，南京同仁醫院共有633,099次門診、22,671住院人次及46,308次身體檢查，而昆明同仁醫院共有162,928次門診、9,701住院人次及37,477次身體檢查。於二零一六年六月三十日，南京同仁醫院有338名醫生、393名護士及608個床位，而昆明同仁醫院有220名醫生、313名護士及433個床位。南京同仁醫院新翼新增約400個床位目前正在開發並預期於二零一七年第二季度開始營運。

於二零一六年年初委任新管理層後，醫療分部已展開一系列重組工作，重點領域如穩定勞動力、多元化收入來源及整合管理功能。

就穩定勞動力而言，醫療分部已為其員工及僱員推出新「表現工資」薪酬系統，以降低員工薪酬之固定薪酬部分，同時提高浮動薪酬部分，以及開展新護理服務質量培訓計劃，以應對競爭更激烈的勞動力市場。

就多元化收入來源而言，醫療分部已於南京同仁醫院及昆明同仁醫院開發新獨立營運健康檢查中心（「HSC」）。昆明同仁醫院HSC已於二零一六年七月開始運作，而南京同仁醫院HSC預計於二零一六年年末投入運作。於未來12個月計劃進行其他醫療專科多元化措施。

就整合管理功能及與護老分部共享資源而言，人力資源管理、資訊科技及財務功能自二零一六年六月起已開始進行整合。未來十二個月將持續整合上述功能及其他功能，以增加該兩個部門之間的協同運作及管理效率。

護老分部：

於二零一五年十月，本集團訂立協議，進一步收購Aveo China (Holdings) Limited（「Aveo China」，連同其附屬公司統稱「Aveo China集團」）之40%股權，代價為120,000,000港元，由按發行價每股0.40港元配發及發行300,000,000股本公司新股份支付（「Aveo收購」）。Aveo收購於二零一五年十二月十六日完成後，Aveo China集團成為本公司擁有70%之附屬公司。

Aveo China集團主要在中國從事物業發展及項目管理業務，專注於護老及退休社區。目前，Aveo China集團正發展退休村項目：位於中國上海市朱家角鎮之天地健康城，向老年人提供各種護老及健康服務以及退休相關服務之展示項目。該項目包括一間護老醫院、服務式公寓、獨立生活單元（「獨立生活單元」）及零售購物區以及會所設施。

截至二零一六年六月三十日止年度，本集團之護老營運（包括銷售及租賃天地健康城物業、及於該物業提供之服務）錄得收入984,879,000港元及溢利29,661,000港元。於二零一六年六月三十日，護老分部於總存貨868個獨立生活單元單位中已銷售625個，及超過100名住客已搬入於二零一六年第一季度開幕之退休村。

於回顧年度，護老分部已完成重組及成本削減工作以及將分部總部由中國深圳搬遷至上海，與醫療分部總部同一地點。

證券買賣及投資：

憂慮商品價格疲弱、已發展國家經濟復甦較預期為弱、觀望利率水平上升、中國大幅放緩及全球地緣政治緊張所拖累，連同突發事件（如二零一五年八月人民幣（「人民幣」）貶值及二零一六年六月英國脫歐影響）引發的恐慌，金融市場於回顧年度極其動盪。在如此波動的投資環境中，本集團之證券買賣及投資業務受不利影響，截至二零一六年六月三十日止年度錄得營業額下跌至622,672,000港元（二零一五年：1,268,782,000港元）及虧損655,310,000港元（二零一五年：溢利370,199,000港元），主要原因為持作買賣投資公平值虧損582,284,000港元（二零一五年：收益393,717,000港元）及衍生金融工具公平值虧損72,398,000港元（二零一五年：17,276,000港元）所致，部分通過出售可供出售投資之收益9,116,000港元（二零一五年：31,259,000港元）及上市投資之股息收入36,481,000港元（二零一五年：14,059,000港元）及可供出售投資之利息收入530,000港元（二零一五年：3,700,000港元）抵銷。

於二零一六年六月三十日，本集團維持可供出售投資組合10,936,000港元（二零一五年：64,749,000港元）及多元化持作買賣投資組合1,161,134,000港元（二零一五年：1,830,232,000港元）。

