

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## 內幕消息

# 永利澳門有限公司的未經審核截至2016年9月30日止 第三季國際財務報告準則業績 及 我們的控股股東WYNN RESORTS, LIMITED的 未經審核截至2016年9月30日止第三季業績

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09及37.47B條及證券及期貨條例(第571章)第XIVA部而刊發。

永利澳門有限公司董事會欣然公佈根據國際財務報告準則編製的本公司及其附屬公司的未經審核截至2016年9月30日止第三季綜合業績。

我們的控股股東 Wynn Resorts, Limited 已於2016年11月2日(拉斯維加斯時間下午1時12分)或前後公佈其未經審核截至2016年9月30日止第三季業績。

本公告乃由永利澳門有限公司(「我們」或「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09及37.47B條及證券及期貨條例(第571章)第XIVA部而刊發。

## 永利澳門有限公司的綜合財務業績

永利澳門有限公司的董事會欣然公佈根據國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)編製的本公司及其附屬公司(「本集團」)的未經審核截至2016年9月30日止第三季綜合業績(「WML業績」)。

\* 僅供識別。

**永利澳門有限公司**  
**簡明綜合收益表**  
(單位：千美元)  
(未經審核)

	截至9月30日止三個月	
	2016年	2015年
<b>經營收益</b>		
娛樂場	\$ 633,375	\$ 546,420
客房	7,161	4,025
餐飲	11,067	7,381
零售租賃及其他	31,116	27,290
	682,719	585,116
<b>經營收益總額</b>		
<b>經營成本及開支</b>		
博彩稅及博彩溢價金	313,320	266,078
員工成本	137,269	98,007
其他經營開支	156,942	103,492
折舊及攤銷	56,406	32,535
物業費用及其他	1,145	167
	665,082	500,279
<b>經營溢利</b>	17,637	84,837
融資收益	377	325
融資成本	(28,450)	(19,121)
淨滙兌差額	900	459
利率掉期公允值變動	1,168	(1,287)
償還債務虧損	—	(2,909)
	(26,005)	(22,533)
<b>除稅前溢利(虧損)</b>	(8,368)	62,304
<b>所得稅開支</b>	(232)	(208)
<b>本公司擁有人應佔純利(虧損)</b>	\$ (8,600)	\$ 62,096

## Wynn Resorts, Limited 的盈利公佈

本公司的控股股東 Wynn Resorts, Limited 為於美國全國證券交易商協會自動報價系統(「納斯達克」)上市的公司。於本公告日期，Wynn Resorts, Limited 實益擁有本公司已發行股本約72%。

Wynn Resorts, Limited 已於2016年11月2日(拉斯維加斯時間下午1時12分)或前後公佈其未經審核截至2016年9月30日止第三季業績(「盈利公佈」)。閣下如欲審閱由 Wynn Resorts, Limited 編製並向美國證券交易委員會存檔的盈利公佈，請瀏覽 <https://www.sec.gov/Archives/edgar/data/1174922/000117492216000227/0001174922-16-000227-index.htm>。盈利公佈載有有關 Wynn Resorts, Limited (本公司擁有其澳門業務)的澳門業務的分部財務資料。盈利公佈亦刊載於公開的網站。

Wynn Resorts, Limited 的財務業績(包括載於盈利公佈者)乃根據美國公認會計原則(「美國公認會計原則」)編製，該等原則與國際財務報告準則有所不同。我們採用國際財務報告準則編製及呈列我們的財務資料。因此，盈利公佈所載的財務資料與本公司作為一間於香港聯合交易所有限公司主板上市的公司所披露的財務業績不可直接比較。特別是盈利公佈內呈列的平均每日房租(「ADR」)及每間可供使用客房的收益(「REVPAR」)乃根據美國公認會計原則所呈報的客房收益(包括計入客房收益的相關推廣優惠)計算。根據美國公認會計原則，於呈列淨收益時會從總收益扣除推廣優惠。根據國際財務報告準則，客房收益不包括該等推廣優惠。

務請我們的股東及潛在投資者注意，盈利公佈所載的財務業績乃未經審核，且並非由本公司編製或呈列，本公司概無表示或保證本集團截至2016年9月30日止三個月的財務業績將與盈利公佈所呈列者相同。

