

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## 內幕消息

# 我們的控股股東 WYNN RESORTS, LIMITED 的2016年財政年度 年度報告

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09及37.47B條及證券及期貨條例(第571章)第XIVA部而刊發。

我們的控股股東Wynn Resorts, Limited已於2017年2月24日(拉斯維加斯時間上午6時07分)或前後公佈其2016年財政年度年度報告。

本公告乃由永利澳門有限公司(「我們」或「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09及37.47B條及證券及期貨條例(第571章)第XIVA部而刊發。

本公司的控股股東Wynn Resorts, Limited為於美國全國證券交易商協會自動報價系統(「納斯達克」)全球精選市場上市的公司。於本公告日期，Wynn Resorts, Limited實益擁有本公司已發行股本約72%。

茲提述我們日期為2017年1月27日的公告(「WRL盈利公佈公告」)，內容有關我們的控股股東Wynn Resorts, Limited公佈其未經審核2016年財政年度第四季及年度財務業績。除本公告另有界定外，本公告所用詞彙與WRL盈利公佈公告所界定者具有相同涵義。

\* 僅供識別。

除WRL盈利公佈公告外，Wynn Resorts, Limited已於2017年2月24日(拉斯維加斯時間上午6時07分)或前後公佈其經審核2016年財政年度年度報告(「**WRL年報**」)。閣下如欲審閱由Wynn Resorts, Limited編製並向美國證券交易委員會存檔的WRL年報，請瀏覽<https://www.sec.gov/Archives/edgar/data/1174922/000117492217000027/0001174922-17-000027-index.htm>。WRL年報載有由本公司擁有的Wynn Resorts, Limited澳門業務的分部財務資料。WRL年報亦刊載於公開的網站。

Wynn Resorts, Limited的財務業績(包括載於WRL年報者)乃根據美國公認會計原則(「**美國公認會計原則**」)編製，該等原則與我們用作編製及呈列我們的財務資料的國際財務報告準則(「**國際財務報告準則**」)有所不同。因此，WRL年報所載的財務資料與本公司所披露的財務業績不可直接比較。特別是WRL年報內呈列的平均每日房租(「**ADR**」)及每間可供使用客房的收益(「**REVPAR**」)乃根據美國公認會計原則所呈報的客房收益(包括計入客房收益的相關推廣優惠)計算。根據美國公認會計原則，於呈列淨收益時會從總收益扣除推廣優惠。根據國際財務報告準則，客房收益不包括該等推廣優惠。故此，我們概無表示或保證本集團2016年財政年度第四季及年度財務業績將與WRL年報所呈列者相同。我們已於WRL盈利公佈公告中，公佈我們根據國際財務報告準則編製的未經審核截至2016年12月31日止第四季財務業績。

為確保本公司所有股東及潛在投資者均同樣及適時地獲得有關本公司的資料，Wynn Resorts, Limited於WRL年報刊載有關本公司及我們的澳門業務的財務資料及其他資料的重要摘要載列如下(除另有註明者外，於WRL年報的所有貨幣金額均以美元計值)，其中部分可能構成本公司的重大內幕消息：

# 「項目1. 業務

## 我們的渡假村

### 澳門業務

永利澳門於2006年9月6日開幕，永利澳門的擴建部分萬利於2010年4月21日開幕，而永利皇宮於2016年8月22日開幕。我們將永利澳門及永利皇宮引述為我們的「澳門業務」。我們根據澳門政府於2002年6月授出為期20年的娛樂場批給協議經營我們的澳門業務。我們向澳門政府租賃位於澳門市中心內港的永利澳門所在的一幅約16英畝的土地及位於澳門路氹區的永利皇宮所在的一幅51英畝的土地。

於2017年2月15日，永利澳門的特色包括以下各項：

- 佔地約284,000平方呎的娛樂場，提供24小時博彩及各式各樣的博彩遊戲，配備303張賭枱及957台角子機、私人博彩廳、天際娛樂場及一個撲克區；
- 兩間豪華酒店，合共1,008間客房及套房；
- 八間餐廳；
- 佔地約57,000平方呎的高端品牌零售空間；
- 佔地約31,000平方呎的會議空間；
- 康體及休閒設施，包括兩間健身中心、水療康體中心、一間髮廊及一個泳池；及
- 圓拱形大堂設有一個以中國十二生肖為主題的特色天花以及以黃金「吉祥樹」及「富貴龍」為主題的表演項目。

於2017年2月15日，永利皇宮的特色包括以下各項：

- 佔地約420,000平方呎的娛樂場，提供24小時博彩及各式各樣的博彩遊戲，配備304張賭枱及996台角子機、私人博彩廳、天際娛樂場及一個撲克區；
- 一間豪華酒店，合共1,706間客房、套房及別墅；
- 十間餐廳；
- 佔地約105,000平方呎的高端品牌零售空間；
- 佔地約40,000平方呎的會議空間；

- 康體及休閒設施，包括纜車、一間健身中心、一間水療康體中心、一間髮廊及一個泳池；及
- 公眾景點包括一個表演湖及花卉藝術展示。

為回應我們對澳門業務的評價及致力創造獨一無二的客戶體驗，我們一直及預期繼續改良及完善此等渡假村。

## 我們的策略

我們的綜合渡假村在主要的都市市場進行草擬、設計、建設及營運，強調為所有客戶提供高水平的優質客戶服務。在拉斯維加斯及澳門，我們不僅成功吸引了各類本地客戶，而且將我們的客戶市場範圍拓展至國際市場。我們利用我們的國際市場推廣團隊通過位於五個國家及地區（香港特別行政區、新加坡、日本、台灣及加拿大）的分部吸引國際客戶。

本公司已獲得以下認可，顯示出我們提供全球客戶服務的承諾：

- 於2017年官方福布斯旅遊指南星級評級名單中，Wynn Resorts總共榮獲比世界其他任何獨立酒店更多的五星獎項。
- 永利澳門繼續成為世界上唯一擁有八個福布斯旅遊指南五星獎項的渡假村。

## 市場及競爭

娛樂場渡假村行業競爭激烈。我們的澳門業務及拉斯維加斯業務均與其他優質娛樂場渡假村競爭。鄰近我們物業的渡假村的競爭因素包括設施種類、服務質素、價格、地點、娛樂、主題及規模等。我們提供優質設計及客戶服務，務求令我們的澳門及拉斯維加斯綜合渡假村從其他大型渡假村中脫穎而出。

## 澳門

澳門為中國的特別行政區，位於香港的西南面約37哩，船程約為一個小時。澳門於50多年來一直為娛樂場的座落地點，其主要由中國大陸的一個半島以及兩個鄰近島嶼（氹仔及路環）所組成，而路氹區則位於氹仔與路環之間。於2002年，澳門政府透過競爭過程，向三家承批公司（包括永利渡假村（澳門）股份有限公司（「永利澳門」）發出進行博彩業務的批給，結束40年來博彩業務被壟斷的局面。三家承批公司經澳門政府批准後獲准各自授出一項轉批給，因此共有六家博彩承批公司及獲轉批給人。



除永利澳門外，澳門博彩股份有限公司（「澳博」）及銀河娛樂集團有限公司各自為首要承批公司，而金沙中國有限公司、新濠博亞及美高梅中國控股有限公司則以轉批給經營。各承批公司或獲轉批給人獲准經營的娛樂場數目並無限制，惟各個場所須經政府批准後方可營運。目前，澳門有38間娛樂場正在營運。

我們相信，澳門位處全球其中一個最大的潛在博彩客戶集中地。自2004年引進的新娛樂場開業開始，澳門市場的年度博彩收益錄得大幅增長並已成為全球最大的博彩市場。根據澳門的統計資料，年度博彩收益已自2002年的29億美元增長至2016年的279億美元。

