



香港交易所

## 股份發行人的證券變動月報表

截至月份（日／月／年）：28/02/2017

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 中海物業集團有限公司呈交日期 二零一七年三月一日

## I. 法定股本變動

## 1. 普通股

(1) 股份代號：	<u>02669</u>	說明：	<u>普通股</u>		
			普通股數目	面值 (港幣)	法定股本 (港幣)
上月底結存			<u>30,000,000,000</u>	<u>0.001</u>	<u>30,000,000</u>
增加／(減少)			<u>-</u>		<u>-</u>
( )					
本月底結存			<u>30,000,000,000</u>	<u>0.001</u>	<u>30,000,000</u>
(2) 股份代號	<u>          </u>	說明：	<u>          </u>		
			普通股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存			<u>          </u>	<u>          </u>	<u>          </u>
增加／(減少)			<u>          </u>		<u>          </u>
( )					
本月底結存			<u>          </u>	<u>          </u>	<u>          </u>

2. 優先股

股份代號： _____	說明： _____		
	優先股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存	_____	_____	_____
增加／(減少) ( )	_____	_____	_____
本月底結存	_____	_____	_____

3. 其他類別股份

股份代號： _____	說明： _____		
	其他類別股份數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存	_____	_____	_____
增加／(減少) ( )	_____	_____	_____
本月底結存	_____	_____	_____

本月底法定股本總額 (港幣)

**30,000,000**

II. 已發行股本變動

	普通股數目		優先股數目	其他類別股份數目
	(1)	(2)		
上月底結存	<b>3,286,860,460</b>			
本月增加／（減少）	無			
本月底結存	<b>3,286,860,460</b>			

III. 已發行股本變動詳情

股份期權（根據發行人的股份期權計劃）

股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期（日/月/年）及可發行股份類別	本月內變動				本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
	授出	行使	註銷	失效		
1. _____ _____ _____ _____ ( / / ) _____股 (註1)						
2. _____ _____ _____ _____ ( / / ) _____股 (註1)						
3. _____ _____ _____ _____ ( / / ) _____股 (註1)						
					總數 A. (普通股)	_____
					(優先股)	_____
					(其他類別股份)	_____
本月內因行使期權所得資金總額（請註明貨幣）	_____					

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

權證說明	面值貨幣	上月底面值	本月內已行使	本月底面值	本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
1. _____ _____						
( / / ) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)						
2. _____ _____						
( / / ) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)						
3. _____ _____						
( / / ) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)						
4. _____ _____						
( / / ) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)						
總數 B. (普通股) _____ (優先股) _____ (其他類別股份) _____						

