

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



KWAN ON HOLDINGS

均安控股

**KWAN ON HOLDINGS LIMITED**

**均安控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股票代號：1559)

**截至二零一七年三月三十一日止年度之  
全年業績公告**

均安控股有限公司(「本公司」)之董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至二零一七年三月三十一日止年度(「報告年度」)之經審核業績連同去年同期之經審核比較數字如下：

## 綜合損益及其他全面收益表

截至二零一七年三月三十一日止年度

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
收入	3	<b>780,404</b>	719,770
服務成本		<u>(716,312)</u>	<u>(662,485)</u>
毛利		<b>64,092</b>	57,285
其他收益	3	<b>2,488</b>	3,372
其他收益及虧損	3	<b>773</b>	(493)
行政開支		<b>(27,830)</b>	(23,917)
財務成本	5	<u><b>(2,822)</b></u>	<u>(4,462)</u>
除稅前溢利		<b>36,701</b>	31,785
所得稅開支	6	<u><b>(3,165)</b></u>	<u>(4,006)</u>
本年度溢利及全面收益總額	4	<u><b>33,536</b></u>	<u>27,779</u>
以下人士應佔本年度溢利 及全面收益總額：			
本公司擁有人		<b>33,344</b>	27,003
非控股權益		<u><b>192</b></u>	<u>776</u>
		<u><b>33,536</b></u>	<u>27,779</u>
每股盈利			
基本及攤薄 (港仙)	8	<u><b>3.47</b></u>	<u>2.81</u>

## 綜合財務狀況表

於二零一七年三月三十一日

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		40,319	8,817
於聯營公司之投資		3,000	–
預付款項		3,429	8,422
		<u>46,748</u>	<u>17,239</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		6,715	11,670
應收客戶合約工程款項		56,814	1,567
貿易及其他應收款項	9	139,462	141,200
可退回稅項		420	3,934
應收聯合經營公司其他合作夥伴之款項		2	484
已抵押銀行存款		58,033	66,729
銀行結餘及現金		194,368	107,150
		<u>455,814</u>	<u>332,734</u>
<b>流動負債</b>			
應付客戶合約工程款項		60,323	30,226
貿易及其他應付款項		137,357	139,797
應付董事款項		95,000	–
應付聯合經營公司其他合作夥伴之款項		–	27
銀行借貸	10	73,902	72,441
應付融資租賃		–	115
應繳所得稅		494	3,966
		<u>367,076</u>	<u>246,572</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>88,738</u>	<u>86,162</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>135,486</u>	<u>103,401</u>

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
<b>非流動負債</b>			
遞延稅項負債		<u>6</u>	<u>57</u>
<b>資產淨值</b>		<b><u>135,480</u></b>	<b><u>103,344</u></b>
<b>資本及儲備</b>			
股本	11	<b>9,600</b>	9,600
儲備		<u><b>122,429</b></u>	<u>89,085</u>
本公司擁有人應佔權益		<b>132,029</b>	98,685
非控股權益		<u><b>3,451</b></u>	<u>4,659</u>
<b>權益總額</b>		<b><u>135,480</u></b>	<b><u>103,344</u></b>

## 綜合財務報表附註

截至二零一七年三月三十一日止年度

### 1. 一般資料

均安控股有限公司(「本公司」)為於二零一二年十二月六日根據開曼群島公司法(二零零四年修訂版)第22章於開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)上市。

本公司的註冊辦事處位於Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, the Cayman Islands，主要營業地點為香港蘇杭街41、43、45及47號蘇杭商業大廈5樓。

綜合財務報表以本公司之功能貨幣港元(「港元」)呈列，除另有指明外，所有價值均四捨五入至最接近之千港元。

本公司為投資控股公司，其附屬公司(統稱為「本集團」)主要於香港就有關建築、水務、地盤平整、道路工程及渠務以及斜坡加固之土木工程合約提供建造及維修工程。

### 2. 分部資料

本集團主要從事於香港就有關建築、水務、地盤平整、道路工程及渠務以及斜坡加固之土木工程合約提供建造及維修工程。向本集團行政總裁，即主要經營決策者報告以分配資源及評估表現之有關資料乃專注於本集團整體之經營業績，因本集團的資源統一，故並無獨立經營分部財務資料。因此，並無呈列經營分部資料。