澳門博彩市場主要依賴旅客。前往澳門的博彩客戶一般來自鄰近的亞洲地區。根據澳門統計暨普查局統計月報，2016年到訪澳門的訪客中約90%來自香港、中國內地或台灣。前往澳門的中國內地公民必須取得簽證。

受到訪旅客下行趨勢的影響，澳門博彩市場於2014年錄得自其2002年開放以來首次年度博彩收益同比下降。政府統計資料顯示，2016年的到訪旅客為3,100萬名，較2015年小幅增加0.8%。儘管到訪澳門的旅客稍有增加，但旅客博彩活動仍有所下降，導致澳門2016年的年度博彩收益比2015年進一步減少。

自2006年永利澳門開幕以來，澳門市場的承載力經歷了大幅增長。於2016年12月31日，澳門共有36,300間酒店客房、6,287張賭枱及13,826台角子機，而於2006年12月31日，澳門共有12,978間酒店客房、2,762張賭枱及6,546台角子機。於2016年，隨著路氹區永利皇宮的開幕，我們貢獻出新的市場承載力。若干現有承批公司及獲轉批給人亦已於2016年在路氹區開設額外設施，或將於2017年及2018年開設額外設施，而這將進一步增加澳門市場的其他博彩及非博彩供應。

除世界各地的娛樂場（包括新加坡、菲律賓、馬來西亞、澳洲、拉斯維加斯、提供博彩娛樂的亞洲郵輪以及亞洲各地的其他娛樂場）外，我們的澳門業務主要面臨其餘36間遍佈澳門的娛樂場的競爭。倘當前其他亞洲國家（例如日本）的博彩合法化努力取得成功，我們的澳門業務將面臨額外競爭。

## 僱員

於2016年12月31日，我們有僱員約24,600名（包括澳門約12,600名及美國約12,000名）。

## 項目1A. 風險因素

澳門訪客人數可能因中國內地經濟崩潰、限制中國內地公民到訪澳門及反貪腐運動而下跌。

澳門業務的大部分博彩客戶均來自中國內地。倘若中國經濟持續出現崩潰、緊縮及不明朗因素，均可能進一步影響到訪我們澳門業務的客戶人數或彼等可能願意消費的金額。此外，中國政府不時採取的政策(包括中國對其公民實施的任何旅遊限制，例如對向中國內地居民授出到訪澳門的出境簽證實施限制)可能影響到訪我們物業的中國內地旅客人數。我們並不確定日後何時或會否推行類似於2009年限制中國內地公民到訪澳門及香港的政策，亦不確定日後何時或會否在未經通知下調整旅遊政策。另外，中國政府持續推行反貪腐運動亦已影響中國消費者的態度及其於國內外的消費模式。該運動明確地收緊貨幣轉移法規，包括實時監控若干金融渠道，作出若干類型現金提款指引，已經妨礙並可能影響旅客人數以及彼等可由中國內地帶到澳門的貨幣金額。該運動及貨幣轉移限制的整體效應可能影響訪客人次，並可能繼續對我們的收益及經營業績構成負面影響。

### 與澳門業務相關的風險

澳門政府已經對可於澳門營運的賭枱數量設定上限並限制澳門新博彩區的新賭枱的數量。

於永利皇宮開業前，我們獲博監局批准於永利皇宮經營100張新賭枱，並獲批准於2017年1月1日額外經營25張賭枱及於2018年1月1日再經營25張新賭枱，合共為150張新賭枱。此外，我們在符合總數上限的情況下，已並將繼續於永利澳門與永利皇宮之間轉移賭枱，以優化我們的娛樂場業務。截至2017年2月15日，我們於永利澳門的賭枱總數為303張，永利皇宮則為304張。

澳門控煙法例可能會對我們的業務、財務狀況、經營業績或現金流量構成不利影響。

於2014年，澳門政府通過額外控煙法例，由2014年10月6日起在娛樂場實施禁煙。然而，該法例容許娛樂場設立向貴賓博彩客戶開放的若干有限吸煙區，而該等吸煙區須位處限制進入區域內，並須符合整體博彩區域面積的若干面積比率以及2012年11月1日的行政長官批示所載的條件(經2014年6月3日的行政長官批示所修訂)。澳門政府先前的公佈顯示澳門政府計劃於澳門所有娛樂場推行全面禁煙，但於2017年2月，澳門衛生局計劃不推行全面禁煙並允許娛樂場擁有根據若干待釐定的嚴格技術標準

建造的吸煙室。現有控煙法例以及任何計劃於娛樂場實施全面禁煙的控煙法例可能會阻礙屬吸煙人士的潛在博彩客戶經常到訪澳門的娛樂場，亦可能會影響到訪我們物業的訪客人數或訪客於我們物業所花費的時間，從而可能會對我們的業務、財務狀況、經營業績及現金流量構成重大不利影響。

**倘我們不能於2022年獲得延長批給或倘澳門政府於2017年開始行使其贖回權，我們從澳門博彩業務賺取的收益將終止。**

我們與澳門政府的批給協議將於2022年6月到期。除非我們的批給獲續期，否則，我們在澳門的所有博彩業務及相關設備將於2022年6月無償地自動轉讓予澳門政府，且我們將不再自該等業務產生任何收益。自2017年6月起，澳門政府可向我們發出最少一年的事先通知贖回批給協議。倘澳門政府行使此贖回權，我們可獲公平的賠償或彌償保證，有關賠償或彌償保證金額將按贖回之前一個稅務年度中產生的收益金額乘以批給下的餘下年期釐定。我們或未能按有利於我們的條款重續或延長我們的批給協議，甚至未能重續或延長。倘我們的批給被贖回，支付予我們的賠償金可能不足以抵銷我們日後的收益虧損。批給被贖回或無法延長批給會對我們的經營業績產生重大不利影響。

**我們依賴博彩中介人賺取我們相當大部分的博彩收益。倘我們未能與信譽良好的博彩中介人維持或另行建立成功的業務關係，則我們維持或增加博彩收益的能力將受到不利影響。**

我們或會流失產生我們大部分博彩收益的博彩中介人客戶。澳門娛樂場營運商對博彩中介人所提供的服務競爭日趨激烈，而隨著更多娛樂場於澳門開業，此競爭將會加劇。倘我們未能與信譽良好的博彩中介人維持或另行建立成功的業務關係或被我們的競爭對手奪去大量博彩中介人，則我們維持或增加我們的博彩收益的能力將受到不利影響，且我們將要尋求其他方法與貴賓客戶建立關係。此外，倘我們的博彩中介人未能與我們的貴賓客戶建立或維持關係，則我們維持或增加博彩收益的能力將會受損。

**我們的博彩中介人的財務資源可能不足以令其繼續於澳門開展業務，從而對我們的業務及財務狀況造成不利影響。我們的博彩中介人在吸引博彩客戶時可能會遭遇困難。**

鑑於澳門現時市況及區內的若干經濟及其他因素，博彩中介人在吸引博彩客戶到訪澳門時遭遇困難。此外，博彩中介人的流動資金有所減少，限制其向博彩客戶授出信貸的能力，以致澳門及我們澳門業務的博彩營業額減少。博彩中介人已向博彩客



戶批出的信貸變得難以收回。無法吸引足夠的博彩客戶、授出信貸及適時收回到期還款對我們的博彩中介人業務造成負面影響，導致博彩中介人清盤或清算業務，甚至令部分博彩中介人離開澳門，而目前及未來的任何困難或會為我們的經營業績帶來負面影響。