可換股票據（即可轉換為將予上市的發行人股份）

類別及說明	發行貨幣	上月底 已發行總額	本月內 已換股款額	本月底 已發行總額	本月內因此 發行的 發行人 新股份數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份數目
<del>1.</del>						
<del>2.</del>						
<del>3.</del>						
<del>4.</del>						
<del>5.</del>						
<del>6.</del>						
<del>7.</del>						
<del>8.</del>						
<del>9.</del>						
<del>10.</del>						
<del>11.</del>						
<del>12.</del>						
<del>13.</del>						
<del>14.</del>						
<del>15.</del>						
<del>16.</del>						
<del>17.</del>						
<del>18.</del>						
<del>19.</del>						
<del>20.</del>						
<del>21.</del>						
<del>22.</del>						
<del>23.</del>						
<del>24.</del>						
<del>25.</del>						
<del>26.</del>						
<del>27.</del>						
<del>28.</del>						
<del>29.</del>						
<del>30.</del>						
<del>31.</del>						
<del>32.</del>						
<del>33.</del>						
<del>34.</del>						
<del>35.</del>						
<del>36.</del>						
<del>37.</del>						
<del>38.</del>						
<del>39.</del>						
<del>40.</del>						
<del>41.</del>						
<del>42.</del>						
<del>43.</del>						
<del>44.</del>						
<del>45.</del>						
<del>46.</del>						
<del>47.</del>						
<del>48.</del>						
<del>49.</del>						
<del>50.</del>						
<del>51.</del>						
<del>52.</del>						
<del>53.</del>						
<del>54.</del>						
<del>55.</del>						
<del>56.</del>						
<del>57.</del>						
<del>58.</del>						
<del>59.</del>						
<del>60.</del>						
<del>61.</del>						
<del>62.</del>						
<del>63.</del>						
<del>64.</del>						
<del>65.</del>						
<del>66.</del>						
<del>67.</del>						
<del>68.</del>						
<del>69.</del>						
<del>70.</del>						
<del>71.</del>						
<del>72.</del>						
<del>73.</del>						
<del>74.</del>						
<del>75.</del>						
<del>76.</del>						
<del>77.</del>						
<del>78.</del>						
<del>79.</del>						
<del>80.</del>						
<del>81.</del>						
<del>82.</del>						
<del>83.</del>						
<del>84.</del>						
<del>85.</del>						
<del>86.</del>						
<del>87.</del>						
<del>88.</del>						
<del>89.</del>						
<del>90.</del>						
<del>91.</del>						
<del>92.</del>						
<del>93.</del>						
<del>94.</del>						
<del>95.</del>						
<del>96.</del>						
<del>97.</del>						
<del>98.</del>						
<del>99.</del>						
<del>100.</del>						
<del>101.</del>						
<del>102.</del>						
<del>103.</del>						
<del>104.</del>						
<del>105.</del>						
<del>106.</del>						
<del>107.</del>						
<del>108.</del>						
<del>109.</del>						
<del>110.</del>						
<del>111.</del>						
<del>112.</del>						
<del>113.</del>						
<del>114.</del>						
<del>115.</del>						
<del>116.</del>						
<del>117.</del>						
<del>118.</del>						
<del>119.</del>						
<del>120.</del>						
<del>121.</del>						
<del>122.</del>						
<del>123.</del>						
<del>124.</del>						
<del>125.</del>						
<del>126.</del>						
<del>127.</del>						
<del>128.</del>						
<del>129.</del>						
<del>130.</del>						
<del>131.</del>						
<del>132.</del>						
<del>133.</del>						
<del>134.</del>						
<del>135.</del>						
<del>136.</del>						
<del>137.</del>						
<del>138.</del>						
<del>139.</del>						
<del>140.</del>						
<del>141.</del>						
<del>142.</del>						
<del>143.</del>						
<del>144.</del>						
<del>145.</del>						
<del>146.</del>						
<del>147.</del>						
<del>148.</del>						
<del>149.</del>						
<del>150.</del>						
<del>151.</del>						
<del>152.</del>						
<del>153.</del>						
<del>154.</del>						
<del>155.</del>						
<del>156.</del>						
<del>157.</del>						
<del>158.</del>						
<del>159.</del>						
<del>160.</del>						
<del>161.</del>						
<del>162.</del>						
<del>163.</del>						
<del>164.</del>						
<del>165.</del>						
<del>166.</del>						
<del>167.</del>						
<del>168.</del>						
<del>169.</del>						
<del>170.</del>						
<del>171.</del>						
<del>172.</del>						
<del>173.</del>						
<del>174.</del>						
<del>175.</del>						
<del>176.</del>						
<del>177.</del>						
<del>178.</del>						
<del>179.</del>						
<del>180.</del>						
<del>181.</del>						
<del>182.</del>						
<del>183.</del>						
<del>184.</del>						
<del>185.</del>						
<del>186.</del>						
<del>187.</del>						
<del>188.</del>						
<del>189.</del>						
<del>190.</del>						
<del>191.</del>						
<del>192.</del>						
<del>193.</del>						
<del>194.</del>						
<del>195.</del>						
<del>196.</del>						
<del>197.</del>						
<del>198.</del>						
<del>199.</del>						
<del>200.</del>						
<del>201.</del>						