#### 地理資料

本集團所有收入均源自香港(基於客戶的所在地劃分)，而其所有非流動資產均位於香港(基於資產所在地劃分)。

### 主要客戶資料

相應年度來自佔本集團總銷售額10%以上的客戶的收入如下：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
香港特別行政區政府		
－水務署	115,593	215,830
－土木工程拓展署	452,825	365,770

### 3. 收入、其他收益以及其他收益及虧損

#### 收入

於本年度，本集團收入指已收及應收已進行合約工程的金額，亦為本集團營業額。

#### 其他收益以及其他收益及虧損

年內本集團已確認的其他收益以及其他收益及虧損的分析如下：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
<b>其他收益</b>		
銀行利息收入	169	91
應收非流動保留金之推算利息	—	823
就汽車報廢自政府收取特惠款項	977	974
顧問費收入	300	798
雜項收入	1,042	686
	<u>2,488</u>	<u>3,372</u>
<b>其他收益及虧損</b>		
出售物業、廠房及設備收益(虧損)	773	(493)

#### 4. 本年度溢利

本集團於本年度之溢利乃經扣除：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
核數師酬金	880	600
折舊	4,769	4,991
經營租賃租金，有關：		
— 土地及樓宇	4,048	4,346
— 廠房及設備	633	1,124
董事及最高行政人員酬金	4,751	4,445
薪金、工資及其他福利(不包括董事酬金)	86,804	93,690
退休福利計劃供款(不包括董事)	3,399	3,640
	<u>94,954</u>	<u>101,775</u>

#### 5. 財務成本

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
以下各項之利息：		
— 融資租賃	1	6
— 銀行貸款	2,629	3,140
應付非流動保留金之推算利息開支	192	1,316
	<u>2,822</u>	<u>4,462</u>

## 6. 所得稅開支

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
即期稅項：		
香港	3,216	4,484
過往年度超額撥備	—	(102)
	<u>3,216</u>	<u>4,382</u>
遞延稅項		
本年度	(51)	(376)
本年度所得稅開支	<u>3,165</u>	<u>4,006</u>

香港利得稅按於本年度估計應課稅溢利之16.5% (二零一六年：16.5%) 計算。

## 7. 股息

於截至二零一七年及二零一六年三月三十一日止年度內，本公司概無派發或建議任何股息，自報告期間結束以來亦無建議任何股息。

## 8. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利乃基於以下數據計算：

### 盈利

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
用以計算每股基本盈利之盈利	<u>33,344</u>	<u>27,003</u>

### 股份數目

	二零一七年 千股	二零一六年 千股
用以計算每股基本盈利之普通股加權平均數	<u>960,000</u>	<u>960,000</u>

由於截至二零一七年及二零一六年三月三十一日止年度內概無已發行潛在攤薄股份，故兩個年度之每股基本及攤薄盈利相同。



## 9. 貿易及其他應收款項

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
貿易應收款項	<u>61,662</u>	<u>72,601</u>
應收保留金	27,895	21,770
減：應收保留金減值撥備	<u>(20)</u>	<u>(20)</u>
應收保留金淨額	27,875	21,750
其他應收款項	41,762	36,991
減：其他應收款項減值撥備	<u>(1,095)</u>	<u>(1,095)</u>
其他應收款項淨額	40,667	35,896
預付款項及按金	<u>12,687</u>	<u>19,375</u>
貿易及其他應收款項總額	142,891	149,622
減：分類至非流動資產項下之預付款項	<u>(3,429)</u>	<u>(8,422)</u>
	<u><b>139,462</b></u>	<u><b>141,200</b></u>

計入本集團其他應收款項乃為應收附屬公司卓裕工程有限公司少數權益合資方的款項，於二零一七年三月三十一日達1,766,000港元（二零一六年：1,517,000港元）。結餘為無抵押、不計息及按要求償還。

本集團向其貿易客戶授出之平均信貸期為21日。以下為於各報告期末貿易應收款項（扣除貿易應收款項減值撥備）按發票日期之賬齡分析。本集團並無就其貿易及其他應收款項持有任何抵押品。於二零一七年三月三十一日，並無應收保留金（二零一六年：約16,610,000港元）預期於報告期後一年後收回。

