

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



LVGEM

綠景(中國)地產投資有限公司

LVGEM (CHINA) REAL ESTATE INVESTMENT COMPANY LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(香港聯交所股份代號：95)

自願性公告 參與發起設立帶路保險

綠景(中國)地產投資有限公司(「本公司」，連同其附屬公司，統稱「本集團」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈，於二零一六年十月二十四日，正興隆房地產(深圳)有限公司(「正興隆」)(一間於中華人民共和國成立之公司，為本公司全資附屬公司)擬參與中國國際跨國公司促進會(「跨促會」)組織發起設立的一帶一路財產保險股份有限公司(暫定名)(以下簡稱「帶路保險」)，正興隆擬出資金額人民幣2.9億元，認購帶路保險10%股份，全部認股資金將在監管部門批准後的三個月內全額繳納。

跨促會是經中華人民共和國國務院批准、民政部註冊登記、商務部作為業務主管的非政府組織，被聯合國經社理事會授予特別諮商單位。二十多年來跨促會秉承推進跨國公司成長和發展，在推動中外跨國公司的合作與交流，不但為眾多企業在發展過程中提供協助，更為政府與跨國公司之間的合作與交流搭建了平台，並就跨國公司相關問題向政府及有關部委提出重要意見和建議。跨促會成立於一九九三年，十一屆全國政協鄭萬通副主席於二零一零年九月份兼任會長，全國政協委員、中國建設銀行原行長張建國先生任“帶路保險”籌備組組長。為了回應“一帶一路”國家戰略和跨國企業提供全面的風險保障和經濟支援，跨促會組織發起成立帶路保險。

帶路保險擬定的主要經營範圍包括企業安全生產責任險、科技保險、知識產權保險、財產險、巨災險、農業災害險、教育金第三方責任險、大學生就業保險、責任險、重大工程項目保險、礦山和第三方險、物流險、貨運險、承運人責任險、信用險、保證保險、車船險、食品藥品險、人身意外險、短期健康險和機動車保險；上述業務的再保險業務；國家法律、法規允許的保險資金運用業務；經中國保險監督管理委員會(「中國保監會」)批准的其他業務等。最終經營範圍以監管部門核定為準。

正興隆本次參與發起設立帶路保險，是為了藉助服務於國家“一帶一路”建設、京津冀協同發展和長江經濟帶發展等國家戰略，有助於本公司獲取發展保險市場所帶來的機遇。帶路保險設立後，將以客戶為中心，以市場為導向，依法合規經營，為客戶提供多樣化產品和優良服務，在產品研發、銷售管道、內控管理、成本控制等方面不斷創新，憑藉區位優勢、股東優勢、後發優勢等逐步構建核心競爭力，提升盈利能力，故此本公司相信參與發起帶路保險為具巨大增長潛力的良好投資機會。同時，帶路保險擬定的註冊地為天津自貿區，享受國家“京津冀協同發展”戰略的特殊政策和天津自貿區作為我國金融試驗區的相關政策，預期能為正興隆業績帶來正面支持。

本公司相信參與發起帶路保險能與主業產生協同效應，擴大收入來源並增強本集團的盈利能力和綜合競爭力。

在簽署創始成員企業認股協議書之時，發起人協定之履行及帶路保險之成立均須等待包括但不限於中國保監會等政府部門批准，同時由於根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第14.07條計算的適用百分比率全部低於5%，根據上市規則第14章，簽署創始成員企業認股協議書，承諾籌集及繳納初始運營資金並不構成須公佈的交易。本公告乃本公司自願作出。

承董事會命
綠景（中國）地產投資有限公司
主席
黃敬舒

香港，二零一六年十月二十四日

於本公告日期，本公司執行董事為黃敬舒小姐（主席）、唐壽春先生（行政總裁）、葉興安先生、陳鐵身先生及鄧承英女士；及本公司獨立非執行董事為祝九勝先生、王敬先生及胡競英女士。