<del>202.</del>						
<del>203.</del>						
<del>204.</del>						
<del>205.</del>						
<del>206.</del>						
<del>207.</del>						
<del>208.</del>						
<del>209.</del>						
<del>210.</del>						
<del>211.</del>						
<del>212.</del>						
<del>213.</del>						
<del>214.</del>						
<del>215.</del>						
<del>216.</del>						
<del>217.</del>						
<del>218.</del>						
<del>219.</del>						
<del>220.</del>						
<del>221.</del>						
<del>222.</del>						
<del>223.</del>						
<del>224.</del>						
<del>225.</del>						
<del>226.</del>						
<del>227.</del>						
<del>228.</del>						
<del>229.</del>						
<del>230.</del>						
<del>231.</del>						
<del>232.</del>						
<del>233.</del>						
<del>234.</del>						
<del>235.</del>						
<del>236.</del>						
<del>237.</del>						
<del>238.</del>						
<del>239.</del>						
<del>240.</del>						
<del>241.</del>						
<del>242.</del>						
<del>243.</del>						
<del>244.</del>						
<del>245.</del>						
<del>246.</del>						
<del>247.</del>						
<del>248.</del>						
<del>249.</del>						
<del>250.</del>						
<del>251.</del>						
<del>252.</del>						
<del>253.</del>						
<del>254.</del>						
<del>255.</del>						
<del>256.</del>						
<del>257.</del>						
<del>258.</del>						
<del>259.</del>						
<del>260.</del>						
<del>261.</del>						
<del>262.</del>						
<del>263.</del>						
<del>264.</del>						
<del>265.</del>						
<del>266.</del>						
<del>267.</del>						
<del>268.</del>						
<del>269.</del>						
<del>270.</del>						
<del>271.</del>						
<del>272.</del>						
<del>273.</del>						
<del>274.</del>						
<del>275.</del>						
<del>276.</del>						
<del>277.</del>						
<del>278.</del>						
<del>279.</del>						
<del>280.</del>						
<del>281.</del>						
<del>282.</del>						
<del>283.</del>						
<del>284.</del>						
<del>285.</del>						
<del>286.</del>						
<del>287.</del>						
<del>288.</del>						
<del>289.</del>						
<del>290.</del>						
<del>291.</del>						
<del>292.</del>						
<del>293.</del>						
<del>294.</del>						
<del>295.</del>						
<del>296.</del>						
<del>297.</del>						
<del>298.</del>						
<del>299.</del>						
<del>300.</del>						
<del>301.</del>						
<del>302.</del>						
<del>303.</del>						
<del>304.</del>						
<del>305.</del>						
<del>306.</del>						
<del>307.</del>						
<del>308.</del>						
<del>309.</del>						
<del>310.</del>						
<del>311.</del>						
<del>312.</del>						
<del>313.</del>						
<del>314.</del>						
<del>315.</del>						
<del>316.</del>						
<del>317.</del>						
<del>318.</del>						
<del>319.</del>						
<del>320.</del>						
<del>321.</del>						
<del>322.</del>						
<del>323.</del>						
<del>324.</del>						
<del>325.</del>						
<del>326.</del>						
<del>327.</del>						
<del>328.</del>						
<del>329.</del>						
<del>330.</del>						
<del>331.</del>						
<del>332.</del>						
<del>333.</del>						
<del>334.</del>						
<del>335.</del>						
<del>336.</del>						
<del>337.</del>						
<del>338.</del>						
<del>339.</del>						
<del>340.</del>						
<del>341.</del>						
<del>342.</del>						
<del>343.</del>						
<del>344.</del>						
<del>345.</del>						
<del>346.</del>						
<del>347.</del>						
<del>348.</del>						
<del>349.</del>						
<del>350.</del>						
<del>351.</del>						
<del>352.</del>						
<del>353.</del>						
<del>354.</del>						
<del>355.</del>						
<del>356.</del>						
<del>357.</del>						
<del>358.</del>						
<del>359.</del>						
<del>360.</del>						
<del>361.</del>						
<del>362.</del>						
<del>363.</del>						
<del>364.</del>						
<del>365.</del>						
<del>366.</del>						
<del>367.</del>						
<del>368.</del>						
<del>369.</del>						
<del>370.</del>						
<del>371.</del>						
<del>372.</del>						
<del>373.</del>						
<del>374.</del>						
<del>375.</del>						
<del>376.</del>						
<del>377.</del>						
<del>378.</del>						
<del>379.</del>						
<del>380.</del>						
<del>381.</del>						
<del>382.</del>						
<del>383.</del>						
<del>384.</del>						
<del>385.</del>						
<del>386.</del>						
<del>387.</del>						
<del>388.</del>						
<del>389.</del>						
<del>390.</del>						
<del>391.</del>						
<del>392.</del>						
<del>393.</del>						
<del>394.</del>						
<del>395.</del>						
<del>396.</del>						
<del>397.</del>						
<del>398.</del>						
<del>399.</del>						
<del>400.</del>						
<del>401.</del>						
<del>402.</del>						
<del>403.</del>						
<del></del>						