持作買賣投資：

於二零一六年六月三十日，本集團持作買賣投資包括於不同地理位置上市之證券及其各自表現如下：

地理位置	賬面值		已實現	公平值	已收股息	賬面值佔
	二零一六年	二零一五年	收益(虧損)	收益(虧損)		本集團資產
	千港元	千港元	二零一六年	二零一六年	二零一六年	淨值之
			千港元	千港元	千港元	百分比
						二零一六年
						%
香港	938,730	1,400,702	(127,751)	(344,060)	35,290	45.2
澳洲	121,609	204,064	(9,543)	(66,637)	–	5.9
馬來西亞	57,126	44,887	(1,710)	(16,208)	–	2.7
美國	34,230	122,615	271	(876)	295	1.6
菲律賓	981	1,092	–	(55)	–	–
中國	3,840	4,025	630	(1,215)	13	0.2
英國	103	3,581	(2,453)	2	–	–
日本	4,515	27,130	(5,067)	(1,639)	–	0.2
台灣	–	22,136	(5,973)	–	883	–
總計	<u>1,161,134</u>	<u>1,830,232</u>	<u>(151,596)</u>	<u>(430,688)</u>	<u>36,481</u>	

於二零一六年六月三十日，本集團持作買賣投資包括投資不同類別公司及其各自表現如下：

主要業務	賬面值		已實現	公平值	已收股息	賬面值佔
	二零一六年	二零一五年	收益(虧損)	收益(虧損)	二零一六年	本集團資產
	千港元	千港元	二零一六年	二零一六年	千港元	淨值之
			千港元	千港元		百分比
						二零一六年
						%
銀行公司	55,611	117,390	(3,331)	(13,894)	1,427	2.7
消費者服務公司	75,775	167,518	(5,407)	(29,459)	3,897	3.6
娛樂及媒體公司	103,606	312,436	(92,238)	(36,894)	892	5.0
金融服務及投資公司	393,590	518,514	(23,363)	(175,220)	15,778	18.9
醫療服務公司	–	40,504	(16,954)	–	783	–
工業材料公司	23,479	7,757	2,842	(10,408)	13	1.1
資訊科技公司	–	4,454	(536)	–	–	–
礦業及資源公司	129,818	134,645	(9,546)	(8,655)	1,082	6.2
物業公司	379,255	527,014	(3,063)	(156,158)	12,609	18.2
總計	<u>1,161,134</u>	<u>1,830,232</u>	<u>(151,596)</u>	<u>(430,688)</u>	<u>36,481</u>	

於二零一六年六月三十日，對本集團而言屬重大(超過本集團資產淨值5%)之本集團持作買賣投資詳情如下：

公司名稱	所持		已實現		公平值	已收股息	賬面值佔
	股份數目	持股%	賬面值	收益(虧損)	收益(虧損)	二零一六年	本集團資產
			二零一六年	二零一六年	二零一六年	千港元	淨值之
			千港元	千港元	千港元		百分比
							二零一六年
							%
聯合地產 (附註a)	170,650,000	2.50	247,443	–	(124,967)	10,347	11.9
天安 (附註b)	<u>47,586,875</u>	<u>3.16</u>	<u>194,154</u>	<u>(184)</u>	<u>(24,929)</u>	<u>7,081</u>	9.3

附註：

- a. 聯合地產(香港)有限公司(股份代號：56)(「聯合地產」)於二零一六年六月三十日，本集團擁有聯合地產(於香港註冊成立之有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)上市)已發行股本總額約2.50%。聯合地產主要從事物業投資及開發、酒店招待相關活動、提供上市及非上市證券融資及投資。根據聯合地產最新中期報告，截至二零一六年六月三十日止六個月聯合地產股東應佔未經審核溢利約為752.6百萬港元，及於二零一六年六月三十日聯合地產股東應佔未經審核淨資產約為27,810.6百萬港元。投資聯合地產普通股公平值乃根據年末日期之市場報價釐定。
- b. 天安中國投資有限公司(股份代號：28)(「天安」)於二零一六年六月三十日，本集團擁有天安(於香港註冊成立之有限公司，其股份於聯交所上市)已發行股本總額約3.16%。天安主要於中國從事公寓、別墅、寫字樓及商用物業發展、物業投資及物業管理。根據天安最新中期報告，截至二零一六年六月三十日止六個月天安股東應佔未經審核溢利約為513.2百萬港元，及於二零一六年六月三十日天安股東應佔未經審核淨資產約為17,036.3百萬港元。投資天安普通股公平值乃根據年末日期之市場報價釐定。

