



香港交易所

股份發行人的證券變動月報表

截至月份（日／月／年）：31/03/2017

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 瑞安房地產有限公司呈交日期 06/04/2017

I. 法定股本變動

1. 普通股

| | | | | | |
|-----------|--------------|-----|-----------------------|---------------|-------------------|
| (1) 股份代號： | <u>00272</u> | 說明： | <u>瑞安房地產</u> | | |
| | | | 普通股數目 | 面值 (美元) | 法定股本 (美元) |
| 上月底結存 | | | <u>12,000,000,000</u> | <u>0.0025</u> | <u>30,000,000</u> |
| 增加／(減少) | | | <u>0</u> | | <u>0</u> |
| () | | | | | |
| 本月底結存 | | | <u>12,000,000,000</u> | <u>0.0025</u> | <u>30,000,000</u> |
| (2) 股份代號 | <u>不適用</u> | 說明： | | | |
| | | | 普通股數目 | 面值 (請註明貨幣) | 法定股本 (請註明貨幣) |
| 上月底結存 | | | _____ | _____ | _____ |
| 增加／(減少) | | | _____ | | _____ |
| () | | | | | |
| 本月底結存 | | | _____ | _____ | _____ |

2. 優先股

| | | | | |
|----------------|------------|---------------|-----------------|--|
| 股份代號： | <u>不適用</u> | 說明： | _____ | |
| | 優先股數目 | 面值 (請註明貨幣) | 法定股本 (請註明貨幣) | |
| 上月底結存 | _____ | _____ | _____ | |
| 增加／(減少) () | _____ | _____ | _____ | |
| 本月底結存 | _____ | _____ | _____ | |

3. 其他類別股份

| | | | | |
|----------------|------------|---------------|-----------------|--|
| 股份代號： | <u>不適用</u> | 說明： | _____ | |
| | 其他類別股份數目 | 面值 (請註明貨幣) | 法定股本 (請註明貨幣) | |
| 上月底結存 | _____ | _____ | _____ | |
| 增加／(減少) () | _____ | _____ | _____ | |
| 本月底結存 | _____ | _____ | _____ | |

本月底法定股本總額 (美元)

30,000,000

II. 已發行股本變動

| | 普通股數目 | | 優先股數目 | 其他類別股份數目 |
|-----------|----------------------|-----|-------|----------|
| | (1) | (2) | | |
| 上月底結存 | <u>8,026,630,189</u> | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| 本月增加／(減少) | <u>0</u> | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| 本月底結存 | <u>8,026,630,189</u> | 不適用 | 不適用 | 不適用 |

III. 已發行股本變動詳情

股份期權（根據發行人的股份期權計劃）

| 股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期(日/月/年)及可發行股份類別 | 本月內變動 | | | | 本月內因此發行的發行人新股份數目 | 本月底因此可能發行的發行人新股份數目 |
|--|----------|----------|----------|----------------|------------------|--------------------|
| | 授出 | 行使 | 註銷 | 失效 | | |
| 1. 於股東特別大會上採納的購股權計劃(08/06/2007) | | | | | | |
| 普通股 (註1) | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>983,242</u> | <u>0</u> | <u>41,382,751</u> |
| 2. | | | | | | |
| (/ /) | | | | | | |
| 股 (註1) | | | | | | |
| 3. | | | | | | |
| (/ /) | | | | | | |
| 股 (註1) | | | | | | |
| | | | | 總數 A. (普通股) | <u>無</u> | |
| | | | | (優先股) | <u>不適用</u> | |
| | | | | (其他類別股份) | <u>不適用</u> | |
| 本月內因行使期權所得資金總額(港元) | | <u>無</u> | | | | |

