

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Landing International Development Limited

藍鼎國際發展有限公司

(於開曼群島註冊成立及於百慕達存續之有限公司)

(股份代號: 582)

盈利警告—預期虧損減少

本公告乃由藍鼎國際發展有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文（定義見上市規則）而作出。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）謹此知會本公司股東（「股東」）及有意投資者，根據董事會目前可得資料，本集團截至二零一七年六月三十日止六個月之中期業績（「2017年中期業績」）將較截至二零一六年六月三十日止六個月預期錄得較少虧損淨額。2017年中期業績之預期改善主要由於(i)從物業交付買方後的收益確認而產生的物業發展分部利潤；(ii)按公平價值計入損益之財務資產之公平價值變動收益；及(iii)投資物業之公平價值變動收益。

由於本公司仍在編製及落實其截至二零一七年六月三十日止六個月之未經審核綜合賬目，本公告所載資料僅基於本集團截至二零一七年六月三十日止六個月之未經審核綜合管理賬目之初步評估，有關賬目尚未落實及有待調整（如有），並須由本公司及其核數師作最終審閱。務請股東及有意投資者仔細閱讀將於二零一七年八月二十九日刊發之本公司截至二零一七年六月三十日止六個月之中期業績公告以瞭解進一步詳情。

股東及有意投資者於買賣本公司證券時，務須審慎行事。

承董事會命
藍鼎國際發展有限公司
主席兼執行董事
仰智慧

香港，二零一七年八月十七日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事仰智慧先生（主席）及周雪云女士；以及獨立非執行董事霍浩然先生及鮑金橋先生。

本公告之中英文本如有歧義，概以英文本為準。