**博彩中介人的服務競爭加劇或導致我們須向博彩中介人支付更高的佣金費用。**

若干博彩中介人於與娛樂場營運商磋商營運協議方面擁有重大的影響力及議價能力。此影響力可導致博彩中介人通過磋商修改我們的營運協議，包括要求取得更高的佣金，否則將導致被競爭對手奪去業務或失去與博彩中介人的若干關係。倘我們須增加我們的佣金費用或由於競爭壓力而於其他方面修改我們與博彩中介人有關的安排，我們的經營業績將會受到不利影響。

**倘與我們合作的博彩中介人並無遵守澳門博彩法以及嚴謹的誠信及廉正標準，我們的聲譽以及符合批給、澳門博彩法及其他博彩牌照規定的能力或會受到影響。**

與我們合作的博彩中介人的聲譽及誠信對我們本身的聲譽及我們遵守我們的批給、澳門博彩法及其他博彩牌照營運的能力十分重要。我們定期審閱博彩中介人的誠信及遵例程序。然而，我們無法控制我們的博彩中介人遵守此等嚴謹的誠信及廉正標準，而我們的博彩中介人或會違反與我們簽訂有關確保遵守標準的合約條文。此外，倘我們與誠信被質疑的博彩中介人訂立新業務關係，監管機關或投資者可能認為這對我們本身的誠信造成負面影響。倘我們的博彩中介人未能遵守所需的誠信及廉正標準，我們可能面對對我們的營運擁有管轄權的博彩監管機關採取的行動。此外，倘任何我們的博彩中介人於我們的物業內違反澳門博彩法，澳門政府可能酌情對我們、博彩中介人或同時對兩者採取執法行動，而我們可能被懲處及我們的聲譽可能受損。

### **項目3. 法律程序**

我們偶爾會面對訴訟。如同所有訴訟一樣，我們概無法就該等事宜的結果提供任何保證，而我們知悉訴訟必定涉及巨額費用。請參閱於10-K表格內所載的年報的項目8 — 「財務報表及補充資料」附註17「承諾及或然事件 — 訴訟」，列於此以供參考。更多資料請參閱於10-K表格內所載的年報的項目8 — 「財務報表及補充資料」以及項目1A — 「風險因素」。



## 廉政公署要求提交資料

於2014年7月，永利澳門接獲澳門廉政公署（「廉政公署」）通知，要求就其於澳門路氹地區的土地提交若干資料。永利澳門現正應要求與廉政公署合作。

## 項目6. 財務數據摘要

	於12月31日				
	2016年 <sup>(1)</sup>	2015年	2014年	2013年	2012年 <sup>(2)</sup>
	(以千計，每股金額除外)				
<b>綜合資產負債表數據：</b>					
資產總值 <sup>(3)</sup>	11,953,557	10,459,159	9,001,919	8,332,133	7,234,832
長期責任總額 <sup>(3)(4)</sup>	10,248,676	9,327,143	7,482,510	6,748,283	6,002,701

(1) 永利皇宮已於2016年8月22日開業。

(3) 已就2015年財政年度及之前的資產總值及長期責任總額進行重新歸類，以符合追溯性運用我們於2016年1月1日所採納的遞延融資成本會計指引的呈列方式。請參閱項目8—「財務報表及補充資料」附註2「重大會計政策概要—近期頒佈及採納的會計準則」。

(4) 包括長期債項、根據永利澳門的土地批給合約支付合約溢價款項的長期部分、其他長期負債以及遞延所得稅，淨額。

## 項目7. 財務狀況及經營業績的管理層討論及分析

### 概覽

我們為娛樂場渡假村勝地（綜合渡假村）的發展商、擁有人及營運商。我們於澳門擁有WML約72%權益並經營永利澳門及永利皇宮，我們將兩者稱之為我們的澳門業務。

### 澳門業務

永利澳門的特色包括兩間合共配備1,008間客房及套房的豪華酒店、佔地約284,000平方呎的娛樂場、八間餐廳、佔地約31,000平方呎的會議空間、佔地約57,000平方呎的零售空間、圓拱形表演廳以及康體及休閒設施。

我們的永利皇宮(一間位於澳門路氹區的綜合渡假村)於2016年8月22日開業。永利皇宮擁有一間配備1,706間客房、套房及別墅的豪華酒店大樓、佔地約420,000平方呎的娛樂場、十間餐廳、佔地約40,000平方呎的會議空間、佔地約105,000平方呎的零售空間、公眾景點(包括一個表演湖及花卉藝術展示)以及康體及休閒設施。

## 經營業績

截至2016年12月31日止年度與截至2015年12月31日止年度的財務業績比較。

### 淨收益

下表呈列來自我們的澳門及拉斯維加斯業務的淨收益(以千計)：

	截至12月31日止年度		百分比變動
	2016年	2015年	
<b>淨收益</b>			
澳門業務：			
永利澳門	2,264,087美元	2,463,092美元	(8.1)
永利皇宮 <sup>(1)</sup>	583,336	—	—
澳門業務總計	<u>2,847,423</u>	<u>2,463,092</u>	15.6

(1) 永利皇宮已於2016年8月22日開業。

與2015年同期相比，截至2016年12月31日止年度的淨收益增加9.6%或3.904億美元。該項增加主要是由於永利皇宮產生淨收益5.833億美元及我們的拉斯維加斯業務增加610萬美元，惟部分被永利澳門減少的1.990億美元所抵銷。

## 娛樂場收益

截至2016年12月31日止年度的娛樂場收益較2015年同期增加11.4%或3.357億美元。增加主要是由於來自永利皇宮的5.199億美元娛樂場收益，被永利澳門娛樂場收益減少1.777億美元所部分抵銷。永利澳門娛樂場收益減少是由於我們貴賓及中場業務的業務量減少所致，其中貴賓轉碼數減少18.8%，賭枱投注額減少5.6%以及角子機投注額減少14.5%。永利澳門業務量減少主要是由於當前澳門及中國經濟及政治狀況的持續影響，以及近期於澳門路氹區開業的渡假村(包括永利皇宮)的影響。我們截至2016年12月31日止年度錄得的貴賓贏額佔轉碼數百分比為3.29%，而2015年同期為2.87%，其部分抵銷了我們貴賓業務的業務量減少。

於永利皇宮開業前，我們獲澳門博彩監察協調局批准於永利皇宮經營100張新賭枱，並獲批准於2017年1月1日額外經營25張賭枱及於2018年1月1日再經營25張新賭枱，合共為150張新賭枱。此外，我們在符合總數上限的情況下，已並將繼續於永利澳門與永利皇宮之間轉移賭枱，以優化我們的娛樂場業務。截至2017年2月15日，我們於永利澳門的賭枱總數為303張，永利皇宮則為304張。

下表載列我們的澳門及拉斯維加斯業務的娛樂場收益以及相關主要營運指標(以千計，每張賭枱每日贏額及每台角子機每日贏額除外)：

	截至12月31日止年度		增加/(減少)	百分比變動
	2016年	2015年		
<b>澳門業務：</b>				
永利澳門：				
總娛樂場收益	2,135,193美元	2,312,925美元	(177,732)美元	(7.7)
貴賓：				
平均賭枱數目	149	230	(81)	(35.2)
貴賓轉碼數	47,048,754美元	57,917,060美元	(10,868,306)美元	(18.8)
賭枱贏額	1,547,261美元	1,659,683美元	(112,422)美元	(6.8)
貴賓贏額佔轉碼數百分比	3.29%	2.87%	0.42	
每張賭枱每日贏額	28,332美元	19,785美元	8,547美元	43.2
中場：				
平均賭枱數目	216	228	(12)	(5.3)
賭枱投注額	4,585,476美元	4,857,804美元	(272,328)美元	(5.6)
賭枱贏額	881,797美元	951,458美元	(69,661)美元	(7.3)
賭枱贏額百分比	19.2%	19.6%	(0.4)	