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

| 權證說明 (到期日 – 日/月/年) | 面值貨幣 | 上月底面值 | 本月內已行 使 | 本月底面值 | 本月內因此 發行的發行 人新股份數 目 | 本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目 |
|-----------------------|---------|-------|------------|-------|------------------------------|----------------------------|
| 1. 不適用 | | | | | | |
| (/ /) | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日 期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | (/ /) | | | | | |
| 2. | | | | | | |
| (/ /) | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日 期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | (/ /) | | | | | |
| 3. | | | | | | |
| (/ /) | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日 期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | (/ /) | | | | | |
| 4. | | | | | | |
| (/ /) | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日 期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | (/ /) | | | | | |
| | | | | | 總數 B. (普通股) | 不適用 |
| | | | | | (優先股) | 不適用 |
| | | | | | (其他類別股份) | 不適用 |

可換股票據（即可轉換為將予上市的發行人股份）

| 類別及說明 | 發行貨幣 | 上月底 已發行總額 | 本月內已換股 款額 | 本月底 已發行總額 | 本月內 因此發行的 發行人 新股份數目 | 本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目 |
|---|-------------|--------------|--------------|--------------|------------------------------|----------------------------|
| 1. 225,000,000 美元 7.50% 優先可換股永久 資本證券 | 美元 | 225,000,000 | 0 | 225,000,000 | 0 | 573,809,210 |
| 股份代號 (如已上市) | 不適用 | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | 普通股 | | | | | |
| 認購價 | 每股港幣 3.04 元 | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年) | (不適用) | | | | | |
| 2. | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年) | () | | | | | |
| 3. | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年) | (/ /) | | | | | |
| 4. | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年) | (/ /) | | | | | |
| | | | | | 總數 C. (普通股) | 不適用 |
| | | | | | (優先股) | 不適用 |
| | | | | | (其他類別股份) | 不適用 |

已發行股本的其他變動

| 發行類別 | | | | 本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目 | 本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目 |
|---------|-----|-------|-------|--|------------------------------------|
| 1. 供股 | 價格： | 請註明貨幣 | _____ | 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (/ /) (日/月/年) 股東特別大會通過日期： (/ /) (日/月/年) | 不適用 _____ |
| 2. 公開招股 | 價格： | 請註明貨幣 | _____ | 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (/ /) (日/月/年) 股東特別大會通過日期： (/ /) (日/月/年) | 不適用 _____ |
| 3. 配售 | 價格： | 請註明貨幣 | _____ | 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (/ /) (日/月/年) 股東特別大會通過日期： (/ /) (日/月/年) | 不適用 _____ |
| 4. 紅股發行 | | | | 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (/ /) (日/月/年) 股東特別大會通過日期： (/ /) (日/月/年) | 不適用 _____ |

| 發行類別 | | | | 本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目 | 本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目 |
|---------|-----|-----------|--|----------------------------------|------------------------------------|
| 5. 以股代息 | 價格： | 請註明 貨幣 | 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東周年大會通過日 期： (日/月/年) (/ /) | 不適用 | _____ |
| 6. 購回股份 | | | 所購回股份類別 (註 1) _____ 註銷日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /) | 不適用 | _____ |
| 7. 贖回股份 | | | 所贖回股份類別 (註 1) _____ 贖回日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /) | 不適用 | _____ |
| 8. 代價發行 | 價格： | 請註明 貨幣 | 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /) | 不適用 | _____ |

| 發行類別 | | 本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目 | 本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目 |
|-----------------|---|---|------------------------------------|
| 9. 資本重組 | 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /) | | <u>不適用</u> |
| 10. 其他 (請註明) | 價格： 請註明 貨幣 _____ 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /) | | <u>不適用</u> |
| | | 總數 E. (普通股) <u>不適用</u> (優先股) <u>不適用</u> (其他類別股份) <u>不適用</u> | |

| | |
|-------------------------------------|----------------|
| 本月普通股增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）： | (1) <u>不適用</u> |
| 本月優先股增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）： | (2) <u>不適用</u> |
| 本月其他類別股份增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）： | <u>不適用</u> |
| (此數目應相等於上文第 II 項（「已發行股本變動」）內的相關數字。) | |

