

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



ZHONGTIAN INTERNATIONAL LIMITED
中天國際控股有限公司*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：02379)

正面盈利預告

本公告乃由中天國際控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司，統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(2)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部內幕消息條文而作出。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）謹此通知本公司股東及潛在投資者，根據其對本集團截至二零一六年十二月三十一日止年度之未經審核綜合管理賬目及本集團現時可得之資料的初步評估，相較二零一五年同期錄得虧損，預期本公司將於截至二零一六年十二月三十一日止年度錄得溢利。

董事會認為轉虧為盈乃主要由於(i)本公司於二零一六年三月三十一日完成收購金世紀貿易有限公司之全部已發行股本（「收購事項」）後所得之辦公室物業及停車位租金收入導致收益大幅增加；(ii)於截至二零一六年十二月三十一日止年度就收購事項而獲得之業務合併之議價收購收益；及(iii)投資物業公平值增加。有關收購事項之詳情請參閱本公司日期分別為二零一五年十二月十五日及二零一六年三月二十二日之公告以及本公司日期為二零一六年三月七日之通函。

* 僅供識別

本公告所載之資料僅基於本集團管理層對本集團截至二零一六年十二月三十一日止年度之未經審核管理賬目及現時可得之資料作出之初步評估，該等賬目及資料未經本公司之核數師審閱及審核。本公司股東及潛在投資者務請細閱將於二零一七年三月二十八日刊發之本集團截至二零一六年十二月三十一日止年度之年度業績。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時亦務請審慎行事。

承董事會命
Zhongtian International Limited
中天國際控股有限公司*
主席
陳德昭

中華人民共和國山東省青島市，二零一七年三月二十三日

於本公告日期，本公司執行董事為陳德昭先生（主席）及趙贊先生；及本公司獨立非執行董事為陳文平先生、郭強先生及劉金祿先生。

* 僅供識別