為確保我們的所有股東及潛在投資者均同樣及適時地獲得有關本公司的資料，Wynn Resorts, Limited 於盈利公佈刊載有關本公司及我們的澳門業務的財務及其他資料的重要摘要載列如下(除另有註明者外，於盈利公佈的所有貨幣金額均以美元計值)，其中部分可能構成本公司的重大內幕消息：

# 「Wynn Resorts, Limited 公佈2016年第三季業績

所公佈的財務業績包括已於2016年8月22日開業之永利皇宮的40日經營業績。

2016年第三季的淨收益為11.1億美元，較2015年同期的9.963億美元上升11.4%或1.135億美元。增幅乃由於永利皇宮產生淨收益1.646億元及我們的拉斯維加斯業務增加1,590萬美元，部分被永利澳門減少的6,700萬美元所抵銷。

以美國公認會計原則為基準，2016年第三季的Wynn Resorts, Limited應佔淨虧損為1,740萬美元，或每股攤薄股份0.17美元，較2015年同期的Wynn Resorts, Limited應佔淨收入9,620萬美元或每股攤薄股份0.95美元下跌118.1%或1.136億美元。

2016年第三季經調整後的物業EBITDA(2)為3.054億美元，較2015年同期的2.799億美元上升9.1%或2,550萬美元，主要是由於永利皇宮所帶來的2,550萬美元。

## 永利澳門

2016年第三季永利澳門的淨收益為5.181億美元，較2015年同期的5.851億美元下跌11.5%。2016年第三季永利澳門經調整後的物業EBITDA為1.510億美元，較2015年同期的1.628億美元下跌7.3%。

2016年第三季永利澳門的娛樂場收益為4.883億美元，較2015年同期的5.479億美元下跌10.9%。貴賓業務賭枱轉碼數為109.4億美元，較2015年第三季的122.2億美元下跌10.5%。貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比(扣除佣金前)為3.34%，高於2.7%至3.0%的預期範圍及2015年第三季錄得的3.17%。中場業務賭枱投注額為11.1億美元，較2015年第三季的12.0億美元下跌7.6%。中場業務的賭枱贏額為2.052億美元，較2015年第三季的2.347億美元下跌12.6%。中場業務的賭枱贏額百分比為18.6%，低於2015年第三季錄得的19.6%。角子機投注額為6.816億美元，較2015年第三季的8.246億美元下跌17.4%，而角子機贏額下跌30.0%至2,930萬美元。

2016年第三季永利澳門的非娛樂場收益(計入推廣優惠前)為6,370萬美元，較2015年同期的7,710萬美元下跌17.4%。2016年第三季的客房收益下跌14.6%至2,620萬美元，而2015年同期則為3,070萬美元。我們的平均每日房租(「ADR」)為270美元，較2015年第三季的317美元下跌14.8%。2016年第三季的入住率從2015年同期的95.9%下跌至95.1%。每間可供使用客房的收益(「REVPAR」)為257美元，較2015年第三季的304美元下跌15.5%。

## 永利皇宮

本公司的永利皇宮(一間位於澳門路氹區的綜合渡假村)於2016年8月22日開業。永利皇宮擁有一間配備1,706間客房、套房及別墅的豪華酒店大樓、約500,000平方呎的娛樂場、十間餐廳、約40,000平方呎的酒廊及會議空間、約105,000平方呎的零售空間、及公眾景點包括一個表演湖及花卉藝術展示、康體及休閒設施。

永利皇宮開業前，我們獲澳門博彩監察協調局批准於永利皇宮經營100張新賭枱，並獲批准於2017年及2018年1月1日各額外經營25張賭枱，合共為150張新賭枱。我們已自永利澳門調動250張賭枱至永利皇宮供其營運之用。

