

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Overseas Chinese Town (Asia) Holdings Limited 華僑城（亞洲）控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：03366)

內幕消息

透過公開掛牌方式潛在出售一間附屬公司100%股權之最新消息

本公告乃華僑城（亞洲）控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）第13.09條及證券及期貨條例（香港法例第571章）第XIVA部之內幕消息條文（定義見上市規則）而作出。

茲提述本公司日期為二零一七年七月七日之公告（「該公告」），內容有關本公司將透過上海聯合產權交易所公開掛牌方式進行其間接全資附屬公司上海華勵之潛在出售事項。除另有所指外，本公告所用詞彙與該公告所用者具有相同涵義。

潛在出售事項之最新消息

董事會謹此宣佈，潛在出售事項資料之預披露期間於二零一七年八月三日結束後，潛在出售事項之掛牌期間將於二零一七年八月七日開始，其相關資料（「掛牌文件」）將刊載於上海聯合產權交易所。掛牌期間將為期20個工作日，並於二零一七年九月一日結束，於期間內，有意潛在買家可申請於公開掛牌中參與競投。

根據掛牌文件，上海華勵之潛在出售事項之競投底價為人民幣164,673,100元，其乃經參考（其中包括）獨立估值師對上海華勵100%股權於二零一六年十二月三十一日之估值人民幣164,247,600元後所釐定。

一般事項

倘潛在出售事項按競投底價落實，可能構成本公司之須予披露交易。董事會謹此強調，於本公告日期，本公司並未就潛在出售事項訂立具約束力之協議，且並不保證任何最終交易將會落實。本公司將遵照上市規則及／或證券及期貨條例第XIVA部於適時或所需時另行刊發公告。

由於本公司不一定會就潛在出售事項訂立具約束力之協議，而即使本公司決定如此進行，潛在出售事項亦因各種原因而不一定會進行至完成，故此，本公司股東及有意投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
華僑城（亞洲）控股有限公司
主席
何海濱

香港，二零一七年八月四日

於本公告日期，董事會由七名董事組成，即執行董事何海濱先生、謝梅女士及林開樞先生；非執行董事張靖先生；獨立非執行董事魯恭先生、黃慧玲女士及林誠光教授。