衍生金融工具：

於二零一六年六月三十日，本集團於衍生金融工具之投資包括不同類別期權及相關遠期合約如下：

	於二零一六年 六月三十日 合約數目	公平值 二零一六年 千港元
資產		
與香港上市股本證券掛鈎之期權合約	2	271
與日元兌美元匯率掛鈎之遠期合約	9	<u>4,004</u>
		<u>4,275</u>
負債		
與香港上市股本證券掛鈎之期權合約	2	(390)
與日元兌美元匯率掛鈎之期權合約	5	(51,202)
與日元兌美元匯率掛鈎之遠期合約	6	<u>(3,754)</u>
		<u>(55,346)</u>
淨值		<u><u>(51,071)</u></u>

於二零一六年六月三十日，本集團於衍生金融工具之投資的各自表現如下：

	公平值	已實現 收益(虧損)	公平值 收益(虧損)
	二零一六年 千港元	二零一六年 千港元	二零一六年 千港元
與股本證券掛鈎之期權合約，淨值	(119)	-	(119)
與日元兌美元匯率掛鈎之期權合約，淨值	(51,202)	(18,935)	(51,202)
與日元兌美元匯率掛鈎之遠期合約，淨值	250	-	250
與恒生指數掛鈎之期權合約	-	(2,392)	-
	<u>(51,071)</u>	<u>(21,327)</u>	<u>(51,071)</u>

本集團認為，本集團上市證券及衍生金融工具投資組合之表現一般受全球及地區性經濟、政治及金融市場環境影響，及容易受金融市場波動影響。作為價值投資者，本集團將在現時不確定投資環境下持續檢討及調整投資策略及投資組合。

放債：

截至二零一六年六月三十日止年度，在現時艱難的信貸環境下，本集團之放債業務分別錄得利息收入12,200,000港元(二零一五年：18,800,000港元)，虧損15,354,000港元(二零一五年：溢利3,486,000港元)，乃由於確認被拖欠應收貸款之貸款本金及未收取利息之減值虧損19,247,000港元(二零一五年：無)及2,926,000港元(二零一五年：無)。已就償還被拖欠應收貸款與借款人及擔保人進行討論。本集團將監察由借款人建議之償還計劃的進展，並將於需要及適當時考慮採取進一步行動。於二零一六年六月三十日，本集團之貸款組合(計提減值虧損後)減少至40,000,000港元(二零一五年：61,247,000港元)。

物業開發：

截至二零一六年六月三十日止年度，於二零一六年第一季度發出康雅苑第3期入住許可證後，嘉泰集團之物業開發業務分別錄得營業額584,042,000港元(二零一五年：5,657,000港元)，虧損70,249,000港元(二零一五年：15,718,000港元)，主要由於當地部門規定市區防空洞結構之額外建設成本。於二零一六年六月三十日，康雅苑第3期於總存貨419個單位中預售409個，其中396個單位(二零一五年：無)於回顧年度記錄為銷售。

於二零一六年六月三十日，嘉泰集團擁有中國連雲港若干住宅及商業用地。

物業投資：

於回顧年度，本集團在香港及中國之投資物業錄得租金收入4,145,000港元(二零一五年：4,020,000港元)，虧損為1,597,000港元(二零一五年：溢利18,242,000港元)，主要歸因於投資物業公平值變動之虧損3,179,000港元(二零一五年：收益15,610,000港元)。於二零一六年六月三十日，本集團之投資物業組合金額為226,178,000港元(二零一五年：229,270,000港元)。

其他：

於二零一五年十二月，本公司與中民國際控股有限公司(「中民國際」)訂立無約束力諒解備忘錄，建立基金投資醫療、護老及相關業務，包括醫療保健公司如診所、體檢中心及醫院。概括而言，該基金預期包括投資醫療及相關行業之公司及／或項目；護老及相關行業；醫院及相關項目；及資本重組以及改善投資醫院之財務狀況及業績。

誠如二零一三年九月宣佈，本集團訂立協議出售東營同仁國際健康城投資有限公司(「東營同仁」)全部股權。由於東營同仁之開發項目有若干變動，項目開發合作之原有基礎出現變動。因此，買方及本集團於二零一六年六月十七日訂立協議以終止上述協議。