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
30日內	50,997	65,073
30日後但90日內	10,388	7,443
90日後但180日內	30	44
180日後但365日內	<u>247</u>	<u>41</u>
	<u><b>61,662</b></u>	<u><b>72,601</b></u>

本集團貿易應收款項結餘包括賬面總值約為10,665,000港元(二零一六年：7,528,000港元)的應收賬項，於報告期末已逾期但本集團並無作出減值虧損撥備，因其主要為政府部門，信貸風險極微。

已逾期但未減值之貿易應收款項之賬齡分析載列如下：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
30日內	10,388	7,443
30日後但90日內	30	44
90日後	247	41
	<u>10,665</u>	<u>7,528</u>

貿易及其他應收款項減值變動：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
於四月一日及三月三十一日	<u>1,115</u>	<u>1,115</u>

貿易及其他應收款項減值撥備包括總結餘約為1,115,000港元(二零一六年：1,115,000港元)個別減值之貿易及其他應收款項，已長期無法收回。個別減值之貿易及其他應收款項乃基於其客戶之信貸記錄，例如財政困難或拖欠付款，以及當前市況而確認。

## 10. 銀行借貸

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
有抵押銀行借貸，須按要求或一年內償還	<u>73,902</u>	<u>72,441</u>
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
須於一年內或按要求償還的銀行借貸的賬面值*	62,302	72,441
須於報告期末起計一年後償還但包含按要求償還條款 的銀行借貸的賬面值(載列於流動負債項下)	<u>11,600</u>	<u>-</u>
	<u>73,902</u>	<u>72,441</u>

\* 到期金額乃根據載列於貸款協議之計劃還款日期分析。

於截至二零一七年三月三十一日止年度，已抵押銀行借貸按浮動年利率4%至6.75% (二零一六年：4%至6.75%) 計息。

於二零一七年及二零一六年三月三十一日，本集團之銀行借貸及其他銀行融資以下列各項抵押：

- (a) 於二零一七年三月三十一日約達58,033,000港元(二零一六年：66,729,000港元)之銀行存款；
- (b) 黃先生簽立之個人擔保以及本集團旗下若干實體作出之公司擔保；
- (c) 本公司全資附屬公司Win Vision Holdings Limited(「Win Vision」)簽立之公司擔保以及本集團旗下若干實體作出之公司擔保；及
- (d) 於二零一七年三月三十一日約達32,882,000港元(二零一六年：無)之土地及樓宇。

於二零一七年三月三十一日之未動用銀行融資約為50,000,000港元(二零一六年：56,560,000港元)。

## 11. 股本

	數目	金額 千港元
法定：		
每股面值0.01港元之普通股		
於二零一五年四月一日、二零一六年三月三十一日、 二零一六年四月一日及二零一七年三月三十一日	2,000,000,000	20,000
已發行及繳足：		
每股面值0.01港元之普通股		
於二零一五年四月一日、二零一六年三月三十一日、 二零一六年四月一日及二零一七年三月三十一日	960,000,000	9,600

## 業務回顧及前景

本集團作為承建商於香港從事(i)提供水務工程服務；(ii)提供道路工程及渠務服務及地盤平整工程；(iii)提供斜坡及擋土牆的防止山泥傾瀉工程服務（「防止山泥傾瀉工程服務」）；及(iv)提供建築工程。

本集團的營運附屬公司均安建築為香港政府發展局工務科保存之認可公共工程承建商名冊內可競投水務工程服務的丙組承建商（經確認者）之一、可競投道路工程及渠務服務的丙組承建商（經確認者）之一、可競投地盤平整服務的乙組承建商（經確認者）之一，以及可競投樓宇服務的甲組承建商（試用）之一。

