

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**Hailan Holdings Limited**

**海藍控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2278)

## 盈利預告

本公告乃海藍控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部內幕消息條文及香港聯合交易所有限公司主板證券上市規則（「上市規則」）第13.09條刊發。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）謹此通知本公司股東及潛在投資者，經初步審閱本集團截至2017年6月30日止六個月未經審核綜合管理賬目，預期本集團截至2017年6月30日止六個月的盈利將較截至2016年6月30日止六個月的盈利大幅增加逾百分之二千，其中歸屬母公司盈利增加逾百分之七百。本集團2017年上半年盈利大幅增長，主要由於下列因素的綜合影響：

- (a) 由於物業的市場成交價格上漲及銷售物業轉向每平方米銷售均價較高類型，毛利較2016年同比增加；
- (b) 由於佣金計算方式的改變，銷售費用下降；
- (c) 由於未再發生上市費用，行政開支下降；及
- (d) 由於本集團提前還清全部金融機構借款，利息費用下降，財務費用下降。

本公告所載資料僅根據董事會參考本集團截至2017年6月30日止六個月之未經審核綜合管理賬目及本公司現有資料的初步評估，而不是基於已通過本公司核數師及本公司審核委員會審計或審閱的任何數字或資料，且可能在進一步審查後作出調整。

本公司正在落實本集團截至2017年6月30日止六個月的未經審計中期業績。本公司將根據上市規則的規定，於2017年8月底前，在即將刊發的中期業績公告中公佈本集團截至2017年6月30日止六個月的財務表現的詳情及其他資料。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命  
海藍控股有限公司  
執行董事  
周莉

中國，2017年8月18日

於本公告日期，執行董事為楊敏先生、周莉女士及范文燦女士；非執行董事為王培先生；獨立非執行董事為李忠先生、鄂俊宇先生及陳世敏博士。