主要聯營公司

截至二零一六年六月三十日止年度，來自應佔聯營公司之業績之虧損、於一間前聯營公司權益之撥回減值及分派一間前聯營公司之實物股份、出售一間聯營公司之收益以及視作出售一間聯營公司之收益分別為4,861,000港元(二零一五年：338,512,000港元)、無(二零一五年：收益261,266,000港元)、無(二零一五年：10,665,000港元)及97,270,000港元(二零一五年：無)。於二零一六年六月三十日，Aveo收購於二零一五年十二月完成後，本集團於聯營公司之投資減少至無(二零一五年：9,001,000港元)。

Aveo China – 本集團先前擁有30%：

Aveo收購於二零一五年十二月完成後，Aveo China成為本集團擁有70%之附屬公司，其財務業績、資產及負債已於本集團之綜合財務報表中入賬。

財務資源、借貸、股本結構及匯率波動之風險及其他

於二零一六年六月三十日，本集團非流動資產2,244,172,000港元(二零一五年：1,888,713,000港元)，包括投資物業708,488,000港元(二零一五年：229,297,000港元)、物業、廠房及設備1,377,117,000港元(二零一五年：1,366,311,000港元)、預付租賃款項107,450,000港元(二零一五年：118,298,000港元)、並無於聯營公司之權益(二零一五年：9,001,000港元)、可供出售投資746,000港元(二零一五年：11,353,000港元)、無形資產13,034,000港元(二零一五年：14,844,000港元)、商譽32,867,000港元(二零一五年：無)、購置物業、廠房及設備之按金4,470,000港元(二零一五年：無)及並無已抵押銀行存款(二零一五年：139,636,000港元)。此等非流動資產主要由本集團股東資金提供融資。於二零一六年六月三十日，本集團之流動資產淨值減少至56,752,000港元(二零一五年：470,450,000港元)。

於二零一六年六月三十日，本集團之總借貸達2,634,031,000港元(二零一五年：1,874,130,000港元)，包括證券孖展貸款733,538,000港元(二零一五年：415,359,000港元)、無抵押有期貸款300,000,000港元(二零一五年：302,383,000港元)、有抵押銀行借貸672,834,000港元(二零一五年：246,771,000港元)、無抵押銀行借貸507,008,000港元(二零一五年：465,615,000港元)、並無其他有抵押借貸(二零一五年：21,238,000港元)、其他無抵押借貸184,419,000港元(二零一五年：297,834,000港元)、貼現票據160,770,000港元(二零一五年：124,930,000港元)及來自關連方之借貸75,462,000港元(二零一五年：無)。本集團之總借貸當中，2,517,531,000港元(二零一五年：1,641,721,000港元)之期限為按要求或於一年內，及116,500,000港元(二零一五年：232,409,000港元)之期限為多於一年但少於兩年。

於二零一六年六月三十日，本集團根據本集團借貸淨額(經扣除有抵押銀行存款、受限制銀行存款及銀行結餘及現金)除以權益總額計算之負債比率為58.1%(二零一五年：67.9%)。自借貸淨額中扣除有價證券(包括可供出售投資(流動)及持作買賣之投資)後，本集團之負債比率將調整至1.8%(二零一五年：零)。

於二零一五年十二月，本集團與一間金融機構(Aveo China之關連方)訂立協議，取得為期一年之貸款75,462,000港元，年利率12%。貸款已用於護老分部作為一般營運資金。

於回顧年度，本集團之資產、負債及交易主要以港元、人民幣、澳元、美元、馬來西亞林吉特及日元為單位。由於屬短期性質，本集團並無積極對沖其以澳元、美元、馬來西亞林吉特及日元為單位之資產及交易產生之風險。鑑於中國經濟增長疲弱及人民幣於二零一五年八月突然貶值，本集團預期人民幣波動將持續一段長時間。由於本集團相當一部分業務位於中國，而其交易、相關營運資金及借貸主要以人民幣及港元為單位，本集團將密切留意就此方面之外匯風險，並將積極考慮在有需要時對沖貨幣風險。

於二零一六年六月三十日，本集團已訂約但未撥備，有關收購物業、廠房及設備以及投資物業之資本承擔分別為129,903,000港元(二零一五年：無)及38,930,000港元(二零一五年：無)。