為發行將予上市的發行股份所訂立的任何其他協議或安排，包括期權（但不包括根據股份期權計劃發行的期權）

詳情，包括股東特別大會通過日期(日/月/年)(如適用)及可發行股份類別	本月內 因此發行的 發行人新股份數目	本月底 因此可能發行的 發行人新股份數目
1. _____ _____ ( / / ) 股 (註1)		
2. _____ _____ ( / / ) 股 (註1)		
3. _____ _____ ( / / ) 股 (註1)		
總數 D. (普通股) (優先股) (其他類別股份)		

已發行股本的其他變動

發行類別				本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目
1.	供股	價格： 請註明貨幣 _____	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： ( / / ) (日/月/年) 股東特別大會通過日期： ( / / ) (日/月/年)	_____	_____
2.	公開招股	價格： 請註明貨幣 _____	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： ( / / ) (日/月/年) 股東特別大會通過日期： ( / / ) (日/月/年)	_____	_____
3.	配售	價格： 請註明貨幣 _____	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： ( / / ) (日/月/年) 股東特別大會通過日期： ( / / ) (日/月/年)	_____	_____
4.	紅股發行		可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： ( / / ) (日/月/年) 股東特別大會通過日期： ( / / ) (日/月/年)	_____	_____

5. 以股代息	價格：請註明貨幣	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期：( / / ) (日/月/年) 股東特別大會通過日期：( / / ) (日/月/年)
6. 購回股份		所購回股份類別 (註1) _____ 註銷日期：( / / ) (日/月/年) 股東特別大會通過日期：( / / ) (日/月/年)
7. 贖回股份		所贖回股份類別 (註1) _____ 贖回日期：( / / ) (日/月/年) 股東特別大會通過日期：( / / ) (日/月/年)
8. 代價發行	價格：請註明貨幣	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期：( / / ) (日/月/年) 股東特別大會通過日期：( / / ) (日/月/年)
9. 資本重組		可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期：( / / ) (日/月/年) 股東特別大會通過日期：( / / ) (日/月/年)



10. 其他 (請註明)	價格：請註明 貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____	發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )	股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	
				總數 E. (普通股) _____	
				(優先股) _____	
				(其他類別股份) _____	

本月普通股增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：	(1)	無
	(2)	不適用
本月優先股增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：		不適用
本月其他類別股份增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：		不適用
（此數目應相等於上文第 II 項（「已發行股本變動」）內的相關數字。）		

備註(如有)：

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

呈交者：\_\_\_\_\_ 高曉峰 \_\_\_\_\_

職銜：\_\_\_\_\_ 公司秘書 \_\_\_\_\_  
(董事、秘書或其他獲正式授權的人員)

---

註：

1. 請註明股份類別(如普通股、優先股或其他類別股份)。
2. 如空位不敷應用，請附加指定的續頁。