

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



LT COMMERCIAL REAL ESTATE LIMITED

勒泰商業地產有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：112)

自願公告

本公告乃由勒泰商業地產有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 13.09(2)(a)條及香港法例第 571 章證券及期貨條例第 XIVA 部內幕消息條文（定義見上市規則）刊發。

中共中央及國務院於日前宣佈，決定設立河北省雄安新區。該新區的規劃，範圍涉及河北省雄縣、容城、安新三個縣及周邊部分區域。提出設立雄安新區，對於集中疏解北京非首都功能，探索人口經濟密集地區優化開發新模式，調整優化京津冀城市布局和空間結構，培育創新驅動發展新引擎，有重大國家級規劃的現實意義。河北省委，省政府亦已決定，成立雄安新區工作委員會。

自 2014 年，本集團已積極在河北省發展大型區域性城市綜合體，當中包括商業及住宅房地產業務。截至目前，本集團在河北省投資兩個大型項目，其中包括河北省唐山市勒泰城及河北省邯鄲市勒泰城，擁有合共約 16,800,000 平方呎在建之綜合性住宅、購物、休閒、娛樂、文化、生活為一體的超級城市綜合體之商住項目。本集團確認目前暫未有在河北省的安新、雄縣和容城地區展開新投資；也暫未在該地區擁有任何土地、房產等資產。本集團歡迎中央成立雄安新區及深化京津冀一體化政策的重大發展決定，本集團相信設立河北雄安新區，對京津冀一體化擁有長遠而巨大的正面策略性意義，擴大河北省的多方面市場發展空間，加速河北省新型城市群建設，並長遠地發揮更大的企業經濟與社會效益。

承董事會命
勒泰商業地產有限公司
主席及行政總裁
楊龍飛

香港，2017 年 4 月 5 日

於本公告日期，執行董事為楊龍飛先生及楊少星先生，非執行董事為李君豪先生、洪嘉禧先生及戴輝女士，以及獨立非執行董事為范仁達先生、盧偉雄先生及石蓓女士。

本公司網站：<http://www.lth.com.hk>