以下載列於二零一七年三月三十一日的手頭合約：

合約編號	客戶	合約詳情	原訂／延長 完成日期	估計 合約金額 百萬港元	已確認 之累計收入 百萬港元	預期將予
						進一步 確認之收入 百萬港元
由均安建築投標的合約						
15/WSD/11	水務署(「水務署」)	更換及修復水管工程第4階段 第2期－離島區水管工程	5/4/2016 <sup>(1)</sup>	164.5	153.8	10.7
DC/2012/05	渠務署	元朗舊墟及十八鄉污水收集系統	14/1/2017 <sup>(2)</sup>	160.9	147.7	13.2
KL/2012/03	土木工程拓展署 (「土木工程拓展署」)	啟德發展計劃－啟德機場北面 停機坪的第4期基礎設施	2/9/2017	794.1	620.5	173.6
GE/2012/11	土木工程拓展署	長遠防治山泥傾瀉計劃－2009年， C組，大嶼山及喜靈洲防治 山泥傾瀉工程	16/3/2016 <sup>(2)</sup>	96.7	96.7	－
GE/2013/06	土木工程拓展署	長遠防治山泥傾瀉計劃－2008年， J組，新界防治山泥傾瀉工程	23/4/2016 <sup>(2)</sup>	121.3	120.7	0.6
GE/2013/17	土木工程拓展署	長遠防治山泥傾瀉計劃－2008年， M組，大嶼山北防治山泥傾瀉工程	19/1/2016 <sup>(2)</sup>	78.8	78.8	－
20130375	房屋委員會	東涌56區建議開發相關主要基建工程	29/2/2016 <sup>(1)</sup>	45.2	45.2	－

合約編號	客戶	合約詳情	原訂／延長 完成日期	估計 合約金額 百萬港元	預期將予	
					已確認 之累計收入 百萬港元	進一步 確認之收入 百萬港元
GE/2013/16	土木工程拓展署	長遠防治山泥傾瀉計劃—2008年， N組，於西大嶼山的深屈、大澳東、 上羌山及羌山道東的防治山泥傾瀉 工程	18/6/2017	255.3	186.4	68.9
CV/2015/01	土木工程拓展署	為道路構築物提供暢道通行設施 —第1組第2份合約	8/11/2019	254.1	63.1	191.0
CDO2015034	香港中文大學	斜坡鞏固工程—JJ組環迴東路上 斜坡的天然山坡災害防治工程 (天然山坡參考編號NT01)	17/9/2016 <sup>(1)</sup>	15.2	10.2	5.0
GW/2015/05/038	西九文化區管理局	西九文化區第1期發展的 公共基礎建設(第1組)	9/1/2018	128.9	62.3	66.6
NE/2016/04	土木工程拓展署	古洞北新發展區第29區特建安老院舍 綜合大樓地盤平整和 相關基礎設施工程	4/11/2017	13.4	1.6	11.8
CDO2016061	香港中文大學	環迴北路危險品貯存庫附近提供 挖掘和側向承托工程及沙井工程	1/7/2017	1.8	1.0	0.8
NE/2016/05	土木工程拓展署	安達臣道石礦場發展用地 —行人連繫設施工程第一期	30/3/2020	299.0	—	299.0
總計					<u>1,588.0</u>	<u>841.2</u>

附註 (1)： 延長完成日期為之前與客戶協定之日期。本集團已就進一步延長時間向客戶提交申請，於本報告年度日期該申請正由客戶考慮。

(2)： 大致完成日期

## 由本集團合營公司或聯合經營公司投標的合約

合約編號	客戶	合約詳情	原訂／延長 完成日期	估計 合約金額 百萬港元	估計本集團	本集團已	預期本集團
					將予收取 之總收入 百萬港元	確認之累計 收入金額 百萬港元	將予確認 之收入 百萬港元
10/WSD/10	水務署	更換及修復水管工程第4階段 第1期－沙田及西貢水管工程	17/2/2016	409.6	409.6	403.5	6.1
4/WSD/11	水務署	蝴蝶谷食水配水庫擴建工程及 相關的水管鋪設工程	18/7/2017	336.4	171.6	170.5	1.1
9/WSD/13	水務署	大埔白石角填海區供水 工程－第2階段第2期	5/12/2016	78.4	39.2	32.3	6.9
HY/2014/12	路政署(「路政署」)	為道路構築物提供無障礙 通道設施－第3期第6份合約	15/7/2019	215.2	109.8	48.1	61.7
NE/2014/03	土木工程拓展署	蓮塘／香園圍口岸土地平整及 基礎建設工程－第7份合約	10/9/2019	462.0	5.0	3.3	1.7
HY/2013/19	路政署	屯門公路－市中心段 加建隔音屏障工程	27/12/2019	585.0	298.4	103.9	194.5
HY/2014/14	路政署	屯門公路－虎地段 加建隔音屏障工程	27/6/2020	462.8	236.0	25.6	210.4
CV/2015/08	土木工程拓展署	為道路構築物提供暢道 通行設施－第1組第3份合約	28/1/2020	158.5	103.0	17.5	85.5
總計					<u>1,372.6</u>	<u>804.7</u>	<u>567.9</u>

