

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



众安房产
ZHONG AN REAL ESTATE

ZHONG AN REAL ESTATE LIMITED

眾安房產有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：672)

完成根據一般授權配售新股份

配售代理



海通國際
HAITONG



恒明珠證券有限公司
ETERNAL PEARL SECURITIES LTD.

概述

董事會欣然宣佈，配售協議已成為無條件及配售已根據配售協議的條款及條件於2017年6月12日完成(配售代理已成功以每股0.556港元的配售價向不少於六名承配人配售合共469,716,000股配售股份)。

緒言

茲提述本公司日期為2017年6月3日內容有關(i)本公司與(ii)配售代理(即海通國際證券有限公司及恒明珠證券有限公司)所訂立的配售協議及其項下擬進行的配售的公告(「**配售公告**」)。

除另有界定者外，本公告所用詞彙與配售公告所界定者具有相同涵義。

完成配售新股份

董事會欣然宣佈，配售協議已成為無條件及配售已根據配售協議的條款及條件於2017年6月12日完成(配售代理已成功以每股0.556港元的配售價向不少於六名承配人配售合共469,716,000股配售股份)。

配售股份乃根據當時股東於2016年5月18日舉行之股東週年大會上通過一項決議案而授予董事之一般授權配發及發行。

配售所得款項總額約為261,160,000港元及配售籌集的所得款項淨額(經扣除相關開支後)約為257,580,000港元，擬將用作投資物業開發(於出現適當機會時)及(倘所得款項淨額並未用作投資用途)用作本集團一般營運資金(於配售公告所披露)。

對本公司股權架構的影響

配售完成(涉及配發及發行合共469,716,000股新股份)對緊接配售完成前及緊隨配售完成後本公司的股權架構的影響載列如下：

股東	緊接配售完成前		緊隨配售完成後	
	股份數目	%	股份數目	%
Whole Good Management Limited (「Whole Good」)(附註1)	1,628,760,000	69.35	1,628,760,000	57.79
公眾 承配人(附註2)	—	—	469,716,000	16.67
其他公眾股東	719,822,400	30.65	719,822,400	25.54
小計：	719,822,400	30.65	1,189,538,400	42.21
合計：	<u>2,348,582,400</u>	<u>100.00</u>	<u>2,818,298,400</u>	<u>100.00</u>

附註：

1. Whole Good為一間於英屬處女群島註冊成立的公司，其全部已發行股本完全由本公司主席、首席執行官及執行董事施侃成先生實益擁有。根據證券及期貨條例第XV部，施先生被視為於Whole Good持有的全部股份中擁有權益。
2. 就董事所知、所悉及所信，承配人為獨立第三方，且彼等概無於緊隨配售完成後成為主要股東。

誠如上文股權表所披露，緊隨配售完成後，本公司已發行股本最少25%由公眾人士持有。

承董事會命
眾安房產有限公司
主席
施侃成

中國，2017年6月12日

於本公告日期，董事會由以下成員組成：

執行董事

施侃成先生(主席)

沈條娟女士

張堅鋼先生

金建榮先生

獨立非執行董事

貝克偉教授

陸海林博士

張化橋先生