	截至12月31日止年度		增加／(減少)	百分比變動
	2016年	2015年		
每張賭枱每日贏額	11,131美元	11,431美元	(300)美元	(2.6)
平均角子機數目	802	708	94	13.3
角子機投注額	3,386,973美元	3,961,115美元	(574,142)美元	(14.5)
角子機贏額	145,680美元	191,164美元	(45,484)美元	(23.8)
每台角子機每日贏額	497美元	740美元	(243)美元	(32.8)
永利皇宮 <sup>(1)</sup> ：				
總娛樂場收益	519,877美元	— 美元	519,877美元	—
貴賓：				
平均賭枱數目	81	—	81	—
貴賓轉碼數	14,480,023美元	— 美元	14,480,023美元	—
賭枱贏額	396,954美元	— 美元	396,954美元	—
貴賓贏額佔轉碼數百分比	2.74%	—%	2.74	—
每張賭枱每日贏額	37,009美元	— 美元	37,009美元	—
中場：				
平均賭枱數目	245	—	245	—
賭枱投注額	1,000,881美元	— 美元	1,000,881美元	—
賭枱贏額	211,146美元	— 美元	211,146美元	—
賭枱贏額百分比	21.1%	—%	21.1	—
每張賭枱每日贏額	6,527美元	— 美元	6,527美元	—
平均角子機數目	962	—	962	—
角子機投注額	738,907美元	— 美元	738,907美元	—
角子機贏額	40,664美元	— 美元	40,664美元	—
每台角子機每日贏額	320美元	— 美元	320美元	—

(1) 永利皇宮已於2016年8月22日開業。



## 非娛樂場收益

非娛樂場收益由2015年同期的11.4億美元增加4.8%或5,470萬美元至截至2016年12月31日止年度的12.0億美元，主要是由於永利皇宮於2016年第三季開業及我們的拉斯維加斯業務的客房收益增長5.7%，部分被永利澳門的非娛樂場收益減少14.4%所抵銷。

客房收益由2015年同期的5.385億美元增加12.0%或6,480萬美元至截至2016年12月31日止年度的6.033億美元，主要是由於來自永利皇宮的5,480萬美元及我們的拉斯維加斯業務的客房收益增長2,350萬美元，部分被永利澳門的客房收益減少的1,350萬美元所抵銷。我們的拉斯維加斯業務所錄得的增長乃由於平均每日房租增長3.9%，而永利澳門的客房收益減少乃由於平均每日房租下跌9.3%及入住率下降2.1個百分點。

下表載列我們的澳門及拉斯維加斯業務的客房收益以及相關主要營運指標：

	截至12月31日止年度		百分比變動 <sup>(1)</sup>
	2016年	2015年	
<b>澳門業務：</b>			
永利澳門：			
總客房收益(以千計)	111,817美元	125,348美元	(10.8)
入住率	94.4%	96.5%	(2.1)
平均每日房租	293美元	323美元	(9.3)
每間可供使用客房的收益	277美元	312美元	(11.2)
永利皇宮 <sup>(2)</sup> ：			
總客房收益(以千計)	54,843美元	—美元	—
入住率	83.2%	—%	—
平均每日房租	276美元	—美元	—
每間可供使用客房的收益	230美元	—美元	—

(1) 除入住率外，以百分點變動呈列。

(2) 永利皇宮已於2016年8月22日開業。

餐飲收益由2015年同期的5.971億美元輕微增加0.7%或440萬美元至截至2016年12月31日止年度的6.015億美元，主要是由於來自永利皇宮的2,710萬美元的餐飲收益，部分被我們拉斯維加斯業務及永利澳門的餐飲收益分別減少1,200萬美元及1,070萬美元所抵銷。我們拉斯維加斯業務減少主要因夜總會收益減少所致，而永利澳門收益減少主要因餐廳收益下跌所致。

娛樂、零售及其他收益由2015年同期的3.506億美元上升3.7%或1,280萬美元至截至2016年12月31日止年度的3.634億美元。增幅主要是由於來自永利皇宮的3,800萬美元，部分被永利澳門的零售店收益下跌1,930萬美元所抵銷。

### 經營成本及開支

經營成本及開支由2015年同期的34.2億美元增加15.4%或5.276億美元至截至2016年12月31日止年度的39.4億美元，主要是由於娛樂場開支、一般及行政開支、折舊及攤銷以及開業前開支分別增加2.171億美元、8,330萬美元、8,210萬美元及7,710萬美元所致，該等增幅主要是由於永利皇宮開業。

客房開支由2015年同期的1.490億美元增加6.0%或890萬美元至截至2016年12月31日止年度的1.579億美元。增幅主要由於來自永利皇宮的1,640萬美元及我們的拉斯維加斯業務增加430萬美元，部分被永利澳門減少的1,160萬美元所抵銷。

餐飲開支由2015年同期的3.612億美元增加3.9%或1,400萬美元至截至2016年12月31日止年度的3.752億美元，主要與永利皇宮有關。

娛樂、零售及其他開支由2015年同期的1.574億美元增加2.4%或370萬美元至截至2016年12月31日止年度的1.611億美元。增幅主要由於來自永利皇宮的890萬美元，部分被永利澳門減少的480萬美元所抵銷。

一般及行政開支由2015年同期的4.648億美元增加17.9%或8,330萬美元至截至2016年12月31日止年度的5.481億美元。增幅主要是由於來自永利皇宮的7,390萬美元以及我們拉斯維加斯業務的一般及行政開支及公司相關開支增加所致。

呆賬撥備由2015年同期的1,110萬美元下跌290萬美元或26.2%至截至2016年12月31日止年度的820萬美元。撥備變動主要是由於永利澳門收回的娛樂場應收賬款增加所致。

截至2016年12月31日止年度，開業前開支為1.547億美元，而2015年同期為7,760萬美元。於截至2016年12月31日止年度，我們產生的與永利皇宮、Wynn Boston Harbor以及我們的拉斯維加斯業務有關的開業前開支分別為1.298億美元、2,270萬美元及230萬美元。於截至2015年12月31日止年度，我們產生的與永利皇宮及Wynn Boston Harbor有關的開業前開支分別為5,510萬美元及2,260萬美元。

折舊及攤銷由2015年同期的3.226億美元增加25.4%或8,210萬美元至截至2016年12月31日止年度的4.047億美元。增幅乃主要由於永利皇宮開業並與樓宇及傢俬、固定裝置及設備投入使用有關的1.059億美元所致，部分被永利澳門減少1,410萬美元所抵銷。永利澳門的大部分減少乃由於我們更改樓宇及改良工程的估計使用年期(於2015年9月1日生效)，以更準確地反映該等資產預計可維持使用的估計期間所致。

#### 其他非經營收入與開支

就修訂永利澳門信貸融通而言，我們產生210萬美元的未攤銷遞延融資成本。截至2016年12月31日止年度，我們概無產生償還債務虧損。

截至2016年及2015年12月31日止年度，我們自利率掉期公允值變動中分別產生40萬美元收益及530萬美元虧損。

#### 所得稅

永利澳門獲五年豁免繳納按娛樂場博彩溢利計算的澳門所得補充稅，直至2020年12月31日止。截至2016年及2015年12月31日止年度，我們分別獲豁免就該等稅項繳納2,730萬美元及4,160萬美元。我們的非博彩溢利仍須繳納澳門所得補充稅，其娛樂場贏額仍須根據我們的批給協議繳納澳門特別博彩稅和其他徵費(合計為39%)。

於2011年7月，永利澳門已延長其與澳門政府訂立的一份協議，該協議訂明支付年費1,550萬澳門元(約190萬美元)，作為股東獲分派股息應支付的所得補充稅。該股息協議有效期至2015年12月31日。於2016年8月，永利澳門獲批准將該協議期限再延長五年，自稅務年度2016年起，直至2020年止。延期協議訂明每年支付1,280萬澳門元(約160萬美元)。