2016年第三季，永利皇宮的淨收益及經調整後的物業EBITDA分別為1.646億美元及2,550萬美元。

2016年第三季永利皇宮的娛樂場收益為1.467億美元。貴賓業務的賭枱轉碼數為41.5億美元，而賭枱贏額佔轉碼數百分比(扣除佣金前)為2.90%，在2.7%至3.0%的預期範圍內。中場業務的賭枱投注額為2.759億美元，賭枱贏額為5,150萬美元，而賭枱贏額百分比為18.7%。2016年第三季的角子機投注額為2.045億美元，而角子機贏額為1,260萬美元。

2016年第三季永利皇宮的非娛樂場收益(計入推廣優惠前)為3,390萬美元。客房收益為1,420萬美元，ADR為287美元，入住率為70.8%，而REVPAR為203美元。

截至2016年9月30日，本公司就永利皇宮的投資總額為44億美元，反映了經擔保最高價格(「GMP」)合約下的經擔保最高價格根據本公司與總承包商為全面解決GMP合約下現時的所有申索而於2016年10月28日達成的最終協議增加3.00億美元。

## 資產負債表

於2016年9月30日，我們的現金及現金等價物、受限制現金以及投資證券為20.2億美元。

於季末，尚未償還的債務總額為94.4億美元，包括41.6億美元的澳門相關債務、永利拉斯維加斯的31.7億美元債務及母公司及其他的21.1億美元債務。



## 非公認會計原則的財務計量

(2)「經調整後的物業EBITDA」指未計利息、稅項、折舊及攤銷、開業前開支、物業費用及其他、管理及特許權費、公司開支及其他(包括公司間的高爾夫球場及用水權租賃)、以股份為基礎的報酬、償還債務虧損、利率掉期公允值變動、贖回票據公允值變動以及其他非經營收入與開支前的淨收入(虧損)，並包括於未綜合聯屬公司的收入(虧損)權益。由於管理層相信，經調整後的物業EBITDA常被廣泛用於計量博彩公司的表現以及作為其估值的基準，故僅呈列經調整後的物業EBITDA為一項補充性披露。管理層使用經調整後的物業EBITDA計量其分部的經營表現及比較其物業與其競爭對手的物業的經營表現，以及作為釐定若干獎勵薪酬的基準。由於部分投資者使用經調整後的物業EBITDA作為計量一間公司的舉債及償債、作出資本開支以及應付營運資金要求的能力的方法，因此，本公司亦呈列經調整後的物業EBITDA。博彩公司過往呈列EBITDA作為公認會計原則的補充。為求以較獨立的形式綜覽其娛樂場業務，包括Wynn Resorts, Limited在內的博彩公司過往會從EBITDA計算中，剔除與管理特定娛樂場物業無關的開業前開支、物業費用、公司開支及以股份為基礎的報酬。然而，經調整後的物業EBITDA不應被視為取代經營收入作為反映本公司表現的指標、取代經營活動產生的現金流量作為流動性指標或取代根據公認會計原則釐定的任何其他指標。與淨收入不同，經調整後的物業EBITDA並未包括折舊或利息開支，故並未反映現時或未來的資本開支或資金成本。本公司動用大量現金流量(包括資本開支、利息支付、債務本金償還、稅項及其他非經常性支出)，此等項目並未於經調整後的物業EBITDA中反映。此外，Wynn Resorts對經調整後的物業EBITDA的計算亦可能與其他公司所使用的計算方法不同，故比較作用可能有限。

**WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司**  
**經營收入(虧損)與經調整後的物業EBITDA的對賬**  
 (千美元)  
 (未經審核)

截至2016年9月30日止三個月

	經營收入 (虧損)	開業前 開支	折舊及 攤銷	物業費用 及其他	管理及 特許權費	公司開支 及其他	以股份 為基礎的 報酬	經調整後 的物業 EBITDA
澳門業務：								
永利澳門	\$99,461	\$—	\$24,687	\$1,758	\$20,018	\$2,751	\$2,334	\$151,009
永利皇宮	(79,226)	65,548	31,561	8	6,554	847	255	25,547
澳門其他	(4,884)	—	902	—	—	5,186	(1,204)	—
澳門業務總計	<u>\$15,351</u>	<u>\$65,548</u>	<u>\$57,150</u>	<u>\$1,766</u>	<u>\$26,572</u>	<u>\$8,784</u>	<u>\$1,385</u>	<u>\$176,556</u>

