

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



China Greenland Broad Greenstate Group Company Limited

中國綠地博大綠澤集團有限公司

(前稱博大綠澤國際有限公司)

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1253)

內幕消息：

成立PPP母基金

緒言

本公告乃由中國綠地博大綠澤集團有限公司(「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見上市規則)作出。

成立PPP母基金

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈，於2017年7月31日，本公司與申萬宏源證券有限公司(「申萬宏源證券」)訂立公私合營(「PPP」)業務合作協議(「該協議」)，據此，本公司將成立PPP投資母基金(「PPP母基金」)以投資於PPP項目，而本公司將委任申萬宏源證券為有關成立PPP母基金之資產管理顧問。本公司將於完成向工商管理局登記後五個營業日內向申萬宏源證券一次性支付人民幣500,000元的顧問服務費。

PPP母基金之資料

普通合夥人：	本公司或本公司指定之任何人士
有限合夥人：	本公司或本公司指定之任何人士
總股權承擔：	人民幣10億元，將由本公司或其聯繫人投資
投資：	符合PPP母基金要求之PPP項目
子基金：	PPP母基金須就各中標PPP項目成立子基金。申萬宏源證券將擔任有關子基金之資產管理人，並協助籌措有關PPP項目所需之必要資金（PPP母基金投資之資金以外者）
本公司責任：	(i) 搜尋及推薦符合PPP母基金要求之PPP項目、(ii) 競投有關項目及(iii) 建設及維護有關項目
申萬宏源證券責任：	就成立PPP母基金及由PPP母基金成立之任何子基金提供資產管理顧問服務

訂約方之資料

本公司

本公司為中華人民共和國（「中國」）增長迅速的綜合園林景觀設計建設服務供應商。本公司主要於中國各地進行大型都市園林景觀項目，並為客戶提供以項目為基礎的園林景觀設計建設一站式服務解決方案，包括設計與規劃、微調設計、建設、種植及保養樹苗。

申萬宏源證券

申萬宏源證券為中國其中一間規模最大的證券公司，業務營運及地域覆蓋範圍均最為全面。申萬宏源證券之註冊資本為人民幣330億元，擁有近8,000名員工並在全國設有18間分公司及309家營業部。其亦設有海外分支機構，包括但不限於香港、東京、新加坡及首爾。

據董事會經作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，申萬宏源證券為獨立於本公司及其關連人士（定義見上市規則）之獨立第三方。

成立PPP母基金之理由及裨益

本次交易將為本公司大型PPP項目提供資金支持。自2016年以來，本公司不斷中標大型PPP項目，而該等PPP項目需要大量資本金投資且資金回收期較長。本次PPP母基金的投資方向與本公司主營業務方向一致，通過產業基金參與PPP項目能夠拓寬本公司資本金融資渠道並降低資本金融資成本，在擴大本公司業務規模的同時能更好的控制現金流風險。

董事會認為成立PPP母基金符合本公司及其股東之整體利益。

承董事會命
中國綠地博大綠澤集團有限公司
董事長及執行董事
吳正平

中華人民共和國，上海
2017年7月31日

於本公告日期，我們的執行董事為吳正平先生、肖莉女士、朱雯女士及陳敏女士，而我們的獨立非執行董事為戴國強先生、張清先生及金荷仙博士。