於2016年4月，財政局開始審查Palo 2011年及2012年澳門所得稅稅表。於2016年6月，財政局作出概無任何變動的審查結論。

#### 非控股權益應佔的淨收入

截至2016年12月31日止年度，非控股權益應佔的淨收入為6,050萬美元，而截至2015年12月31日止年度則為8,620萬美元。此等金額主要與非控股權益應佔WML所得淨收入有關。

## 經調整後的物業EBITDA

我們使用經調整後的物業EBITDA以管理其分部的經營表現。經調整後的物業EBITDA指未計利息、稅項、折舊及攤銷、開業前開支、物業費用及其他、管理及特許權費、公司開支及其他(包括公司間的高爾夫球場及用水權租賃)、以股份為基礎的報酬、償還債務虧損、利率掉期公允值變動、贖回票據公允值變動以及其他非經營收入與開支前的淨收入，並包括於未綜合聯屬公司的收入權益。由於本公司相信，經調整後的物業EBITDA常用於計量博彩公司的表現以及作為其估值的基準，故僅呈列經調整後的物業EBITDA為一項補充性披露。本公司使用經調整後的物業EBITDA計量其分部的經營表現，以及比較其物業與其競爭對手的物業的經營表現，以及作為釐定若干獎勵薪酬的基準。由於部分投資者使用經調整後的物業EBITDA作為計量一間公司的舉債及償債、作出資本開支以及應付營運資金要求的能力的方法，因此，本公司亦呈列經調整後的物業EBITDA。博彩公司過往呈列EBITDA作為對根據美國公認會計原則(「公認會計原則」)編製的財務計量的補充。為求以較獨立的形式綜覽其娛樂場業務，包括本公司在內的博彩公司過往會從EBITDA計算中，剔除與管理特定娛樂場物業無關的開業前開支、物業費用、公司開支及以股份為基礎的報酬。然而，經調整後的物業EBITDA不應被視為取代經營收入以反映本公司表現、取代經營活動產生的現金流以計量流動性或取代根據公認會計原則釐定的任何其他計量的資料。與淨收入不同，經調整後的物業EBITDA並未包括折舊或利息開支，故並未反映現時或未來資本開支或資金成本。本公司動用大量現金流(包括資本開支、利息支付、債務本金償還、稅項及其他非經常性支出)，此等項目並未於經調整後的物業EBITDA反映。此外，本公司對經調整後的物業EBITDA的計算亦可能與其他公司所使用的計算方法不同，故比較作用可能有限。

下表概述經管理層審閱及於項目8 — 「財務報表及補充資料」附註18 — 「分部資料」所概述的我們的澳門及拉斯維加斯業務的經調整後的物業EBITDA(以千計)。該附註亦呈列經調整後的物業EBITDA與Wynn Resorts, Limited應佔淨收入的對賬。

	截至12月31日止年度		
	2016年	2015年	2014年
永利澳門	681,509美元	708,623美元	1,258,082美元
永利皇宮 <sup>(1)</sup>	103,036	—	—

(1) 永利皇宮已於2016年8月22日開業。



截至2016年12月31日止年度，永利澳門的經調整後的物業EBITDA按年下跌3.8%，主要由於貴賓轉碼數、賭枱投注額及角子機投注額按年下跌帶來的娛樂場收益表現所致。

永利皇宮自2016年8月22日開業以來的經調整後的物業EBITDA為1.030億美元。

## 流動性及資本資源

### 經營活動

截至2016年12月31日止年度，各業務所產生的現金淨額為9.705億美元，而2015年同期各業務所產生的現金淨額為5.728億美元。該項增加主要是由於我們澳門業務的客戶按金及營運資金賬戶變動所致。

### 投資活動

截至2016年12月31日止年度，投資活動所用的現金淨額為12.9億美元，主要是因資本開支12.3億美元(扣除應付建築款項及保留金)所致。資本開支(扣除應付建築款項及保留金)主要包括用於永利皇宮的8.383億美元及用於Wynn Boston Harbor的2.122億美元。

### 資本資源

於2016年12月31日，我們的現金及現金等價物約為24.5億美元，而於國內外債務證券及商業票據的可供出售投資則為3.015億美元。現金及現金等價物包括手持現金、銀行現金及定期存款、貨幣市場基金投資以及國內與海外銀行定期存款及商業票據，全部均於90日內到期。於此等金額中，我們擁有約72%權益的WML及其附屬公司持有現金3.342億美元。

永利澳門信貸融通包括23.0億美元等額的足額優先有抵押定期貸款融通及7.500億美元等額的優先有抵押循環信貸融通(統稱「永利澳門信貸融通」)。永利澳門信貸融通下的借款(包括美元及港元批次)用於償還永利澳門的現有債務、為永利皇宮的建設及發展提供資金，以及作為一般企業用途。截至2016年12月31日，我們於優先有抵押循環信貸融通下擁有可動用借款4.092億美元。

WML Finance I, Limited 信貸融通包括一項15.5億港元(約1.997億美元)的現金抵押循環信貸融通(「WML Finance 信貸融通」)。WML Finance 信貸融通下的借款以港元計值，並用於滿足營運資金要求及作為一般企業用途。於2016年10月25日，我們修訂了WML Finance 信貸融通，將其本金金額增加至38.7億港元(約4.990億美元)。截至2016年12月31日，本公司於WML Finance 信貸融通下擁有可動用借款3.094億美元。

## 澳門相關債項

我們的澳門相關債項包括優先票據、永利澳門信貸融通及WML Finance 信貸融通。

2021年票據。於2014年3月20日，WML發行於2021年到期的本金總額7.500億美元之5 1/4厘優先票據(「額外2021年票據」)，有關票據與WML於2013年10月16日發行於2021年到期的本金總額6.00億美元之5 1/4厘優先票據(「原2021年票據」，連同「額外2021年票據」，統稱「2021年票據」)合併並組成單一系列。

2021年票據按年利率5 1/4厘計息並將於2021年10月15日到期。2021年票據的利息由2014年4月15日開始每半年於每年4月15日及10月15日支付。於2016年10月14日或之前任何時間，WML可按相等於下列較大值的贖回價贖回全部或部分2021年票據：(a)2021年票據本金總額的100%或(b)根據2013年10月16日的2021年票據契約(「WML契約」)的條款由獨立的投資銀行釐定的「提前贖回」金額。在任何一種情況下，贖回價將包括累計及未付利息。此外，於2016年10月15日或之後，WML可能按逐年下降的溢價(由本金總額的103.94%至零)，加上累計及未付利息全部或部分贖回2021年票據。倘WML經歷控制權變動(定義見WML契約)，其必須按相等於2021年票據本金總額101%的價格，加上累計及未付利息提呈購回2021年票據。此外，本公司可能按相等於本金總額100%的贖回價，加上累計及未付利息全部但非部分贖回2021年票據，以回應若干稅法或稅務狀況的任何變動或修訂。此外，倘2021年票據的持有人或實益擁有人未能遵守任何博彩機關(定義見WML契約)施加的若干規定，WML可能要求持有人或實益擁有人出售或贖回其2021年票據。

2021年票據為WML的一般無抵押責任，並在付款權方面與所有WML現有及未來的優先無抵押債務處於同等地位；將較WML的所有未來從屬債務(如有)優先；將實際上從屬於WML所有未來有抵押債務，惟以充當有關債項抵押的資產價值為限；及將在架構上從屬於WML的附屬公司的所有現有及未來責任(包括永利澳門的現有信貸融通)。2021年票據並無根據經修訂的1933年證券法(「證券法」)登記，並受轉讓及轉售的限制所規限。