附註： 延長完成日期二零一六年二月十七日為之前與客戶協定之日期。本集團已就進一步延長時間向客戶提交申請，於本報告年度日期該申請正由客戶考慮。

## 業務目標與實際業務進展比較

本公司日期為二零一五年三月二十三日之招股章程(「招股章程」)所述直至二零一七年三月三十一日的業務目標

監察相關政府部門就公共工程所公佈的投標通告並識別可能參與的項目

就均安建築成功自香港政府獲得為期約24個月及估計合約金額為4億5,000萬港元的任何項目(「相關項目」)組建項目管理團隊及編寫主程序

根據相關項目的合約實施工程

就(尤其是)道路及渠務服務及／或水務工程合約投標

購買設備及機器

就實施相關項目招聘所需項目管理及技術人員

實施在建相關項目

直至二零一七年三月三十一日的實際業務進展

本集團持續監察相關政府部門就公共工程所公佈的投標通告並識別可能參與的項目，於報告年度本集團已遞交57份標書。

於報告年度，本集團共獲得五份合約，總金額約為3億1,420萬港元。於報告年度，本集團亦聯同合營夥伴獲得兩份合約，估計可為本集團帶來合共約3億3,900萬港元的總收入。

本集團已根據相關項目的合約實施工程。

於報告年度，本集團已就道路及渠務服務及／或水務工程合約進一步遞交41份標書。

於報告年度，本集團已購買五輛汽車、一台起重機、四台發電機及三台空氣壓縮機。

於報告年度，本集團已聘請兩名項目經理、兩名地盤總管、一名工料測量師及兩名安全主任。

於報告年度，本集團已持續實施在建相關項目。



招股章程所述直至二零一七年三月三十一日的業務目標

對已進行工程保持持續質量保證及安全審查

增強安全團隊

就質量保證招聘額外安全主任

檢討安全政策，以解決風險區域及潛在危險，並制定改善措施及程序

按照程序實施合約編號為KL/2012/03、GE/2012/11、GE/2013/06、GE/2013/17、9/WSD/13、15/WSD/11、20130375及GE/2013/16之合約（「**進行中合約**」，於招股章程的最後實際可行日期，各合約已核證工程百分比低於50%並將於二零一五年九月三十日後完工）及相關項目

由分包商監控進行中合約及相關項目的實施進度

直至二零一七年三月三十一日的實際業務進展

於報告年度，本集團已對已進行工程保持持續質量保證及安全審查。

於報告年度，本集團已藉著招聘新的安全主任以持續增強安全團隊。

於報告年度，本集團已聘請兩名新的安全主任。

於報告年度，本集團已不斷檢討安全政策，並就各項目進行17次安全審核，以解決風險區域及潛在危險，並制定改善措施及程序。

於報告年度，本集團已按照程序繼續實施進行中合約及相關項目。於報告年度，本集團已大致完成合約GE/2012/11、GE/2013/06及GE/2013/17。

於報告年度，本集團已交由分包商持續監控進行中合約及相關項目的實施進度。

## 財務回顧

### 收入

報告年度錄得約7億8,040萬港元(二零一六年：約7億1,980萬港元)之收入，較截至二零一六年三月三十一日止年度增加約8.4%或約6,060萬港元。

	截至三月三十一日止年度	
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
水務工程	<b>115,593</b>	215,830
道路工程及渠務及地盤平整	<b>504,850</b>	335,523
防止山泥傾瀉工程服務	<b>159,961</b>	164,704
建築工程	<b>—</b>	3,713
	<b>780,404</b>	<b>719,770</b>