截至2015年9月30日止三個月

	經營收入 (虧損)	開業前 開支	折舊及 攤銷	物業費用 及其他 <sup>(1)</sup>	管理及 特許權費	公司開支 及其他	以股份 為基礎的 報酬	經調整後 的物業 EBITDA
澳門業務：								
永利澳門	\$105,762	\$—	\$27,954	\$890	\$22,368	\$3,049	\$2,799	\$162,822
永利皇宮	(17,940)	13,688	4,252	—	—	—	—	—
澳門其他	(4,772)	—	737	—	—	3,123	912	—
澳門業務總計	<u>\$83,050</u>	<u>\$13,688</u>	<u>\$32,943</u>	<u>\$890</u>	<u>\$22,368</u>	<u>\$6,172</u>	<u>\$3,711</u>	<u>\$162,822</u>

(1) 先前呈列於未綜合聯屬公司的收入(虧損)權益的金額已與物業費用及其他合併，以與本年度所作呈列一致。

**WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司**  
**經營收入(虧損)與經調整後的物業EBITDA的對賬**  
 (千美元)(未經審核)  
 (續)

截至2016年9月30日止九個月

	經營收入 (虧損)	開業前 開支	折舊及 攤銷	物業費用 及其他	管理及 特許權費	公司開支 及其他	以股份 為基礎的 報酬	經調整後 的物業 EBITDA
澳門業務：								
永利澳門	\$369,490	\$—	\$74,530	\$4,206	\$67,154	\$9,196	\$8,067	\$532,643
永利皇宮	(154,602)	131,144	41,162	187	6,554	847	255	25,547
澳門其他	(14,022)	—	2,379	—	—	10,667	976	—
澳門業務總計	<u>\$200,866</u>	<u>\$131,144</u>	<u>\$118,071</u>	<u>\$4,393</u>	<u>\$73,708</u>	<u>\$20,710</u>	<u>\$9,298</u>	<u>\$558,190</u>

截至2015年9月30日止九個月

	經營收入 (虧損)	開業前 開支	折舊及 攤銷	物業費用 及其他 <sup>(1)</sup>	管理及 特許權費	公司開支 及其他	以股份 為基礎的 報酬	經調整後 的物業 EBITDA
澳門業務：								
永利澳門	\$365,874	\$—	\$88,350	\$2,585	\$73,301	\$9,192	\$9,253	\$548,555
永利皇宮	(45,188)	34,228	10,960	—	—	—	—	—
澳門其他	(13,343)	—	2,191	—	—	8,259	2,893	—
澳門業務總計	<u>\$307,343</u>	<u>\$34,228</u>	<u>\$101,501</u>	<u>\$2,585</u>	<u>\$73,301</u>	<u>\$17,451</u>	<u>\$12,146</u>	<u>\$548,555</u>

(1) 先前呈列於未綜合聯屬公司的收入(虧損)權益的金額已與物業費用及其他合併，以與本年度所作呈列一致。



# WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司

## 補充數據附表

(千美元，每張賭枱每日贏額及每台角子機每日贏額、ADR及REVPAR除外)