WML契約載有契諾，限制WML(及其若干附屬公司)的能力，其中包括：與另一間公司合併或進行整合；轉讓或出售其所有或絕大部分的財產或資產；及租賃其所有或絕大部分的財產或資產。WML契約的條款載有常規違約事項，包括但不限於：拖欠2021年票據的到期利息達30日；於到期時拖欠支付2021年票據的本金或溢價(如有)；WML無法履行於控制權變動時與購回2021年票據有關的任何付款責任；無法履行WML契約的若干契諾；在若干其他債務方面出現若干違約情況；無法支付針對WML或若干附屬公司的判決總額超過5,000萬美元；及若干破產或無力償債事件。倘因若干破產或無力償債事件產生違約事項，則所有當時未償還的2021年票據將到期並須即時償還，而毋須任何進一步行動或通知。

永利澳門信貸融通。於2015年9月30日，我們修訂了我們的永利澳門信貸融通。可動用的借款增加至30.5億美元，並可於滿足若干條件後額外增加10億美元等額的優先有抵押貸款。優先有抵押定期貸款融通將自2018年12月起按季度分期償還本金額的2.5%至7.33%，最後一期將於2021年9月償還本金額的50%(自2018年7月延長)。優先有抵押循環信貸融通下的任何未償還借款將於2020年9月到期(自2017年7月延長)，屆時，優先有抵押循環信貸融通下的任何未償還借款必須償還。永利澳門信貸融通基於永利澳門的槓桿比率(定義見永利澳門信貸融通)按倫敦銀行同業拆息或香港銀行同業拆息加1.50厘至2.25厘年利差計息。優先有抵押循環信貸融通下未借用金額(如有)需繳付的承諾費乃基於永利澳門的槓桿比率按年利率0.52厘至0.79厘計算。年度承諾費須於每季末支付，並按每日平均未借用金額計算。

永利澳門信貸融通載有一項規定，要求永利澳門必須從剩餘現金流中提取特定百分比作強制性償還債項。倘永利澳門的槓桿比率超過4.5比1，剩餘現金流(定義見永利澳門信貸融通)的25%必須用於償還債項及註銷永利澳門信貸融通下的可動用借款。倘永利澳門的槓桿比率等於或低於4.5比1，則無須就剩餘現金流作出強制性還款。

永利澳門信貸融通載有限制若干活動的慣常契諾，當中包括但不限於：產生額外債項、引起或建立其任何物業的留置權、出售及售後租回交易、處置資產的能力，以及借貸或作出其他投資。此外，該等財務契諾規定永利澳門須於截至2016年12月31日止財政年度維持槓桿比率不超過5.5比1，而利息支付能力比率(定義見永利澳門信貸融通)則於任何時候都不低於2.00比1。



永利澳門信貸融通下的借款將仍由Palo及擁有永利澳門股權的本公司若干附屬公司擔保，並以永利澳門及Palo的絕大部分資產以及於永利澳門的股權作抵押。永利澳門信貸融通下的借款並非由本公司或WML擔保。

就永利澳門的博彩批給合約而言，永利澳門與大西洋銀行訂立一項以澳門政府為受益人的銀行擔保償還協議。此項擔保保證永利澳門履行娛樂場批給協議下的責任，包括支付溢價金、罰款及就任何違反批給協議條款的重重大過失作出賠償以及繳納任何博彩稅。於2016年12月31日，擔保金額為3億澳門元(約3,760萬美元)，並將於批給協議年期(2022年)結束後180日前維持在該金額。大西洋銀行作為該項擔保的發行人，現透過一項優先貸款人抵押品組合下的第二優先抵押權益獲得擔保。於永利澳門信貸融通下的所有債項獲償還後起，永利澳門須於大西洋銀行提出要求後及時償還澳門政府根據該項擔保提出的任何索償。大西洋銀行就該項擔保收取230萬澳門元(約30萬美元)的年費。

WML Finance信貸融通下的借款以港元計值，並用於滿足營運資金要求及作為一般企業用途。WML Finance信貸融通於2018年7月到期，屆時須償還任何未償還的借款。WML Finance信貸融通初始按年利率1.50厘計息，該利率乃按貸款人(作為存款銀行)就存放於及抵押予貸款人的現金抵押品支付的利率加0.40厘的利差計算而來。根據協議條款，當出現控制權變動或重大不利影響(定義見協議)時須進行強制性還款。經修訂增加的本金金額之條款與原本的信貸協議的條款相等。

## 重大會計政策及估計

### 應收呆賬撥備估計

下表呈列與我們娛樂場的應收賬款有關的主要統計數字(以千計)：

	於12月31日	
	2016年	2015年
娛樂場的應收賬款	211,557美元	190,294美元

於2016年及2015年12月31日，我們的未清償娛樂場應收賬款結餘中，分別49.2%及38.7%來自澳門業務。



## 衍生金融工具

衍生金融工具(包括利率掉期及外匯遠期合約)用於管理利率及外匯風險。由於本公司的衍生金融工具不符合對沖會計法的要求，故衍生金融工具公允值(連同影響淨收入的公允值變動)於各資產負債表日期確認為資產或負債。

我們力求透過使用利率掉期平衡定息借貸與浮息借貸來管理與浮息借貸相關的利率風險。我們現時有三項利率掉期協議，將永利澳門優先定期貸款融通下的一部分浮息借貸轉換為定息。根據該等協議，我們就借貸的相應名義金額按固定利率支付利息，來換取以相等借貸金額按於還款時適用的倫敦銀行同業拆息或香港銀行同業拆息計算的浮動利率計息的金額。

我們按經常性基準計量其利率掉期之公允值。我們按照上述等級將我們的利率掉期合約分類為第二級。公允值與我們於該等合約於各估值日期結算時支付或收取的金額相若。公允值的估計基於現行及預期未來利息曲線的利率水平、工具的剩餘年期及其他市場條件，因此包含重大估算及可於各期間之間高度波動。我們透過使用非績效估值，考慮我們或我們的對手方於各結算日期的信譽度而調整該金額(視乎情況而定)。

## 項目7A. 有關市場風險的量化及質化披露

### 利率風險

#### 利率掉期資料

於2016年12月31日，110萬美元的利率掉期計入隨附的綜合資產負債表的預付開支及其他內。於2015年12月31日，70萬美元的利率掉期計入隨附的綜合資產負債表的其他資產內，10萬美元的利率掉期計入隨附的綜合資產負債表的其他長期債項內。

### 外匯風險

永利澳門與澳門政府簽訂的批給協議以澳門元列值。澳門元與港元掛鈎，且在很多情況下兩者同時在澳門通行。港元乃與美元掛鈎，兩種貨幣之間的匯率於過往數年維持於相對穩定的水平。然而，港元與澳門元之間以及港元與美元之間的匯率掛鈎關係，可能會因(其中包括)中國政府政策改變，以及國際經濟和政治發展等潛在變動而受到影響。

如港元與澳門元日後不再與美元掛鈎，此等貨幣的匯率可能會大幅波動。我們亦不能向閣下保證此等貨幣的適用貨幣主管機構所釐定的現行匯率將能一直維持於相同水平。

我們透過使用外匯遠期合約管理與日後計劃的利息付款相關的外匯風險。該等合約涉及於日後的某一日期將一種貨幣兌換為另一種貨幣，乃與一家大型國際金融機構訂立。

我們預期我們在澳門營運的所有娛樂場的大部分收益及開支以港元或澳門元計算。倘我們任何澳門相關實體產生以美元計值的債務或其他義務，則澳門元或港元與美元之間的匯率波動均可能會對我們的經營業績、財務狀況及償債能力造成不利影響。按我們截至2016年12月31日的結餘計算，假設美元兌港元的匯率變動1%，將導致外幣交易收益／虧損約2,820萬美元。