於二零一三年七月，同仁醫療與中國華力控股集團有限公司(「華力」)訂立相互擔保協議(「相互擔保」)。根據相互擔保，雙方同意，當任何一方(包括其附屬公司)(「借款人」)向銀行或財務機構(「貸款人」)申請一項或多項貸款(「借款」)，如貸款人要求，則另一方須就借款人於借款項下之責任提供擔保，上限為人民幣300,000,000元。相互擔保之有效期約十八個月，自二零一三年七月十八日起至二零一四年十二月三十一日止，及進一步延長至二零一五年十二月三十一日止。該協議已於本年度屆滿，及概無延長協議。一名嘉泰建設及嘉泰集團若干附屬公司之前董事於華力擁有實益權益。於二零一六年六月三十日，同仁醫療根據相互擔保向華力提供人民幣50,000,000元(約58,250,000港元)(二零一五年：人民幣50,000,000元(約62,465,000港元))之擔保，而華力及其附屬公司根據相互擔保向同仁醫療及其附屬公司提供人民幣425,000,000元(約495,125,000港元)(二零一五年：人民幣243,000,000元(約303,581,000港元))之擔保。於二零一五年六月三十日，相互擔保之公平值估計微不足道。

年內，Aveo China已就支付銀行提供予Aveo China於中國上海已開發物業之買方的按揭銀行貸款作出擔保。於二零一六年六月三十日，Aveo China已就該等按揭銀行貸款32,270,500港元作出擔保。本集團認為，該等財務擔保合約之公平值於初步確認時微不足道，及訂約各方違約之可能性極小，因此，概無價值於訂立擔保合約時及於報告期末確認。

於二零一五年十二月，本公司與中民國際訂立認購協議，其中中民國際同意按認購價每股股份0.45港元認購2,000,000,000股本公司新股股份，為本公司籌集所得款項總額900,000,000港元(「認購事項」)。本公司認為認購事項提供機會，透過引進中民國際作為戰略投資者增強其股東基礎。此外，透過為本集團籌集額外資金，可加強本公司之資本基礎。認購事項於二零一五年十二月二十二日完成。

於二零一六年六月三十日，認購事項所得款項淨額之使用詳情如下：

所得款項預期用途	所得款項實際用途
i. 約600,000,000港元將用於營運資金及拓展本集團的醫院及醫療及護老業務	i. 尚未使用
ii. 餘額約299,250,000港元將用於減少本集團借貸	ii. 299,250,000港元用於減少本集團借貸

於回顧年度，本公司已購回本公司股本中合共14,180,000股股份(二零一五年：4,928,000股股份)，總代價為2,049,000港元(二零一五年：17,902,000港元)。該等股份已獲註銷。

集團資產抵押

於二零一六年六月三十日，本集團持作買賣之投資1,133,291,000港元(二零一五年：1,757,635,000港元)、樓宇(包括物業、廠房及設備)130,480,000港元(二零一五年：586,093,000港元)、可供出售投資9,387,000港元(二零一五年：10,607,000港元)、並無預付租賃款項(二零一五年：91,469,000港元)、投資物業482,310,000港元(二零一五年：無)、待售發展中物業117,814,000港元(二零一五年：618,719,000港元)、持作出售之物業474,640,000港元(二零一五年：19,343,000港元)及有抵押銀行存款586,545,000港元(二零一五年：297,147,000港元)已抵押予銀行及證券行，以就本集團獲授之信貸融資作抵押。

本集團之融資租賃承擔以本集團於已出租資產之費用作抵押。於二零一六年六月三十日，本集團醫療設備之賬面值包括根據融資租賃持有之資產金額68,269,000港元(二零一五年：201,575,000港元)。

報告期後事項

於二零一六年七月，鑑於租賃雲南新新華醫院之醫院大樓即將到期，以及審視其營運狀況之結果及其營運規模相對較小，本集團訂立協議出售雲南新新華醫院有限公司之全部股權，總代價為人民幣13,000,000元。出售事項於二零一六年七月十九日完成。

重大收購及出售事項

除本文所披露者外，截至二零一六年六月三十日止年度，本集團並無作出任何重大收購及出售附屬公司、重大投資及資本承擔。

僱員

於二零一六年六月三十日，本集團僱用2,307名僱員(二零一五年：2,120名)。本集團確保其僱員之薪酬與市場環境及個人表現相符合，並且定期對薪酬政策進行檢討。

前景

本集團對令人鼓舞的中國私營醫療及護老前景感到樂觀，是由於有利人口(如人口老齡化)及宏觀因素(如不斷壯大之中產階級、高儲蓄率)，以及區內私營醫療機構普及率仍然相對較低。中央政府大力支持政策亦到位。