水務工程服務收入下跌約46.4%至約1億1,560萬港元(二零一六年：約2億1,580萬港元)。收入下跌是由於有項目於報告年度內完成或接近完成。

於截至二零一七年三月三十一日止年度，道路工程及渠務分類之收入增長約50.5%至約5億490萬港元(二零一六年：約3億3,550萬港元)，主要是來自合約KL/2012/03、CV/2015/01和GW/2015/05/038貢獻的收入。該等合約於截至二零一七年三月三十一日止年度共確認約3億5,620萬港元(二零一六年：約2億940萬港元)收入。

由於項目GE/2010/21已於報告年度內完工，因此防止山泥傾瀉工程服務於報告年度的收入有所下跌。故此，防止山泥傾瀉工程服務於報告年度的收入減少約2.9%至約1億6,000萬港元(二零一六年：約1億6,470萬港元)。

本集團之建築工程分類於報告年度並無產生收入(二零一六年：約370萬港元)。此乃主要由於合約SDB807已於上一年度內完成，而本集團於報告年度並無任何建築工程項目。

## 服務成本

服務成本由截至二零一六年三月三十一日止年度約6億6,250萬港元增加至報告年度約7億1,630萬港元，升幅約為8.1%。服務成本增加乃主要由於在報告年度內主要因為開展多個地盤平整工程項目導致分包費用增加約7,240萬港元。

## 毛利及毛利率

按已施工工程分類劃分的毛利率載列如下：

	截至三月三十一日止年度	
	二零一七年	二零一六年
水務工程	7.6%	2.7%
道路工程及渠務及地盤平整工程	5.2%	12.2%
防止山泥傾瀉工程服務	32.5%	8.6%
建築工程	-	0.9%

於報告年度，水務工程服務之毛利率上升至約7.6%（二零一六年：約2.7%）。毛利率上升主要乃由於兩項已完成合約11/WSD/08及24/WSD/09之保養期已於報告年度內結束並已收取末期付款，該等合約於截至二零一七年三月三十一日止年度為本集團貢獻相對較高的毛利率。

道路工程及渠務以及地盤平整工程服務於報告年度之毛利率下降至約5.2%（二零一六年：約12.2%）。該毛利率下降主要是因為項目KL/2012/03產生的營業額百分比下降，加上就新合約HY/2014/14產生及確認的成本大於報告年度確認的收入增幅。

防止山泥傾瀉工程服務於報告年度之毛利率大幅上升至約32.5%（二零一六年：約8.6%）。毛利率上升主要乃由於項目GE/2011/03於報告年度內完成令所確認的收入增加，以及項目GE/2012/11、GE/2013/06及GE/2013/17於報告年度正處於保養階段，因而產生較佳的毛利率。

建築工程於報告年度並無產生毛利（二零一六年：0.9%），此乃由於本集團於報告年度並無進行任何建築工程項目。

## **其他收益**

報告年度之其他收益以及其他收益及虧損約為330萬港元(二零一六年：約290萬港元)。該增加乃主要由於報告年度內出售汽車之收益增加約80萬港元(二零一六年：出售虧損約50萬港元)。

## **行政開支**

報告年度的行政開支約達2,780萬港元(二零一六年：約2,390萬港元)。行政開支增加主要乃由於向香港公益金捐款令捐贈開支增加約100萬港元；及本公司股份於二零一六年八月十五日成功於聯交所主板上市令專業服務費增加約100萬港元。

## **財務成本**

報告年度之財務成本約為280萬港元(二零一六年：約450萬港元)。財務成本減少主要由於報告年度內的平均未償還借貸較截至二零一六年三月三十一日止年度有所下降，令銀行利息開支減少約120萬港元。

## **所得稅開支**

報告年度的所得稅開支約為320萬港元(二零一六年：約400萬港元)。所得稅開支減少主要乃由於報告年度動用本集團若干附屬公司所產生之稅項虧損。

## **溢利及全面收益總額**

報告年度的溢利及全面收益總額約達3,350萬港元(二零一六年：約2,780萬港元)。溢利及全面收益總額增加主要是因為本集團防止山泥傾瀉工程服務的項目所產生的毛利增加。

## 流動資金及財務資源

於二零一七年三月三十一日，本集團之流動資產淨值約為8,870萬港元（二零一六年：約8,620萬港元），較上一年度增長約250萬港元，升幅約為2.9%。

本集團於二零一七年三月三十一日之流動比率約為1.24倍（二零一六年：約1.35倍）。流動比率下降主要是由於使用現金購置分類為非流動資產的辦公室物業。

於報告年度之現金及現金等價物約為1億9,440萬港元（二零一六年：約1億720萬港元）。現金及現金等價物增加的主要原因為清償貿易及其他應收款項以及董事墊款之所得款項合共約達9,500萬港元。