## 項目8. 財務報表及補充資料

### WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司

#### 綜合財務報表附註

##### 附註2 — 重大會計政策概要

###### 受限制現金

本公司的受限制現金包括與循環信貸融通項下借款有關的抵押品，及根據本公司擁有大部分股權的附屬公司的股份獎勵計劃由信託持有的現金。

##### 附註7 — 物業及設備淨額

截至2015年12月31日，在建工程主要包括因興建永利皇宮及Wynn Boston Harbor而資本化的成本(包括利息)。於2016年8月22日，本公司的永利皇宮開業。因此，與永利皇宮相關的金額轉移至適當的物業及設備類別。

##### 附註8 — 無形資產淨額

無形資產淨額包括下列各項(以千計)：

	於12月31日	
	2016年	2015年
具有限使用年期的無形資產：		
澳門博彩批給	42,300	42,300
減：累計攤銷	(29,199)	(26,815)
	<u>13,101</u>	<u>15,485</u>

澳門博彩批給為一項具有限使用年期的無形資產，於批給的20年使用年期內攤銷。本公司預計，澳門博彩批給2017年至2021年各年的攤銷將為240萬美元，而2022年為120萬美元。

## 附註9 — 長期債項

長期債項包括下列各項(以千計)：

	於12月31日	
	2016年	2015年
<b>澳門相關：</b>		
永利澳門信貸融通：		
優先定期貸款融通(於2015年9月經修訂)， 於2021年9月到期，按倫敦銀行同業拆息或 香港銀行同業拆息加1.50厘至2.25厘(截至2016年及 2015年12月31日分別為2.76厘及2.08厘)計息， 減截至2016年及2015年12月31日的債務發行成本及 原發行折扣28,091美元及35,112美元	2,278,682美元	2,272,200美元
優先循環信貸融通(於2015年9月經修訂)， 於2020年9月到期，按倫敦銀行同業拆息或 香港銀行同業拆息加1.50厘至2.25厘(截至2016年及 2015年12月31日分別為2.75厘及2.07厘)計息	340,846	431,172
5 1/4厘優先票據，於2021年10月15日到期， 減截至2016年及2015年12月31日的債務發行成本及 原發行溢價6,709美元及7,896美元	1,343,291	1,342,104
WML Finance循環信貸融通，於2018年7月到期， 按1.50厘計息	189,651	—

### 澳門相關債項

#### WML Finance循環信貸融通

於2016年7月18日，本公司訂立了一項15.5億港元(約1.997億美元)的現金抵押循環信貸融通(「WML Finance信貸融通」)，據此，WML的間接附屬公司WML Finance I, Limited為借款人。WML Finance信貸融通下的借款以港元計值，並用於滿足營運資金要求及作為一般企業用途。截至2016年12月31日，本公司於WML Finance信貸融通下擁有可動用借款3.094億美元。

WML Finance信貸融通於2018年7月到期，屆時須償還任何未償還的借款。WML Finance信貸融通初始按年利率1.50厘計息，該利率乃按貸款人(作為存款銀行)就存放於及抵押予貸款人的現金抵押品支付的利率加0.40厘的利差計算而來。根據協議條款，當出現控制權變動或重大不利影響(定義見協議)時須進行強制性還款。



於2016年10月25日，本公司修訂WML Finance信貸融通以將本金金額增至38.7億港元(約4.990億美元)。借貸經修訂增加的本金金額之條款與原本的信貸協議的條款相等，包括存放於及抵押予貸款人的現金抵押品及按上文所述的相同利率計息的要求。

於2016年12月31日後，本公司償還WML Finance信貸融通下的未償還借款1.897億美元。

#### **附註10 — 衍生金融工具**

本公司現時有三項利率掉期協議以對沖就永利澳門信貸融通下借貸的部分相關利率風險。根據該等掉期協議其中兩項，本公司就永利澳門信貸融通下產生的39.5億港元(約5.094億美元)借貸的相應名義金額按0.73厘的固定利率(不包括適用利差)支付利息，來換取以相等借貸金額按於還款時適用的香港銀行同業拆息計算的浮動利率計息的金額。該等利率掉期將該等款項的整體利率固定於介乎2.23厘至2.98厘。該等利率掉期協議於2017年7月到期。

根據第三項掉期協議，本公司就永利澳門信貸融通下產生的2.438億美元借貸的相應名義金額按0.68厘的固定利率(不包括適用利差)支付利息，來換取以相等借貸金額按於還款時適用的倫敦銀行同業拆息計算的浮動利率計息的金額。該項利率掉期將該等款項的整體利率固定於介乎2.18厘至2.93厘。該項利率掉期協議於2017年7月到期。

#### **附註14 — 福利計劃**

##### **界定供款計劃**

截至2014年、2015年及2016年12月31日止年度期間，本公司記錄的相應供款開支分別為1,290萬美元、1,120萬美元及870萬美元。

#### **附註15 — 以股份為基礎的報酬**

##### **永利澳門有限公司**

本公司擁有大多數股權的附屬公司WML設有兩個以股份為基礎的報酬計劃，提供以WML的普通股股份為基礎的獎勵。根據此等計劃可供發行的股份乃獨立於及有別於Wynn Resorts股份計劃的普通股，且不可根據Wynn Resorts股份計劃的任何獎勵予以發行。

##### **購股權計劃**

WML採納於2009年9月16日生效的股份獎勵計劃，以向其附屬公司的合資格董事及僱員授出可購買其股份的購股權(「購股權計劃」)。購股權計劃由WML的董事會管理，彼等可酌情釐定歸屬及服務要求、行使價、行使購股權的業績指標(如適用)以及其他條件，惟受若干限制所限。根據購股權計劃已保留最多518,750,000股股份以供發行。

截至2016年12月31日止年度計劃下的購股權活動概要呈列如下：

	購股權	加權平均 行使價	加權平均 剩餘合約 期限	總內在價值
截至2016年1月1日未行使	4,358,000	2.63美元		
已授出	1,932,000	1.49美元		
已行使	—	—美元		
截至2016年12月31日未行使	<u>6,290,000</u>	2.28美元	7.3	—美元
截至2016年12月31日悉數 歸屬及預計會歸屬	<u>6,290,000</u>	2.28美元	7.3	—美元
截至2016年12月31日可行使	<u>2,485,200</u>	2.60美元	5.4	—美元

以下僅就購股權計劃下的購股權提供(以千計，授出日期的加權平均公允值除外)：

	截至12月31日止年度		
	2016年	2015年	2014年
授出日期的加權平均公允值	<u>0.31美元</u>	<u>0.47美元</u>	<u>0.94美元</u>
已行使購股權的內在價值	<u>—美元</u>	<u>—美元</u>	<u>1,134美元</u>
自行使購股權收到的現金	<u>—美元</u>	<u>—美元</u>	<u>773美元</u>

於2016年12月31日，共有與購股權相關的140萬美元未攤銷報酬，預計於3.2年的加權平均期間內確認。

## 股份獎勵計劃

於2014年6月30日，本公司擁有大多數股權的附屬公司WML批准及採納其僱員股份擁有計劃（「股份獎勵計劃」）。股份獎勵計劃容許向合資格僱員授出WML未歸屬的普通股。股份獎勵計劃由WML的董事會管理，而董事會已獲授權根據該計劃配發、發行及安排轉讓最多50,000,000股股份。董事會可酌情釐定歸屬及服務要求、行使價及其他條件，惟受若干限制所限。

