

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



瀋陽公用發展股份有限公司
Shenyang Public Utility Holdings Company Limited

(在中華人民共和國註冊成立之股份有限公司)

(股份代碼：747)

盈利預告

本公告乃瀋陽公用發展股份有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文作出。

本公司董事會(「董事會」)謹此通知本公司股東(「股東」)及潛在投資者，根據本集團截至2016年12月31日止年度(「2016年財政年度」)之未經審核綜合管理賬目及目前資料之初步審閱及評估，董事會預期，儘管營業額大幅下降，本集團將於2016年財政年度錄得除稅後溢利及本公司擁有人應佔溢利分別不少於人民幣5,000,000元及人民幣2,000,000元，而截至2015年12月31日止年度(「2015年財政年度」)錄得除稅後虧損及本公司擁有人應佔虧損分別約人民幣2,800,000元及人民幣2,800,000元。

營業額大幅下降，主要是由於中房潮州徑南工業園項目餘下基礎設施的驗收交付於2016年財政年度僅完成約300畝，基礎設施建設及物業發展分部於2016年財政年度之營業額下降逾76%。

董事會認為，以上於2016年財政年度扭虧為盈至錄得除稅後溢利主要是由於(其中包括)下列的綜合影響：

- (i) 於2015年財政年度持作買賣投資公允價值變動產生的虧損人民幣8,000,000元沒有於是年度發生；
- (ii) 出售持作買賣投資虧損較2015年財政年度減少人民幣8,400,000元；

(iii) 匯兌收益增加約人民幣5,300,000元；

(vi) 就中房潮州徑南工業園項目錄得商譽減值。

本公告所載之資料，僅為本公司管理層根據其現時獲得本集團於2016年財政年度之未經審核綜合管理賬目及資料作出之初步評估，而該等數據及資料未經本公司核數師或審核委員會確認或審閱。本公司正落實本集團截至2016年12月31日止年度之綜合財務業績(「**2016年全年業績**」)。有關經審核2016年全年業績之詳情將於2017年3月底刊發之全年業績公告中披露。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
瀋陽公用發展股份有限公司
主席
張敬明

中國瀋陽，2017年3月21日

於本公告日期，本公司之執行董事為張敬明先生、鄧曉綱先生及黃鎮坤先生；非執行董事為尹宗臣先生及李玉香女士；及獨立非執行董事為陳銘燊先生、何慶佳先生及余關健先生。