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止九個月	
	2016年	2015年	2016年	2015年
<b>澳門業務：</b>				
<b>永利澳門：</b>				
<b>貴賓：</b>				
平均賭枱數目	142	228	171	243
貴賓轉碼數	\$10,941,100	\$12,218,445	\$36,252,239	\$44,883,114
貴賓賭枱贏額	\$365,047	\$387,082	\$1,214,675	\$1,320,650
貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比	3.34%	3.17%	3.35%	2.94%
每張賭枱每日贏額 <sup>(1)</sup>	\$28,003	\$18,422	\$25,871	\$19,953
<b>中場：</b>				
平均賭枱數目	201	225	228	221
賭枱投注額 <sup>(2)</sup>	\$1,105,938	\$1,196,940	\$3,489,272	\$3,672,269
賭枱贏額	\$205,179	\$234,697	\$687,876	\$722,877
賭枱贏額百分比	18.6%	19.6%	19.7%	19.7%
每張賭枱每日贏額 <sup>(1)</sup>	\$11,089	\$11,319	\$11,008	\$11,988
平均角子機數目	804	738	787	698
角子機投注額	\$681,552	\$824,646	\$2,584,342	\$2,891,818
角子機贏額	\$29,327	\$41,876	\$113,098	\$140,791
每台角子機每日贏額 <sup>(3)</sup>	\$396	\$617	\$524	\$739
<b>客房統計數字：</b>				
入住率	95.1%	95.9%	93.8%	96.6%
ADR <sup>(4)</sup>	\$270	\$317	\$304	\$323
REVPAR <sup>(5)</sup>	\$257	\$304	\$286	\$312
<b>永利皇宮<sup>(6)</sup>：</b>				
<b>貴賓：</b>				
平均賭枱數目	72	—	72	—
貴賓轉碼數	\$4,150,448	\$—	\$4,150,448	\$—
貴賓賭枱贏額	\$120,455	\$—	\$120,455	\$—
貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比	2.90%	—%	2.90%	—%
每張賭枱每日贏額 <sup>(1)</sup>	\$42,117	\$—	\$42,117	\$—
<b>中場：</b>				
平均賭枱數目	274	—	274	—
賭枱投注額 <sup>(2)</sup>	\$275,898	\$—	\$275,898	\$—
賭枱贏額	\$51,525	\$—	\$51,525	\$—
賭枱贏額百分比	18.7%	—%	18.7%	—%
每張賭枱每日贏額 <sup>(1)</sup>	\$4,702	\$—	\$4,702	\$—
平均角子機數目	1,132	—	1,132	—
角子機投注額	\$204,515	\$—	\$204,515	\$—
角子機贏額	\$12,610	\$—	\$12,610	\$—
每台角子機每日贏額 <sup>(3)</sup>	\$279	\$—	\$279	\$—
<b>客房統計數字：</b>				
入住率	70.8%	—%	70.8%	—%
ADR <sup>(4)</sup>	\$287	\$—	\$287	\$—
REVPAR <sup>(5)</sup>	\$203	\$—	\$203	\$—

- (1) 每張賭枱每日贏額於呈列時尚未扣除折扣及佣金(視乎適用情況而定)。
- (2) 在澳門，賭枱投注額為存入賭枱投注箱之現金加上於籌碼兌換處購買之現金籌碼的總額。
- (3) 每台角子機每日贏額以角子機總贏額扣除遞進應計項目及免費耍樂計算。
- (4) ADR為平均每日房租，計算方式為將總客房收益(包括推廣優惠的零售價值)(扣除服務費(如有))除以總入住客房(包括免費客房)。
- (5) REVPAR為每間可供使用客房的收益，計算方式為將總客房收益(包括推廣優惠的零售價值)(扣除服務費(如有))除以總可供使用客房。
- (6) 永利皇宮於2016年8月22日開業。」

本公告載有前瞻性陳述。該等前瞻性資料包括可對未來預期業績構成重大影響的重要風險及不明朗因素。因此，該等業績可能與我們所作任何前瞻性陳述中列示的業績有所不同。該等風險及不明朗因素包括但不限於娛樂場／酒店及渡假村行業內的競爭、本公司對現有管理層的依賴、旅遊、消閒及娛樂場消費的水平、整體經濟狀況，以及博彩法例或法規的轉變。有關可能影響本公司財務業績的潛在因素的其他資料已載入已刊發的中期及年度報告。我們並無責任（並明確表示不會承擔任何有關責任）就新資料、未來事件或其他事宜而更新前瞻性陳述。

務請我們的股東及潛在投資者注意，不應過份依賴WML業績或盈利公佈，並務請注意本公告中呈列的財務業績乃未經審核。務請我們的股東及潛在投資者於買賣本公司證券時審慎行事。

承董事會命  
永利澳門有限公司  
主席  
**Stephen A. Wynn**

香港，2016年11月3日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事 *Stephen A. Wynn*、高哲恒及陳志玲；非執行董事麥馬度；及獨立非執行董事盛智文、蘇兆明、*Bruce Rockowitz* 及林健鋒。