截至2016年12月31日止年度股份獎勵計劃下的未歸屬股份活動概要呈列如下：

	股份	授出日期的 加權平均 公允值
截至2016年1月1日未歸屬	8,446,838	3.54美元
已授出	6,599,024	1.38美元
已歸屬	—	—美元
已沒收	<u>(1,036,728)</u>	2.41美元
截至2016年12月31日未歸屬	<u>14,009,134</u>	2.61美元

於截至2016年、2015年及2014年12月31日止年度，獎勵的未歸屬股份於授出日期的加權平均公允值分別為1.38美元、1.95美元及3.81美元。於2016年12月31日，股份獎勵計劃下概無股份已歸屬。

## 附註16 — 所得稅

根據股東的股息稅務協議，截至2016年12月31日止年度以及截至2015年及2014年12月31日止年度各年的所得稅開支包括160萬美元、190萬美元及190萬美元。

於2016年12月31日，2011年澳門所得補充稅稅表的法定時效已過。由於澳門所得補充稅稅表的審查結束及法定時效已過，未確認稅務利益總額減少370萬美元。

## 附註17 — 承諾及或然事件

### 租賃

本公司為租賃辦公空間、倉庫設施、若干辦公室設備及數幅土地(包括興建永利澳門及永利皇宮所用土地)的承租人。

### 訴訟

除下述訴訟外，本公司及其聯屬人士於一般業務過程中涉及訴訟。管理層認為，相關訴訟預期不會對本公司的財務狀況、經營業績或現金流量造成重大影響。

#### 澳門訴訟：

於2015年7月3日，WML公佈Okada各方就永利澳門及現為或曾為永利澳門及／或WML董事的若干個人(統稱「永利澳門各方」)向澳門初級法院(「澳門法院」)提起訴訟。訴訟的主要指控為贖回Okada各方於本公司的股份屬不當行為並估值過低，先前披露有關永利澳門向一名非關連第三方支付款項以換取對方放棄永利皇宮所在路氹土地的未來發展若干權利屬非法行為，以及本公司先前披露有關向澳門大學發展基金會作出的捐款亦屬非法行為。原告尋求解散永利澳門及損害性賠償。澳門法院已向被告發送傳票，而永利澳門各方已於2016年5月17日作出回應。

本公司認為上述由Okada各方提起的訴訟缺乏法律依據，並將為永利澳門各方進行強烈抗辯。管理層已確定，基於迄今的法律程序，目前其無法確定該等訴訟的結果的可能性或可能產生的合理損失的範圍(如有)。

## 附註18 — 分部資料

本公司審閱每個經營分部的經營業績。永利澳門及永利澳門的擴建部分萬利乃以單一綜合渡假村的方式管理，故合計為一個可呈報分部(「永利澳門」)。永利皇宮被列為一個單獨可呈報分部並就地域呈列與永利澳門合併(統稱為「澳門業務」)。Wynn Las Vegas及位於Wynn Las Vegas的擴建部分Encore乃以單一綜合渡假村的方式管理，故合計為一個可呈報分部(「拉斯維加斯業務」)。本公司考慮到各個渡假村內的業務擁有相似經濟特徵、客戶類型、服務及產品種類、業務的監管環境以及本公司的組織及管理呈報架構，確認各個渡假村各自為一個可呈報分部。



除可呈報分部外，本公司亦審閱其每個發展中項目的建造及發展活動。澳門其他主要指本公司的澳門控股公司。

下表呈列本公司分部資料(以千計)：

	截至12月31日止年度		
	2016年	2015年	2014年
<b>淨收益</b>			
澳門業務：			
永利澳門	2,264,087美元	2,463,092美元	3,796,750美元
永利皇宮	583,336	—	—
澳門業務總計	<u>2,847,423</u>	<u>2,463,092</u>	<u>3,796,750</u>
<b>經調整後的物業EBITDA<sup>(1)</sup></b>			
澳門業務：			
永利澳門	681,509美元	708,623美元	1,258,082美元
永利皇宮	103,036	—	—
澳門業務總計	<u>784,545</u>	<u>708,623</u>	<u>1,258,082</u>

- (1) 「經調整後的物業EBITDA」指未計利息、稅項、折舊及攤銷、開業前開支、物業費用及其他、管理及特許權費、公司開支及其他(包括公司間的高爾夫球場及用水權租賃)、以股份為基礎的報酬、償還債務虧損、利率掉期公允值變動、贖回票據公允值變動以及其他非經營收入與開支前的淨收入，並包括於未綜合聯屬公司的收入權益。由於管理層相信，經調整後的物業EBITDA常被廣泛用於計量博彩公司的表現以及作為估值的基準，故僅呈列經調整後的物業EBITDA為一項補充性披露。管理層使用經調整後的物業EBITDA計量其分部的經營表現及比較其物業與其競爭對手的物業的經營表現，以及作為釐定若干獎勵薪酬的基準。由於部分投資者使用經調整後的物業EBITDA作為計量一間公司的舉債及償債、作出資本開支以及應付營運資金要求的能力的方法，因此，本公司亦呈列經調整後的物業EBITDA。博彩公司過往根據美國公認會計原則呈列EBITDA作為對財務計量的補充。為求以較獨立的形式綜覽其娛樂場業務，包括Wynn Resorts, Limited在內的博彩公司過往會從EBITDA計算中，剔除與管理特定娛樂場物業無關的開業前開支、物業費用、公司開支及以股份為基礎的報酬。然而，經調整後的物業EBITDA不應被視為取代經營收入以反映本公司表現的指標、取代經營活動產生的現金流量作為流動性指標或取代根據公認會計原則釐定的任何其他指標。與淨收入計量不同，經調整後的物業EBITDA並未包括折舊或利息開支，故並未反映現時或未來的資本開支或資金成本。本公司動用大量現金流，包括資本開支、利息支付、債務本金償還、稅項及其他非經常性支出，此等項目並未於經調整後的物業EBITDA中反映。此外，Wynn Resorts對經調整後的物業EBITDA的計算亦可能與其他公司所使用的計算方法不同，故比較作用可能有限。

截至12月31日止年度

	2016年	2015年	2014年
<b>資本開支</b>			
澳門業務：			
永利澳門	43,548美元	68,744美元	92,566美元
永利皇宮	838,271	1,566,090	982,389
澳門業務總計	881,819	1,634,834	1,074,955

於12月31日

	2016年	2015年	2014年
<b>資產</b>			
澳門業務：			
永利澳門	1,161,670美元	1,331,312美元	1,519,339美元
永利皇宮	4,317,458	3,439,041	1,854,521
澳門其他	28,927	570,959	960,008
澳門業務總計	5,508,055	5,341,312	4,333,868

於12月31日

	2016年	2015年	2014年
<b>長期資產</b>			
澳門	4,973,854美元	4,324,743美元	2,799,781美元

本公告載有前瞻性陳述。該等前瞻性資料包括可對未來預期業績構成重大影響的重要風險及不明朗因素。因此，該等業績可能與我們所作任何前瞻性陳述中列示的業績有所不同。該等風險及不明朗因素包括但不限於娛樂場／酒店及渡假村行業內的競爭、本公司對現有管理層的依賴、旅遊、消閒及娛樂場消費的水平、整體經濟狀況，以及博彩法例或法規的轉變。有關可能影響本公司財務業績的潛在因素的其他資料已載入我們已刊發的中期及年度報告。我們並無責任（並明確表示不會承擔任何有關責任）就新資料、未來事件或其他事宜而更新前瞻性陳述。

務請我們的股東及潛在投資者注意，不應過份依賴WRL年報，並於買賣本公司證券時審慎行事。

承董事會命  
永利澳門有限公司  
主席  
**Stephen A. Wynn**

香港，2017年2月24日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事Stephen A. Wynn、高哲恒及陳志玲；非執行董事麥馬度；及獨立非執行董事盛智文、蘇兆明、Bruce Rockowitz及林健鋒。