醫療分部：

二零一六年南京同仁醫院準備擴建，翻新、配置及調試毗鄰現有營運設施的一幢新12層高大樓(「D座」)。有關建造工程預計於二零一七年年初完成，並預計營運可增加南京同仁醫院額外400個床位的住院容量。未來12個月其他預期新項目包括於選定醫療專科與私營醫生團體共同成立卓越中心，並與國際保險組織建立夥伴關係。

醫療分部計劃於二零一六年年末前完成搬遷其高級領導層，與護老分部共享位於上海之辦公室空間。此亦有利於計劃實施新共享資訊科技基礎架構，包括辦公自動化系統，為我們的設施採購醫療用品。

護老分部：

就護老分部而言，預計將有更多住客搬入天地健康城，而村內零售購物區及護老醫院將於二零一七年之前營運。據進一步預計，在不久將來，50%以上住客將成為我們退休社區的一員，享受退休村社區服務。

首幢擁有100個床位之護老醫院大樓將於二零一七年之前開始營運，而第二幢擁有200個床位之護老院大樓將於二零一七年年尾配置，及於二零一八年年初營運就緒。服務式公寓（「服務式公寓」）租賃計劃將於二零一六年下半年開展。退休村將有270個服務式公寓產品。首幢擁有120個服務式公寓之大樓將於二零一六年下半年完成，而其他兩幢擁有80個及70個服務式公寓之大樓將於二零一七年及二零一八年可供營運。

本集團之護老分部將繼續於中國集中發展，建造及發展更多退休村以及為內地老年人士提供更多服務。

其他：

憑藉本集團在醫療及護老業務之新方向，本集團將持續因應現時不確定經濟及投資環境檢討及調整其營運及投資策略，以及資產及投資組合，本集團亦將繼續於中國、香港及亞太地區尋求投資及增長機遇，進而為股東提升價值。

購買、出售或贖回上市證券

於年度內，本公司於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）以介乎每股普通股股份0.11港元至0.175港元之價格購回本公司股本中14,180,000股普通股股份，總代價為2,049,000港元。上述股份於其後已被註銷。

本公司之已發行股本因此已減去該等已註銷購回普通股股份之面值。上述購回乃由董事根據股東之授權進行，旨在提高本公司之資產淨值及每股盈利，符合股東之整體利益。

除上文所披露者外，本公司或其任何附屬公司於年度內概無購買、出售或贖回任何本公司之上市證券。

企業管治

於截至二零一六年六月三十日止年度內，本公司已貫徹應用及遵守聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄14所載之企業管治守則及企業管治報告所載之守則條文。

遵守董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」），作為本公司就董事進行證券交易之守則。經本公司向全體董事作出特定查詢後，所有董事已確認於截至二零一六年六月三十日止年度內均已遵守標準守則所載之規定標準。

審核委員會之審閱

審核委員會已與本公司管理層審閱本集團所採納之會計準則及實務，以及審閱截至二零一六年六月三十日止年度之財務報表。

德勤•關黃陳方會計師行之工作範圍

有關本集團截至二零一六年六月三十日止年度之綜合財務狀況報表、綜合損益表、綜合損益表及其他全面收益表及有關附註在內之本初步公佈所列數字，已獲得本集團核數師德勤•關黃陳方會計師行同意，該等數字乃本集團於本年度經審核綜合財務報表所呈列的數額。德勤•關黃陳方會計師行就此執行的相關工作並不構成按香港會計師公會所頒佈的香港審計準則、香港審閱業務準則或香港鑒證業務準則而進行的鑒證業務約定，因此德勤•關黃陳方會計師行亦不會就本公佈作出具體保證。

承董事會命
中國醫療網絡有限公司
主席
林焯彬醫生

香港，二零一六年九月二十六日

於本公佈日期，董事會如下：—

執行董事

莊舜而女士(副主席)、余偉彥醫生(行政總裁)、王炳忠拿督及江木賢先生

非執行董事

林焯彬醫生(主席)及廖鋒先生

獨立非執行董事

劉紹基先生、馬華潤先生及張健先生