於二零一七年三月三十一日，資產負債比率（按債務總額（包括借貸及應付融資租賃）除以權益總額計算）約為54.5%（二零一六年：約70.2%）。資產負債比率降低主要是因為本集團營運賺取盈利令二零一七年三月三十一日的權益大幅上升至約1億3,550萬港元（二零一六年：約1億340萬港元）。

## 資本架構

本公司之股份於二零一六年八月十五日成功於聯交所主板上市。自此之後本集團之資本架構概無任何變動。本集團之股本僅包括普通股。

於二零一七年三月三十一日，本公司之已發行股本為960萬港元，而已發行普通股數目為960,000,000股每股面值0.01港元之普通股。

## 承擔

本集團承擔就不可撤銷經營租賃項下物業支付未來最低租賃付款。於二零一七年三月三十一日，本集團之經營租賃承擔約達120萬港元（二零一六年：約380萬港元）。於二零一七年三月三十一日，本集團並無任何重大資本承擔（二零一六年：無）。

## 有關重大投資及資本資產之未來計劃

本集團並無任何其他有關重大投資及資本資產之計劃。

## 重大收購及出售附屬公司及聯屬公司

於報告年度，本集團並無任何重大收購或出售附屬公司及聯屬公司。

## 重大投資

除於聯營公司之投資約300萬港元(二零一六年：無)外，於二零一七年三月三十一日，本集團並無任何重大投資(二零一六年：無)。

## 或然負債

除涉及若干訴訟外，於二零一七年三月三十一日，本集團並無任何重大或然負債(二零一六年：無)。

## 外匯風險

於報告年度，本集團並無承擔任何外匯風險(二零一六年：無)。

## 財資政策

本集團採取審慎之財資政策。本集團之信貸風險主要源自貿易應收款項及應收保留金以及銀行存款。本集團的貿易應收款項及應收保留金的信貸風險集中，此乃由於在二零一七年三月三十一日該等款項中有約91%乃來自兩名主要客戶(二零一六年：約75%)。由於本集團的客戶主要為政府部門／機構，因此信貸風險被視為較低。本集團的主要銀行結餘乃存放於信譽良好的銀行，故管理層預計不會因該等銀行違約而蒙受損失。在管理流動資金風險方面，本集團之政策為定期監察其流動資金需求藉以維持充足現金儲備，以及從主要銀行獲得足夠承諾貸款以滿足其短期和長期的流動資金需求。

## 集團資產押記及銀行融資抵押

於二零一七年三月三十一日，本集團已抵押約5,800萬港元(二零一六年：約6,670萬港元)之銀行存款作為銀行融資之抵押。

## 僱員及酬薪政策

於二零一七年三月三十一日，本集團共聘用373名僱員，包括249名全職僱員及124名臨時工。於報告年度，本集團的員工成本（包括董事酬金）約達9,500萬港元（二零一六年：約1億180萬港元）。僱員薪酬乃參考市場條款以及個別僱員的表現、資歷及經驗而釐定。除基本薪金外，表現優異的僱員亦會獲發年終酌情花紅，以吸引及挽留合資格僱員為本集團效力。

## 購股權計劃

本集團已採納一項購股權計劃，據此，本公司可向包括本公司及任何附屬公司之僱員、諮詢人、顧問、服務供應商、代理商、客戶、夥伴或合營公司夥伴等之人士授出購股權以認購本公司股份。董事認為，購股權計劃有助招聘及挽留人才。

## 訴訟

於二零一七年三月三十一日，本集團涉及若干訴訟。基於本集團法律顧問意見，董事認為，資金流出以結算該等索償的可能性極微及／或已投購足夠保單就因該等索償造成的損失（如有）提供保障，因此，該等索償之最終責任不會對本集團的財務狀況或業績產生重大不利影響。

## 前景

隨著政府在基建方面的預算增加，香港的建築業前景仍然樂觀。展望將來，本集團將繼續在香港物色及投標回報更高的合約，以及物色合資經營的機遇藉以掌握更多潛在商機。

前瞻未來，本集團將致力加強其現有業務之發展，同時為本公司之股東帶來穩定回報及增長前景。

## 其他資料

### 企業管治常規

本公司之股份已成功於二零一五年三月二十七日（「上市日期」）在聯交所創業板上市（「上市」），並於二零一六年八月十五日轉至聯交所主板上市。董事會深明，透明度與問責性對一間上市公司而言甚為重要。因此，本公司致力建立及維持良好的企業管治常規及程序。董事相信，良好的企業管治能為有效管理、成功業務增長及健全企業文化提供一個至關重要的框架，從而能為本公司相關人士整體帶來裨益。

董事會已採納並遵守聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載之企業管治守則（「企業管治守則」）。董事將繼續檢討其企業管治常規，務求提高其企業管治標準，遵守日益嚴謹的監管規定以及符合本公司股東與其他相關人士不斷提升的期望。

董事會認為，本公司於截至二零一七年三月三十一日止年度已符合企業管治守則之守則條文。

### 董事證券交易

本公司已就董事進行證券交易採納一套操守守則，其條款不比上市規則附錄十所載之規定買賣標準寬鬆。本公司會定期向其董事發出通知，提醒彼等於刊發本集團業績公告前的禁制期內全面禁止買賣本公司的上市證券。經向董事作出具體查詢後，董事確認彼等於報告年度內一直遵守有關董事進行證券交易的規定買賣標準。

### 購買、出售或贖回上市證券

於報告年度內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何證券。

### 於競爭業務之權益

於本公告日期，各董事及彼等各自之聯繫人士（定義見上市規則）概無於直接或間接與本公司及其附屬公司之業務構成或可能構成競爭之業務中擁有權益而須根據上市規則予以披露。



黃宜通先生、鄺永基先生、趙嘉文女士、黃纘嘉先生、黃鳴山先生、Decade Success Investments Limited、Fortune Decade Investments Limited、Success Ally Investments Limited及Twilight Treasure Limited(「契約方」)已各自就遵守彼等作出之不競爭承諾(「承諾」)發出年度確認書。

獨立非執行董事亦已審閱各契約方於報告年度內遵守承諾之情況。獨立非執行董事確認，就彼等所查明，契約方概無違反彼等作出之承諾。

### 合規顧問的權益

據本公司的合規顧問德健融資有限公司(「合規顧問」)通知，除本公司與合規顧問所訂立日期為二零一六年二月一日的合規顧問協議(「合規顧問協議」)外，合規顧問及其董事、僱員或聯繫人士概無擁有須知會本集團的任何本公司證券權益。

### 期後事項

於報告年度後本集團並無任何重大事項。

### 足夠公眾持股量

於本公告日期，根據本公司可公開取得之資料及據董事所知，董事確認，本公司已維持上市規則所規定之最低公眾持股量。

### 審核委員會

審核委員會已會同管理層及外聘核數師審閱本集團採納之會計原則及政策，並討論內部監控及財務報告事宜以及截至二零一七年三月三十一日止年度之經審核綜合財務報表。

## 刊發二零一七年年報

本公司之二零一七年年報載列上市規則規定之所有資料，該年報將寄發予本公司股東，並將刊載於本公司網站<http://www.kwanonconstruction.com>及聯交所網站<http://www.hkexnews.hk>。

承董事會命  
均安控股有限公司  
主席  
陳正華

香港，二零一七年六月二十六日

於本公告日期，執行董事為陳正華先生、黃宜通先生、黃華先生及張方兵先生；而獨立非執行董事為何昊洛教授、林誠光教授及林柏森先生。

本公告的資料(各董事願共同及個別地承擔全部責任)乃遵照香港聯合交易所有限公司證券上市規則而刊載，旨在提供有關本公司的資料。董事在作出一切合理查詢後，確認就彼等所深知及確信，本公告所載資料在各重大方面均屬準確完備，並無誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何其他事項，致令本公告所載任何陳述或本公告有所誤導。

本公告將由刊發日期起一連七日載於聯交所網站[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)「最新公司公告」一頁。本公告亦將載於本公司網站[www.kwanonconstruction.com](http://www.kwanonconstruction.com)。